



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 25.07.2025

г. Краснодар

№ 638-КН

**Об утверждении границ и режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Цемесское», Краснодарский край, г. Новороссийск,
с. Цемдолина, в 0,2 км к северо-западу от западной окраины,
вплотную к памятнику «Непокоренным»**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Цемесское», Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, в 0,2 км к северо-западу от западной окраины, вплотную к памятнику «Непокоренным», согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Цемесское», Краснодарский край, г. Новороссийск, с. Цемдолина, в 0,2 км к северо-западу от западной окраины, вплотную к памятнику «Непокоренным», согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия

администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Новороссийск.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

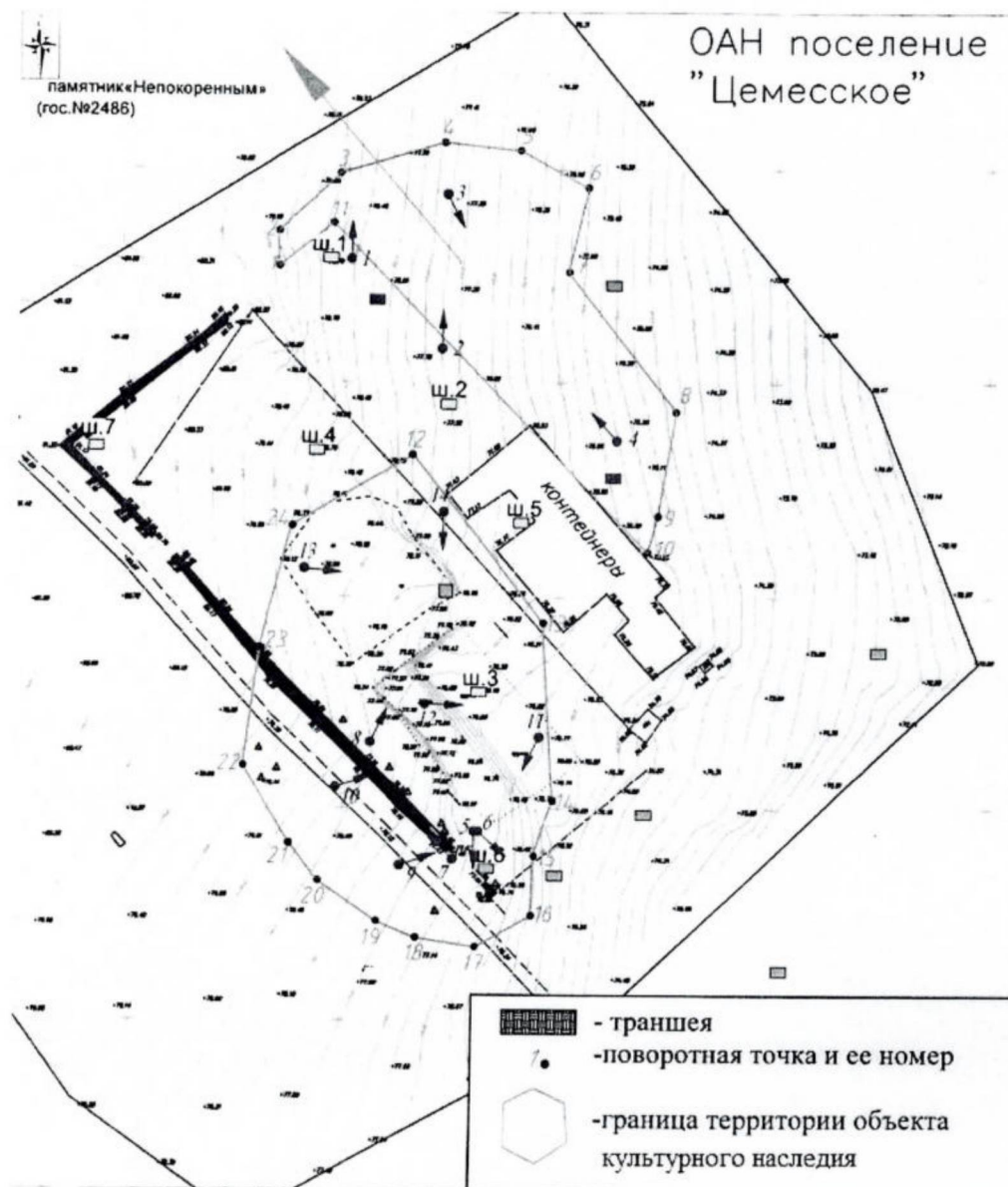


С.В. Онищенко










УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 25.07.2025 № 638-КН

ГРАНИЦЫ
территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Цемесское», Краснодарский край, г. Новороссийск,
с. Цемдолина, в 0,2 км к северо-западу от западной окраины,
вплотную к памятнику «Непокоренным»

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - точка фотофиксации и ее номер
-  - археологический шурф, выполненный в рамках текущего обследования (безмасштабно)
-  - археологический шурф с культурным слоем (безмасштабно)
-  - археологическая зачистка, выполненная в рамках текущего обследования (безмасштабно)
-  - архивный археологический шурф Е.А. Армарчук, А.А. Малышева (безмасштабно)
-  - архивные археологические шурфы Н.И. Сударева (безмасштабно) (ОЛ 1300-2015)
-  - архивные археологические шурфы А.Р. Попова (безмасштабно) (ОЛ 1655-2017).
-  - архивный археологический шурф М.А. Шубиной (безмасштабно) (ОЛ 0182-2020).
-  - место сбора керамического подъемного материала

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

№ точки	WGS-84		МСК-23 (зона-1)	
	СШ	ВД	X	Y
Участок № 1				
1	44.774556299	37.690501025	448977.01	1276933.61
2	44.774630979	37.690499935	448985.31	1276933.56
3	44.774754995	37.690680976	448999.04	1276947.94
4	44.774822997	37.690985982	449006.51	1276972.11
5	44.774806023	37.691210058	449004.56	1276989.84
6	44.774727984	37.691412965	448995.83	1277005.87
7	44.774548857	37.691357018	448975.94	1277001.37
8	44.77425696	37.691681145	448943.41	1277026.91
9	44.774038976	37.691631963	448919.20	1277022.93

10	44.773959132	37.691603151	448910.33	1277020.61
11	44.774649804	37.690662928	448987.35	1276946.46
1	44.774556299	37.690501025	448977.01	1276933.61
Участок № 2				
12	44.774162906	37.690907078	448933.17	1276965.60
13	44.773812412	37.691295447	448894.11	1276996.20
14	44.773433373	37.691330987	448851.98	1276998.86
15	44.773315319	37.691276893	448838.88	1276994.53
16	44.773189403	37.691272401	448824.89	1276994.12
17	44.77312269	37.691109544	448817.52	1276981.21
18	44.773141093	37.690933443	448819.61	1276967.27
19	44.773174856	37.690817071	448823.40	1276958.08
20	44.773259563	37.690643196	448832.86	1276944.35
21	44.773339019	37.690556498	448841.72	1276937.52
22	44.773501591	37.690412274	448859.82	1276926.16
23	44.773756517	37.690457029	448888.14	1276929.81
24	44.774010804	37.690550818	448916.37	1276937.33
12	44.774162906	37.690907078	448933.17	1276965.60

Заместитель начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 25.07.2025 № 698-КН

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Цемесское», Краснодарский край, г. Новороссийск,
с. Цемдолина, в 0,2 км к северо-западу от западной окраины,
вплотную к памятнику «Непокоренным»**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Заместитель начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко