



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 13.02.2025

г. Краснодар

№ 130-КН

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом политпросвещения», 1977 г., Краснодарский
край, г. Краснодар, улица Красная, д. 5
и внесении изменений в приказ управления государственной охраны
объектов культурного наследия Краснодарского края от 27 августа 2015 г.
№ 130 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и зон охраны,
режимов использования земель и градостроительных регламентов объектов
культурного наследия регионального значения, расположенных в границах
кварталов № 20 и № 27 г. Краснодара: «Здание Кубанского правления и дом
писарей, конец XIX в. - начало XX в. Здание, в котором размещалась
типография органа Кубисполкома газеты «Известия», 1918 г.,
угол ул. Комсомольской, 44 и ул. Рашилевской, 16, лит. А, В;
«Дом политпросвещения, 1977 г., архитектор О.Н. Кобзарь», ул. Красная, 5;
«Дом инженера Б.Б. Шарданова, 1905 г., автор проекта Б.Б. Шарданов»,
угол ул. Красной, 13 и ул. Советской, 44, лит. А, А¹, Б; «Екатеринодарская
контора Госбанка, 1902 г., архитектор И.К. Мальгерб, реконструкция 1954 г.,
архитектор Е.В. Краснова», ул. Красная, 15, лит. А; «Памятное место, где
жили дважды Герои Социалистического Труда академики В.С. Пустовойт в
1971-1972 годы и П.П. Лукьяненко в 1971-1973 годы», угол ул. Пушкина, 35
и ул. Рашилевская, 8; «Дом жилой генерала К.Т.Улагая, 1906-1910
годы, архитектор А.А. Козлов», ул. Рашилевская, 10, лит. А»**

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов

культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом политпросвещения», 1977 г., Краснодарский край, г. Краснодар, улица Красная, д. 5, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Внести в приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 27 августа 2015 г. № 130 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в границах кварталов № 20 и № 27 г. Краснодара: «Здание Кубанского правления и дом писарей, конец XIX в. - начало XX в. Здание, в котором размещалась типография органа Кубисполкома газеты «Известия», 1918 г.», угол ул. Комсомольской, 44 и ул. Рашпилевской, 16, лит. А, В; «Дом политпросвещения, 1977 г., архитектор О.Н. Кобзарь», ул. Красная, 5; «Дом инженера Б.Б. Шарданова, 1905 г., автор проекта Б.Б. Шарданов», угол ул. Красной, 13 и ул. Советской, 44, лит. А, А¹, Б; «Екатеринодарская контора Госбанка, 1902 г., архитектор И.К. Мальгер, реконструкция 1954 г., архитектор Е.В. Краснова», ул. Красная, 15, лит. А; «Памятное место, где жили дважды Герои Социалистического Труда академики В.С. Пустовойт в 1971-1972 годы и П.П. Лукьяненко в 1971-1973 годы», угол ул. Пушкина, 35 и ул. Рашпилевская, 8; «Дом жилой генерала К.Т. Улагая, 1906-1910 годы, архитектор А.А. Козлов», ул. Рашпилевская, 10, лит. А» (далее – приказ от 27 августа 2015 г. № 130) следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 1:

слова «Дом политпросвещения, 1977 г., архитектор О.Н. Кобзарь», ул. Красная, 5;» исключить;

цифры «11;» исключить;

2) приложение № 11 к приказу от 27 августа 2015 г. № 130 признать утратившим силу.

3. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

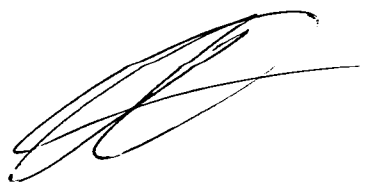
1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение
УТВЕРЖДЕН
приказом администрации
Краснодарского края
от 13.02.2015 № 130-УН

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Дом политпросвещения», 1977 г., Краснодарский край,
г. Краснодар, улица Красная, д. 5

а) градостроительные положения:

- элемент фронта исторической застройки;
- восприятие в структуре застройки ул. Красной;
- главный элемент участка застройки;

б) объемно-планировочное решение здания:

- объемно-пространственная композиция;
- экстерьер здания;

архитектурно-художественное оформление фасадов:

пластическое решение восточного и западного фасадов – ритмичное чередование широких и узких развитых лопаток – «солнцerezов», образующих глубокие ниши и затеняющие расположенные в нишах окна;

на главном фасаде: смещенный влево относительно центральной оси прямоугольный портал, в поле которого на фасадной плоскости помещено стилизованное изображение книги с наложенной на нее скульптурной эмблемой с изображением земного шара и факела.

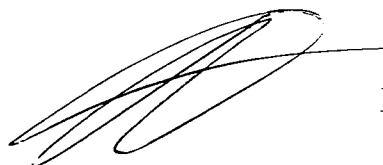
- конфигурация центральной лестницы пространство фойе и большого конференц-зала;

в) стилистическое решение:

- функционализм.

Предмет охраны может быть уточнен на основании комплексных научных исследований в процессе подготовки научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко