



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 24.12.2024

г. Краснодар

№ 7624-КН

**О включении объекта «Поселение «Кудепста 1»,
Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район, 750 м
к юго-востоку от перекрестка улиц Искры и Апшеронская микрорайона
Кудепста г. Сочи, и 261 м к юго-западу от юго-восточного угла дома
ул. Искры 66/9 к1, в перечень выявленных объектов культурного
наследия Краснодарского края, утверждении его границ
и режима использования территории**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 16.1, 33, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», порядком формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, составом сведений, включаемых в данный перечень, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1907, статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.12.2016 № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края объект «Поселение «Кудепста 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район, 750 м к юго-востоку от перекрестка улиц Искры и Апшеронская микрорайона Кудепста г. Сочи, и 261 м к юго-западу от юго-восточного угла дома ул. Искры 66/9 к1.

2. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Кудепста 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район, 750 м к юго-востоку от перекрестка улиц Искры и Апшеронская микрорайона Кудепста г. Сочи, и 261 м к юго-западу от юго-восточного угла дома ул. Искры 66/9 к1, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Кудепста 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район, 750 м к юго-востоку от перекрестка улиц Искры и Апшеронская микрорайона Кудепста г. Сочи, и 261 м к юго-западу от юго-восточного угла дома ул. Искры 66/9 к1, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) размещение на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» актуализированного перечня выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края;

3) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

4) направить уведомления о выявленных объектах культурного наследия собственникам и (или) пользователям земельных участков, на которых или в которых обнаружены объекты археологического наследия;

5) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

6) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

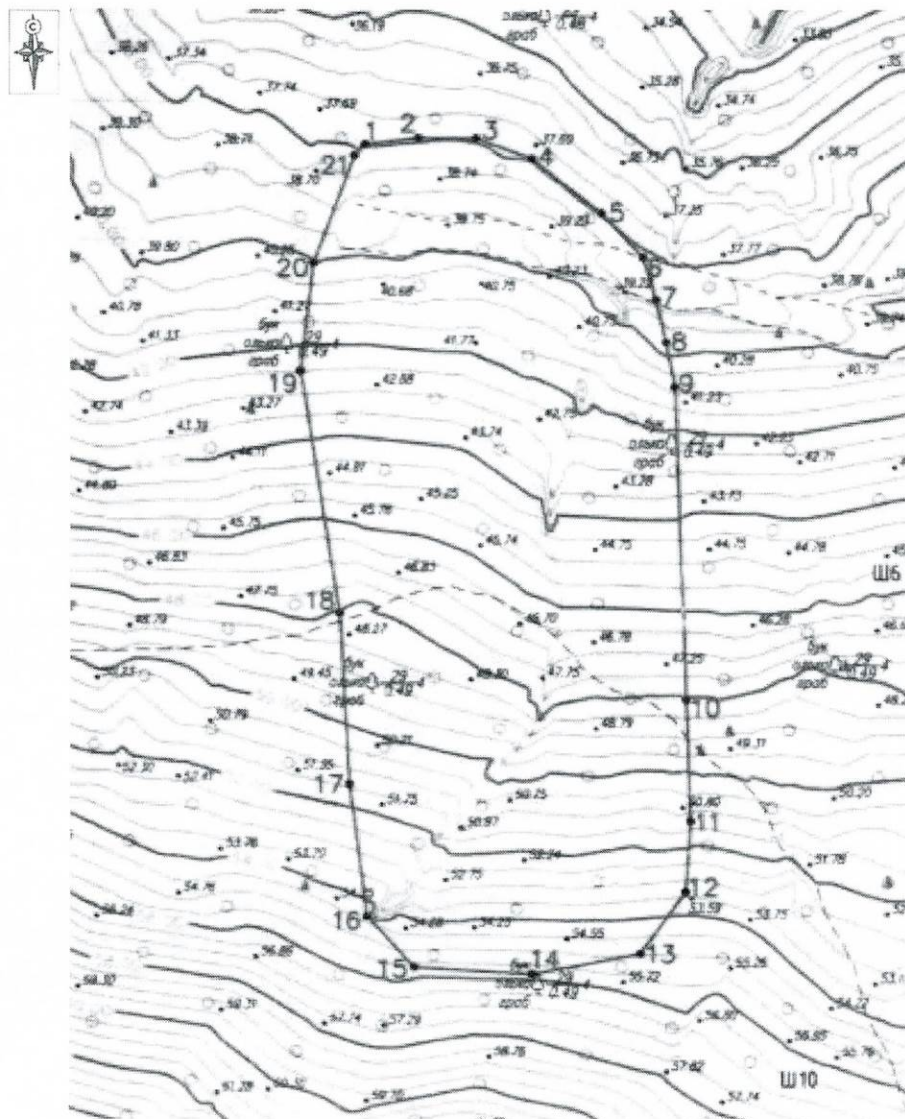
приказом администрации
Краснодарского края

от 24.12.2024 № 7624-КН

ГРАНИЦЫ

**территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Кудепста 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи,
Адлерский район, 750 м к юго-востоку от перекрестка улиц Искры
и Апшеронская микрорайона Кудепста г. Сочи, и 261 м к юго-западу
от юго-восточного угла дома ул. Искры 66/9 к1**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- - границы территории ОКН "Поселение "Кудепста 1"
- 13 • - поворотные точки границ территории ОКН "Поселение "Кудепста 1"
- ▲ - камень

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия

№ точки	WGS-84		МСК-23	
	N(север)	E(восток)	X(север)	Y(восток)
1	43°29'19.892"	39°54'3.806"	306639.64	2212561.69
2	43°29'19.912"	39°54'4.011"	306640.19	2212566.30
3	43°29'19.913"	39°54'4.232"	306640.18	2212571.28
4	43°29'19.857"	39°54'4.449"	306638.38	2212576.12
5	43°29'19.703"	39°54'4.718"	306633.55	2212582.11
6	43°29'19.580"	39°54'4.879"	306629.69	2212585.67
7	43°29'19.456"	39°54'4.932"	306625.87	2212586.82
8	43°29'19.331"	39°54'4.973"	306621.99	2212587.69
9	43°29'19.201"	39°54'5.009"	306617.97	2212588.45
10	43°29'18.296"	39°54'5.072"	306590.01	2212589.49
11	43°29'17.945"	39°54'5.096"	306579.18	2212589.90
12	43°29'17.738"	39°54'5.081"	306572.79	2212589.48
13	43°29'17.555"	39°54'4.911"	306567.21	2212585.59
14	43°29'17.490"	39°54'4.499"	306565.32	2212576.30
15	43°29'17.503"	39°54'4.045"	306565.85	2212566.10
16	43°29'17.646"	39°54'3.859"	306570.32	2212561.99
17	43°29'18.034"	39°54'3.783"	306582.30	2212560.43
18	43°29'18.531"	39°54'3.734"	306597.66	2212559.54
19	43°29'19.229"	39°54'3.568"	306619.24	2212556.09
20	43°29'19.547"	39°54'3.611"	306629.04	2212557.17
21	43°29'19.857"	39°54'3.764"	306638.58	2212560.74
1	43°29'19.892"	39°54'3.806"	306639.64	2212561.69

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 24.12.2024 № 1624-КН

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Кудепста 1», Краснодарский край, город-курорт Сочи,
Адлерский район, 750 м к юго-востоку от перекрестка улиц Искры
и Апшеронская микрорайона Кудепста г. Сочи, и 261 м к юго-западу
от юго-восточного угла дома ул. Искры 66/9 к1**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко