



**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**  
**ПРИКАЗ**

от 04.03.2024

г. Краснодар

№ 728-КН

**Об утверждении границ и режима использования территории  
выявленного объекта культурного наследия  
«Укрепление «Джеметей», Краснодарский край, город-курорт Анапа,  
Витязевская коса, в 4,3 км к ЮВ от пересечения дамбы через  
Витязевский лиман и ул. Прибрежная ст. Благовещенская**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края»,  
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Укрепление «Джеметей», Краснодарский край, город-курорт Анапа, Витязевская коса, в 4,3 км к ЮВ от пересечения дамбы через Витязевский лиман и ул. Прибрежная ст. Благовещенская, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Укрепление «Джеметей», Краснодарский край, город-курорт Анапа, Витязевская коса, в 4,3 км к ЮВ от пересечения дамбы

через Витязевский лиман и ул. Прибрежная ст. Благовещенская, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrain.krasnodar.ru> и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Анапа.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко

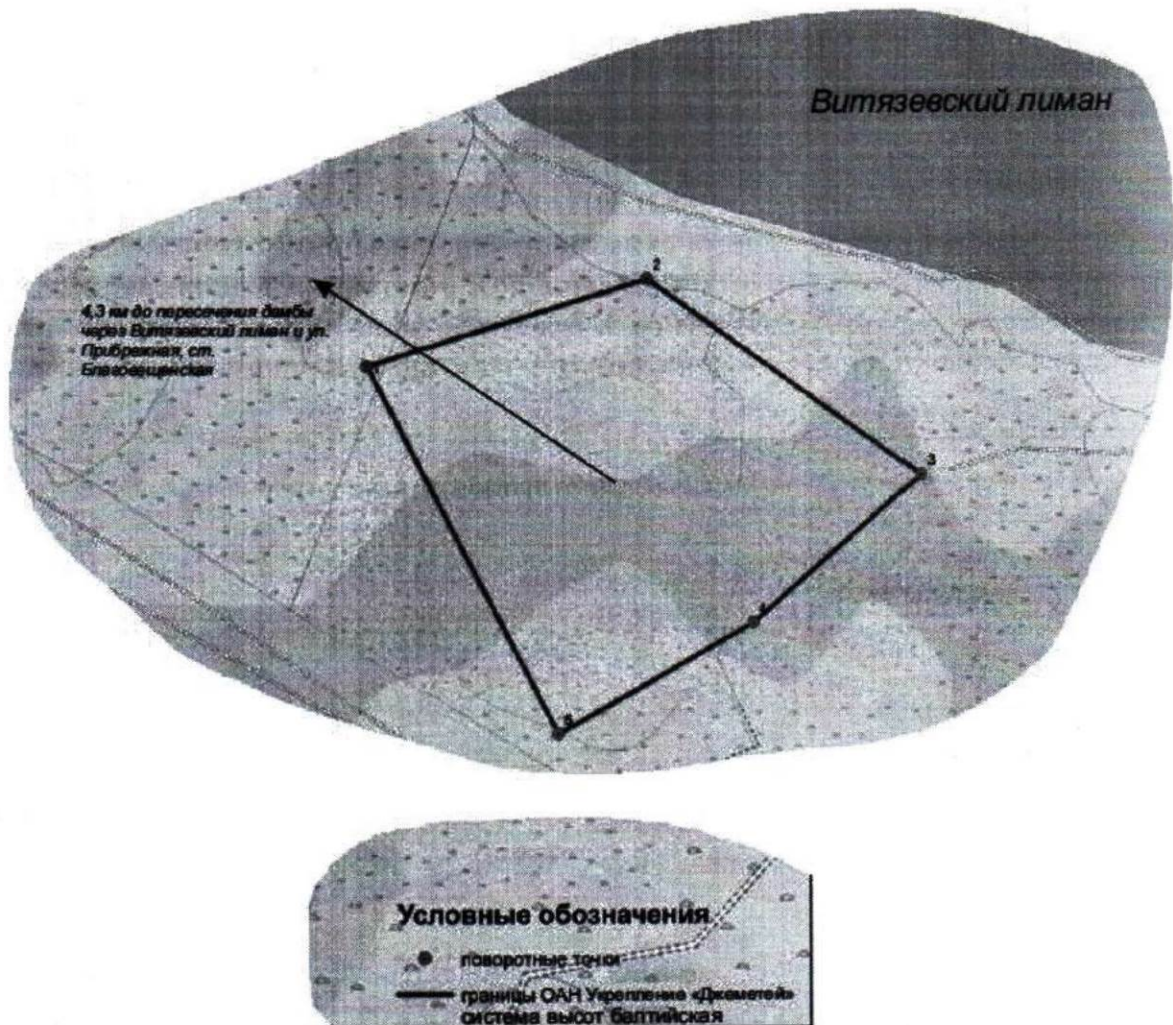
Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом администрации  
Краснодарского края  
от 04.03.2024 № 728-кн

**ГРАНИЦЫ**

территории выявленного объекта культурного наследия  
«Укрепление «Джеметей», Краснодарский край, город-курорт Анапа,  
Витязевская коса, в 4,3 км к ЮВ от пересечения дамбы через  
Витязевский лиман и ул. Прибрежная ст. Благовещенская

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия

| №  | Координаты характерных точек во<br>Всемирной геодезической системе<br>координат (WGS-84) |              | Координаты характерных<br>точек в местной системе<br>координат (МСК-23) |            |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------|------------|
|    | СШ                                                                                       | ВД           | X                                                                       | Y          |
| 1. | 45°1'37.599"                                                                             | 37°9'47.331" | 477329.12                                                               | 1235474.39 |
| 2. | 45°1'39.522"                                                                             | 37°9'56.283" | 477386.49                                                               | 1235670.96 |
| 3. | 45°1'35.127"                                                                             | 37°10'4.954" | 477248.90                                                               | 1235859.41 |
| 4. | 45°1'31.864"                                                                             | 37°9'59.643" | 477149.36                                                               | 1235742.14 |
| 5. | 45°1'29.394"                                                                             | 37°9'53.405" | 477074.48                                                               | 1235604.81 |
| 1. | 45°1'37.599"                                                                             | 37°9'47.331" | 477329.12                                                               | 1235474.39 |

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН  
приказом администрации  
Краснодарского края  
от 04.03.2024 № 128-кн

### РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия  
«Укрепление «Джеметей», Краснодарский край, город-курорт Анапа,  
Витязевская коса, в 4,3 км к ЮВ от пересечения дамбы через  
Витязевский лиман и ул. Прибрежная ст. Благовещенская**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко