



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 14.12.2023

г. Краснодар

№ 1239-кн

**Об утверждении границ и режима использования
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Остатки валов Михайловского
укрепления», 1837 г., Краснодарский край,
город–курорт Геленджик, с. Архипо–Осиповка,
ул. Пограничная, 15а**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Остатки валов Михайловского укрепления», 1837 г., Краснодарский край, город–курорт Геленджик, с. Архипо–Осиповка, ул. Пограничная, 15а, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Остатки валов Михайловского укрепления», 1837 г., Краснодарский край, город–курорт Геленджик, с. Архипо–Осиповка, ул. Пограничная, 15а, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

<http://admkrain.krasnodar.ru> и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ГПК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г Давыденко

УТВЕРЖДЕНЫ

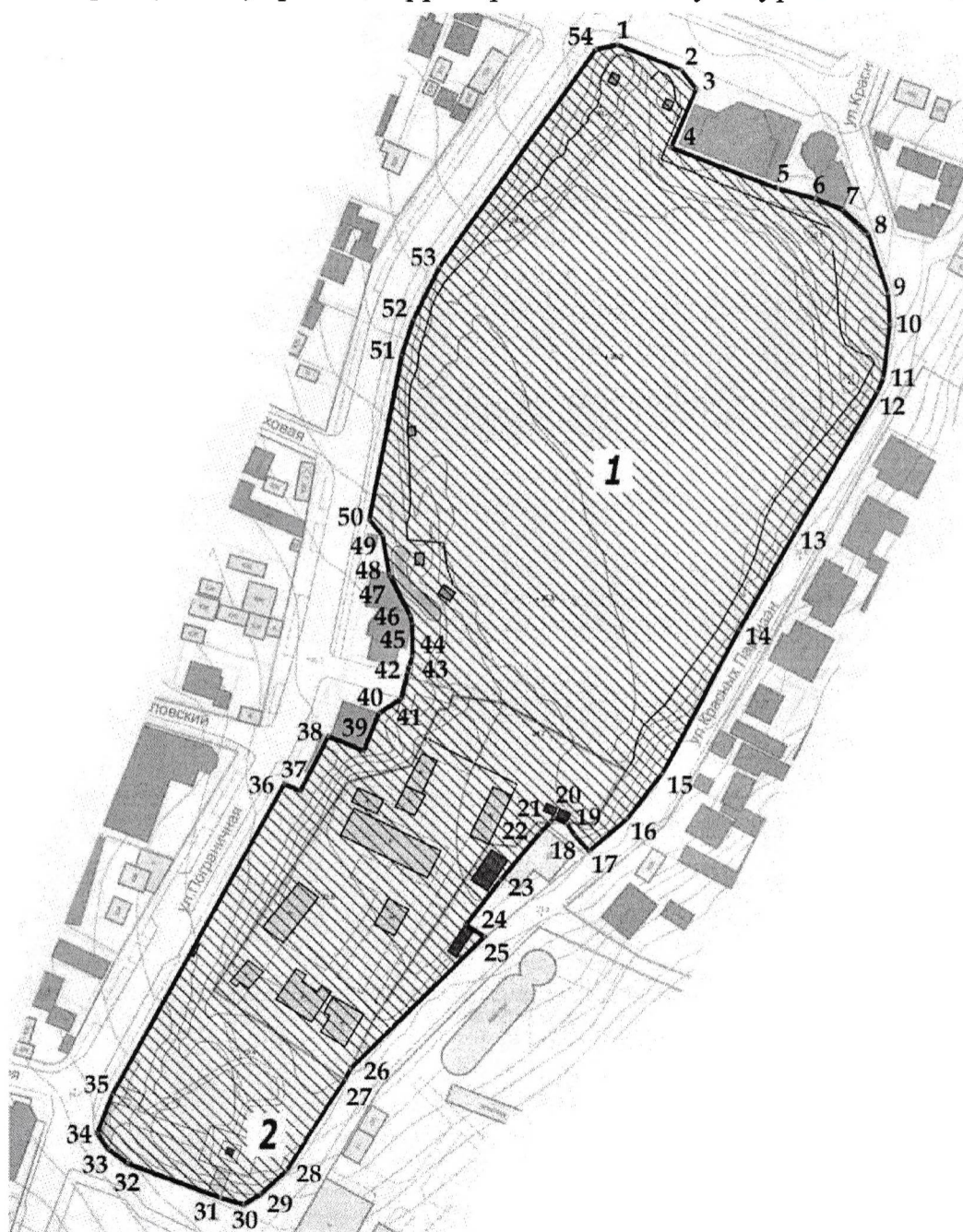
приказом администрации
Краснодарского края

от 14.12.2023 № 12.39-кн

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия
регионального значения «Остатки валов Михайловского
укрепления», 1837 г., Краснодарский край,
город-курорт Геленджик, с. Архипо-Осиповка,
ул. Пограничная, 15а

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения

	объект культурного наследия регионального значения
	объект, нейтральный по отношению к характеристикам историко-градостроительной среды
	объект, дисгармоничный по отношению к характеристикам историко-градостроительной среды
	границы территории ОКН
	границы кадастрового деления
	территория ОКН
	нумерация точек координатной привязки
	нумерация ОКН

Экспликация объектов культурного наследия регионального значения

1. «Остатки валов Михайловского укрепления», 1837 г., Краснодарский край, город-курорт Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, 15а;
2. «Памятник Архипу Осипову, рядовому 77-го пехотного Тенгинского полка, погибшему во славу русского оружия в 1840 г.», 1876 г., Краснодарский край, город-курорт Геленджик, с. Архипо-Осиповка, напротив гостиницы «Роза Ветров», ул. Пограничная, 17а.

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия

№ точки	Координаты МСК-23	
	Х	У
1	403586.98	1344087.00
2	403578.46	1344108.60
3	403571.83	1344113.79
4	403551.56	1344105.27
5	403537.51	1344141.59
6	403533.98	1344154.35
7	403530.18	1344163.85
8	403522.04	1344172.42
9	403501.65	1344179.28
10	403491.18	1344179.93
11	403472.82	1344177.78
12	403468.26	1344175.86
13	403420.11	1344148.07
14	403386.47	1344128.59
15	403336.56	1344102.38
16	403320.75	1344090.49
17	403309.42	1344077.57

18	403314.88	1344072.58
19	403319.09	1344069.80
20	403321.15	1344065.30
21	403319.42	1344064.25
22	403315.73	1344060.63
23	403299.21	1344047.18
24	403283.69	1344035.32
25	403279.57	1344041.72
26	403233.79	1343995.75
27	403230.13	1343993.99
28	403198.51	1343974.00
29	403190.18	1343965.10
30	403186.52	1343959.36
31	403188.80	1343951.50
32	403200.64	1343919.80
33	403205.54	1343913.29
34	403210.67	1343909.55
35	403224.57	1343914.74
36	403332.47	1343972.99
37	403330.05	1343978.48
38	403349.26	1343988.01
39	403344.28	1344000.15
40	403357.37	1344005.38
41	403362.37	1344012.83
42	403371.30	1344015.07
43	403373.46	1344015.61
44	403376.95	1344016.75
45	403388.11	1344016.64
46	403390.84	1344015.99
47	403403.80	1344009.14
48	403405.24	1344008.73
49	403418.10	1344006.42
50	403423.51	1344001.91
51	403480.14	1344012.99
52	403492.35	1344017.00
53	403510.14	1344025.91

54	403585.37	1344079.62
1	403586.98	1344087.00

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 14.12.2023 № 1239-кн

РЕЖИМ
использования территории объекта культурного
наследия регионального значения «Остатки валов Михайловского
укрепления», 1837 г., Краснодарский край,
город-курорт Геленджик, с. Архипо-Осиповка,
ул. Пограничная, 15а

В границах территории объекта культурного наследия **разрешается:**

1. Проведение научно-исследовательских, изыскательских, научно-проектных и ремонтно-реставрационных работ, направленных на обеспечение физической сохранности памятника, в том числе по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению для современного использования.
2. Выявление и восстановление утраченных частей и элементов памятника на основании историко-культурных исследований.
3. Обеспечение сохранности объекта культурного наследия «Памятник Архипу Осипову, рядовому 77-го пехотного Тенгинского полка, погибшему во славу русского оружия в 1840 г.».
4. Музеефикация территории.
5. Проведение работ по благоустройству территории:
 - установка отдельно стоящего оборудования освещения;
 - организация ночной подсветки объекта культурного наследия;
 - установка средств ориентирующей информации высотой не более 2,0 м и площадью информационного поля не более 1,0 кв. м;
 - установка по границам земельных участков глухого (не просматриваемого) ограждения;
 - организация системы водоотведения;
 - устройство грунтовых, отсыпных пешеходных дорожек.
6. Проведение работ по озеленению:
 - санитарные и реконструктивные рубки существующих деревьев;
 - расчистка территории от деревьев и кустарников неценных пород самосевого и порослевого происхождения;
 - покос сорной травы.
7. Хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях:

демонтаж, ремонт, реконструкция существующих объектов капитального строительства, некапитальных строений и сооружений без изменения их параметров (высоты, этажности, площади);

работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостности объекта культурного наследия и его элементов, не создающие угрозы повреждения и уничтожения, угрозы пожара;

работы по ремонту объектов улично-дорожной сети;

работы по обеспечению пожарной безопасности.

Запрещается:

1. Снос, разрушение элементов объекта культурного наследия.
2. Производство работ по сохранению объекта культурного наследия, в том числе связанных с реставрацией и приспособлением, без соблюдения требований Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
3. Хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объекта культурного наследия, его территории или создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения.
4. Строительство на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства, некапитальных строений, сооружений.
5. Прокладка новых инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация), кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия и/или предусмотренных проектом приспособления, музеефикации.
6. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, в том числе связанных с динамическим и вибрационным воздействием, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.
7. Установка глухих ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.
8. Распространение на территории объекта культурного наследия наружной рекламы, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).
9. Изменение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности памятника.

10. Засорение территории бытовыми и промышленными отходами любого вида и форм.

11. Размещение на территории объекта культурного наследия:

взрывчатых, огнеопасных, загрязняющих материалов, материалов, имеющих вредные выделения;

едких химических и красочных веществ или продуктов, выделяющих вредные испарения в процессе брожения.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко