



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 28.11.2023

г. Краснодар

№ 967-КН

**Об утверждении границ и режима использования
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Екатерининский кафедральный
собор с интерьером», 1900–1914 годы, Краснодарский
край, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 52, лит. А**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Екатерининский кафедральный собор с интерьером», 1900–1914 годы, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 52, лит. А, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Екатерининский кафедральный собор с интерьером», 1900–1914 годы, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 52, лит. А, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrain.krasnodar.ru> и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

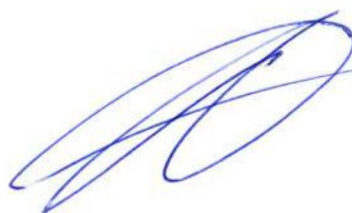
3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ИПК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Краснодар.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

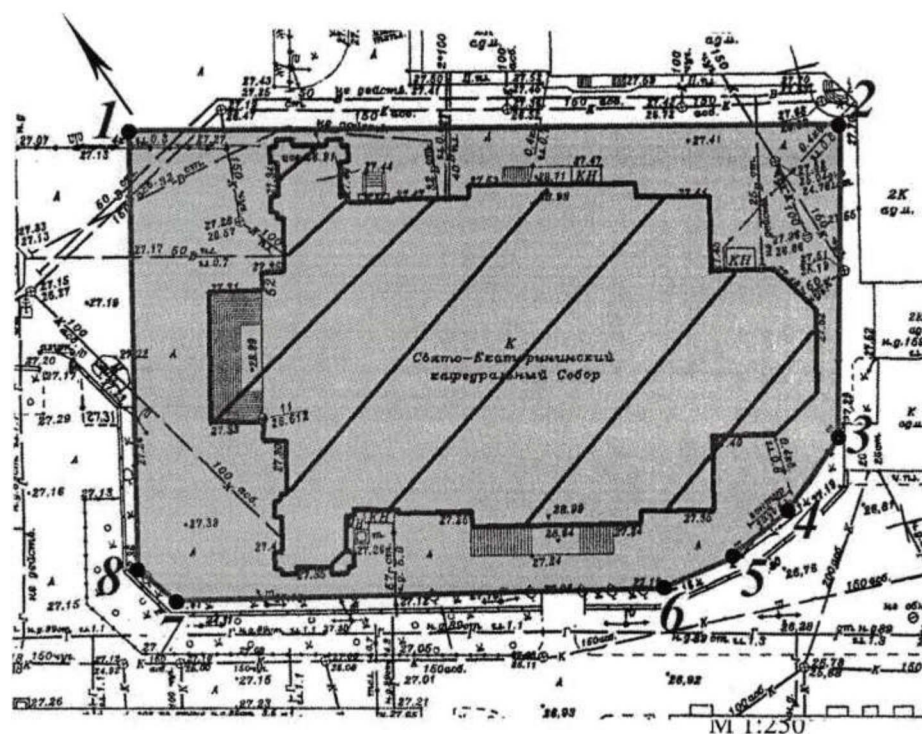
Краснодарского края

от 28.11.2023 № 967-кн

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия
регионального значения «Екатерининский кафедральный
собор с интерьером», 1900–1914 годы, Краснодарский
край, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 52, лит. А

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



территория объекта культурного наследия



граница территории объекта культурного наследия



объект культурного наследия



номер характерной точки

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

№ точки	Координаты МСК-23	
	X	Y
1	476779.92	1378212.23
2	476764.51	1378286.00
3	476731.98	1378278.81
4	476725.69	1378271.80
5	476722.30	1378264.27
6	476720.50	1378257.15
7	476730.30	1378206.17
8	476734.36	1378203.17
1	476779.92	1378212.23

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

УТВЕРЖДЕН
приказом администрации
Краснодарского края
от 28.11.2023 № 067-кн

РЕЖИМ
использования территории объекта культурного
наследия регионального значения «Екатерининский кафедральный
собор с интерьером», 1900–1914 годы, Краснодарский
край, г. Краснодар, ул. Коммунаров, 52, лит. А

Для территории объекта культурного наследия (памятника) установлен режим использования земель историко-культурного назначения - «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

работы по сохранению объекта культурного наследия по проектной документации, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостности объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения и уничтожения, угрозы пожара;

сохранение элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;

воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

размещение временных элементов информационного оформления событийного характера (отдельно стоящие элементы с площадью информационного поля до 1,0 кв. м), включая праздничное оформление;

размещение, не противоречащих условиям зрительного восприятия объекта культурного наследия, информационных конструкций (информационная табличка с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м; вывеска высотой не более 0,6 м) по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

деятельность, способствующая сохранению объекта культурного наследия и использованию его в целях туризма, науки, культуры, просвещения, а также в целях его первоначального назначения (религиозных);

ремонт элементов благоустройства территории по согласованию с региональным органом, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

экскурсионный показ;

благоустройство цветников и клумб, их озеленение с учетом сохранения визуального восприятия объекта культурного наследия;

осуществление изыскательских, строительных, земляных, ремонтных работ и иной хозяйственной деятельности на территории объекта культурного наследия исключительно на основании разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованных региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В рамках данного режима запрещается:

снос объекта культурного наследия;

строительство объектов капитального строительства;

градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

прокладка новых инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка на всех фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

загрязнение территории мусором, бытовыми отходами и др.;

установка сплошных не просматриваемых («глухих») ограждений;

размещение на территории объекта культурного наследия наружной рекламы, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко