



## **АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

### **ПРИКАЗ**

от 21.11.2023

г. Краснодар

№ 898-КН

**Об утверждении границ и режима использования территории  
выявленного объекта культурного наследия  
«Группа усадеб «Благовещенское-2», Краснодарский край,  
город-курорт Анапа, в 1,52 км СЗ от пересечения ул. Свинячья Балка и  
пер. Казачий ст. Благовещенская**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», **п р и к а з ы в а ю:**

**1. Утвердить:**

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Группа усадеб «Благовещенское-2», Краснодарский край, город-курорт Анапа, в 1,52 км СЗ от пересечения ул. Свинячья Балка и пер. Казачий ст. Благовещенская, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Группа усадеб «Благовещенское-2», Краснодарский край,

город-курорт Анапа, в 1,52 км СЗ от пересечения ул. Свинячья Балка и пер. Казачий ст. Благовещенская, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrain.krasnodar.ru> и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Анапа.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель начальника управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края

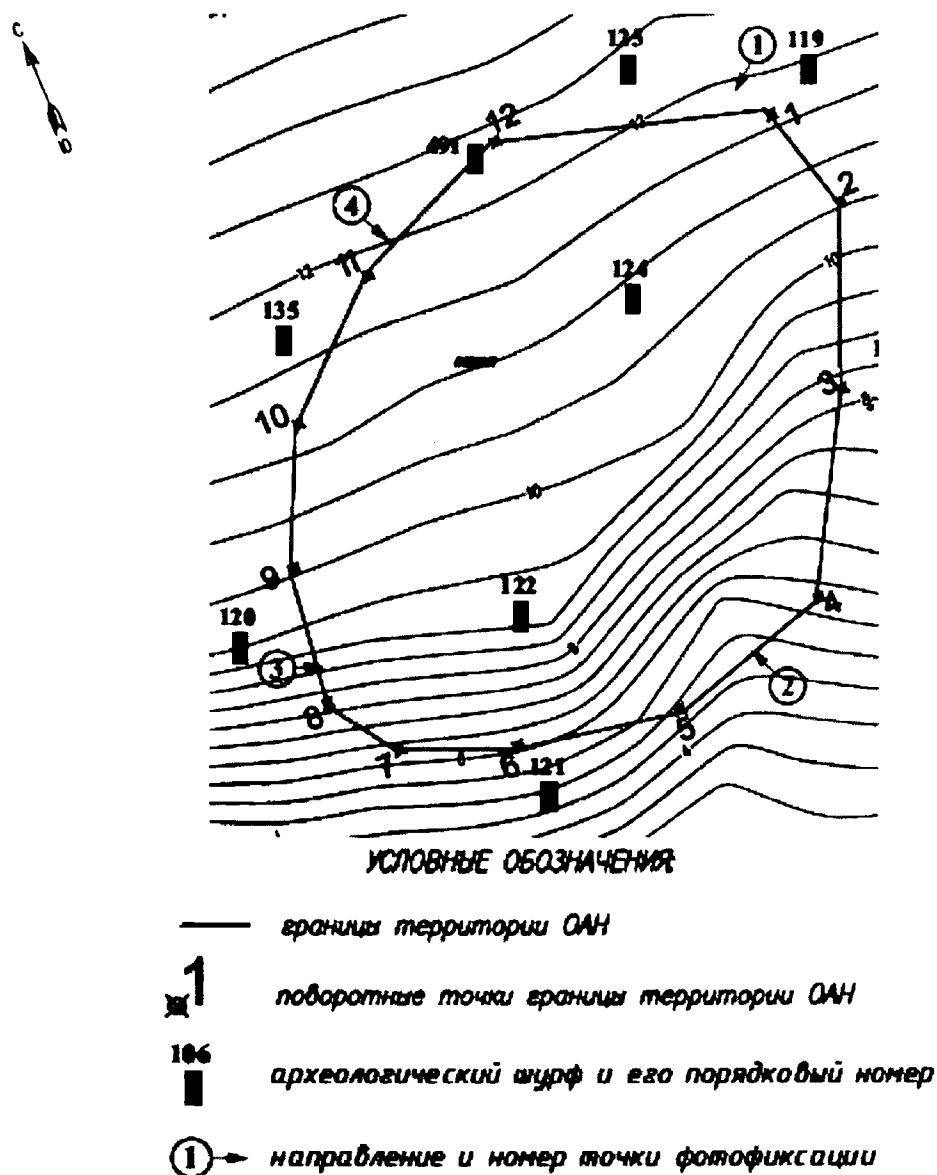


Н.Т. Бирюкова

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом администрации  
Краснодарского края  
от 21.11.2023 № 598-ки

**ГРАНИЦЫ**  
**территории выявленного объекта культурного наследия**  
**«Группа усадеб «Благовещенское-2», Краснодарский край,**  
**город-курорт Анапа, в 1,52 км СЗ от пересечения ул. Свинячья Балка и**  
**пер. Казачий ст. Благовещенская**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

| Номер поворотной точки границы территории объекта археологического наследия | Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84) |                   | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-23) |            |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                             | Северной широты                                                                    | Восточной долготы | X                                                                 | Y          |
| 1                                                                           | 45°03'13,28222"                                                                    | 37°05'45,25914"   | 480338.75                                                         | 1230207.44 |
| 2                                                                           | 45°03'12,22821"                                                                    | 37°05'45,67433"   | 480306.12                                                         | 1230216.16 |
| 3                                                                           | 45°03'10,66769"                                                                    | 37°05'44,79566"   | 480258.15                                                         | 1230196.41 |
| 4                                                                           | 45°03'08,97026"                                                                    | 37°05'43,46313"   | 480206.07                                                         | 1230166.68 |
| 5                                                                           | 45°03'08,49798"                                                                    | 37°05'41,32918"   | 480192.01                                                         | 1230119.82 |
| 6                                                                           | 45°03'08,76492"                                                                    | 37°05'39,14690"   | 480200.77                                                         | 1230072.16 |
| 7                                                                           | 45°03'09,19613"                                                                    | 37°05'37,66955"   | 480214.44                                                         | 1230039.98 |
| 8                                                                           | 45°03'09,77790"                                                                    | 37°05'37,08054"   | 480232.54                                                         | 1230027.29 |
| 9                                                                           | 45°03'11,07836"                                                                    | 37°05'37,30263"   | 480272.63                                                         | 1230032.59 |
| 10                                                                          | 45°03'12,26242"                                                                    | 37°05'38,05578"   | 480309.00                                                         | 1230049.47 |
| 11                                                                          | 45°03'13,31645"                                                                    | 37°05'39,65866"   | 480341.15                                                         | 1230084.90 |
| 12                                                                          | 45°03'13,97352"                                                                    | 37°05'41,79263"   | 480360.93                                                         | 1230131.82 |
| 1                                                                           | 45°03'13,28222"                                                                    | 37°05'45,25914"   | 480338.75                                                         | 1230207.44 |

Заместитель начальника управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 21.11.2023 № 898-кн

**РЕЖИМ**

**использования территории выявленного объекта культурного наследия  
«Группа усадеб «Благовещенское-2», Краснодарский край,  
город-курорт Анапа, в 1,52 км СЗ от пересечения ул. Свинячья Балка и  
пер. Казачий ст. Благовещенская**

На территории объекта археологического наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта археологического наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта археологического наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Границы территории объекта археологического наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Заместитель начальника управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова