



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 30.10.2023

г. Краснодар

№ 816-КН

**Об утверждении границ и режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Малый Ахун 1», Краснодарский край, муниципальное
образование город-курорт Сочи, Хостинский район, 269 м на юго-запад
от участкового пункта полиции №7 (ул. Дорога на Большой Ахун, 14)
(азимут 223°); 682 м на юго-запад от пересечения ул. Дорога на Большой
Ахун и ул. Светлая мкр. Малый Ахун (азимут 219°)**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Малый Ахун 1», Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Сочи, Хостинский район, 269 м на юго-запад от участкового пункта полиции №7 (ул. Дорога на Большой Ахун, 14) (азимут 223°); 682 м на юго-запад от пересечения ул. Дорога на Большой Ахун и ул. Светлая мкр. Малый Ахун (азимут 219°), согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Малый Ахун 1», Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Сочи, Хостинский район, 269 м на юго-запад от участкового пункта полиции №7 (ул. Дорога на Большой Ахун, 14) (азимут 223°); 682 м на юго-запад от пересечения ул. Дорога на Большой Ахун и ул. Светлая мкр. Малый Ахун (азимут 219°), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrain.krasnodar.ru> и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

Приложение 1

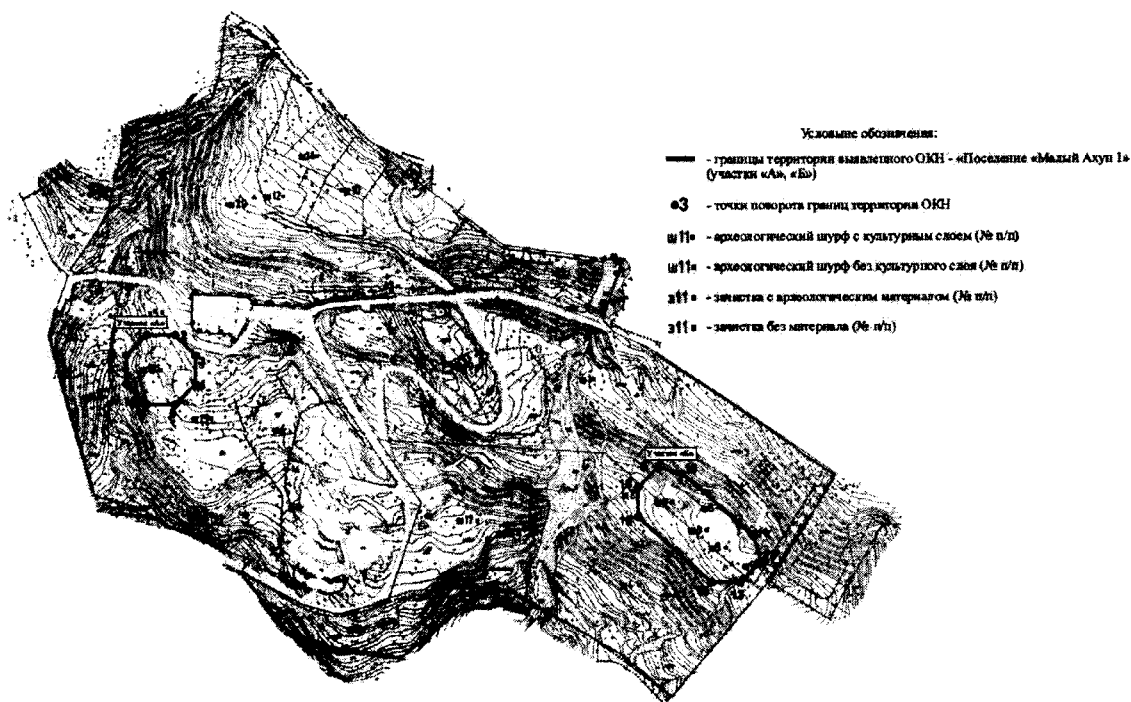
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 30.10.2023 № 816-кн

ГРАНИЦЫ

территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Малый Ахун 1», Краснодарский край, муниципальное
образование город-курорт Сочи, Хостинский район, 269 м на юго-запад
от участкового пункта полиции №7 (ул. Дорога на Большой Ахун, 14)
(азимут 223°); 682 м на юго-запад от пересечения ул. Дорога на Большой
Ахун и ул. Светлая мкр. Малый Ахун (азимут 219°)

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия

ОКН - «Поселение «Малый Ахун 1». Топографический план.



Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия

№ поворотной точки границ территории	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-23 зона 2)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Участок «А»				
1	43.537502474	39.812564837	2205479.39	312141.03
2	43.537505098	39.812821019	2205500.10	312141.03
3	43.537375169	39.813004717	2205514.75	312126.39
4	43.537188800	39.813008323	2205514.75	312105.68
5	43.537055160	39.812829725	2205500.10	312091.03
6	43.537052536	39.812573546	2205479.39	312091.03
7	43.537182465	39.812389847	2205464.75	312105.68
8	43.537368834	39.812386240	2205464.75	312126.39
1	43.537502474	39.812564837	2205479.39	312141.03
Участок «Б»				
9	43.536705662	39.817160569	2205849.61	312047.28
10	43.536663020	39.817391998	2205868.25	312042.28
11	43.536267259	39.818028207	2205919.06	311997.59
12	43.536100156	39.818093285	2205924.06	311978.95
13	43.535966525	39.817914679	2205909.42	311964.31
14	43.535963912	39.817658504	2205888.71	311964.31
15	43.536385659	39.816985557	2205834.97	312011.93
16	43.536572029	39.816981963	2205834.97	312032.64
9	43.536705662	39.817160569	2205849.61	312047.28

Заместитель начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 30.10.2023 № 816-кн

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Малый Ахун 1», Краснодарский край, муниципальное
образование город-курорт Сочи, Хостинский район, 269 м на юго-запад
от участкового пункта полиции №7 (ул. Дорога на Большой Ахун, 14)
(азимут 223°); 682 м на юго-запад от пересечения ул. Дорога на Большой
Ахун и ул. Светлая мкр. Малый Ахун (азимут 219°)**

На территории объекта археологического наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта археологического наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историкоградостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта археологического наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Границы территории объекта археологического наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Заместитель начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова