



## АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

### ПРИКАЗ

от 28.06.2025

г. Краснодар

№ 467-КД

**О внесении изменений в приказ администрации Краснодарского края от 29 июля 2020 г. № 459-кн «О включении выявленного объекта культурного наследия «Дача А.П. Бразоля», начало XX века, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Лермонтова, 1, лит. А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении его предмета охраны, границ и режима использования территории»**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ администрации Краснодарского края от 29 июля 2022 г. № 459-кн «О включении выявленного объекта культурного наследия «Дача А.П. Бразоля», начало XX века, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Лермонтова, 1, лит. А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении его предмета охраны, границ и режима использования территории», следующие изменения:

1) в приложении 1 пункт 1 таблицы изложить в следующей редакции:

| Наименования<br>предмета охраны<br>1 | Изображение<br>предмета охраны<br>2                                                 | Расположение<br>предмета охраны<br>3       | Описание<br>предмета охраны<br>4                                                  |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Местоположение                    |  | Объект расположен в дачной группе г. Сочи. | Здание находится на ул. Лермонтова, 1. Под кадастровым номером 23:49:0302005:1565 |

2) приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrasnodar.ru> и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ГПК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

## Приложение

к приказу администрации  
Краснодарского края

от 28.06.2013 № 467-кн

«Приложение 2  
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

Краснодарского края

от 29.07.2020 № 459-кн

(в редакции приказа  
администрации

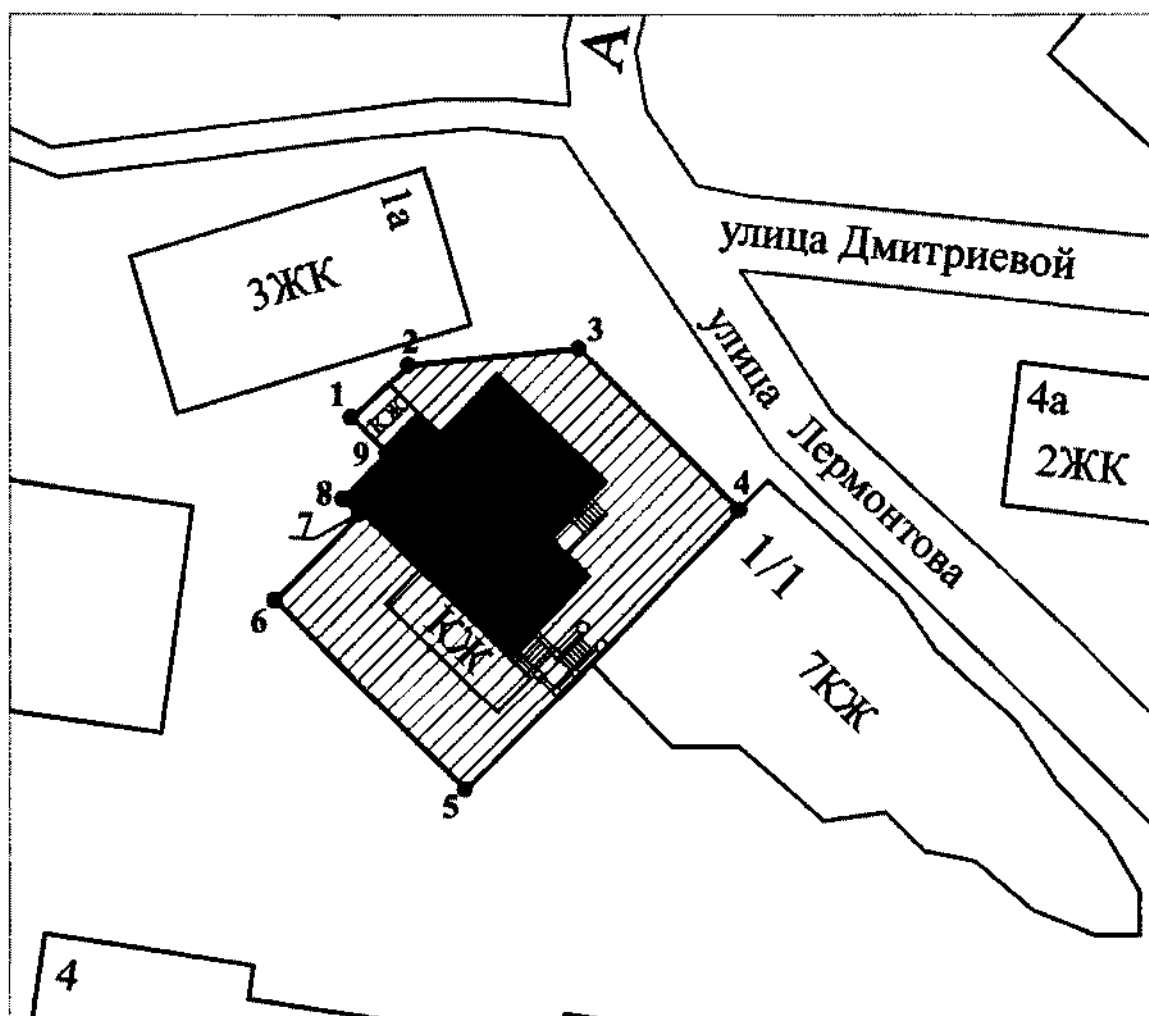
Краснодарского края

от 28.06.2013 № 467-кн)

## ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия местного (муниципального)  
значения «Дача А.П. Бразоля», начало XX века, Краснодарский край,  
г. Сочи, ул. Лермонтова, 1, лит. А

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



### Используемые условные знаки и обозначения:



- объект культурного наследия



- границы территории объекта культурного наследия

• 1

- обозначение характерной (поворотной) точки

### Описание границ территории объекта культурного наследия

| Сведения об объекте |                                                                                 |  |                                                |  |  |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------|--|--|
| № п/п               | Характеристики объекта                                                          |  | Описание характеристик                         |  |  |
| 1                   | 2                                                                               |  | 3                                              |  |  |
| 1                   | Местоположение объекта                                                          |  | Краснодарский край, г. Сочи, ул. Лермонтова, 1 |  |  |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) |  | 512 кв.м ± 8 кв.м.                             |  |  |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                     |  | -                                              |  |  |

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |            |                                                         |                                                                             |                                                       |
|-------------------------------------------------|---------------|------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1. Система координат <u>МСК-23</u>              |               |            |                                                         |                                                                             |                                                       |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |            |                                                         |                                                                             |                                                       |
| Обозначение характерных точек границ            | Координаты, м |            | Метод определения координат характерной точки           | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|                                                 | X             | Y          |                                                         |                                                                             |                                                       |
| 1                                               | 2             | 3          | 4                                                       | 5                                                                           | 6                                                     |
| 1                                               | 316235.08     | 2199450.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10                                                                        | -                                                     |
| 2                                               | 316238.60     | 2199454.65 |                                                         | 0,10                                                                        | -                                                     |
| 3                                               | 316239.78     | 2199466.08 |                                                         | 0,10                                                                        | -                                                     |
| 4                                               | 316229.14     | 2199476.99 |                                                         | 0,10                                                                        | -                                                     |
| 5                                               | 316210.33     | 2199458.66 |                                                         | 0,10                                                                        | -                                                     |
| 6                                               | 316222.89     | 2199445.77 |                                                         | 0,10                                                                        | -                                                     |
| 7                                               | 316228.62     | 2199451.36 |                                                         | 0,10                                                                        | -                                                     |
| 8                                               | 316229.67     | 2199450.28 |                                                         | 0,10                                                                        | -                                                     |
| 9                                               | 316232.70     | 2199453.24 |                                                         | 0,10                                                                        | -                                                     |
| 1                                               | 316235.08     | 2199450.80 |                                                         | 0,10                                                                        | -                                                     |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |   |                                                           |                                                                                                    |                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ                      | Координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y |                                                           |                                                                                                    |                                                                      |
| 1                                                               | 2             | 3 | 4                                                         | 5                                                                                                  | 6                                                                    |
| -                                                               | -             | - | -                                                         | -                                                                                                  | -                                                                    |

»

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко