



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 19.01.2023

№ 57

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения акционерного общества
«Силикат» в муниципальном образовании
Гулькевичский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по принятию решения об установлении, изменении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и прекращении их существования», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю от 14 октября 2022 г. № 23.КК.12.000.Т.003439.10.22 п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 30317, № 36-ЭК акционерного общества «Силикат», расположенных 2,5 км севернее окраины г. Гулькевичи в Гулькевичском районе Краснодарского края, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 30317, № 36-ЭК акционерного общества «Силикат» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборных скважин № П-3124, № 30317, № 36-ЭК – акционерному обществу «Силикат» (ИНН 2329003270, ОГРН 1022303582124) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 30317, № 36-ЭК акционерного общества «Силикат» лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить акционерному обществу «Силикат» копию настоящего приказа и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Гулькевичский район для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края и администрацию Гирейского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 19.01.2023 № 54

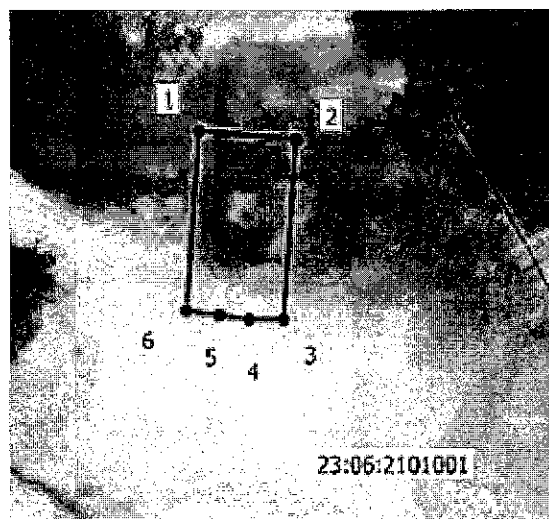
ЗОНЫ

**санитарной охраны водозаборных скважин
№ П-3124, № 30317, № 36-ЭК акционерного
общества «Силикат», расположенных 2,5 км
севернее окраины г. Гулькевичи
в Гулькевичском районе Краснодарского края**

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 30317, № 36-ЭК акционерного общества «Силикат», расположенных 2,5 км севернее окраины г. Гулькевичи в Гулькевичском районе Краснодарского края, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:06:2101001:61:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 30317:

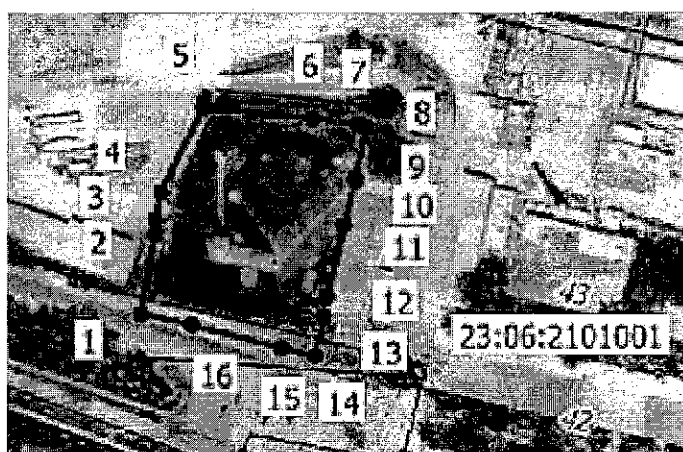


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 30317:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение харак-	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратиче- ская	Описание обозначе- ния
	X	Y			

терных точек границ				погреш- ность положения характер- ной точки (Mt), м	точки на местности (при нали- чии)
1	2	3	4	5	6
1	518057.10	2279337.79	Аналитический метод	0.5	-
2	518056.30	2279347.47	Аналитический метод	0.5	-
3	518038.57	2279346.10	Аналитический метод	0.5	-
4	518038.63	2279342.68	Аналитический метод	0.5	-
5	518038.96	2279339.75	Аналитический метод	0.5	-
6	518039.41	2279336.39	Аналитический метод	0.5	-
1	518057.10	2279337.79	Аналитический метод	0.5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозна- чение характер- ных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая погреш- ность положения характер- ной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

1.3. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 36-ЭК:

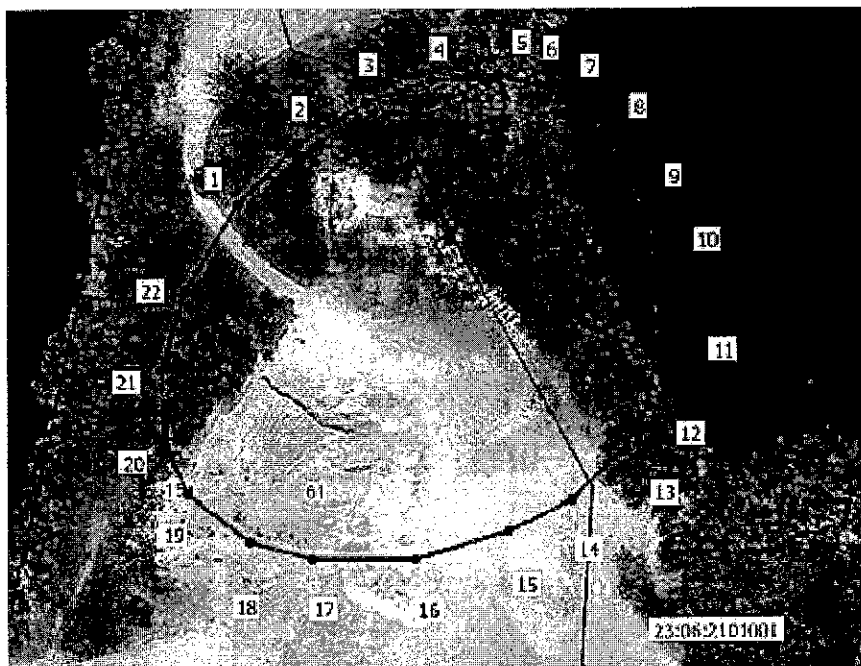


1.4. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 36-ЭК:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	517781.45	2279168.73	Аналитический метод	0.5	-
2	517805.51	2279172.69	Аналитический метод	0.5	-
3	517809.33	2279173.05	Аналитический метод	0.5	-
4	517817.75	2279174.92	Аналитический метод	0.5	-
5	517842.94	2279186.82	Аналитический метод	0.5	-
6	517839.44	2279220.14	Аналитический метод	0.5	-
7	517837.94	2279233.21	Аналитический метод	0.5	-
8	517837.04	2279236.11	Аналитический метод	0.5	-
9	517822.17	2279232.74	Аналитический метод	0.5	-
10	517820.60	2279232.22	Аналитический метод	0.5	-
11	517807.96	2279229.32	Аналитический метод	0.5	-
12	517786.97	2279224.33	Аналитический метод	0.5	-
13	517781.03	2279223.02	Аналитический метод	0.5	-
14	517769.33	2279220.56	Аналитический метод	0.5	-
15	517771.77	2279210.61	Аналитический метод	0.5	-
16	517778.14	2279183.60	Аналитический метод	0.5	-
1	517781.45	2279168.73	Аналитический метод	0.5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 30317, № 36-ЭК акционерного общества «Силикат», расположенных 2,5 км севернее окраины г. Гулькевичи в Гулькевичском районе Краснодарского края, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:06:2101001:61:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 30317:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 30317:

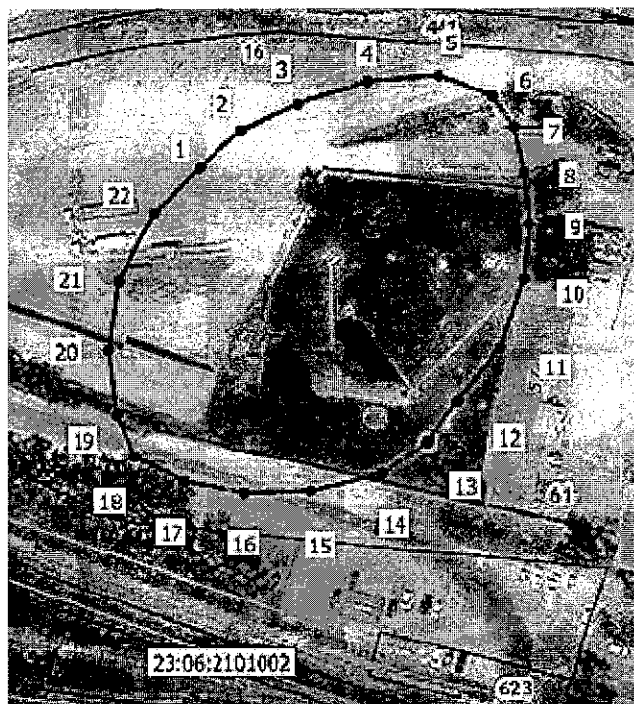
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518067.99	2279309.82	Аналитический метод	0.5	-
2	518082.72	2279325.07	Аналитический метод	0.5	-
3	518092.92	2279341.65	Аналитический метод	0.5	-
4	518098.44	2279357.66	Аналитический метод	0.5	-
5	518099.47	2279373.69	Аналитический метод	0.5	-
6	518097.23	2279383.71	Аналитический метод	0.5	-
7	518094.11	2279389.81	Аналитический метод	0.5	-
8	518085.37	2279399.28	Аналитический метод	0.5	-
9	518072.53	2279406.61	Аналитический метод	0.5	-
10	518058.94	2279411.02	Аналитический метод	0.5	-
11	518034.86	2279411.95	Аналитический метод	0.5	-

1	2	3	4	5	6
12	518018.39	2279409.65	Аналитический метод	0.5	-
13	518007.33	2279403.48	Аналитический метод	0.5	-
14	517995.53	2279391.33	Аналитический метод	0.5	-
15	517987.96	2279375.76	Аналитический метод	0.5	-
16	517981.52	2279353.08	Аналитический метод	0.5	-
17	517981.53	2279327.84	Аналитический метод	0.5	-
18	517985.78	2279312.51	Аналитический метод	0.5	-
19	517996.95	2279297.52	Аналитический метод	0.5	-
20	518008.91	2279292.04	Аналитический метод	0.5	-
21	518027.63	2279291.47	Аналитический метод	0.5	-
22	518047.00	2279297.06	Аналитический метод	0.5	-
1	518067.99	2279309.82	Аналитический метод	0.5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2.3. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 36-ЭК:



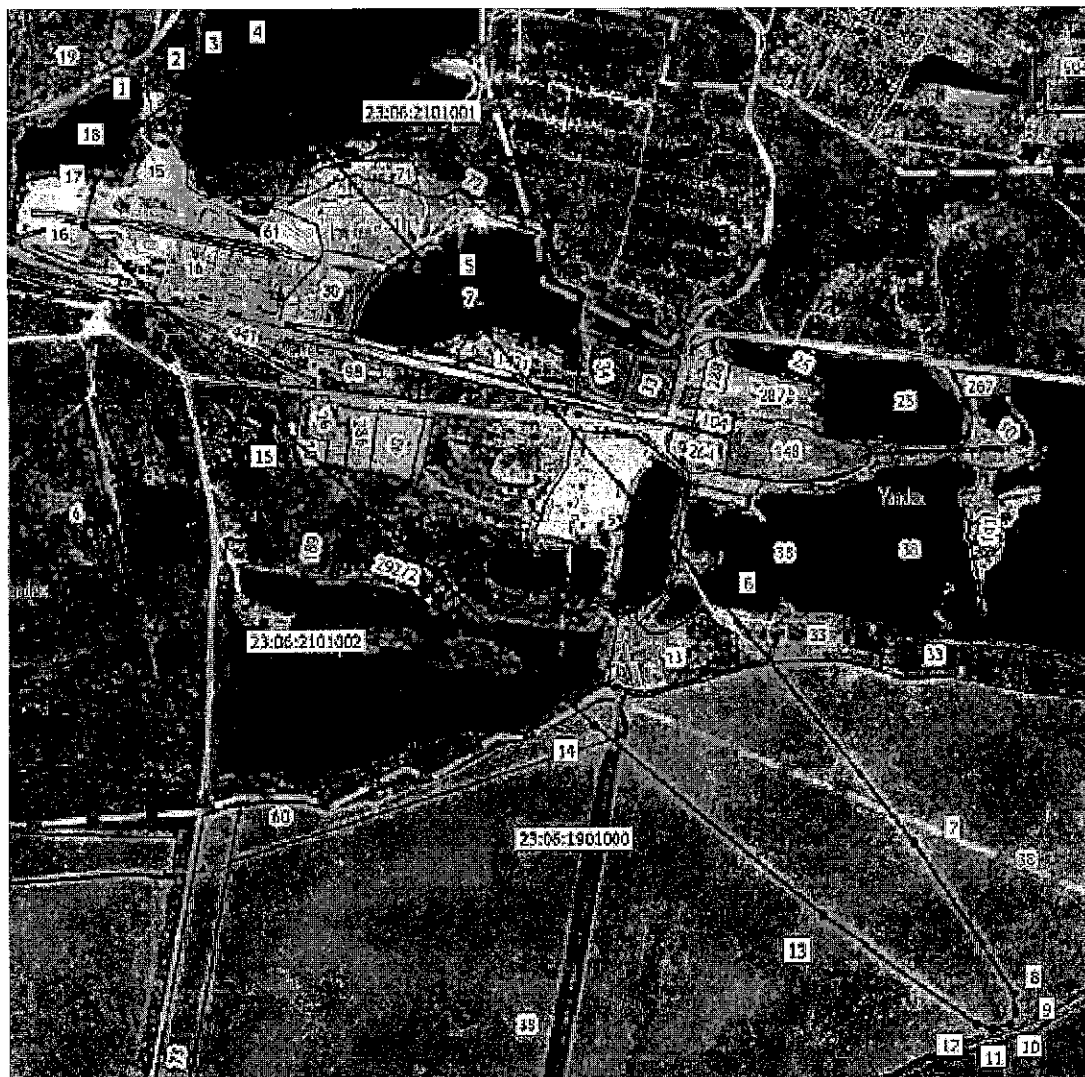
2.4. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 36-ЭК:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	517849.22	2279161.76	Аналитический метод	0.5	-
2	517856.80	2279170.78	Аналитический метод	0.5	-
3	517862.90	2279183.41	Аналитический метод	0.5	-
4	517867.82	2279198.87	Аналитический метод	0.5	-
5	517869.03	2279214.37	Аналитический метод	0.5	-
6	517864.42	2279225.96	Аналитический метод	0.5	-
7	517857.43	2279230.87	Аналитический метод	0.5	-
8	517847.88	2279232.94	Аналитический метод	0.5	-
9	517836.21	2279233.95	Аналитический метод	0.5	-
10	517823.54	2279232.63	Аналитический метод	0.5	-
11	517808.71	2279227.48	Аналитический метод	0.5	-
12	517796.86	2279218.54	Аналитический метод	0.5	-
13	517788.19	2279211.52	Аналитический метод	0.5	-
14	517781.27	2279201.43	Аналитический метод	0.5	-
15	517777.34	2279185.96	Аналитический метод	0.5	-
16	517777.19	2279171.37	Аналитический метод	0.5	-
17	517779.50	2279158.37	Аналитический метод	0.5	-
18	517784.84	2279147.18	Аналитический метод	0.5	-
19	517793.63	2279143.22	Аналитический метод	0.5	-
20	517808.51	2279141.40	Аналитический метод	0.5	-
21	517823.68	2279143.73	Аналитический метод	0.5	-
22	517838.92	2279151.86	Аналитический метод	0.5	-
1	517849.22	2279161.76	Аналитический метод	0.5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 30317, № 36-ЭК акционерного общества «Силикат», расположенных 2,5 км севернее окраины г. Гулькевичи в Гулькевичском районе Краснодарского края, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:06:2101001:61:

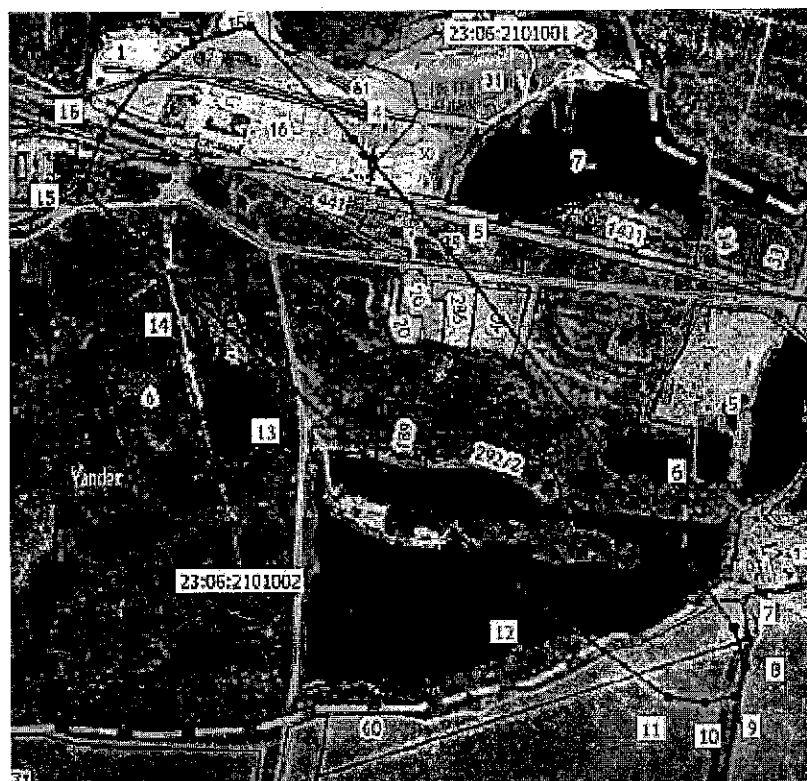
3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 30317:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 30317:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	518095.24	2279297.38	Аналитический метод	0.5	-
2	518170.91	2279401.39	Аналитический метод	0.5	-
3	518202.20	2279456.79	Аналитический метод	0.5	-
4	518214.88	2279523.60	Аналитический метод	0.5	-
5	517736.99	2279962.87	Аналитический метод	0.5	-
6	517045.87	2280568.35	Аналитический метод	0.5	-
7	516530.80	2280979.78	Аналитический метод	0.5	-
8	516208.16	2281196.18	Аналитический метод	0.5	-
9	516167.14	2281200.24	Аналитический метод	0.5	-
10	516140.76	2281190.30	Аналитический метод	0.5	-
11	516132.91	2281150.67	Аналитический метод	0.5	-
12	516141.20	2281115.14	Аналитический метод	0.5	-
13	516374.25	2280779.25	Аналитический метод	0.5	-
14	516788.26	2280280.58	Аналитический метод	0.5	-
15	517426.32	2279609.73	Аналитический метод	0.5	-
16	517871.40	2279168.58	Аналитический метод	0.5	-
17	517952.47	2279193.92	Аналитический метод	0.5	-
18	518016.24	2279229.82	Аналитический метод	0.5	-
1	518095.24	2279297.38	Аналитический метод	0.5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3.3. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 36-ЭК:

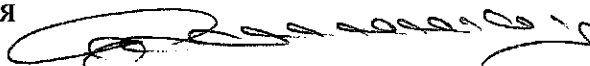


3.4. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № П-3124, № 36-ЭК:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	517872.30	2279138.16	Аналитический метод	0.5	-
2	517947.41	2279242.27	Аналитический метод	0.5	-
3	517978.23	2279359.10	Аналитический метод	0.5	-
4	517754.53	2279560.88	Аналитический метод	0.5	-
5	517533.77	2279751.98	Аналитический метод	0.5	-
6	517037.01	2280140.72	Аналитический метод	0.5	-
7	516782.52	2280316.62	Аналитический метод	0.5	-
8	516703.03	2280340.77	Аналитический метод	0.5	-
9	516646.71	2280321.49	Аналитический метод	0.5	-
10	516633.18	2280259.90	Аналитический метод	0.5	-
11	516643.21	2280186.94	Аналитический метод	0.5	-
12	516844.09	2279912.13	Аналитический метод	0.5	-

1	2	3	4	5	6
13	517255.81	2279443.20	Аналитический метод	0.5	-
14	517456.07	2279223.71	Аналитический метод	0.5	-
15	517663.06	2279021.41	Аналитический метод	0.5	-
16	517757.84	2279057.21	Аналитический метод	0.5	-
1	517872.30	2279138.16	Аналитический метод	0.5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления
водных ресурсов



В.В. Некрасов

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков
в границах зон санитарной охраны
водозаборных скважин № П-3124, № 30317,
№ 36-ЭК акционерного общества «Силикат»

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов

 В.В. Некрасов