



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 10.11.2022

№ 1732

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения общества с ограниченной
ответственностью «Кетра» в муниципальном
образовании Северский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», санитарно-эпидемиологическим заключением территориального отдела Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в Северском, Абинском, Крымском районах от 13 сентября 2019 г. № 23.КК.11.000.Т.000010.09.19 п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342 общества с ограниченной ответственностью «Кетра», расположенных по адресу: Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул. Ленина, 117, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342 общества с ограниченной ответственностью «Кетра» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборных скважин № 338 и № 342 – обществу с ограниченной ответственностью «Кетра» (ИНН 5031002906, ОГРН 1035006109104) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить обществу с ограниченной ответственностью «Кетра» копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Северский район Краснодарского края для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Северского сельского поселения Северского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 10.11.2022 № 1732

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборных скважин
№ 338 и № 342 общества с ограниченной
ответственностью «Кетра», расположенных
по адресу: Краснодарский край, Северский район,
станция Северская, ул. Ленина, 117

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342 общества с ограниченной ответственностью «Кетра», расположенных по адресу: Краснодарский край, Северский район, станция Северская, ул. Ленина, 117, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103017:339:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342:

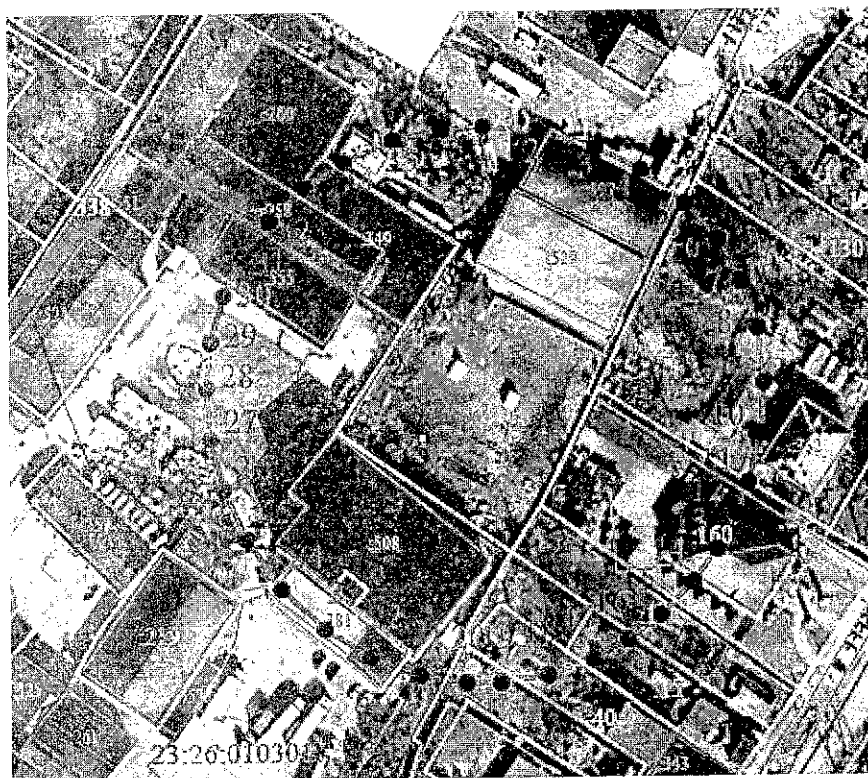


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	458397.45	1355212.62	Аналитический метод	2.5	-
2	458382.31	1355238.52	Аналитический метод	2.5	-
3	458356.41	1355223.38	Аналитический метод	2.5	-
4	458371.55	1355197.48	Аналитический метод	2.5	-
1	458397.45	1355212.62	Аналитический метод	2.5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342 общества с ограниченной ответственностью «Кетра», расположенных по адресу: Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул. Ленина, 117, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103017:339:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	458436.39	1355215.92	Аналитический метод	2.5	-
2	458435.14	1355229.59	Аналитический метод	2.5	-
3	458430.83	1355244.25	Аналитический метод	2.5	-
4	458425.07	1355255.40	Аналитический метод	2.5	-
5	458416.38	1355266.45	Аналитический метод	2.5	-
6	458407.06	1355274.44	Аналитический метод	2.5	-
7	458396.56	1355280.46	Аналитический метод	2.5	-
8	458385.08	1355284.35	Аналитический метод	2.5	-
9	458371.40	1355285.92	Аналитический метод	2.5	-
10	458358.93	1355284.94	Аналитический метод	2.5	-
11	458346.48	1355281.94	Аналитический метод	2.5	-
12	458338.43	1355278.79	Аналитический метод	2.5	-

1	2	3	4	5	6
13	458329.51	1355273.98	Аналитический метод	2.5	-
14	458321.31	1355268.02	Аналитический метод	2.5	-
15	458313.01	1355259.85	Аналитический метод	2.5	-
16	458306.93	1355251.69	Аналитический метод	2.5	-
17	458302.20	1355242.93	Аналитический метод	2.5	-
18	458298.28	1355231.51	Аналитический метод	2.5	-
19	458296.50	1355219.65	Аналитический метод	2.5	-
20	458296.59	1355210.93	Аналитический метод	2.5	-
21	458298.54	1355199.30	Аналитический метод	2.5	-
22	458303.09	1355187.00	Аналитический метод	2.5	-
23	458310.24	1355175.39	Аналитический метод	2.5	-
24	458320.35	1355164.63	Аналитический метод	2.5	-
25	458333.06	1355155.75	Аналитический метод	2.5	-
26	458345.70	1355150.15	Аналитический метод	2.5	-
27	458358.52	1355146.95	Аналитический метод	2.5	-
28	458371.39	1355145.92	Аналитический метод	2.5	-
29	458382.73	1355146.99	Аналитический метод	2.5	-
30	458394.03	1355150.29	Аналитический метод	2.5	-
31	458403.38	1355154.98	Аналитический метод	2.5	-
32	458412.78	1355161.93	Аналитический метод	2.5	-
33	458421.13	1355170.84	Аналитический метод	2.5	-
34	458427.69	1355180.91	Аналитический метод	2.5	-
35	458432.91	1355193.31	Аналитический метод	2.5	-
36	458435.66	1355205.44	Аналитический метод	2.5	-
1	458436.39	1355215.92	Аналитический метод	2.5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342 общества с ограниченной ответственностью «Кетра», расположенных по адресу: Краснодарский край, Северский район, станица Северская, ул. Ленина, 117, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:26:0103017:339:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 338 и № 342:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
1	458716.39	1355215.92	Аналитический метод	2.5	-
2	458711.59	1355321.51	Аналитический метод	2.5	-
3	458697.55	1355422.93	Аналитический метод	2.5	-
4	458672.74	1355525.10	Аналитический метод	2.5	-
5	458646.76	1355598.47	Аналитический метод	2.5	-
6	458616.33	1355663.11	Аналитический метод	2.5	-
7	458583.43	1355716.83	Аналитический метод	2.5	-
8	458546.83	1355762.69	Аналитический метод	2.5	-
9	458516.92	1355791.66	Аналитический метод	2.5	-
10	458481.75	1355817.55	Аналитический метод	2.5	-
11	458445.80	1355835.97	Аналитический метод	2.5	-
12	458408.37	1355847.26	Аналитический метод	2.5	-
13	458371.40	1355850.92	Аналитический метод	2.5	-
14	458279.04	1355849.08	Аналитический метод	2.5	-
15	458170.99	1355842.22	Аналитический метод	2.5	-
16	458066.29	1355830.57	Аналитический метод	2.5	-
17	457928.35	1355807.19	Аналитический метод	2.5	-
18	457788.28	1355773.00	Аналитический метод	2.5	-
19	457704.08	1355746.57	Аналитический метод	2.5	-
20	457628.30	1355718.31	Аналитический метод	2.5	-
21	457556.59	1355686.96	Аналитический метод	2.5	-
22	457483.76	1355649.52	Аналитический метод	2.5	-
23	457419.95	1355610.83	Аналитический метод	2.5	-
24	457377.42	1355581.10	Аналитический метод	2.5	-
25	457328.67	1355541.86	Аналитический метод	2.5	-
26	457281.88	1355496.97	Аналитический метод	2.5	-
27	457246.13	1355455.42	Аналитический метод	2.5	-
28	457218.89	1355416.95	Аналитический метод	2.5	-
29	457195.41	1355375.54	Аналитический метод	2.5	-
30	457181.55	1355344.47	Аналитический метод	2.5	-
31	457169.87	1355310.24	Аналитический метод	2.5	-
32	457160.60	1355268.72	Аналитический метод	2.5	-
33	457156.40	1355215.92	Аналитический метод	2.5	-
34	457160.60	1355163.11	Аналитический метод	2.5	-
35	457169.87	1355121.59	Аналитический метод	2.5	-
36	457181.55	1355087.36	Аналитический метод	2.5	-
37	457195.41	1355056.29	Аналитический метод	2.5	-
38	457218.89	1355014.88	Аналитический метод	2.5	-
39	457246.13	1354976.41	Аналитический метод	2.5	-
40	457281.88	1354934.86	Аналитический метод	2.5	-
41	457328.67	1354889.97	Аналитический метод	2.5	-
42	457377.42	1354850.73	Аналитический метод	2.5	-
43	457419.95	1354821.00	Аналитический метод	2.5	-
44	457483.76	1354782.31	Аналитический метод	2.5	-
45	457556.59	1354744.87	Аналитический метод	2.5	-
46	457628.30	1354713.52	Аналитический метод	2.5	-
47	457704.08	1354685.26	Аналитический метод	2.5	-
48	457788.28	1354658.83	Аналитический метод	2.5	-
49	457928.35	1354624.64	Аналитический метод	2.5	-
50	458066.29	1354601.26	Аналитический метод	2.5	-

1	2	3	4	5	6
51	458170.99	1354589.61	Аналитический метод	2.5	-
52	458279.04	1354582.75	Аналитический метод	2.5	-
53	458371.39	1354580.92	Аналитический метод	2.5	-
54	458408.37	1354584.57	Аналитический метод	2.5	-
55	458445.80	1354595.86	Аналитический метод	2.5	-
56	458481.75	1354614.28	Аналитический метод	2.5	-
57	458516.92	1354640.17	Аналитический метод	2.5	-
58	458546.83	1354669.14	Аналитический метод	2.5	-
59	458583.43	1354715.00	Аналитический метод	2.5	-
60	458616.33	1354768.72	Аналитический метод	2.5	-
61	458646.76	1354833.36	Аналитический метод	2.5	-
62	458672.74	1354906.73	Аналитический метод	2.5	-
63	458697.55	1355008.90	Аналитический метод	2.5	-
64	458711.59	1355110.32	Аналитический метод	2.5	-
1	458716.39	1355215.92	Аналитический метод	2.5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления
водных ресурсов



В.В. Некрасов

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 10.11.2022 № 1732

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков
в границах зон санитарной охраны
водозаборных скважин № 338 и № 342
общества с ограниченной ответственностью «Кетра»

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонируют или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов  В.В. Некрасов