



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 31.10.2022

г. Краснодар

№ 892-КМ

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1968 г., Краснодарский край, город–курорт Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, 20, санаторий «Жемчужина моря»

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», приказываю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1968 г., Краснодарский край, город–курорт Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, 20, санаторий «Жемчужина моря», согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1968 г., Краснодарский край, город–курорт Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, 20, санаторий «Жемчужина моря», согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

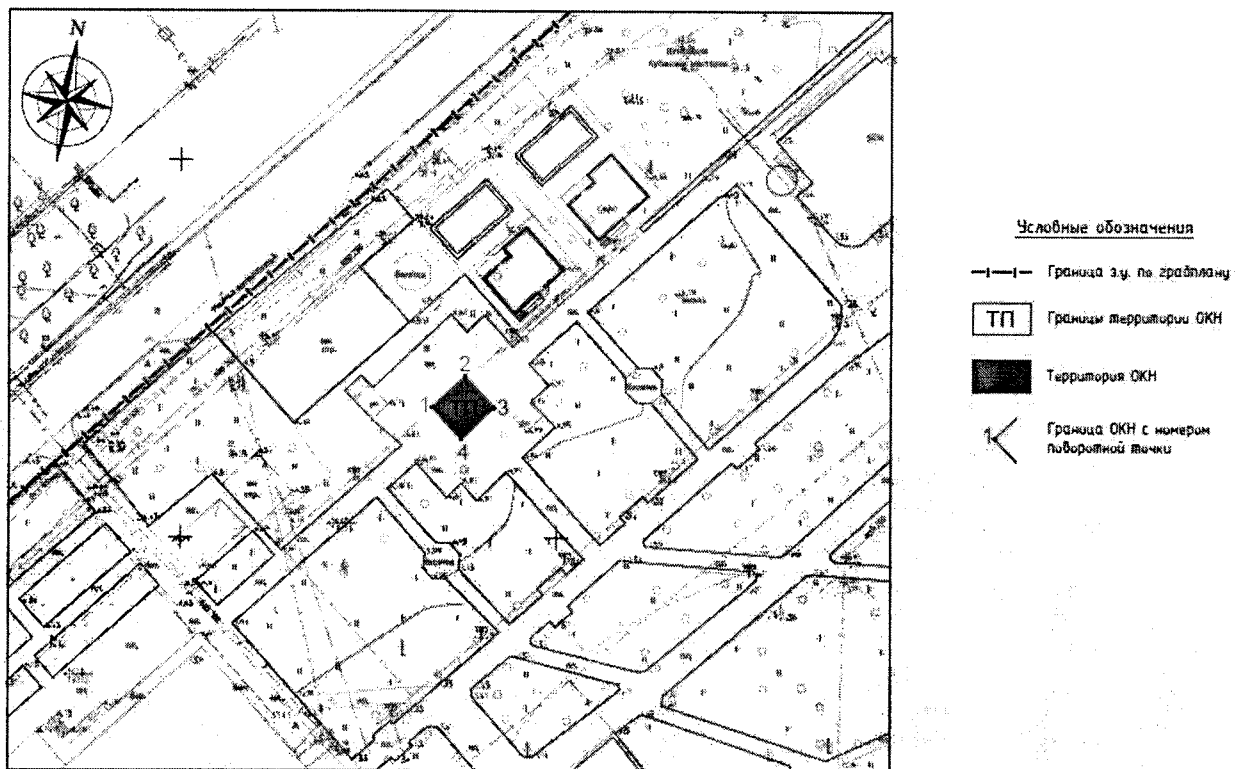
Краснодарского края

от 31.10.2022 № 892-КН

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1968 г., Краснодарский край, город-курорт Геленджик, с. Кабардинка, ул. Мира, 20, санаторий «Жемчужина моря»

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
1	434617.11	1296183.19
2	434621.24	1296187.63
3	434617.03	1296191.58
4	434612.90	1296187.14
1	434617.11	1296183.19

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 31.10.2022 № 892-КН

РЕЖИМ

**использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1968 г.,
Краснодарский край, город–курорт Геленджик, с. Кабардинка,
ул. Мира, 20, санаторий «Жемчужина моря»**

В границах территории объекта культурного наследия **разрешается:**
воссоздание, реставрация, консервация объекта культурного наследия
(всех его элементов) по документации, согласованной государственным
органом, уполномоченным в области охраны культурного наследия;

работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций,
земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не
нарушающие целостности объекта культурного наследия и не создающие
угрозы его повреждения и уничтожения, угрозы пожара;

сохранение элементов планировочной структуры территории объекта
культурного наследия;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного
наследия;

работы по защите объекта культурного наследия от динамических
воздействий;

установка информационных надписей и обозначений об объекте
культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной
государственным органом, уполномоченным в области охраны культурного
наследия;

размещение временных элементов информационного оформления
событийного характера (отдельно стоящие элементы с площадью
информационного поля до 1,0 кв.м), включая праздничное оформление;

размещение, не противоречащих условиям зрительного восприятия
объекта культурного наследия, информационных конструкций
(информационная табличка с площадью информационного поля не более
0,3 кв.м; вывеска высотой не более 0,6 м);

деятельность, способствующая сохранению объекта культурного
наследия и использованию его в целях туризма, науки, культуры, просвещения,
а также в целях его первоначального назначения;

благоустройство и ремонт элементов благоустройства территории по
согласованию с государственным органом, уполномоченным в области охраны
объектов культурного наследия;

санация с сохранением состава ценных пород зеленых насаждений и
озеленение территории с учетом благоприятного визуального восприятия
объекта культурного наследия;

разбивка цветников;

осуществление хозяйственной деятельности на основании разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия **запрещается:**

снос объекта культурного наследия;

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений и сооружений, включая киоски, павильоны, хозяйственные постройки, навесы, гаражи и др.;

градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

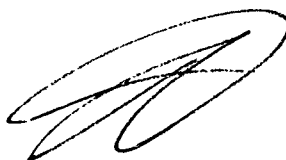
прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;

загрязнение территории мусором, бытовыми отходами и др.;

размещение на территории объекта культурного наследия наружной рекламы;

размещение автомобильных стоянок.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко