



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 13.10.2022

№ 1610

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения общества
с ограниченной ответственностью
«Южный завод тяжелого станкостроения»
в муниципальном образовании город Краснодар**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю от 24 ноября 2020 г. № 23.КК.04.000.Т.002942.11.20 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М общества с ограниченной ответственностью «Южный завод тяжелого станкостроения», расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Захарова, д. 10/4, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М общества с ограниченной ответственностью «Южный завод тяжелого станкостроения» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборной скважины № 14-М – обществу с ограниченной ответственностью «Южный завод тяжелого станкостроения» (ИНН 2308228724, ОГРН 1162375002569) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить обществу с ограниченной ответственностью «Южный завод тяжелого станкостроения» копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования город Краснодар для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

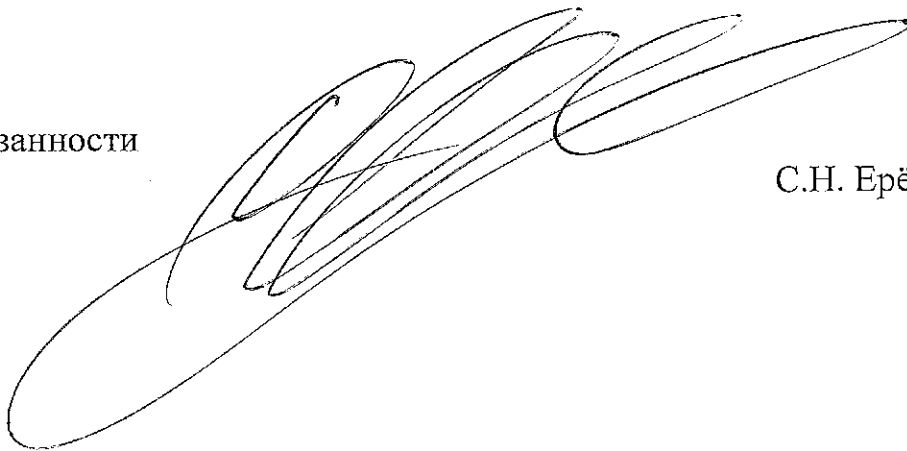
5) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1

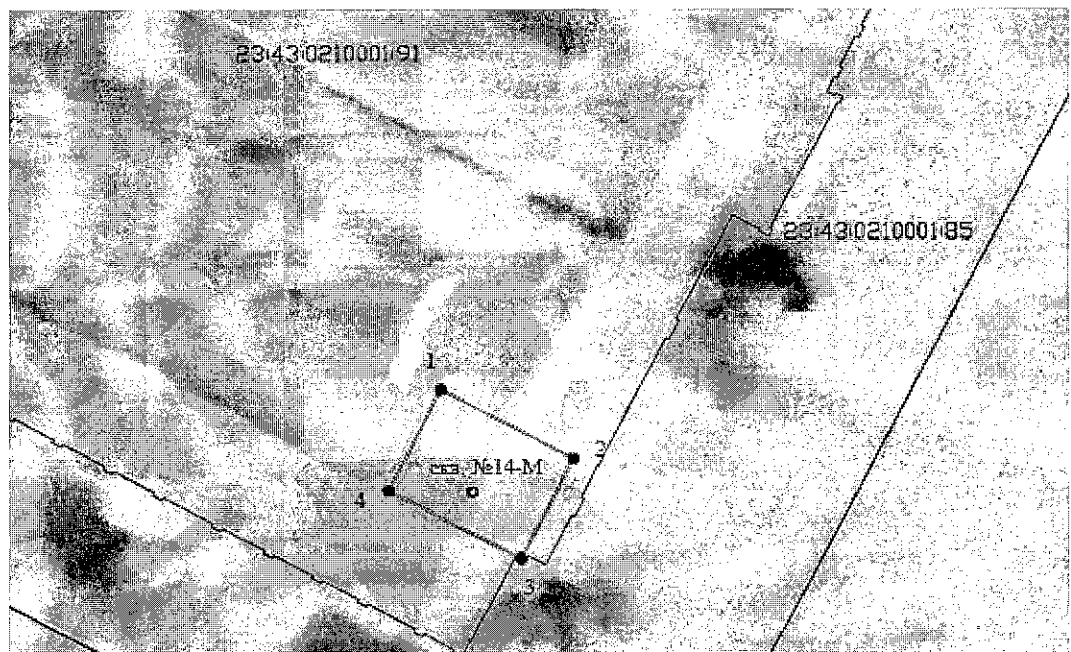
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 13.10.2022 № 1610

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборной
скважины № 14-М общества с ограниченной
ответственностью «Южный завод
тяжелого станкостроения», расположенной
по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. им. Захарова, д. 10/4

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М общества с ограниченной ответственностью «Южный завод тяжелого станкостроения», расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Захарова, д. 10/4, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0210001:91:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М:

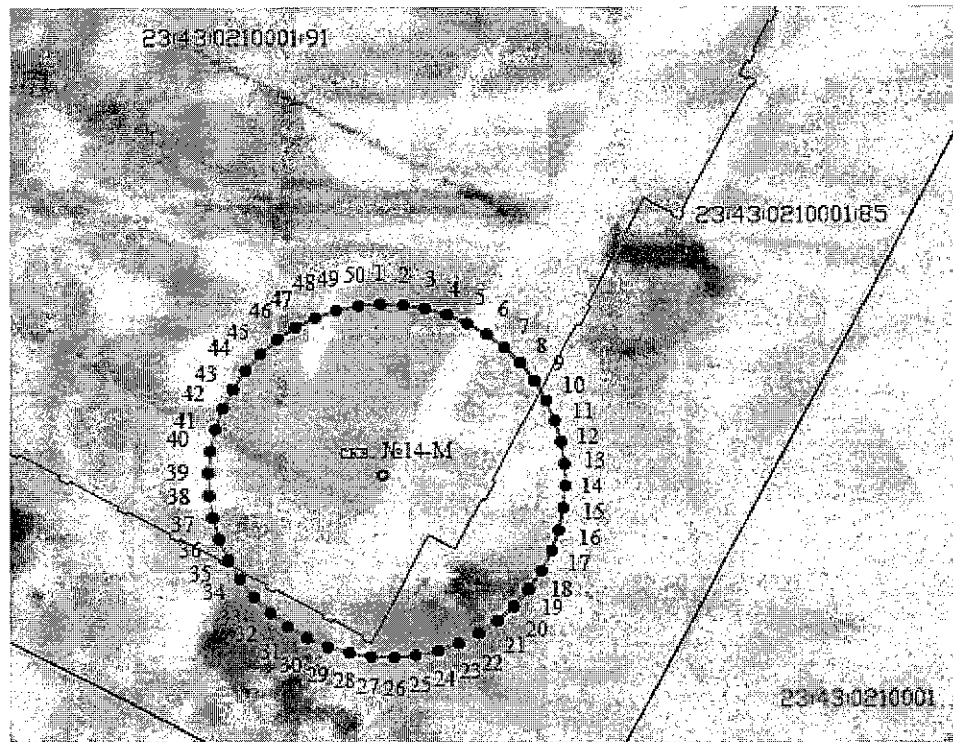


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	475129.59	1377891.67	Аналитический метод	0.50	-
2	475125.06	1377900.47	Аналитический метод	0.50	-
3	475118.39	1377897.03	Аналитический метод	0.50	-
4	475122.93	1377888.24	Аналитический метод	0.50	-
1	475129.59	1377891.67	Аналитический метод	0.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М общества с ограниченной ответственностью «Южный завод тяжелого станкостроения», расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Захарова, д. 10/4, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0210001:91:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	475134.30	1377893.69	Аналитический метод	2.00	-
2	475134.24	1377895.17	Аналитический метод	2.00	-
3	475134.00	1377896.63	Аналитический метод	2.00	-
4	475133.59	1377898.04	Аналитический метод	2.00	-
5	475132.99	1377899.40	Аналитический метод	2.00	-
6	475132.24	1377900.67	Аналитический метод	2.00	-
7	475131.33	1377901.84	Аналитический метод	2.00	-
8	475130.28	1377902.89	Аналитический метод	2.00	-
9	475129.11	1377903.80	Аналитический метод	2.00	-
10	475127.83	1377904.56	Аналитический метод	2.00	-
11	475126.48	1377905.15	Аналитический метод	2.00	-
12	475125.06	1377905.57	Аналитический метод	2.00	-
13	475123.60	1377905.81	Аналитический метод	2.00	-
14	475122.13	1377905.86	Аналитический метод	2.00	-

1	2	3	4	5	6
15	475120.66	1377905.73	Аналитический метод	2.00	-
16	475119.22	1377905.42	Аналитический метод	2.00	-
17	475117.84	1377904.93	Аналитический метод	2.00	-
18	475116.53	1377904.27	Аналитический метод	2.00	-
19	475115.31	1377903.44	Аналитический метод	2.00	-
20	475114.21	1377902.47	Аналитический метод	2.00	-
21	475113.24	1377901.37	Аналитический метод	2.00	-
22	475112.42	1377900.16	Аналитический метод	2.00	-
23	475111.76	1377898.85	Аналитический метод	2.00	-
24	475111.26	1377897.46	Аналитический метод	2.00	-
25	475110.95	1377896.02	Аналитический метод	2.00	-
26	475110.82	1377894.56	Аналитический метод	2.00	-
27	475110.87	1377893.08	Аналитический метод	2.00	-
28	475111.11	1377891.63	Аналитический метод	2.00	-
29	475111.53	1377890.21	Аналитический метод	2.00	-
30	475112.12	1377888.85	Аналитический метод	2.00	-
31	475112.88	1377887.58	Аналитический метод	2.00	-
32	475113.79	1377886.41	Аналитический метод	2.00	-
33	475114.84	1377885.36	Аналитический метод	2.00	-
34	475116.01	1377884.45	Аналитический метод	2.00	-
35	475117.28	1377883.69	Аналитический метод	2.00	-
36	475118.64	1377883.10	Аналитический метод	2.00	-
37	475120.06	1377882.68	Аналитический метод	2.00	-
38	475121.52	1377882.44	Аналитический метод	2.00	-
39	475122.99	1377882.39	Аналитический метод	2.00	-
40	475124.46	1377882.52	Аналитический метод	2.00	-
41	475125.89	1377882.83	Аналитический метод	2.00	-
42	475127.28	1377883.32	Аналитический метод	2.00	-
43	475128.59	1377883.99	Аналитический метод	2.00	-
44	475129.80	1377884.81	Аналитический метод	2.00	-
45	475130.91	1377885.78	Аналитический метод	2.00	-
46	475131.88	1377886.88	Аналитический метод	2.00	-
47	475132.70	1377888.09	Аналитический метод	2.00	-
48	475133.36	1377889.41	Аналитический метод	2.00	-
49	475133.85	1377890.79	Аналитический метод	2.00	-
50	475134.17	1377892.23	Аналитический метод	2.00	-
1	475134.30	1377893.69	Аналитический метод	2.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М общества с ограниченной ответственностью «Южный завод тяжелого станкостроения», расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Захарова, д. 10/4, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:43:0210001:91:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М:

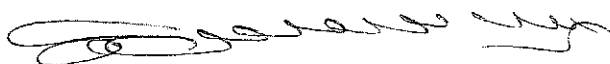


3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 14-М:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	475171.30	1377905.93	Аналитический метод	2.00	-
2	475170.54	1377914.29	Аналитический метод	2.00	-
3	475168.75	1377922.61	Аналитический метод	2.00	-
4	475165.95	1377930.77	Аналитический метод	2.00	-
5	475162.18	1377938.62	Аналитический метод	2.00	-
6	475157.51	1377946.06	Аналитический метод	2.00	-
7	475152.00	1377952.96	Аналитический метод	2.00	-
8	475145.75	1377959.21	Аналитический метод	2.00	-
9	475138.85	1377964.71	Аналитический метод	2.00	-
10	475131.42	1377969.39	Аналитический метод	2.00	-
11	475123.56	1377973.16	Аналитический метод	2.00	-
12	475115.41	1377975.96	Аналитический метод	2.00	-
13	475107.09	1377977.75	Аналитический метод	2.00	-
14	475098.73	1377978.51	Аналитический метод	2.00	-
15	475090.46	1377978.21	Аналитический метод	2.00	-
16	475082.43	1377976.87	Аналитический метод	2.00	-
17	475074.74	1377974.51	Аналитический метод	2.00	-
18	475067.52	1377971.16	Аналитический метод	2.00	-
19	475060.90	1377966.87	Аналитический метод	2.00	-
20	475054.96	1377961.72	Аналитический метод	2.00	-
21	475049.81	1377955.79	Аналитический метод	2.00	-
22	475045.53	1377949.16	Аналитический метод	2.00	-
23	475042.18	1377941.95	Аналитический метод	2.00	-
24	475039.81	1377934.26	Аналитический метод	2.00	-
25	475038.47	1377926.22	Аналитический метод	2.00	-
26	475038.18	1377917.96	Аналитический метод	2.00	-
27	475038.93	1377909.60	Аналитический метод	2.00	-
28	475040.73	1377901.28	Аналитический метод	2.00	-
29	475043.53	1377893.12	Аналитический метод	2.00	-
30	475047.30	1377885.27	Аналитический метод	2.00	-
31	475051.97	1377877.83	Аналитический метод	2.00	-
32	475057.47	1377870.93	Аналитический метод	2.00	-
33	475063.73	1377864.68	Аналитический метод	2.00	-

1	2	3	4	5	6
34	475070.62	1377859.18	Аналитический метод	2.00	-
35	475078.06	1377854.50	Аналитический метод	2.00	-
36	475085.92	1377850.73	Аналитический метод	2.00	-
37	475094.07	1377847.93	Аналитический метод	2.00	-
38	475102.39	1377846.14	Аналитический метод	2.00	-
39	475110.75	1377845.38	Аналитический метод	2.00	-
40	475119.01	1377845.68	Аналитический метод	2.00	-
41	475127.05	1377847.02	Аналитический метод	2.00	-
42	475134.74	1377849.38	Аналитический метод	2.00	-
43	475141.95	1377852.73	Аналитический метод	2.00	-
44	475148.58	1377857.02	Аналитический метод	2.00	-
45	475154.52	1377862.17	Аналитический метод	2.00	-
46	475159.67	1377868.10	Аналитический метод	2.00	-
47	475163.95	1377874.73	Аналитический метод	2.00	-
48	475167.30	1377881.94	Аналитический метод	2.00	-
49	475169.66	1377889.63	Аналитический метод	2.00	-
50	475171.00	1377897.67	Аналитический метод	2.00	-
1	475171.30	1377905.93	Аналитический метод	2.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления
водных ресурсов



В.В. Некрасов

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков
в границах зон санитарной охраны
водозаборной скважины № 14-М общества с
ограниченной ответственностью
«Южный завод тяжелого станкостроения»

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

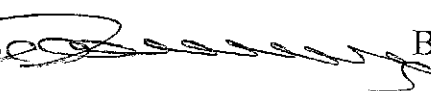
3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов

 В.В. Некрасов