



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 13.10.2022

№ 1615

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения общества с ограниченной
ответственностью «Спутник» в муниципальном
образовании Лабинский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», санитарно-эпидемиологическим заключением территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Краснодарскому краю в Лабинском, Курганинском и Мостовском районах от 1 июля 2021 г. № 23.КК.20.000.Т.000001.07.21 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез. общества с ограниченной ответственностью «Спутник», расположенных по адресу: Краснодарский край, р-н Лабинский, ст-ца Владимирская, ул. Телеграфная, район жилого дома № 74, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез. общества с ограниченной ответственностью «Спутник» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез. – обществу с ограниченной ответственностью «Спутник» (ИНН 2314021453, ОГРН 1082314000460) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез., лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить обществу с ограниченной ответственностью «Спутник» копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Лабинский район Краснодарского края для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Владимирского сельского поселения Лабинского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 19.10.2022 № 1615

ЗОНЫ

**санитарной охраны водозаборных скважин
№ 221 и № 2п-рез. общества с ограниченной
ответственностью «Спутник», расположенных
по адресу: Краснодарский край, р-н Лабинский,
ст-ца Владимирская, ул. Телеграфная,
район жилого дома № 74**

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез. общества с ограниченной ответственностью «Спутник», расположенных по адресу: Краснодарский край, р-н Лабинский, ст-ца Владимирская, ул. Телеграфная, район жилого дома № 74, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:18:0703006:1457:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез.:



1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез.:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	424429.18	2284423.68	Аналитический метод	0.1	-
2	424451.98	2284489.86	Аналитический метод	0.1	-
3	424508.71	2284470.33	Аналитический метод	0.1	-
4	424485.91	2284404.14	Аналитический метод	0.1	-
1	424429.18	2284423.68	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез. общества с ограниченной ответственностью «Спутник», расположенных по адресу: Краснодарский край, р-н Лабинский, ст-ца Владимирская, ул. Телеграфная, район жилого дома № 74, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:18:0703006:1457:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез.:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез.:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	424514.13	2284409.61	Аналитический метод	0.1	-

1	2	3	4	5	6
2	424519.85	2284418.06	Аналитический метод	0.1	-
3	424524.07	2284427.35	Аналитический метод	0.1	-
4	424525.49	2284432.75	Аналитический метод	0.1	-
5	424527.33	2284436.80	Аналитический метод	0.1	-
6	424529.91	2284446.67	Аналитический метод	0.1	-
7	424530.57	2284451.73	Аналитический метод	0.1	-
8	424530.36	2284457.67	Аналитический метод	0.1	-
9	424528.64	2284469.37	Аналитический метод	0.1	-
10	424525.25	2284480.56	Аналитический метод	0.1	-
11	424520.28	2284490.93	Аналитический метод	0.1	-
12	424513.89	2284500.17	Аналитический метод	0.1	-
13	424506.25	2284508.01	Аналитический метод	0.1	-
14	424497.58	2284514.24	Аналитический метод	0.1	-
15	424488.14	2284518.66	Аналитический метод	0.1	-
16	424478.19	2284521.16	Аналитический метод	0.1	-
17	424470.57	2284521.73	Аналитический метод	0.1	-
18	424457.93	2284520.16	Аналитический метод	0.1	-
19	424448.20	2284516.68	Аналитический метод	0.1	-
20	424439.11	2284511.34	Аналитический метод	0.1	-
21	424430.93	2284504.28	Аналитический метод	0.1	-
22	424423.89	2284495.71	Аналитический метод	0.1	-
23	424418.19	2284485.87	Аналитический метод	0.1	-
24	424414.00	2284475.05	Аналитический метод	0.1	-
25	424413.45	2284472.57	Аналитический метод	0.1	-
26	424410.74	2284465.60	Аналитический метод	0.1	-
27	424408.18	2284454.11	Аналитический метод	0.1	-
28	424407.32	2284442.28	Аналитический метод	0.1	-
29	424409.06	2284432.22	Аналитический метод	0.1	-
30	424412.47	2284422.61	Аналитический метод	0.1	-
31	424417.46	2284413.71	Аналитический метод	0.1	-
32	424423.88	2284405.78	Аналитический метод	0.1	-
33	424431.54	2284399.05	Аналитический метод	0.1	-
34	424440.24	2284393.71	Аналитический метод	0.1	-
35	424449.70	2284389.91	Аналитический метод	0.1	-
36	424459.68	2284387.76	Аналитический метод	0.1	-
37	424467.41	2284387.28	Аналитический метод	0.1	-
38	424479.99	2284388.62	Аналитический метод	0.1	-
39	424489.74	2284391.61	Аналитический метод	0.1	-
40	424498.86	2284396.19	Аналитический метод	0.1	-
41	424507.06	2284402.25	Аналитический метод	0.1	-
1	424514.13	2284409.61	Аналитический метод	0.1	-

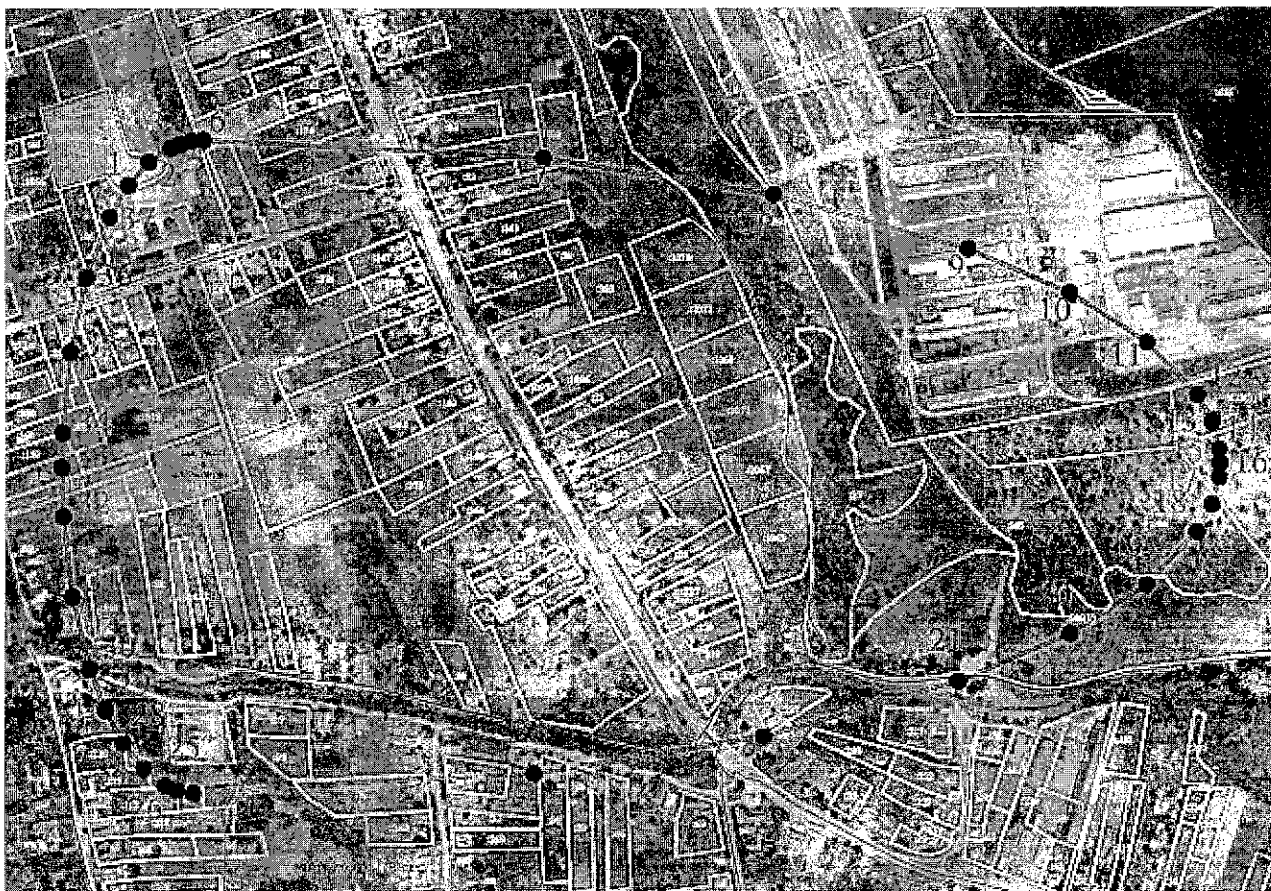
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез. общества с ограниченной ответственностью «Спутник», расположенных по адресу: Краснодарский край, р-н Лабинский, ст-ца Владимирская, ул. Телеграфная, район жилого дома № 74, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:18:0703006:1457:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез.:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез.:

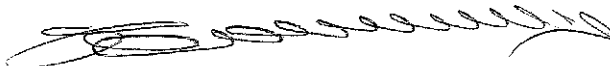
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	424753.41	2284376.60	Аналитический метод	0.1	-
2	424777.01	2284397.39	Аналитический метод	0.1	-
3	424791.45	2284419.49	Аналитический метод	0.1	-
4	424794.71	2284428.95	Аналитический метод	0.1	-
5	424798.35	2284440.30	Аналитический метод	0.1	-
6	424799.57	2284451.73	Аналитический метод	0.1	-
7	424780.78	2284794.20	Аналитический метод	0.1	-
8	424743.15	2285027.39	Аналитический метод	0.1	-
9	424687.93	2285223.42	Аналитический метод	0.1	-
10	424643.07	2285327.10	Аналитический метод	0.1	-
11	424593.24	2285405.60	Аналитический метод	0.1	-
12	424539.89	2285456.66	Аналитический метод	0.1	-
13	424512.36	2285471.40	Аналитический метод	0.1	-
14	424484.54	2285478.80	Аналитический метод	0.1	-
15	424470.57	2285479.73	Аналитический метод	0.1	-
16	424456.61	2285478.80	Аналитический метод	0.1	-
17	424428.78	2285471.40	Аналитический метод	0.1	-
18	424401.26	2285456.66	Аналитический метод	0.1	-
19	424347.90	2285405.60	Аналитический метод	0.1	-
20	424298.08	2285327.10	Аналитический метод	0.1	-
21	424249.95	2285213.97	Аналитический метод	0.1	-
22	424194.74	2285017.93	Аналитический метод	0.1	-
23	424157.11	2284784.74	Аналитический метод	0.1	-
24	424138.32	2284442.28	Аналитический метод	0.1	-
25	424141.05	2284425.15	Аналитический метод	0.1	-
26	424145.90	2284413.88	Аналитический метод	0.1	-
27	424162.69	2284392.04	Аналитический метод	0.1	-
28	424188.48	2284371.69	Аналитический метод	0.1	-
29	424222.51	2284353.42	Аналитический метод	0.1	-
30	424263.77	2284337.78	Аналитический метод	0.1	-
31	424336.52	2284320.24	Аналитический метод	0.1	-
32	424417.95	2284310.78	Аналитический метод	0.1	-
33	424467.32	2284309.28	Аналитический метод	0.1	-

1	2	3	4	5	6
34	424502.64	2284310.04	Аналитический метод	0.1	-
35	424585.00	2284318.08	Аналитический метод	0.1	-
36	424659.55	2284334.34	Аналитический метод	0.1	-
37	424721.36	2284357.76	Аналитический метод	0.1	-
1	424753.41	2284376.60	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления
водных ресурсов



В.В. Некрасов

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 13.10.2022 № 1615

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков
в границах зон санитарной охраны
водозаборных скважин № 221 и № 2п-рез.
общества с ограниченной
ответственностью «Спутник»

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов



В.В. Некрасов