



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 07.09.2022

№ 1426

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения индивидуального предпринимателя
Волкова Алексея Евгеньевича в муниципальном
образовании Белореченский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», санитарно-эпидемиологическим заключением территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю в Белореченском, Апшеронском районах, г. Горячий Ключ от 23 января 2020 г. № 23.КК.21.000.Т.000001.01.20 п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818 индивидуального предпринимателя Волкова Алексея Евгеньевича, расположенной по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, ст-ца Рязанская, хут. Авиация, ул. Передовая, 74/1, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818 индивидуального предпринимателя Волкова Алексея Евгеньевича согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборной скважины № А-100818 – индивидуальному предпринимателю Волкову Алексею Евгеньевичу (ИНН 740400188249, ОГРНИП 304740402000104) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водоза-

борной скважины № А-100818, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить индивидуальному предпринимателю Волкову Алексею Евгеньевичу копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Белореченский район Краснодарского края для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Рязанского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

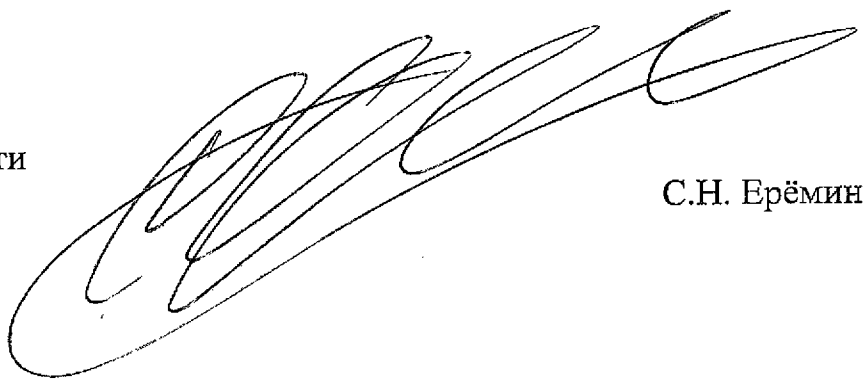
6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 04.09.22 № 1426

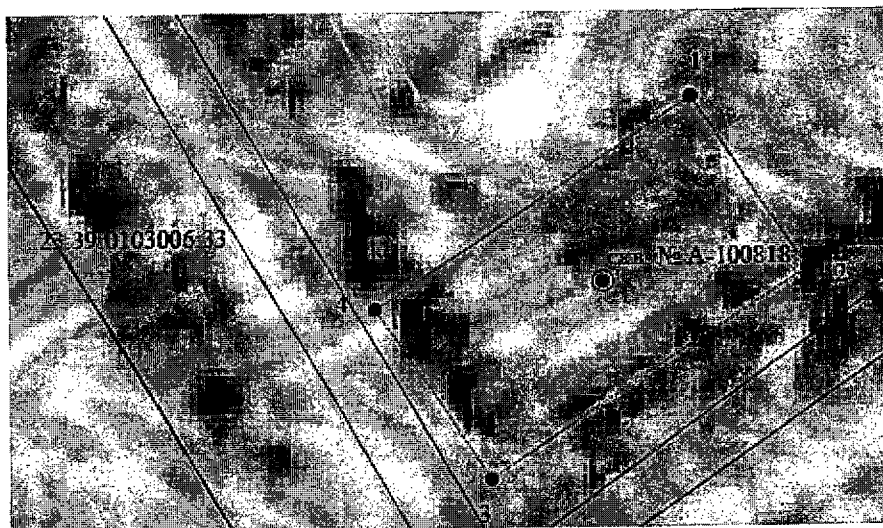
ЗОНЫ

**санитарной охраны водозаборной скважины
№ А-100818 индивидуального предпринимателя
Волкова Алексея Евгеньевича, расположенной
по адресу: Краснодарский край, Белореченский район,
ст-ца Рязанская, хут. Авиация, ул. Передовая, 74/1**

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818, расположенной по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, ст-ца Рязанская, хут. Авиация, ул. Передовая, 74/1, в пределах земельного участка с кадастровым номером 23:39:0103006:2:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818:

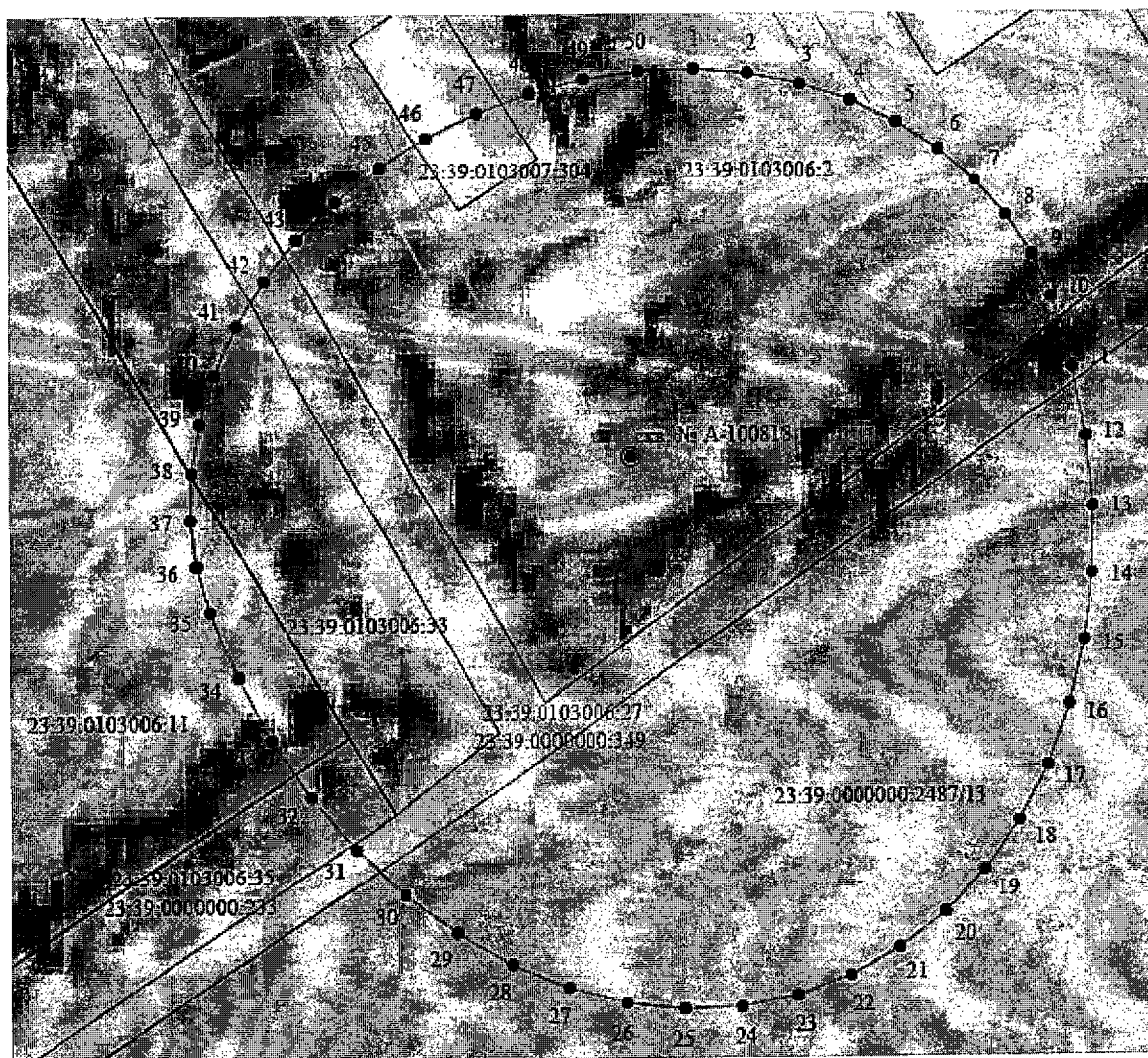


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	476909.59	2187271.54	Аналитический метод	0.20	-
2	476889.65	2187284.90	Аналитический метод	0.20	-
3	476865.15	2187248.36	Аналитический метод	0.20	-
4	476885.08	2187234.99	Аналитический метод	0.20	-
1	476909.59	2187271.54	Аналитический метод	0.20	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818, расположенной по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, ст-ца Рязанская, хут. Авиация, ул. Передовая, 74/1, в пределах земельного участка с кадастровым номером 23:39:0103006:2:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	476939.50	2187269.85	Аналитический метод	2.0	-
2	476938.91	2187277.09	Аналитический метод	2.0	-
3	476937.52	2187284.08	Аналитический метод	2.0	-
4	476935.36	2187290.70	Аналитический метод	2.0	-
5	476932.45	2187296.87	Аналитический метод	2.0	-
6	476928.85	2187302.47	Аналитический метод	2.0	-
7	476924.60	2187307.43	Аналитический метод	2.0	-

1	2	3	4	5	6
8	476919.78	2187311.66	Аналитический метод	2.0	-
9	476914.46	2187315.09	Аналитический метод	2.0	-
10	476908.74	2187317.67	Аналитический метод	2.0	-
11	476899.74	2187320.44	Аналитический метод	2.0	-
12	476890.56	2187322.27	Аналитический метод	2.0	-
13	476881.34	2187323.14	Аналитический метод	2.0	-
14	476872.24	2187323.04	Аналитический метод	2.0	-
15	476863.39	2187321.95	Аналитический метод	2.0	-
16	476854.93	2187319.91	Аналитический метод	2.0	-
17	476847.00	2187316.95	Аналитический метод	2.0	-
18	476839.71	2187313.11	Аналитический метод	2.0	-
19	476833.19	2187308.46	Аналитический метод	2.0	-
20	476827.54	2187303.05	Аналитический метод	2.0	-
21	476822.84	2187296.99	Аналитический метод	2.0	-
22	476819.18	2187290.37	Аналитический метод	2.0	-
23	476816.62	2187283.28	Аналитический метод	2.0	-
24	476815.17	2187275.85	Аналитический метод	2.0	-
25	476814.89	2187268.19	Аналитический метод	2.0	-
26	476815.75	2187260.43	Аналитический метод	2.0	-
27	476817.77	2187252.67	Аналитический метод	2.0	-
28	476820.88	2187245.06	Аналитический метод	2.0	-
29	476825.08	2187237.69	Аналитический метод	2.0	-
30	476830.25	2187230.70	Аналитический метод	2.0	-
31	476836.35	2187224.19	Аналитический метод	2.0	-
32	476843.27	2187218.26	Аналитический метод	2.0	-
33	476850.90	2187213.02	Аналитический метод	2.0	-
34	476859.11	2187208.53	Аналитический метод	2.0	-
35	476867.78	2187204.88	Аналитический метод	2.0	-
36	476873.84	2187203.18	Аналитический метод	2.0	-
37	476880.11	2187202.41	Аналитический метод	2.0	-
38	476886.52	2187202.56	Аналитический метод	2.0	-
39	476892.95	2187203.64	Аналитический метод	2.0	-
40	476899.32	2187205.62	Аналитический метод	2.0	-
41	476905.50	2187208.48	Аналитический метод	2.0	-
42	476911.42	2187212.18	Аналитический метод	2.0	-
43	476916.97	2187216.65	Аналитический метод	2.0	-
44	476922.06	2187221.82	Аналитический метод	2.0	-
45	476926.63	2187227.62	Аналитический метод	2.0	-
46	476930.59	2187233.95	Аналитический метод	2.0	-
47	476933.88	2187240.71	Аналитический метод	2.0	-
48	476936.45	2187247.79	Аналитический метод	2.0	-
49	476938.26	2187255.08	Аналитический метод	2.0	-
50	476939.28	2187262.47	Аналитический метод	2.0	-
1	476939.50	2187269.85	Аналитический метод	2.0	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характер	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			

ных точек границ				характерной точки (Mt), м	(при наличии)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818, расположенной по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, ст-ца Рязанская, хут. Авиация, ул. Передовая, 74/1, в пределах земельного участка с кадастровым номером 23:39:0103006:2:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818:



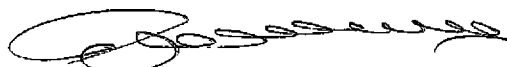
3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № А-100818:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1.	2	3	4	5	6
1	476803.27	2187027.23	Аналитический метод	2.0	-
2	476807.87	2187026.09	Аналитический метод	2.0	-
3	476812.77	2187025.87	Аналитический метод	2.0	-
4	476817.98	2187026.58	Аналитический метод	2.0	-
5	476823.47	2187028.22	Аналитический метод	2.0	-
6	476829.21	2187030.78	Аналитический метод	2.0	-
7	476835.19	2187034.25	Аналитический метод	2.0	-
8	476841.37	2187038.61	Аналитический метод	2.0	-
9	476847.75	2187043.85	Аналитический метод	2.0	-
10	476854.27	2187049.95	Аналитический метод	2.0	-
11	476860.94	2187056.88	Аналитический метод	2.0	-
12	476867.71	2187064.63	Аналитический метод	2.0	-
13	476874.56	2187073.14	Аналитический метод	2.0	-
14	476881.47	2187082.40	Аналитический метод	2.0	-
15	476888.40	2187092.36	Аналитический метод	2.0	-
16	476895.33	2187103.00	Аналитический метод	2.0	-
17	476902.24	2187114.26	Аналитический метод	2.0	-
18	476909.09	2187126.09	Аналитический метод	2.0	-
19	476915.86	2187138.47	Аналитический метод	2.0	-
20	476922.52	2187151.31	Аналитический метод	2.0	-
21	476929.04	2187164.61	Аналитический метод	2.0	-
22	476935.41	2187178.27	Аналитический метод	2.0	-
23	476941.58	2187192.27	Аналитический метод	2.0	-
24	476947.55	2187206.55	Аналитический метод	2.0	-
25	476953.28	2187221.03	Аналитический метод	2.0	-
26	476958.76	2187235.67	Аналитический метод	2.0	-
27	476963.95	2187250.43	Аналитический метод	2.0	-
28	476968.85	2187265.21	Аналитический метод	2.0	-
29	476973.43	2187279.99	Аналитический метод	2.0	-
30	476977.67	2187294.69	Аналитический метод	2.0	-
31	476981.56	2187309.26	Аналитический метод	2.0	-
32	476985.09	2187323.63	Аналитический метод	2.0	-
33	476988.23	2187337.77	Аналитический метод	2.0	-
34	476990.97	2187351.60	Аналитический метод	2.0	-
35	476993.32	2187365.07	Аналитический метод	2.0	-
36	476995.24	2187378.13	Аналитический метод	2.0	-
37	476996.75	2187390.74	Аналитический метод	2.0	-
38	476997.83	2187402.84	Аналитический метод	2.0	-
39	476998.47	2187414.36	Аналитический метод	2.0	-

1	2	3	4	5	6
40	476998.68	2187425.30	Аналитический метод	2.0	-
41	476998.45	2187435.58	Аналитический метод	2.0	-
42	476997.80	2187445.17	Аналитический метод	2.0	-
43	476996.70	2187454.04	Аналитический метод	2.0	-
44	476995.17	2187462.15	Аналитический метод	2.0	-
45	476993.23	2187469.47	Аналитический метод	2.0	-
46	476990.87	2187475.96	Аналитический метод	2.0	-
47	476988.11	2187481.61	Аналитический метод	2.0	-
48	476984.96	2187486.38	Аналитический метод	2.0	-
49	476981.42	2187490.27	Аналитический метод	2.0	-
50	476977.51	2187493.25	Аналитический метод	2.0	-
51	476973.25	2187495.33	Аналитический метод	2.0	-
52	476874.81	2187530.55	Аналитический метод	2.0	-
53	476776.43	2187564.71	Аналитический метод	2.0	-
54	476678.49	2187597.67	Аналитический метод	2.0	-
55	476581.38	2187629.31	Аналитический метод	2.0	-
56	476485.47	2187659.49	Аналитический метод	2.0	-
57	476391.16	2187688.10	Аналитический метод	2.0	-
58	476298.81	2187715.02	Аналитический метод	2.0	-
59	476208.79	2187740.15	Аналитический метод	2.0	-
60	476121.44	2187763.40	Аналитический метод	2.0	-
61	476037.12	2187784.66	Аналитический метод	2.0	-
62	475956.17	2187803.86	Аналитический метод	2.0	-
63	475878.89	2187820.92	Аналитический метод	2.0	-
64	475805.60	2187835.76	Аналитический метод	2.0	-
65	475736.57	2187848.35	Аналитический метод	2.0	-
66	475672.10	2187858.61	Аналитический метод	2.0	-
67	475612.42	2187866.52	Аналитический метод	2.0	-
68	475557.78	2187872.03	Аналитический метод	2.0	-
69	475508.38	2187875.15	Аналитический метод	2.0	-
70	475464.44	2187875.83	Аналитический метод	2.0	-
71	475426.11	2187874.09	Аналитический метод	2.0	-
72	475393.55	2187869.93	Аналитический метод	2.0	-
73	475366.89	2187863.37	Аналитический метод	2.0	-
74	475346.25	2187854.43	Аналитический метод	2.0	-
75	475331.67	2187843.15	Аналитический метод	2.0	-
76	475323.25	2187829.58	Аналитический метод	2.0	-
77	475321.00	2187813.76	Аналитический метод	2.0	-
78	475324.93	2187795.76	Аналитический метод	2.0	-
79	475335.05	2187775.65	Аналитический метод	2.0	-
80	475351.28	2187753.52	Аналитический метод	2.0	-
81	475373.58	2187729.44	Аналитический метод	2.0	-
82	475401.86	2187703.52	Аналитический метод	2.0	-
83	475436.01	2187675.84	Аналитический метод	2.0	-
84	475475.88	2187646.53	Аналитический метод	2.0	-
85	475521.34	2187615.70	Аналитический метод	2.0	-
86	475572.19	2187583.48	Аналитический метод	2.0	-
87	475628.22	2187549.98	Аналитический метод	2.0	-
88	475689.23	2187515.34	Аналитический метод	2.0	-

1	2	3	4	5	6
89	475754.98	2187479.70	Аналитический метод	2.0	-
90	475825.20	2187443.19	Аналитический метод	2.0	-
91	475899.62	2187405.97	Аналитический метод	2.0	-
92	475977.93	2187368.17	Аналитический метод	2.0	-
93	476059.83	2187329.96	Аналитический метод	2.0	-
94	476145.01	2187291.48	Аналитический метод	2.0	-
95	476233.12	2187252.88	Аналитический метод	2.0	-
96	476323.81	2187214.30	Аналитический метод	2.0	-
97	476416.74	2187175.91	Аналитический метод	2.0	-
98	476511.52	2187137.87	Аналитический метод	2.0	-
99	476607.79	2187100.31	Аналитический метод	2.0	-
100	476705.17	2187063.38	Аналитический метод	2.0	-
1	476803.27	2187027.23	Аналитический метод	2.0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обо- значе- ние харак- тер- ных точек границ	Координаты, м		Метод определения коор- динат характерной точки	Средняя квадратиче- ская погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления
водных ресурсов



В.В. Некрасов

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 04.09.22 № 1426

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков
в границах зон санитарной охраны
водозаборной скважины № А-100818
индивидуального предпринимателя
Волкова Алексея Евгеньевича

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

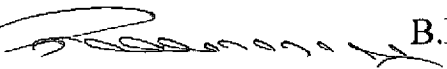
3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов  В.В. Некрасов