



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 07.09.2022

№ 1427

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения индивидуального предпринимателя
Жаркова Романа Андреевича в муниципальном
образовании Гулькевичский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю от 1 июня 2022 г. № 23.КК.04.000.Т.001663.06.22 п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез. индивидуального предпринимателя Жаркова Романа Андреевича, расположенных на северной окраине г. Гулькевичи в Гулькевичском районе Краснодарского края, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез. индивидуального предпринимателя Жаркова Романа Андреевича согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез. – индивидуальному предпринимателю Жаркову Роману Андреевичу (ИНН 232906160442, ОГРНИП 320237500269279) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез., лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить индивидуальному предпринимателю Жаркову Роману Андреевичу копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Гулькевичский район Краснодарского края для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Гулькевичского городского поселения Гулькевичского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 04.09.22 № 1424

ЗОНЫ

**санитарной охраны водозаборных скважин
№ 415 и № 2п-рез. индивидуального
предпринимателя Жаркова Романа Андреевича,
расположенных на северной окраине
г. Гулькевичи в Гулькевичском районе
Краснодарского края**

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны для водозаборных скважин ИП Жаркова Р.А. № 415 и № 2п-рез., расположенных на северной окраине г. Гулькевичи в Гулькевичском районе Краснодарского края, в пределах земельного участка с кадастровым номером 23:06:1901000:977:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез.:

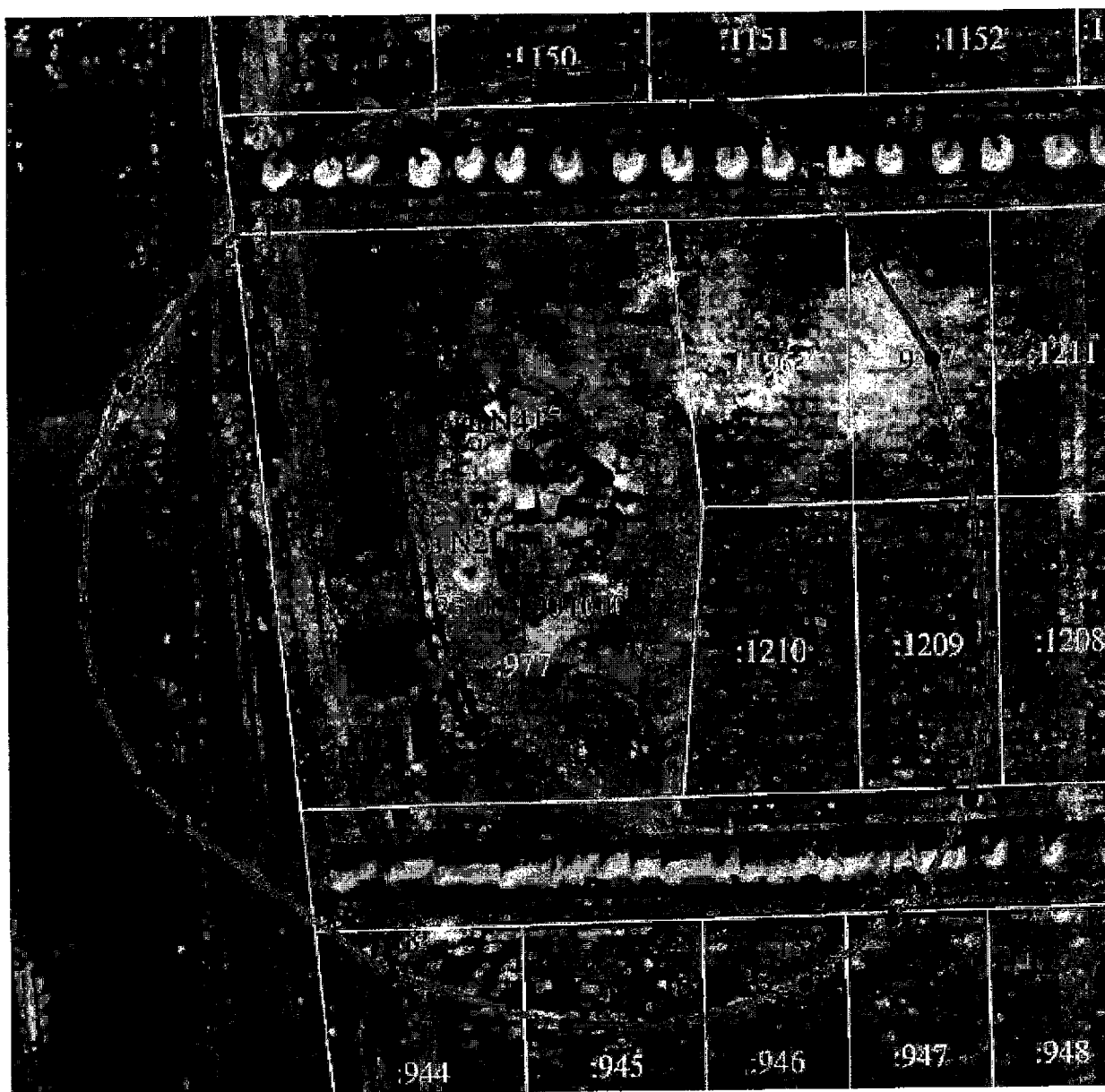


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез.:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515896.96	2277576.42	Аналитический метод	0.10	-
2	515898.46	2277636.56	Аналитический метод	0.10	-
3	515858.59	2277641.56	Аналитический метод	0.10	-
4	515818.48	2277638.57	Аналитический метод	0.10	-
5	515817.16	2277585.17	Аналитический метод	0.10	-
1	515896.96	2277576.42	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин ИП Жаркова Р.А. № 415 и № 2п-рез., расположенных на северной окраине г. Гулькевичи в Гулькевичском районе Краснодарского края, в пределах земельного участка с кадастровым номером 23:06:1901000:977:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез.:



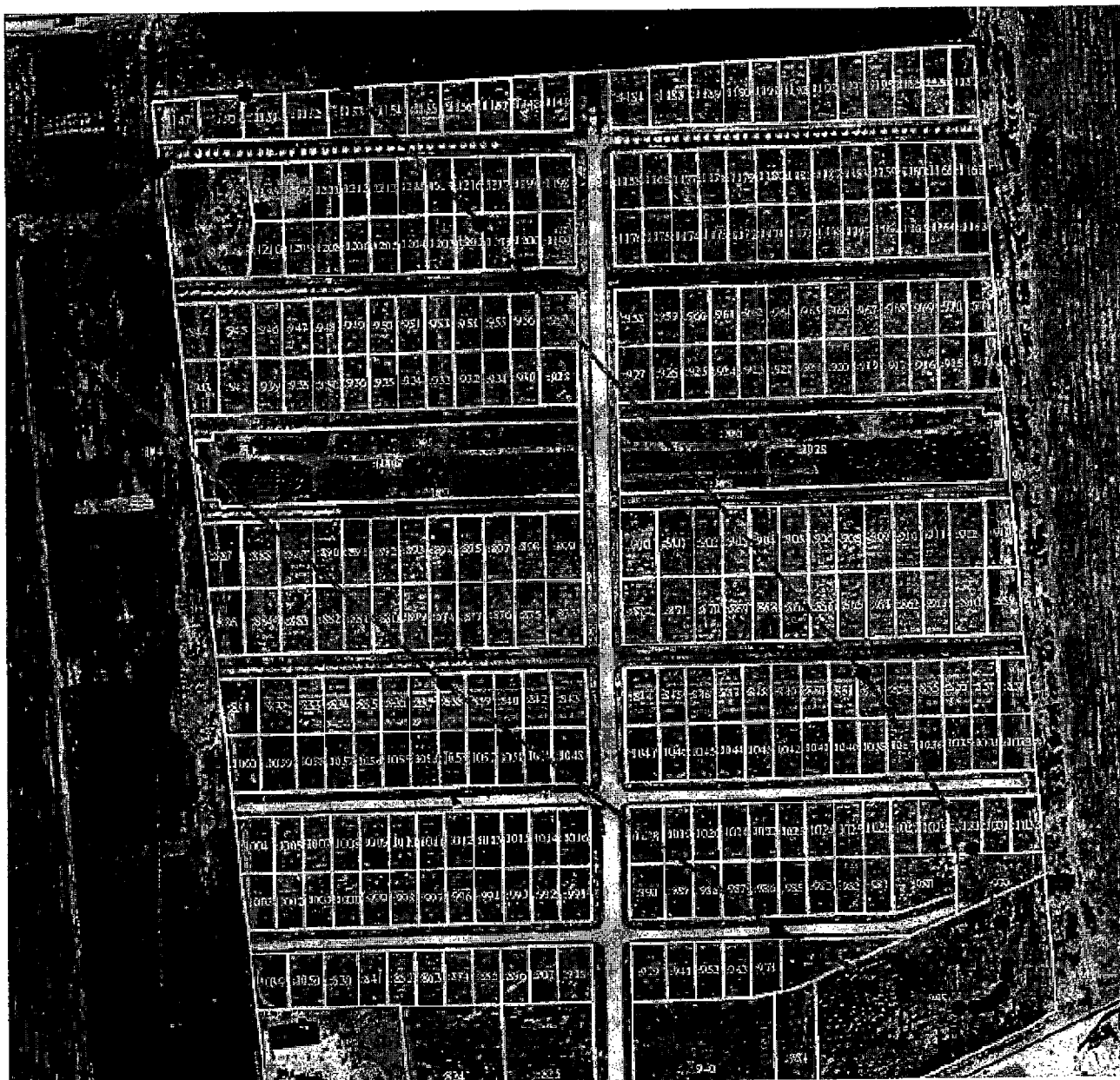
2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез.:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515899.04	2277578.52	Аналитический метод	0.10	-
2	515908.85	2277590.02	Аналитический метод	0.10	-
3	515915.31	2277602.11	Аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
4	515919.62	2277616.58	Аналитический метод	0.10	-
5	515920.15	2277632.02	Аналитический метод	0.10	-
6	515917.60	2277640.80	Аналитический метод	0.10	-
7	515910.21	2277652.20	Аналитический метод	0.10	-
8	515904.51	2277657.54	Аналитический метод	0.10	-
9	515879.13	2277673.72	Аналитический метод	0.10	-
10	515862.89	2277679.07	Аналитический метод	0.10	-
11	515832.35	2277681.76	Аналитический метод	0.10	-
12	515817.83	2277678.69	Аналитический метод	0.10	-
13	515805.56	2277672.00	Аналитический метод	0.10	-
14	515801.27	2277667.43	Аналитический метод	0.10	-
15	515792.46	2277655.35	Аналитический метод	0.10	-
16	515786.92	2277637.93	Аналитический метод	0.10	-
17	515787.06	2277621.87	Аналитический метод	0.10	-
18	515794.10	2277597.83	Аналитический метод	0.10	-
19	515815.42	2277568.44	Аналитический метод	0.10	-
20	515821.40	2277563.39	Аналитический метод	0.10	-
21	515834.07	2277556.85	Аналитический метод	0.10	-
22	515845.10	2277554.77	Аналитический метод	0.10	-
23	515862.80	2277555.98	Аналитический метод	0.10	-
24	515876.53	2277560.94	Аналитический метод	0.10	-
25	515894.61	2277574.10	Аналитический метод	0.10	-
1	515899.04	2277578.52	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин ИП Жаркова Р.А. № 415 и № 2п-рез., расположенных на северной окраине г. Гулькевичи в Гулькевичском районе Краснодарского края, в пределах земельного участка с кадастровым номером 23:06:1901000:977:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез.:

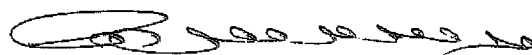


3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез.:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Ml), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	515899.04	2277578.52	Аналитический метод	0.10	-
2	515946.93	2277636.19	Аналитический метод	0.10	-
3	515961.04	2277666.20	Аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
4	515964.86	2277684.01	Аналитический метод	0.10	-
5	515963.50	2277693.67	Аналитический метод	0.10	-
6	515959.00	2277701.00	Аналитический метод	0.10	-
7	515953.30	2277706.33	Аналитический метод	0.10	-
8	515855.67	2277800.87	Аналитический метод	0.10	-
9	515535.98	2278068.99	Аналитический метод	0.10	-
10	515412.44	2278145.49	Аналитический метод	0.10	-
11	515359.10	2278166.36	Аналитический метод	0.10	-
12	515329.94	2278169.97	Аналитический метод	0.10	-
13	515321.37	2278169.56	Аналитический метод	0.10	-
14	515311.15	2278166.41	Аналитический метод	0.10	-
15	515306.30	2278162.41	Аналитический метод	0.10	-
16	515302.85	2278158.53	Аналитический метод	0.10	-
17	515300.70	2278154.11	Аналитический метод	0.10	-
18	515298.92	2278146.60	Аналитический метод	0.10	-
19	515298.63	2278135.49	Аналитический метод	0.10	-
20	515308.51	2278096.58	Аналитический метод	0.10	-
21	515355.62	2278007.57	Аналитический метод	0.10	-
22	515531.55	2277773.63	Аналитический метод	0.10	-
23	515766.62	2277519.65	Аналитический метод	0.10	-
24	515773.03	2277515.03	Аналитический метод	0.10	-
25	515777.99	2277512.72	Аналитический метод	0.10	-
26	515787.85	2277511.85	Аналитический метод	0.10	-
27	515806.42	2277514.55	Аналитический метод	0.10	-
28	515842.08	2277530.64	Аналитический метод	0.10	-
29	515894.61	2277574.10	Аналитический метод	0.10	-
1	515899.04	2277578.52	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления
водных ресурсов



В.В. Некрасов

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 07.09.22 № 1424

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков
в границах зон санитарной охраны
водозаборных скважин № 415 и № 2п-рез.
индивидуального предпринимателя
Жаркова Романа Андреевича

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выпребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

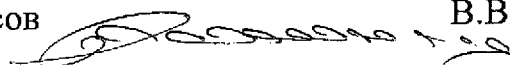
3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

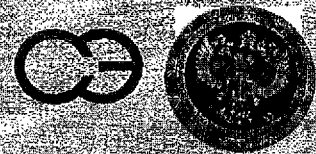
3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов



В.В. Некрасов



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**
Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю

(наименование территориального органа)

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 23.КК.04.000.Т.001663.06.22 от 01.06.2022 г.

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что требования, установленные в проектной документации (перечислить рассмотренные документы, указать наименование и адрес организации-разработчика):

проект организации зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 415 и 2п-рез-НП Жарков Р.А. Тульчинский район, Краснодарский край

Индивидуальный предприниматель Олейников Александр Сергеевич, 350005, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Героя Саратова В.И., д. № 46 (Российская Федерация)

СООТВЕТСТВУЮТ (НЕ СООТВЕТСТВУЮТ) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (ненужное зачеркнуть, указать полное наименование санитарных правил)

СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения", раздел III СанПиН 2.3.685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", раздел IV СанПиН 2.3.684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"

Основанием для признания представленных документов соответствующими (не соответствующими) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам являются (перечислить рассмотренные документы):

Заявление о выдаче санитарно-эпидемиологического заключения от 12.05.2022 № 4216, экспертное заключение от 26.04.2022 № ОИ-9058, выполненное органом инспекции ООО "Эксперт"



Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)

№ 1792312

