



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 08.04.2022

№ 1038

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения открытого акционерного
общества «Российские железные дороги»
в муниципальном образовании Тихорецкий район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения»
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 76431 открытого акционерного общества «Российские железные дороги», расположенной на северо-восточной окраине хут. Большевик на территории ж.-д. станции Шохры Тихорецкого района Краснодарского края, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431 открытого акционерного общества «Российские железные дороги» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборной скважины № 76431 – открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (ИНН 7708503727, ОГРН 1037739877295) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Тихорецкий район Краснодарского края для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрации Алексеевского сельского Тихорецкого района и Юго-Северного сельского поселения Тихорецкого района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

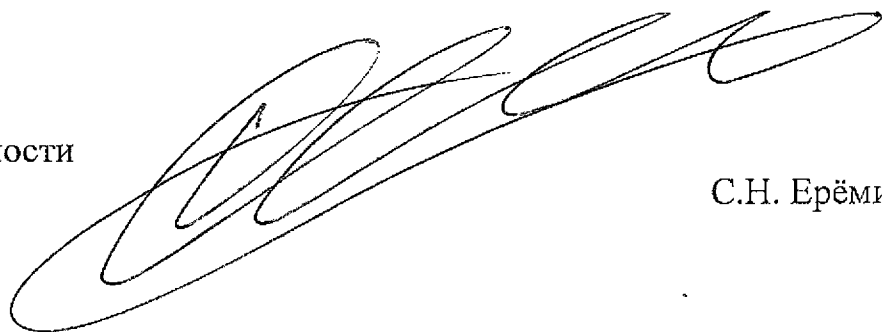
6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 08.07.2022 № 1038

ЗОНЫ

**санитарной охраны водозаборной скважины
№ 76431 открытого акционерного общества
«Российские железные дороги», расположенной
на северо-восточной окраине хут. Большевик
на территории ж.-д. станции Шохры Тихорецкого
района Краснодарского края**

Установить на основании положительного санитарно-эпидемиологического заключения Северо-Кавказского Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по железнодорожному транспорту от 11 мая 2022 г. № 23.ДГ.01.000.Т.000027.05.22 следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431 открытого акционерного общества «Российские железные дороги», расположенной на северо-восточной окраине хут. Большевик на территории ж.-д. станции Шохры Тихорецкого района Краснодарского края:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431:

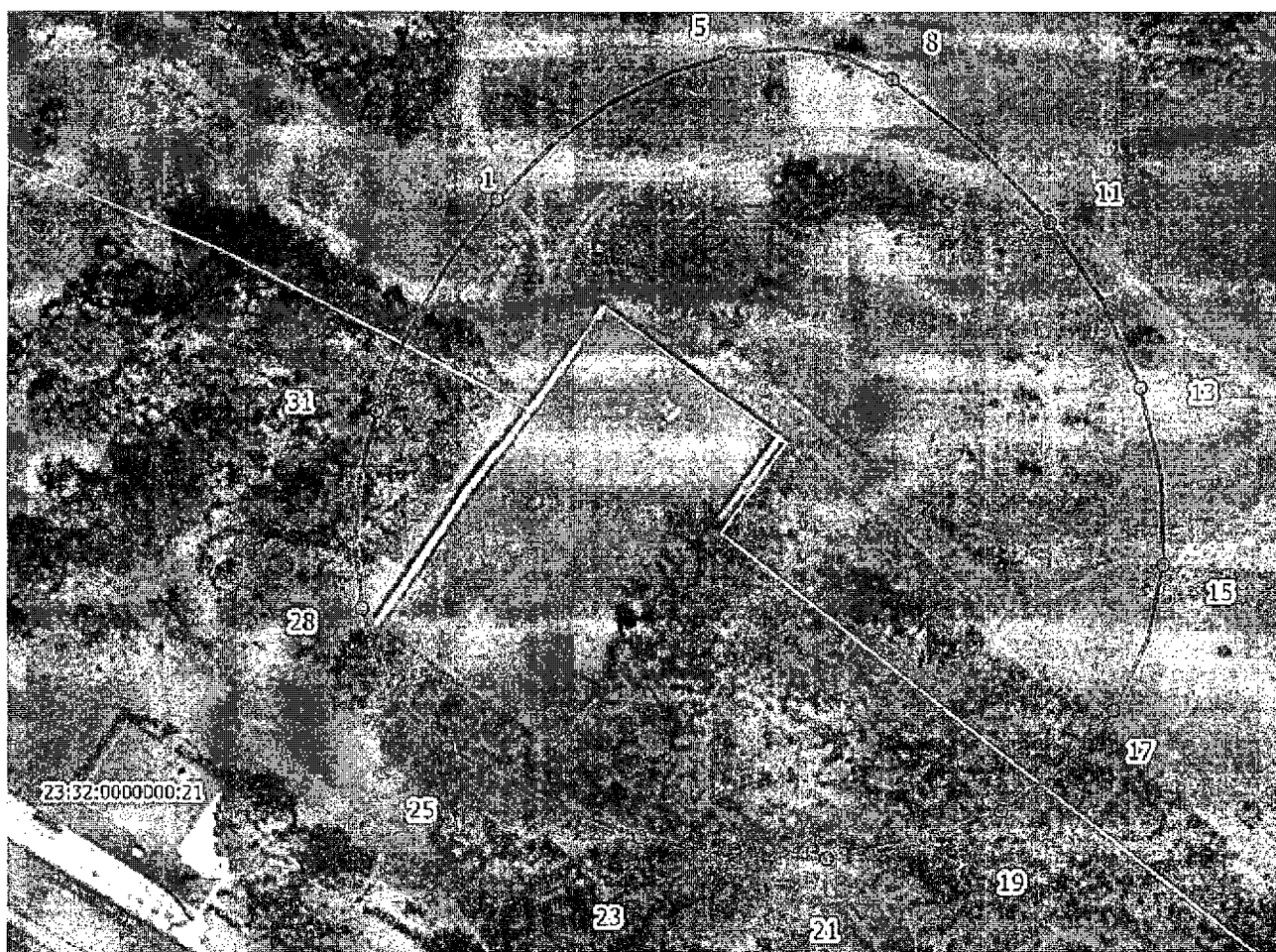


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	560926.79	2239236.11	Картометрический метод	1.00	-
2	560958.68	2239259.41	Картометрический метод	1.00	-
3	560974.07	2239270.30	Картометрический метод	1.00	-
4	560953.84	2239297.60	Картометрический метод	1.00	-
5	560940.09	2239287.85	Картометрический метод	1.00	-
6	560906.21	2239263.82	Картометрический метод	1.00	-
1	560926.79	2239236.11	Картометрический метод	1.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431 открытого акционерного общества «Российские железные дороги», расположенной на северо-восточной окраине хут. Большевик на территории ж.-д. станции Шохры Тихорецкого района Краснодарского края:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	560989.91	2239254.10	Картометрический метод	1.00	-
2	560998.41	2239262.68	Картометрический метод	1.00	-
3	561004.47	2239270.92	Картометрический метод	1.00	-
4	561009.15	2239280.02	Картометрический метод	1.00	-
5	561011.92	2239289.36	Картометрический метод	1.00	-
6	561012.65	2239299.07	Картометрический метод	1.00	-
7	561011.36	2239306.51	Картометрический метод	1.00	-
8	561008.09	2239313.31	Картометрический метод	1.00	-
9	561008.09	2239313.31	Картометрический метод	1.00	-
10	560998.24	2239325.91	Картометрический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
11	560986.62	2239336.90	Картометрический метод	1.00	-
12	560974.95	2239344.82	Картометрический метод	1.00	-
13	560962.10	2239350.64	Картометрический метод	1.00	-
14	560948.87	2239353.79	Картометрический метод	1.00	-
15	560935.27	2239354.10	Картометрический метод	1.00	-
16	560924.06	2239351.72	Картометрический метод	1.00	-
17	560913.80	2239346.62	Картометрический метод	1.00	-
18	560905.14	2239339.11	Картометрический метод	1.00	-
19	560898.63	2239329.69	Картометрический метод	1.00	-
20	560893.67	2239317.02	Картометрический метод	1.00	-
21	560891.48	2239303.59	Картометрический метод	1.00	-
22	560891.90	2239289.50	Картометрический метод	1.00	-
23	560894.72	2239275.68	Картометрический метод	1.00	-
24	560900.38	2239260.71	Картометрический метод	1.00	-
25	560908.22	2239246.77	Картометрический метод	1.00	-
26	560913.24	2239241.13	Картометрический метод	1.00	-
27	560919.61	2239237.08	Картометрический метод	1.00	-
28	560928.85	2239234.02	Картометрический метод	1.00	-
29	560938.53	2239232.98	Картометрический метод	1.00	-
30	560948.73	2239233.79	Картометрический метод	1.00	-
31	560958.67	2239236.21	Картометрический метод	1.00	-
32	560969.86	2239240.75	Картометрический метод	1.00	-
33	560980.33	2239246.75	Картометрический метод	1.00	-
1	560989.91	2239254.10	Картометрический метод	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431 открытого акционерного общества «Российские железные дороги», расположенной на северо-восточной окраине хут. Большевик на территории ж.-д. станции Шохры Тихорецкого района Краснодарского края:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 76431:

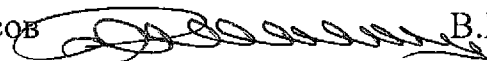
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	560982.55	2239243.42	Картометрический метод	1.00	-
2	560997.80	2239254.68	Картометрический метод	1.00	-
3	561011.89	2239267.37	Картометрический метод	1.00	-
4	561021.74	2239278.42	Картометрический метод	1.00	-
5	561030.13	2239290.61	Картометрический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
6	561035.94	2239302.98	Картометрический метод	1.00	-
7	561039.11	2239316.28	Картометрический метод	1.00	-
8	561038.72	2239324.26	Картометрический метод	1.00	-
9	561035.55	2239331.60	Картометрический метод	1.00	-
10	561035.55	2239331.60	Картометрический метод	1.00	-
11	561011.46	2239364.26	Картометрический метод	1.00	-
12	560984.36	2239394.48	Картометрический метод	1.00	-
13	560960.82	2239415.56	Картометрический метод	1.00	-
14	560934.86	2239433.60	Картометрический метод	1.00	-
15	560908.51	2239446.13	Картометрический метод	1.00	-
16	560880.17	2239453.06	Картометрический метод	1.00	-
17	560863.31	2239452.32	Картометрический метод	1.00	-
18	560847.82	2239445.65	Картометрический метод	1.00	-
19	560835.70	2239433.92	Картометрический метод	1.00	-
20	560828.52	2239418.65	Картометрический метод	1.00	-
21	560824.00	2239389.82	Картометрический метод	1.00	-
22	560825.41	2239360.68	Картометрический метод	1.00	-
23	560832.06	2239329.78	Картометрический метод	1.00	-
24	560842.45	2239299.93	Картометрический метод	1.00	-
25	560859.89	2239263.29	Картометрический метод	1.00	-
26	560880.76	2239228.47	Картометрический метод	1.00	-
27	560886.31	2239222.72	Картометрический метод	1.00	-
28	560893.52	2239219.29	Картометрический метод	1.00	-
29	560907.02	2239217.09	Картометрический метод	1.00	-
30	560920.68	2239217.68	Картометрический метод	1.00	-
31	560935.16	2239220.74	Картометрический метод	1.00	-
32	560949.15	2239225.56	Картометрический метод	1.00	-
33	560966.28	2239233.68	Картометрический метод	1.00	-
1	560982.55	2239243.42	Картометрический метод	1.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления водных ресурсов



В.В. Некрасов

Приложение 2
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 28.07.2022 № 1038

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков в границах зон
санитарной охраны водозаборной скважины № 76431
открытого акционерного общества
«Российские железные дороги»

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых вырезов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

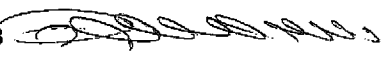
3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в

соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов  В.В. Некрасов