



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 16.03.2022

№ 348

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения открытого акционерного общества
Специализированного семеноводческого
«Племзавод «Бейсуг» в муниципальном образовании
Приморско-Ахтарский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения»
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 369 открытого акционерного общества Специализированного семеноводческого «Племзавод «Бейсуг», расположенной в 3 км западнее пос. Ахтарский Приморско-Ахтарского района Краснодарского края, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369 открытого акционерного общества Специализированного семеноводческого «Племзавод «Бейсуг» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборной скважины № 369 – открытому акционерному обществу Специализированному семеноводческому «Племзавод «Бейсуг» (ИНН 2347003210, ОГРН 1022304520061) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить открытому акционерному обществу Специализированному семеноводческому «Племзавод «Бейсуг» копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Приморско-Ахтарский район для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию Ахтарского сельского поселения муниципального образования Приморско-Ахтарский район для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

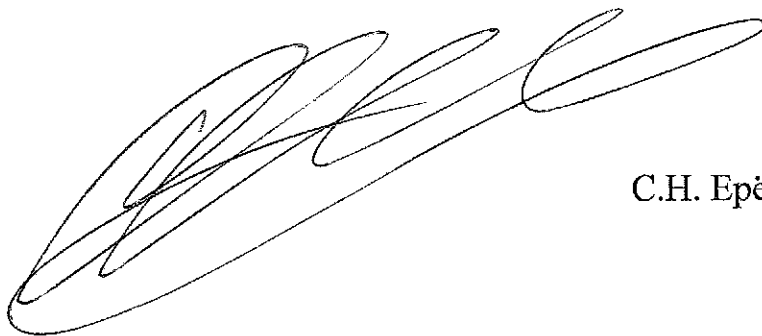
6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 16.03.2022 № 378

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборной скважины
№ 369 открытого акционерного общества
Специализированного семеноводческого
«Племзавод «Бейсуг», расположенной в 3 км
западнее пос. Ахтарский Приморско-Ахтарского
района Краснодарского края

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369 открытого акционерного общества Специализированного семеноводческого «Племзавод «Бейсуг», расположенной в 3 км западнее пос. Ахтарский Приморско-Ахтарского района Краснодарского края:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369:

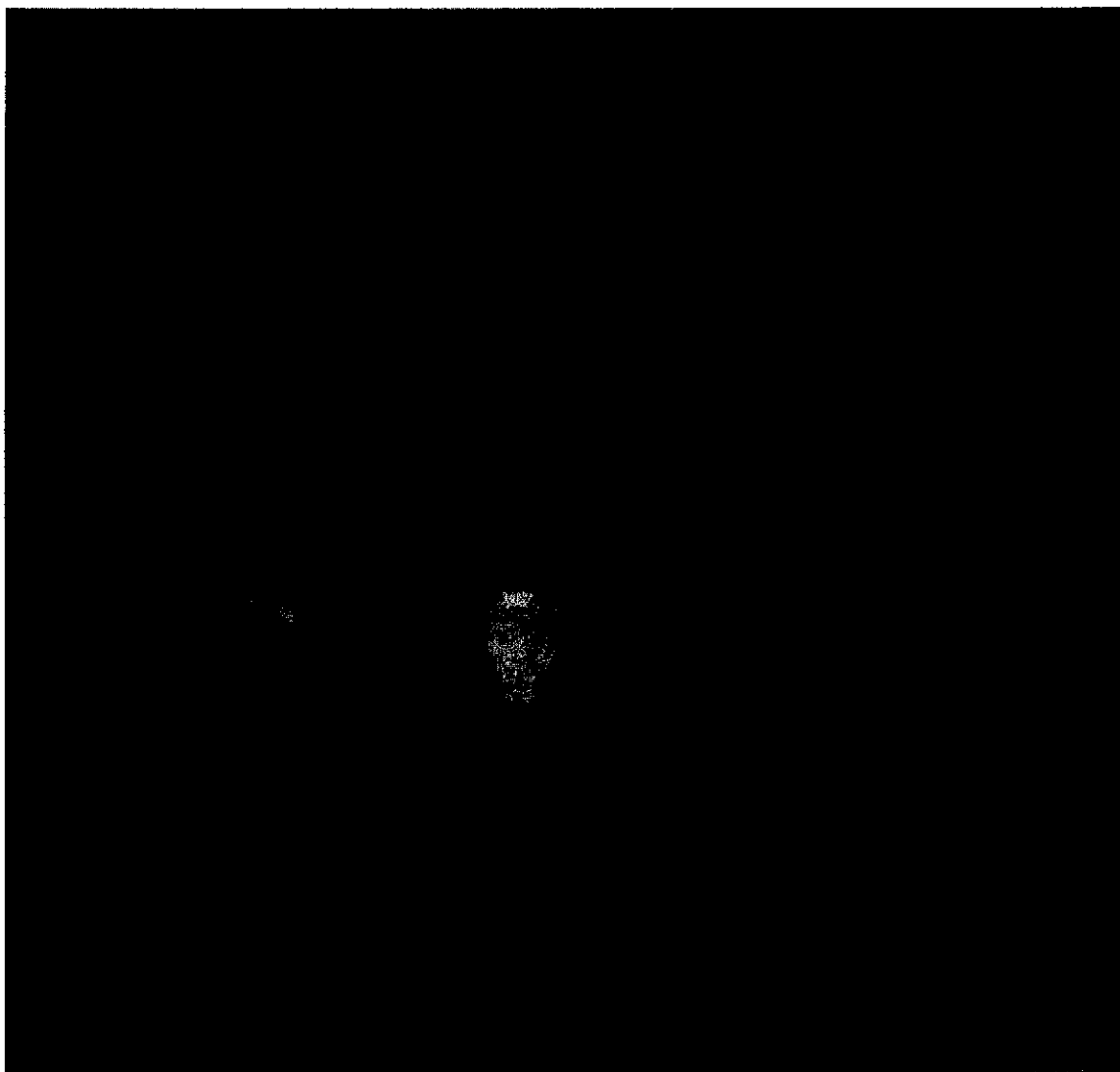


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	585525.19	1324357.37	Аналитический метод	2.5	-
2	585516.30	1324375.29	Аналитический метод	2.5	-
3	585498.39	1324366.39	Аналитический метод	2.5	-
4	585507.28	1324348.48	Аналитический метод	2.5	-
1	585525.19	1324357.37	Аналитический метод	2.5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369 открытого акционерного общества Специализированного семеноводческого «Племзавод «Бейсуг», расположенной в 3 км западнее пос. Ахтарский Приморско-Ахтарского района Краснодарского края:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369:



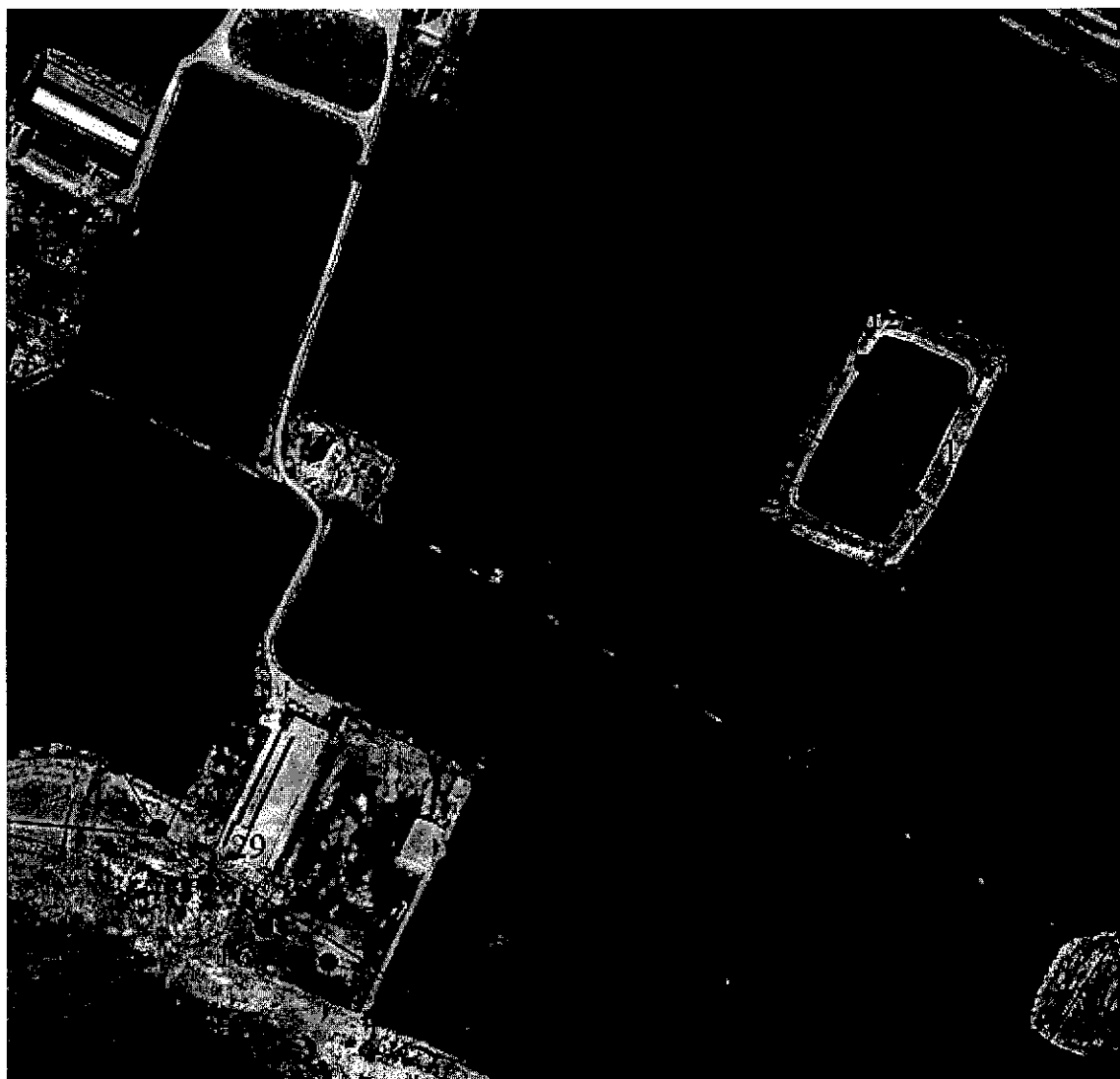
2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	585530.03	1324344.78	Аналитический метод	2.5	-
2	585533.79	1324350.01	Аналитический метод	2.5	-
3	585536.09	1324356.02	Аналитический метод	2.5	-
4	585536.78	1324362.42	Аналитический метод	2.5	-
5	585535.82	1324368.78	Аналитический метод	2.5	-
6	585533.26	1324374.69	Аналитический метод	2.5	-

1	2	3	4	5	6
7	585529.28	1324379.75	Аналитический метод	2.5	-
8	585524.13	1324383.62	Аналитический метод	2.5	-
9	585518.17	1324386.05	Аналитический метод	2.5	-
10	585511.79	1324386.88	Аналитический метод	2.5	-
11	585509.64	1324386.79	Аналитический метод	2.5	-
12	585503.35	1324385.42	Аналитический метод	2.5	-
13	585497.62	1324382.48	Аналитический метод	2.5	-
14	585492.83	1324378.18	Аналитический метод	2.5	-
15	585489.30	1324372.80	Аналитический метод	2.5	-
16	585487.26	1324366.69	Аналитический метод	2.5	-
17	585486.84	1324360.27	Аналитический метод	2.5	-
18	585488.08	1324353.95	Аналитический метод	2.5	-
19	585490.89	1324348.16	Аналитический метод	2.5	-
20	585495.09	1324343.28	Аналитический метод	2.5	-
21	585500.39	1324339.63	Аналитический метод	2.5	-
22	585506.45	1324337.46	Аналитический метод	2.5	-
23	585512.86	1324336.91	Аналитический метод	2.5	-
24	585519.21	1324338.01	Аналитический метод	2.5	-
25	585525.06	1324340.69	Аналитический метод	2.5	-
1	585530.03	1324344.78	Аналитический метод	2.5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369 открытого акционерного общества Специализированного семеноводческого «Племзавод «Бейсуг», расположенной в 3 км западнее пос. Ахтарский Приморско-Ахтарского района Краснодарского края:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 369:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	585678.80	1324175.86	Аналитический метод	2.5	-
2	585708.20	1324207.21	Аналитический метод	2.5	-
3	585731.79	1324243.14	Аналитический метод	2.5	-
4	585748.88	1324282.58	Аналитический метод	2.5	-
5	585758.96	1324324.37	Аналитический метод	2.5	-
6	585761.73	1324367.26	Аналитический метод	2.5	-

1	2	3	4	5	6
7	585757.12	1324410.00	Аналитический метод	2.5	-
8	585745.25	1324451.31	Аналитический метод	2.5	-
9	585726.48	1324489.98	Аналитический метод	2.5	-
10	585701.37	1324524.86	Аналитический метод	2.5	-
11	585670.65	1324554.92	Аналитический метод	2.5	-
12	585635.23	1324579.28	Аналитический метод	2.5	-
13	585596.17	1324597.21	Аналитический метод	2.5	-
14	585554.61	1324608.19	Аналитический метод	2.5	-
15	585511.79	1324611.88	Аналитический метод	2.5	-
16	585490.30	1324610.96	Аналитический метод	2.5	-
17	585447.95	1324603.59	Аналитический метод	2.5	-
18	585407.49	1324589.09	Аналитический метод	2.5	-
19	585370.11	1324567.86	Аналитический метод	2.5	-
20	585336.92	1324540.55	Аналитический метод	2.5	-
21	585308.90	1324507.96	Аналитический метод	2.5	-
22	585286.88	1324471.05	Аналитический метод	2.5	-
23	585271.51	1324430.91	Аналитический метод	2.5	-
24	585263.23	1324388.73	Аналитический метод	2.5	-
25	585262.31	1324345.76	Аналитический метод	2.5	-
26	585268.76	1324303.26	Аналитический метод	2.5	-
27	585282.39	1324262.50	Аналитический метод	2.5	-
28	585302.81	1324224.67	Аналитический метод	2.5	-
29	585329.40	1324190.90	Аналитический метод	2.5	-
30	585361.38	1324162.19	Аналитический метод	2.5	-
31	585397.81	1324139.38	Аналитический метод	2.5	-
32	585437.61	1324123.14	Аналитический метод	2.5	-
33	585479.60	1324113.96	Аналитический метод	2.5	-
34	585522.54	1324112.11	Аналитический метод	2.5	-
35	585565.17	1324117.65	Аналитический метод	2.5	-
36	585606.22	1324130.40	Аналитический метод	2.5	-
37	585644.47	1324150.00	Аналитический метод	2.5	-
1	585678.80	1324175.86	Аналитический метод	2.5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник отдела координации и взаимодействия в области водных отношений управления водных ресурсов



В.В. Болвашенко

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 16.03.2022 № 378

ОГРАНИЧЕНИЯ **использования земельных участков в границах зон** **санитарной охраны водозаборной скважины** **№ 369 открытого акционерного общества** **Специализированного семеноводческого** **«Племзавод «Бейсуг»»**

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье

скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях

и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник отдела координации и
взаимодействия в области водных
отношений управления водных ресурсов



В.В. Болвашенко