



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 14.02.2012

г. Краснодар

№ 79-кн

Об утверждении границ и режима использования территорий объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», 1860-е гг., Краснодарский край, Белореченский район, ст-ца Пшихская, ул. Октябрьская, 5а

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33, Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», 1860-е гг., Краснодарский край, Белореченский район, ст-ца Пшихская, ул. Октябрьская, 5а, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», 1860-е гг., Краснодарский край, Белореченский район, ст-ца Пшихская, ул. Октябрьская, 5а, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Белореченский район.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

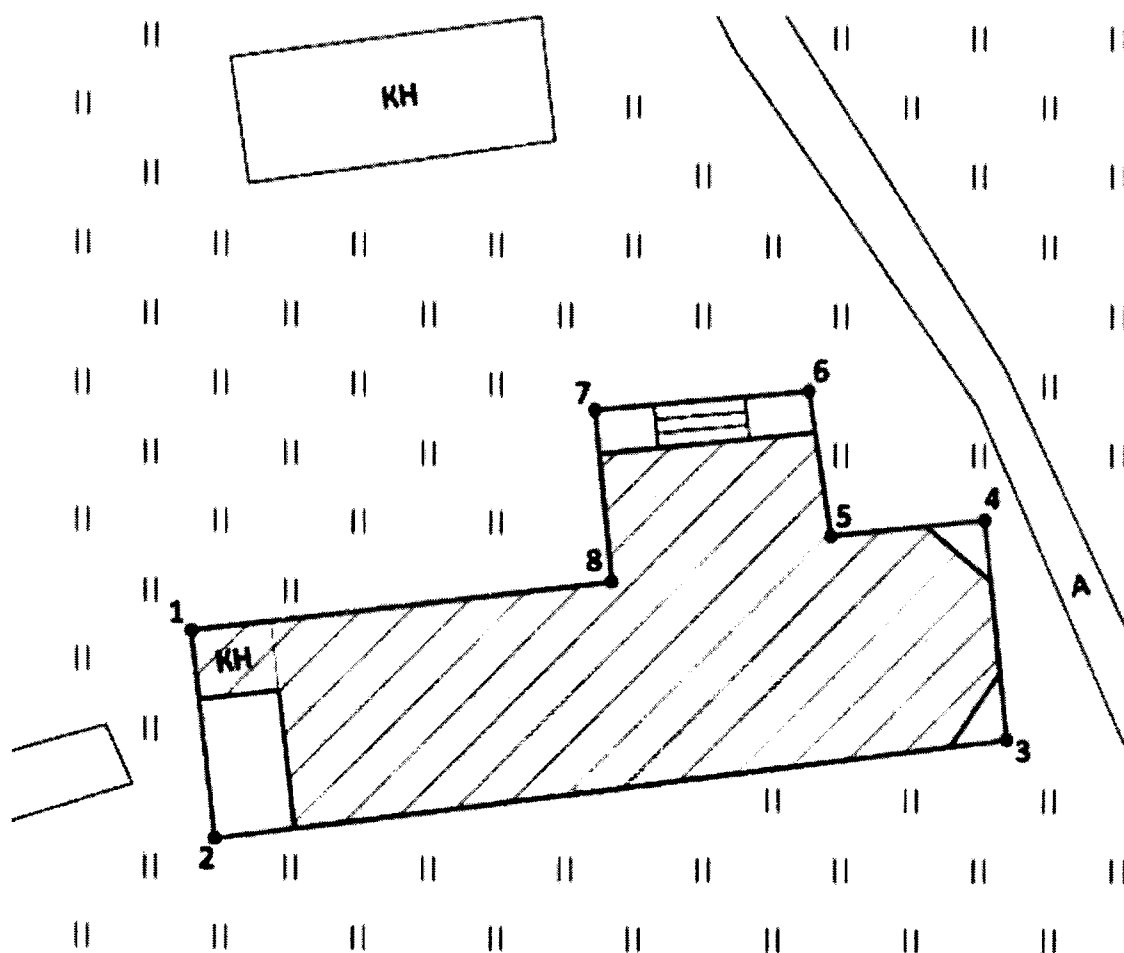
Краснодарского края

от 14.02.2017 № 79-м

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Рождества Богородицы», 1860-е гг., Краснодарский край,
Белореченский район, ст-ца Пшихская, ул. Октябрьская, 5а

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



- здание - памятник.

•1 - характерная (поворотная) точка.

— - граница территории объекта культурного наследия.

Номер поворотной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
1	441089.50	2205982.02
2	441081.97	2205982.87
3	441085.70	2206011.54
4	441093.61	2206010.75
5	441093.03	2206005.19
6	441098.28	2206004.39
7	441097.56	2205996.63
8	441091.36	2205997.26
1	441089.50	2205982.02

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 14.02.2022 № 49.11

РЕЖИМ

**использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», 1860-е гг.,
Краснодарский край, Белореченский район, ст-ца Пшехская,
ул. Октябрьская, 5а**

Для территории объекта культурного наследия (его руин) установлен режим использования земель историко-культурного назначения - Р1 - «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

воссоздание объекта культурного наследия в случае принятия решения, предусмотренного действующим законодательством РФ и по проектной документации, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

работы по сохранению объекта культурного наследия по проектной документации, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостности сохранившихся подлинных конструкций (элементов) объекта культурного наследия (до момента принятия решения о воссоздании объекта культурного наследия) или самого объекта культурного наследия (после его воссоздания) и не создающие угрозы их повреждения и уничтожения, угрозы пожара;

сохранение элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности сохранившихся подлинных конструкций (элементов) объекта культурного наследия (до момента принятия решения о воссоздании объекта культурного наследия) или самого объекта культурного наследия (после его воссоздания);

работы по защите сохранившихся подлинных конструкций (элементов) объекта культурного наследия от динамических воздействий (до момента принятия решения о воссоздании объекта культурного наследия) или самого объекта культурного наследия (после его воссоздания);

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

размещение временных элементов информационного оформления

событийного характера (отдельно стоящие элементы с площадью информационного поля до 1 кв. м), включая праздничное оформление;

размещение информационных конструкций (информационная табличка с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м);

благоустройство территории: устройство покрытия (плиточного или иного) в различной цветовой гамме;

устройство элементов освещения, малых архитектурных форм в соответствии с проектной документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

разбивка цветников;

осуществление хозяйственной деятельности на основании разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

В рамках данного режима запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений и сооружений, включая киоски, павильоны, хозяйственные постройки, навесы, гаражи и др., кроме случаев воссоздания объекта культурного наследия и регенерации его исторической среды;

снос (демонтаж) сохранившихся подлинных конструкций (элементов) объекта культурного наследия (до момента принятия решения о воссоздании объекта культурного наследия) или самого объекта культурного наследия (после его воссоздания);

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с сохранившимися подлинными конструкциями (элементами) объекта культурного наследия (до момента принятия решения о воссоздании объекта культурного наследия) или самим объектом культурного наследия (после его воссоздания);

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;

загрязнение территории мусором, бытовыми отходами и др.;

размещение на территории объекта культурного наследия наружной рекламы, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства);

размещение автомобильных стоянок.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко