



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 14.12.2014

г. Краснодар

№ 1038-кп

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Здание правления Ейской железной дороги», начало XX в.,
Краснодарский край, г. Ейск, ул. К. Маркса/Кропоткина, д. 13/115
(корпус № 3), в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации в качестве объекта культурного наследия местного
(муниципального) значения, утверждении его границ и режима
использования территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, статьями 5.1, 18 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 37 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.4 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание правления Ейской железной дороги», начало XX в., Краснодарский край, г. Ейск, ул. К. Маркса/Кропоткина, д. 13/115 (корпус № 3), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия местного (муниципального) значения.

2. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание правления Ейской железной дороги», начало XX в., Краснодарский край, г. Ейск, ул. К. Маркса/Кропоткина, д. 13/115 (корпус № 3), согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия

местного (муниципального) значения «Здание правления Ейской железной дороги», начало XX в., Краснодарский край, г. Ейск, ул. К. Маркса/Кропоткина, д. 13/115 (корпус № 3), согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Ейский район.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

Краснодарского края

от 14.12.2004 № 1038-кп

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ

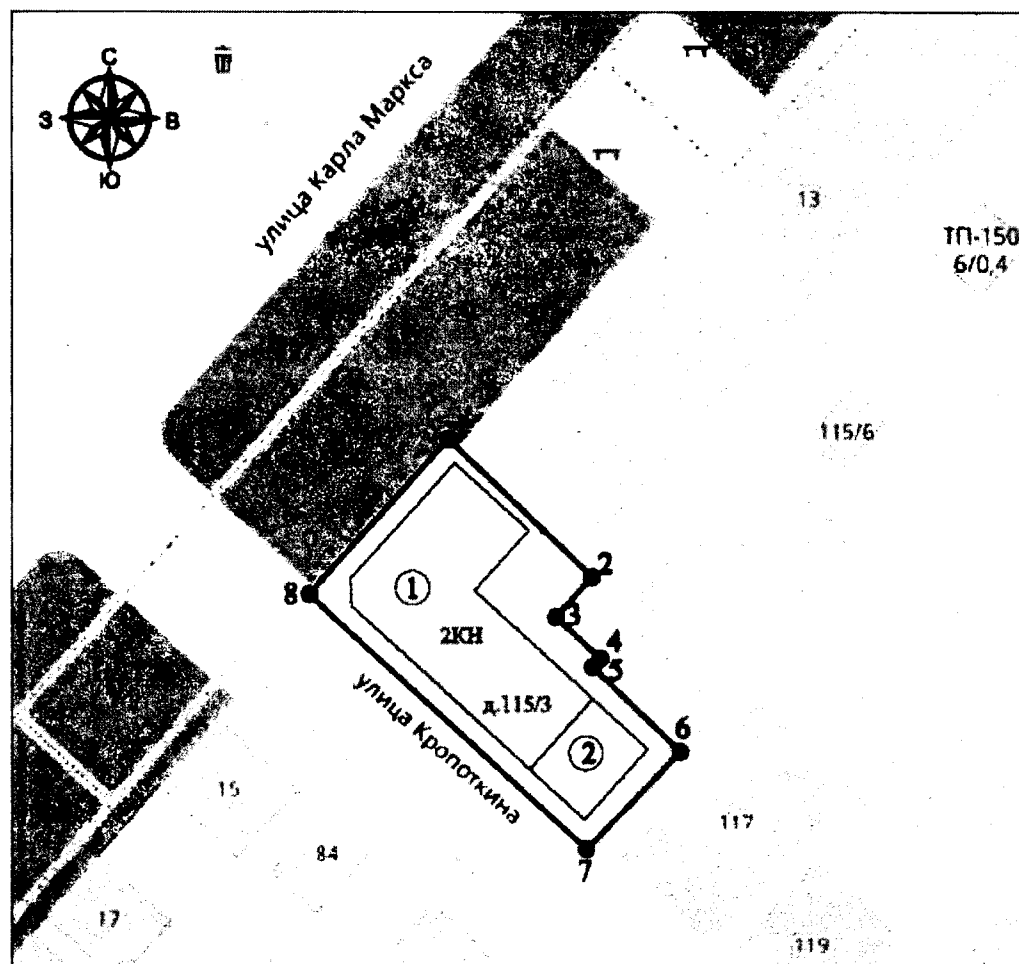
объекта культурного наследия местного (муниципального) значения

«Здание правления Ейской железной дороги», начало XX в.,

Краснодарский край, г. Ейск, ул. К. Маркса/Кропоткина, д. 13/115

(корпус № 3)

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

Масштаб 1:500

- ① «Здание правления Ейской железной дороги», начало XX в., расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Ейск, ул. К.Маркса/Кропоткина, д. 13/115 (корпус №3).
- ② Хозяйственный блок (дуп, разделка), 1968-1970 гг.
- 1. Обозначение характерной поворотной точки
Обозначение границы территории выделенного объекта культурного наследия «Здание правления Ейской железной дороги», начало XX в., расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Ейск, ул. К.Маркса/Кропоткина, д. 13/115 (корпус №3).
- Территория объекта культурного наследия

**Перечень координат поворотных (характерных) точек
границ территории объекта культурного наследия**

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в системе МСК-23	
	X	Y
1	664714.53	1322636.88
2	664701.30	1322650.83
3	664697.40	1322647.30
4	664693.44	1322651.66
5	664692.61	1322650.90
6	664684.54	1322659.33
7	664675.14	1322650.30
8	664699.53	1322623.36
1	664714.53	1322636.88

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 24.12.2021 № 1058-кн

РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Здание правления Ейской железной дороги», начало XX в., Краснодарский край, г. Ейск, ул. К. Маркса/Кропоткина, д. 13/115 (корпус № 3)

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением данных работ);

реконструкция, ремонт существующих дорог, инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, информационных знаков и указателей, иная хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, поддержание территории объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии;

ведение мониторинга состояния объекта культурного наследия, территории объекта культурного наследия;

проведение археологических работ.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко