



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 15.11.2017

г. Краснодар

№ 881-111

Об утверждении границ и режима использования территории, а также зон охраны, режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистскими захватчиками», 1942–1943 годы, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, юго–западная окраина кладбища

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистскими захватчиками», 1942–1943 годы, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, юго–западная окраина кладбища, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистскими захватчиками», 1942–1943 годы, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, юго–западная окраина кладбища, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

3) зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистскими захватчиками», 1942–1943 годы, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, юго–западная окраина кладбища, согласно приложению 3 к настоящему приказу;

4) режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистскими захватчиками», 1942–1943 годы, Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, юго–западная окраина кладбища, согласно приложению 4 к настоящему приказу;

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkras.krasnodar.ru>) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Кореновский район.

3. Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением зон с особыми условиями использования территорий, подлежат возмещению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

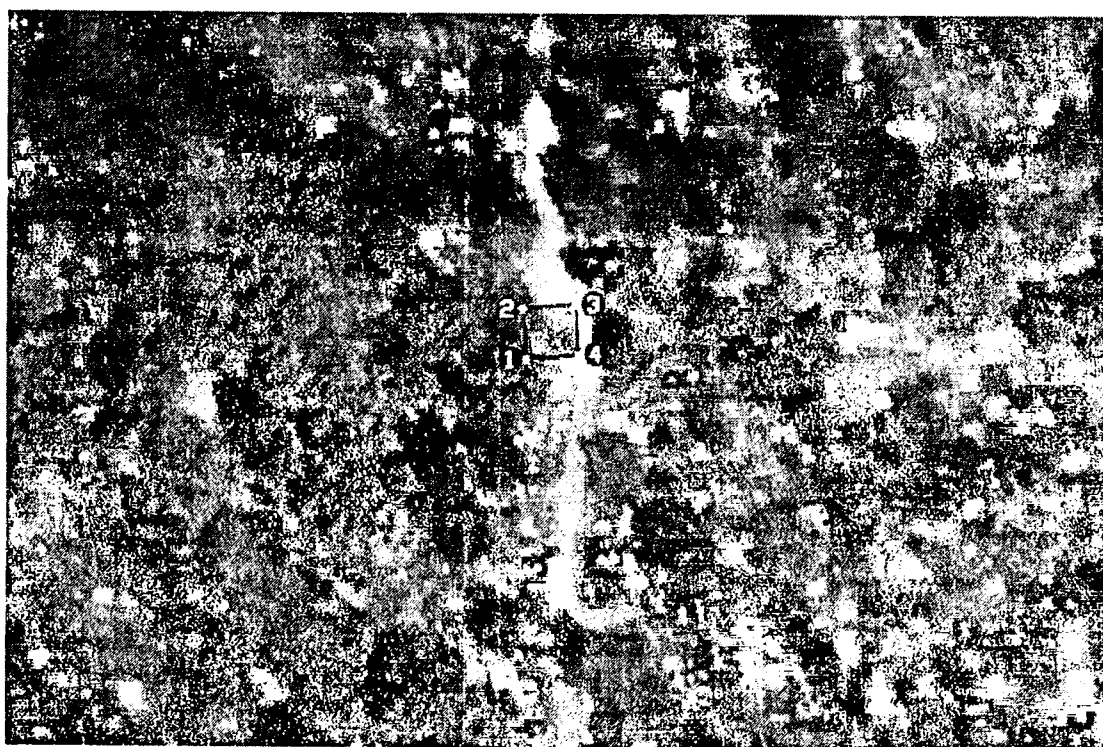
приказом администрации
Краснодарского края

от 15.11.2004 № 871-КР

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального
значения «Братская могила мирных жителей, расстрелянных
фашистскими захватчиками», 1942–1943 годы,
Краснодарский край, Кореновский район,
г. Кореновск, юго-западная окраина кладбища

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  Территория объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения
-  Граница зон
-  Поворотная точка
-  Номер поворотной точки

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
1	525684.96	1413540.96
2	525690.72	1413540.53
3	525691.11	1413546.50
4	525685.44	1413546.77
1	525684.96	1413540.96

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 15.11.2021 № 871-КМ

РЕЖИМ

**использования территории объекта культурного
наследия регионального значения «Братская могила мирных
жителей, расстрелянных фашистскими захватчиками»,
1942–1943 годы, Краснодарский край, Кореновский район,
г. Кореновск, юго-западная окраина кладбища**

В границах территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта;
- проведение работ по сохранению исторической планировки территории;
- проведение работ по восстановлению исторического характера благоустройства и озеленения территории;
- прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования объекта, с последующей рекультивацией нарушенных участков;
- ремонт дорожного покрытия существующих местных проездов, пешеходных дорожек;
- проведение мероприятий по обеспечению охранной и пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- установка информационных знаков и указателей.

В границах территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- любое строительство, не связанное с восстановлением утраченной исторической среды объекта, за исключением временных построек, необходимых для проведения реставрационных работ;
- любая хозяйственная деятельность, ведущая к уничтожению, разрушению, искажению исторического облика объекта, ухудшению условий обзора, нарушению характерного гидрогеологического режима территории, в том числе изменению уровня грунтовых вод;
- самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений;
- загрязнение почв и грунтовых вод, нарушение почвенного покрова;
- изменение исторической планировочной структуры, благоустройство, связанное с изменением исторического облика территории объекта;
- возведение оград высотой более 2 м, а также, сплошных «глухих» оград;

движение транспорта по территории объекта, за исключением специального транспорта;

прокладка новых наземных инженерных коммуникаций, в том числе воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

динамическое воздействие, создающее разрушающие вибрационные нагрузки.

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 15.11.2014 № 871-11/11

ЗОНЫ

охраны объекта культурного наследия регионального
значения «Братская могила мирных жителей, расстрелянных
фашистскими захватчиками», 1942–1943 годы,
Краснодарский край, Кореновский район,
г. Кореновск, юго-западная окраина кладбища

Карта (схема) границ охранной зоны объекта культурного наследия



Условные обозначения:



Охранная зона объекта культурного наследия



Объект культурного наследия регионального значения



Граница зоны видимости

Поворотная точка



Номер поворотной точки

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ
охранной зоны объекта культурного наследия**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
1	525685.44	1413546.77
2	525691.11	1413546.50
3	525690.72	1413540.53
4	525702.82	1413540.67
5	525702.89	1413544.78
6	525691.32	1413549.46
7	525685.43	1413549.35
1	525685.44	1413546.77

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 15.11.2021 № В 41-КМ

РЕЖИМЫ
использования земель и требования к
градостроительным регламентам в границах
территорий зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила мирных жителей,
расстрелянных фашистскими захватчиками», 1942–1943 годы,
Краснодарский край, Кореновский район,
г. Кореновск, юго-западная окраина кладбища

Настоящим режимом **разрешается**:
проведение работ по благоустройству территории, направленных на
сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия;
озеленение, регулирование высотных параметров существующих
участков озеленения, при условии формирования крон деревьев, не
препятствующих восприятию объекта культурного наследия и окружающей
историко-культурной среды;
размещение отдельно стоящего оборудования освещения, проведение
сетей электроснабжения и слаботочных сетей;
установка информационных знаков и указателей;
проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной
безопасности;
капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной и
транспортной инфраструктуры, ремонт дорожного покрытия существующих
местных проездов, пешеходных дорожек.

Настоящим режимом **запрещается**:
строительство зданий, строений, сооружений;
использование строительных технологий, создающих динамические
нагрузки и оказывающие негативное воздействие на объект культурного
наследия;
применять ограждения из профилированных листов и сборных
железобетонных элементов;
строительство надземных объектов инженерной инфраструктуры (за
исключением подводящих сетей электроснабжения);
изменение существующего рельефа.

Начальник управления
государственной охраны объектов
культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко