



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 15.07.2021

г. Краснодар

№ 477-кп

Об утверждении границ и режима использования территории, а также установлении зон охраны, утверждении режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон объектов культурного наследия регионального значения «Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника революции 1905 г.», 1885 - 1972 гг., 1905 г., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище и «Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя Советского Союза», 1922-1964 гг., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника революции 1905 г.», 1885 - 1972 гг., 1905 г., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская,

кладбище, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника революции 1905 г.», 1885 - 1972 гг., 1905 г., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя Советского Союза», 1922-1964 гг., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище, согласно приложению 3 к настоящему приказу;

4) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя Советского Союза», 1922-1964 гг., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5) зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника революции 1905 г.», 1885 - 1972 гг., 1905 г., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище, согласно приложению 5 к настоящему приказу;

6) режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника революции 1905 г.», 1885 - 1972 гг., 1905 г., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище, согласно приложению 6 к настоящему приказу;

7) зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя Советского Союза», 1922-1964 гг., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище, согласно приложению 7 к настоящему приказу;

8) режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя Советского Союза», 1922-1964 гг., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище, согласно приложению 8 к настоящему приказу;

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю;

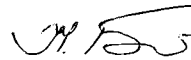
4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Динской район.

3. Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением зон с особыми условиями использования территорий, подлежат возмещению в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

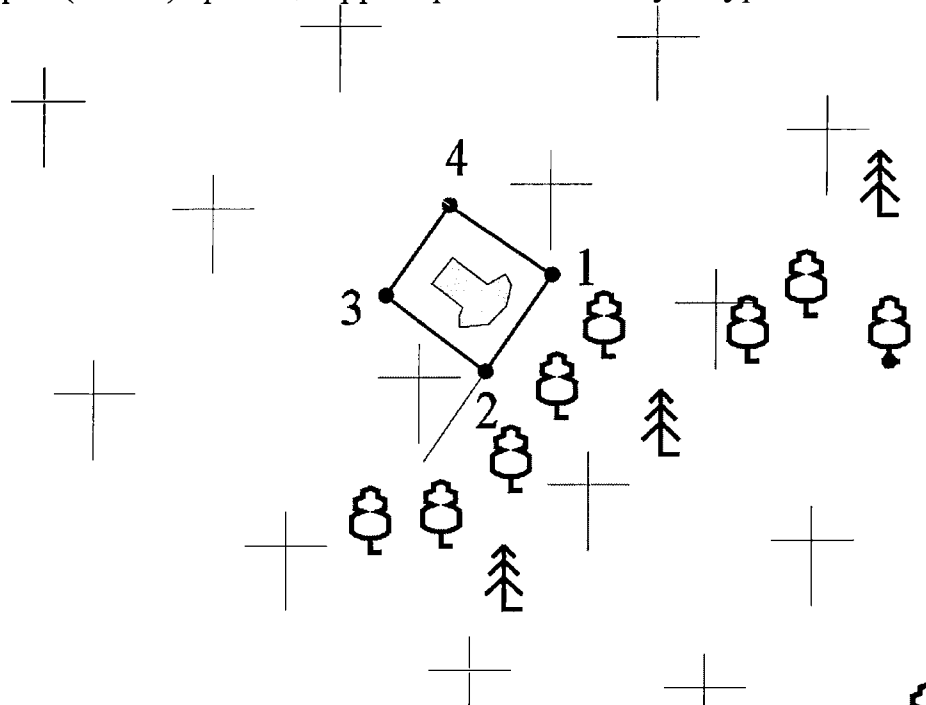
Краснодарского края

от 15.08.2020 № 477-м

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника революции 1905 г.», 1885 -
1972 гг., 1905 г., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская,
кладбище

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



«Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника революции 1905 г.», 1885 -
1972 гг., 1905 г.



-территория объекта культурного наследия

• 1

-поворотная точка границы

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
1	497467.03	1400162.15
2	497464.38	1400160.55
3	497466.26	1400157.73
4	497468.94	1400159.28
1	497467.03	1400162.15

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 15.07.2024 № 477-кн

РЕЖИМ

**использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника
революции 1905 г.», 1885 - 1972 гг., 1905 г., Краснодарский край, Динской
район, ст-ца Динская, кладбище**

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

проведение научно-исследовательских работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и его отдельных элементов, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

работы по озеленению и благоустройству территории, санация озеленения для обеспечения визуального восприятия памятника;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия, его защиты от динамических воздействий;

установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;

земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения и уничтожения, угрозы пожара.

Запрещается:

градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;

размещение информационных или рекламных конструкций, указателей, не связанных с функциональной деятельностью объекта и нарушающих благоприятное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

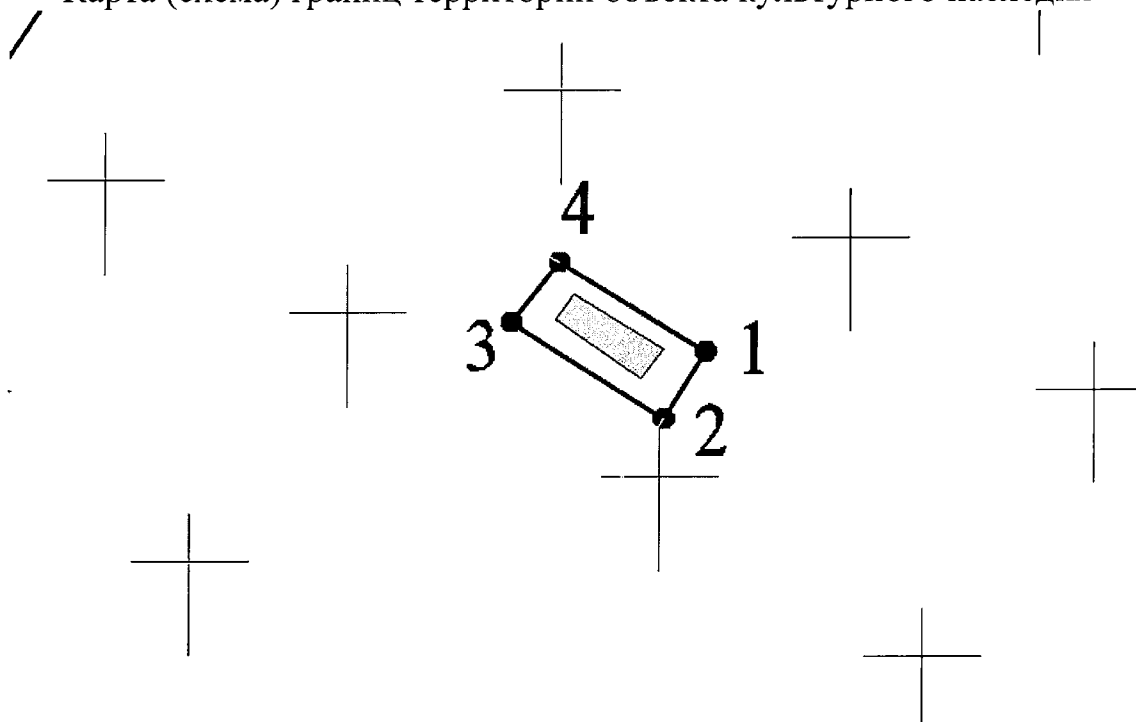
Краснодарского края

от 15.07.2008 № 477-к

ГРАНИЦЫ

**территории объекта культурного наследия регионального значения
«Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя Советского Союза», 1922-
1964 гг., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  «Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя Советского Союза», 1922-1964 гг.
-  -территория объекта культурного наследия
-  -поворотная точка границы

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Обозначение характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
1	497471.17	1400004.06
2	497469.92	1400003.41
3	497471.65	1400000.43
4	497472.80	1400001.08
1	497471.17	1400004.06

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 15.04.2021 № 4-77-14

РЕЖИМ

**использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя
Советского Союза», 1922-1964 гг., Краснодарский край, Динской район,
ст-ца Динская, кладбище**

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

проведение научно-исследовательских работ, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия и его отдельных элементов, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования с соблюдением требований Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

работы по озеленению и благоустройству территории, санация озеленения для обеспечения визуального восприятия памятника;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия, его защиты от динамических воздействий;

установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;

земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения и уничтожения, угрозы пожара.

Запрещается:

градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия; - прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;

размещение информационных или рекламных конструкций, указателей, не связанных с функциональной деятельностью объекта и нарушающих благоприятное визуальное восприятие объекта культурного наследия.

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



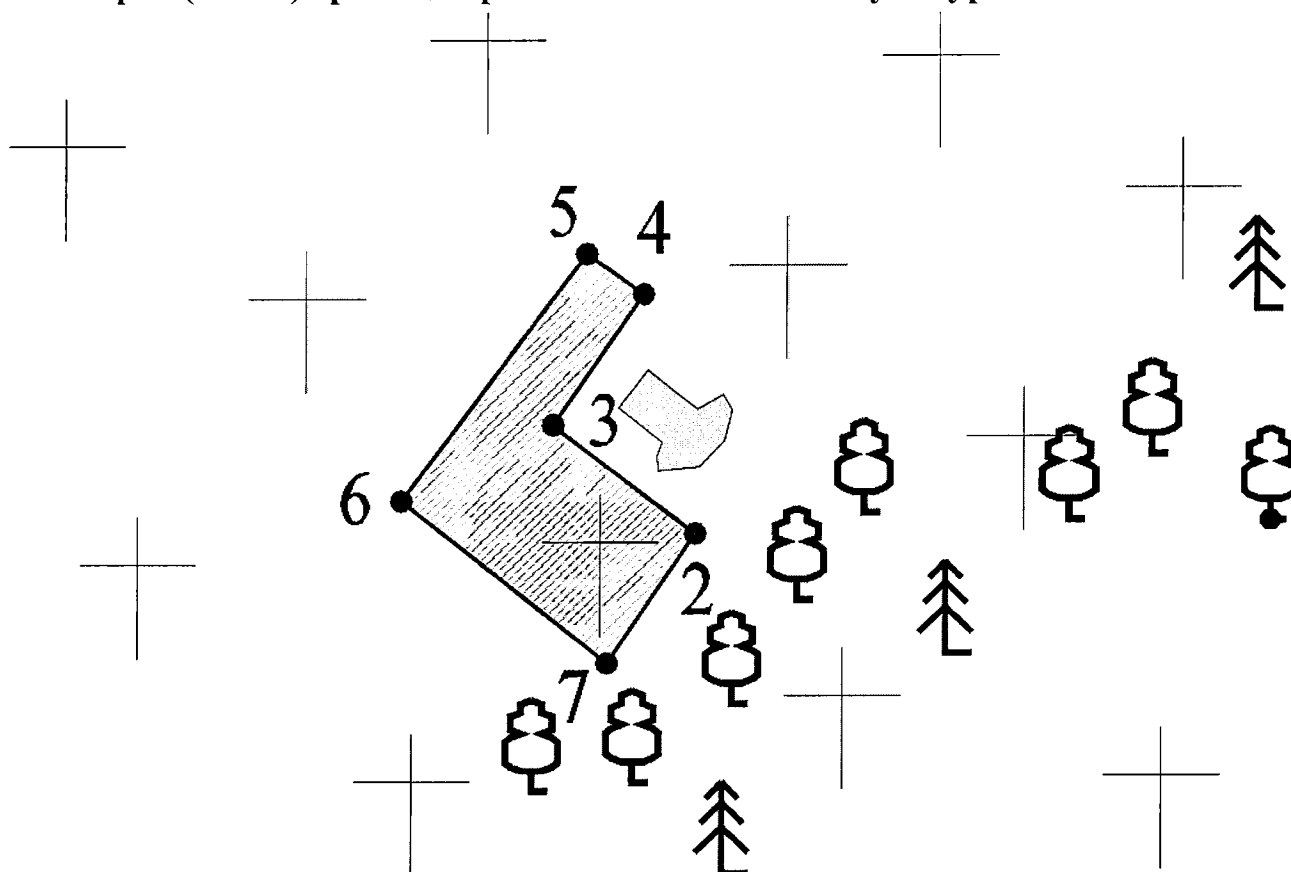
Н.Т. Бирюкова

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 15.07.2011 № 1477-К/1

ЗОНЫ

охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника революции 1905 г.», 1885 -
1972 гг., 1905 г., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская,
кладбище

Карта (схема) границ охранной зоны объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  «Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника революции 1905 г.», 1885 - 1972 гг., 1905 г.
-  -охранная зона
- 1 -поворотная точка границы

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ охранной
зоны (ОЗ) объекта культурного наследия**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
2	497464.38	1400160.55
3	497466.26	1400157.73
4	497468.94	1400159.28
5	497469.64	1400158.16
6	497464.66	1400154.92
7	497461.80	1400159.03
2	497464.38	1400160.55

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

Краснодарского края

от 15.07.2022 № 477-кн

РЕЖИМЫ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила И.М. Мызгина (1885 - 1972), участника революции 1905 г.», 1885 - 1972 гг., 1905 г., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище

Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия

В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ОЗ-1), включающей 1 участок:

Участок №1;

Режим использования земель – «Сохранение и восстановление исторической и природной среды объекта культурного наследия»:

Разрешается:

деятельность, направленная на популяризацию объекта культурного наследия;

сохранение существующей планировочной структуры территории кладбища, при необходимости дополнение новыми элементами (аллеями, площадками) в соответствии с единым решением зоны кладбища;

обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств: проведение работ по упорядочению зеленых насаждений, санация с сохранением состава ценных пород зеленых насаждений, сохранение плотности посадок зеленых насаждений, обеспечивающих благоприятное визуальное восприятие объекта культурного наследия, организация газонов, цветников;

работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;

проведение работ по благоустройству территории в соответствии с единым проектным решением, не диссонирующих по стилистике с объектом культурного наследия, при обязательном сохранении характера рельефа:

установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, вазоны);

устройство пешеходных дорожек, площадок для скамеек, с использованием в их покрытии натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;

установка по границе, прозрачных ограждений высотой не более 1,2 метра с использованием традиционных материалов (металл) с применением архитектурно-исторических элементов в декоративном их заполнении;

установка информационных стендов, а также средств ориентирующей информации высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1 кв. метра;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия;

проведение всех видов работ при наличии раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Запрещается:

возведение объектов капитального строительства, а также размещение коммерческих торговых точек (палаток, ларьков, павильонов, киосков);

прокладка инженерных сетей (теплотрасс, газопровода, электрокабеля) наземным и надземным способом;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и окружающую среду;

проведение работ, создающих угрозы повреждения объекта культурного наследия, разрушения и уничтожения, угрозы пожара;

размещение всех видов рекламных конструкций;

установка непрозрачных («глухих») ограждений;

размещение и хранение огнеопасных материалов, замусоривание территории;

размещение площадок для сбора твердых коммунальных отходов;

вырубка ценных пород деревьев, кроме санитарных рубок.

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



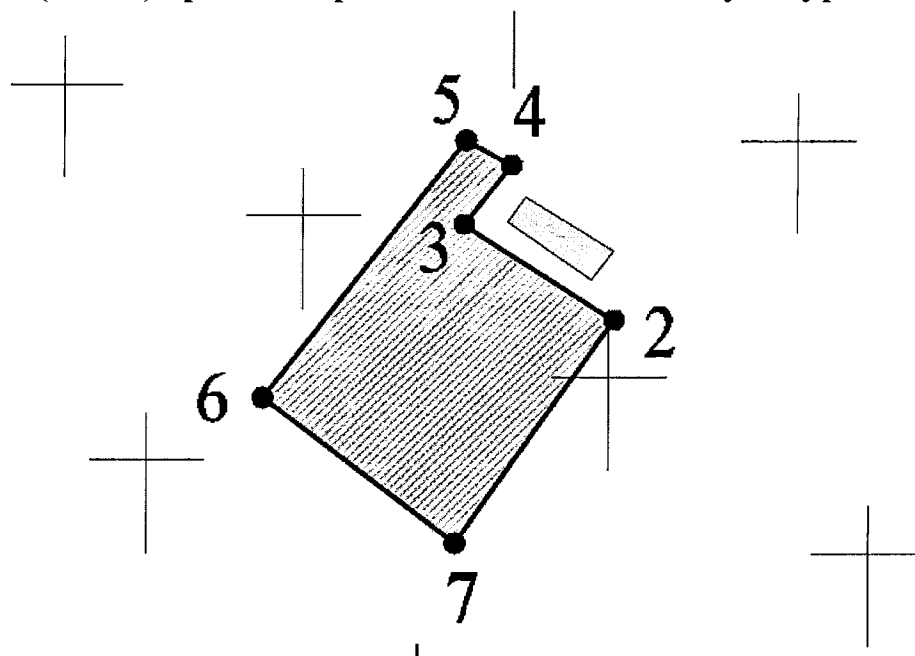
Н.Т. Бирюкова

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 15.07.2021 № 477-кн

ЗОНЫ

охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя Советского Союза», 1922-
1964 гг., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище

Карта (схема) границ охранной зоны объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- «Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя Советского Союза», 1922-1964 гг.
- охранная зона
- 1 -поворотная точка границы

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
2	497469.92	1400003.41
3	497471.65	1400000.43
4	497472.80	1400001.08
5	497473.20	1400000.26

6	497468.06	1399996.96
7	497465.60	1400000.75
2	497469.92	1400003.41

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

Краснодарского края

от 15.07.2021 № 477-к

РЕЖИМЫ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Могила М.Г. Матюнина (1922 - 1964), Героя Советского Союза», 1922-1964 гг., Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская, кладбище

Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта культурного наследия

В границах территории охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения (ОЗ-2), включающей 1 участок:

Участок №2;

Режим использования земель – «Сохранение и восстановление исторической и природной среды объекта культурного наследия»:

Разрешается:

деятельность, направленная на популяризацию объекта культурного наследия;

сохранение существующей планировочной структуры территории кладбища, при необходимости дополнение новыми элементами (аллеями, площадками) в соответствии с единым решением зоны кладбища;

обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств: проведение работ по упорядочению зеленых насаждений, санация с сохранением состава ценных пород зеленых насаждений, сохранение плотности посадок зеленых насаждений, обеспечивающих благоприятное визуальное восприятие объекта культурного наследия, организация газонов, цветников;

работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;

проведение работ по благоустройству территории в соответствии с единым проектным решением, не диссонирующих по стилистике с объектом культурного наследия, при обязательном сохранении характера рельефа:

установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, вазоны);

устройство пешеходных дорожек, площадок для скамеек, с использованием в их покрытии натуральных материалов (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих их (тротуарная плитка) с организацией водоотведения;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры;

установка по границе, прозрачных ограждений высотой не более 1,2 метра с использованием традиционных материалов (металл) с применением архитектурно-исторических элементов в декоративном их заполнении;

установка информационных стендов, а также средств ориентирующей информации высотой не более 2 м и площадью информационного поля не более 1 кв. метра;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия; - проведение всех видов работ при наличии раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Запрещается:

возведение объектов капитального строительства, а также размещение коммерческих торговых точек (палаток, ларьков, павильонов, киосков);

прокладка инженерных сетей (теплотрасс, газопровода, электрокабеля) наземным и надземным способом;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия и окружающую среду;

проведение работ, создающих угрозы повреждения объекта культурного наследия, разрушения и уничтожения, угрозы пожара;

размещение всех видов рекламных конструкций;

установка непрозрачных («глухих») ограждений;

размещение и хранение огнеопасных материалов, замусоривание территории;

размещение площадок для сбора твердых коммунальных отходов;

вырубка ценных пород деревьев, кроме санитарных рубок.

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова