



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 13.04.2021

№ 1043

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения индивидуального предпринимателя
главы крестьянско-фермерского хозяйства
Бондаренко Владимира Ильича в муниципальном
образовании Ленинградский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения»
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 197 индивидуального предпринимателя главы крестьянско-фермерского хозяйства Бондаренко Владимира Ильича, расположенной в северо-восточной части ст-цы Ленинградской Ленинградского района, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № 197 индивидуального предпринимателя главы крестьянско-фермерского хозяйства Бондаренко Владимира Ильича согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборной скважины № 197 – индивидуальному предпринимателю главе крестьянско-фермерского хозяйства Бондаренко Владимиру Ильичу (ИНН 234100440310, ОГРНИП 314237127500065) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборной скважины № 197, лицам, указанным в пункте 2

статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить индивидуальному предпринимателю главе крестьянско-фермерского хозяйства Бондаренко Владимиру Ильичу копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Ленинградский район для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию Ленинградского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

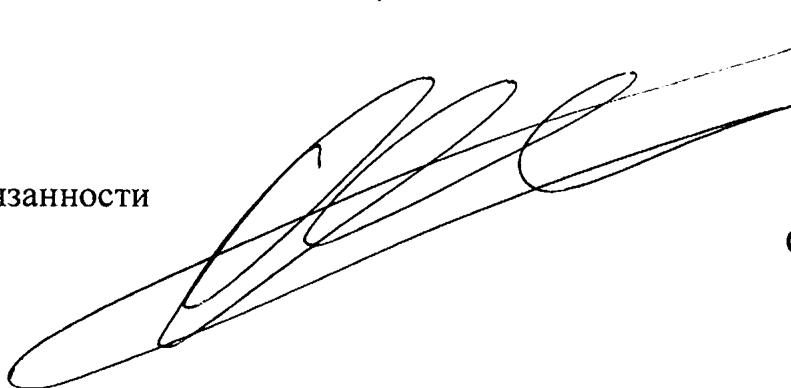
6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края

от 13.07.2021 № 1043

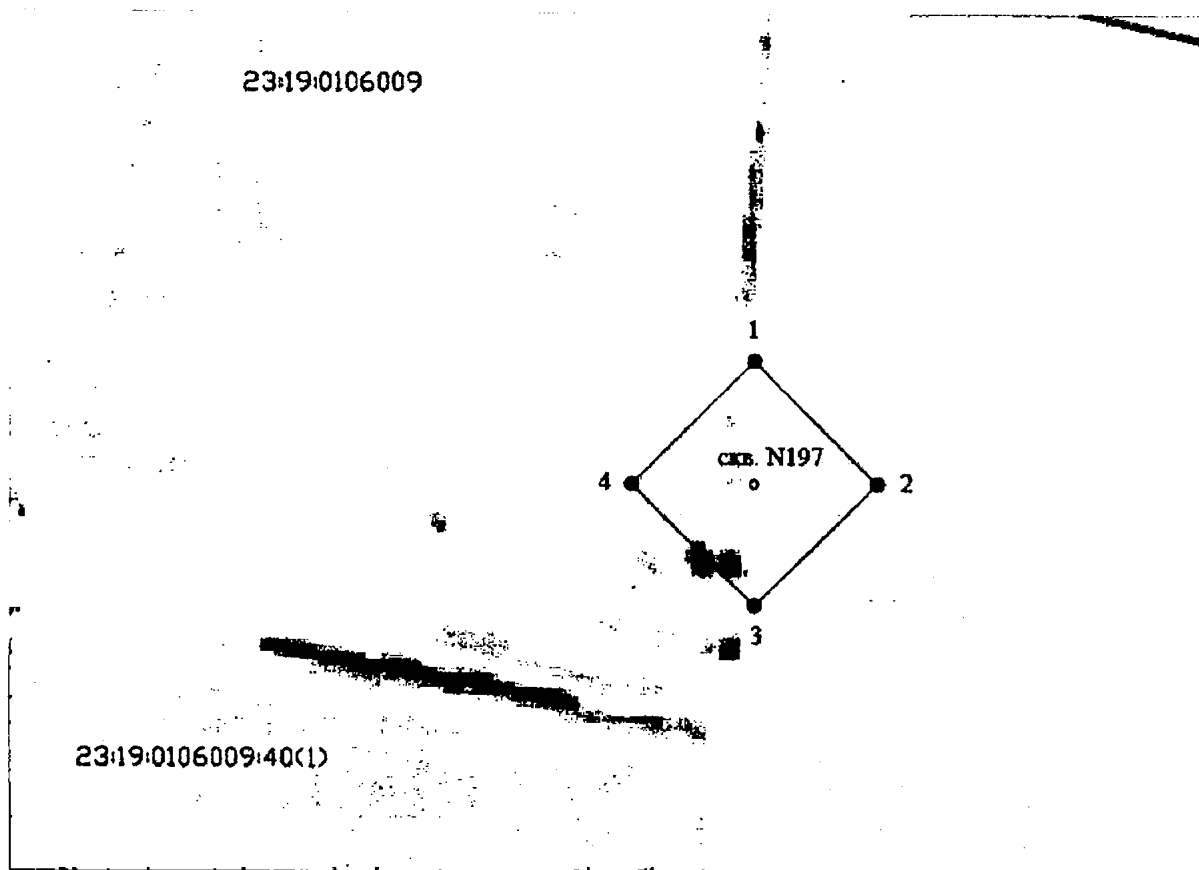
ЗОНЫ

**санитарной охраны водозаборной скважины № 197
индивидуального предпринимателя главы крестьянско-
фермерского хозяйства Бондаренко Владимира Ильича,
расположенной в северо-восточной части
ст-цы Ленинградской Ленинградского района**

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса к северо-западу – 10,0 м, к юго-востоку – 10,0 м, к юго-западу – 10,0 м, к северо-востоку – 10,0 м от водозаборной скважины № 197.

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 197 индивидуального предпринимателя главы крестьянско-фермерского хозяйства Бондаренко Владимира Ильича, расположенной в северо-восточной части ст-цы Ленинградской Ленинградского района:



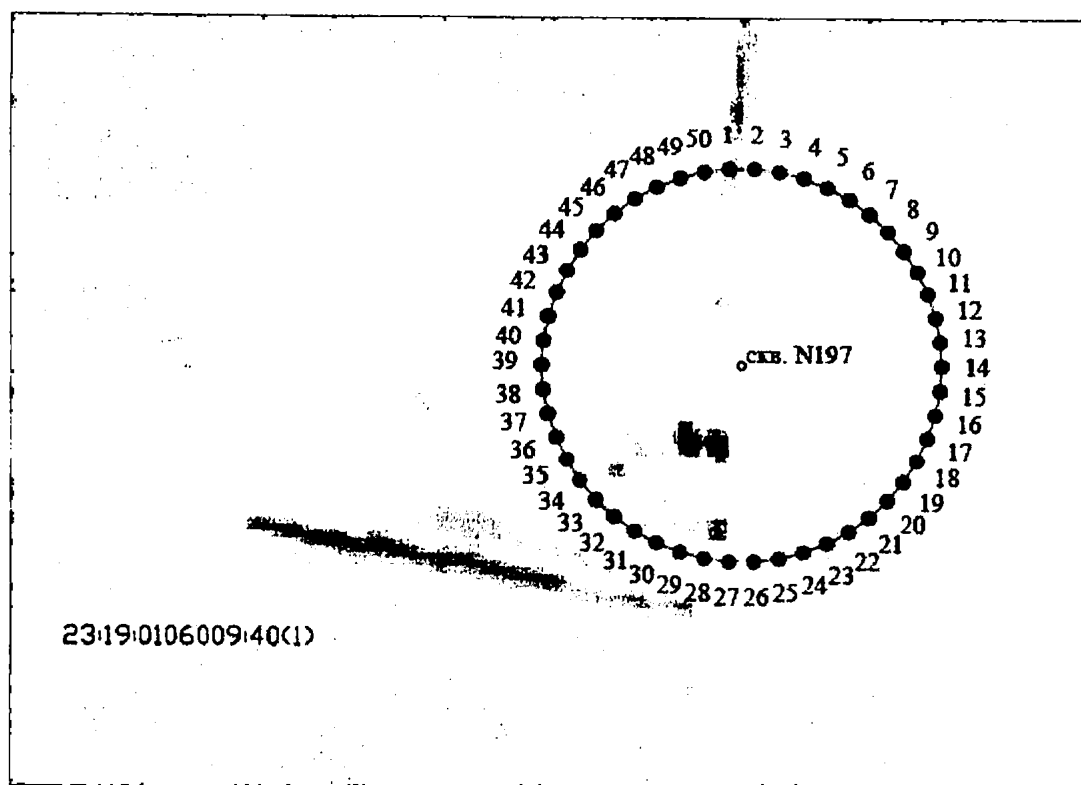
1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 197 индивидуального предпринимателя главы крестьянско-фермерского хозяйства Бондаренко Владимира Ильича, расположенной в северо-восточной части ст-цы Ленинградской Ленинградского района:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	624023.33	1410335.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
2	624009.19	1410349.78	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
3	623995.05	1410335.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
4	624009.19	1410321.50	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
1	624023.33	1410335.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса радиусом 23,0 м от водозаборной скважины № 197.

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 197 индивидуального предпринимателя главы крестьянско-

фермерского хозяйства Бондаренко Владимира Ильича, расположенной в северо-восточной части ст-цы Ленинградской Ленинградской района:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 197 индивидуального предпринимателя главы крестьянско-фермерского хозяйства Бондаренко Владимира Ильича, расположенной в северо-восточной части ст-цы Ленинградской Ленинградской района:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	624032.14	1410334.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
2	624032.14	1410337.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
3	624031.78	1410339.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
4	624031.06	1410342.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

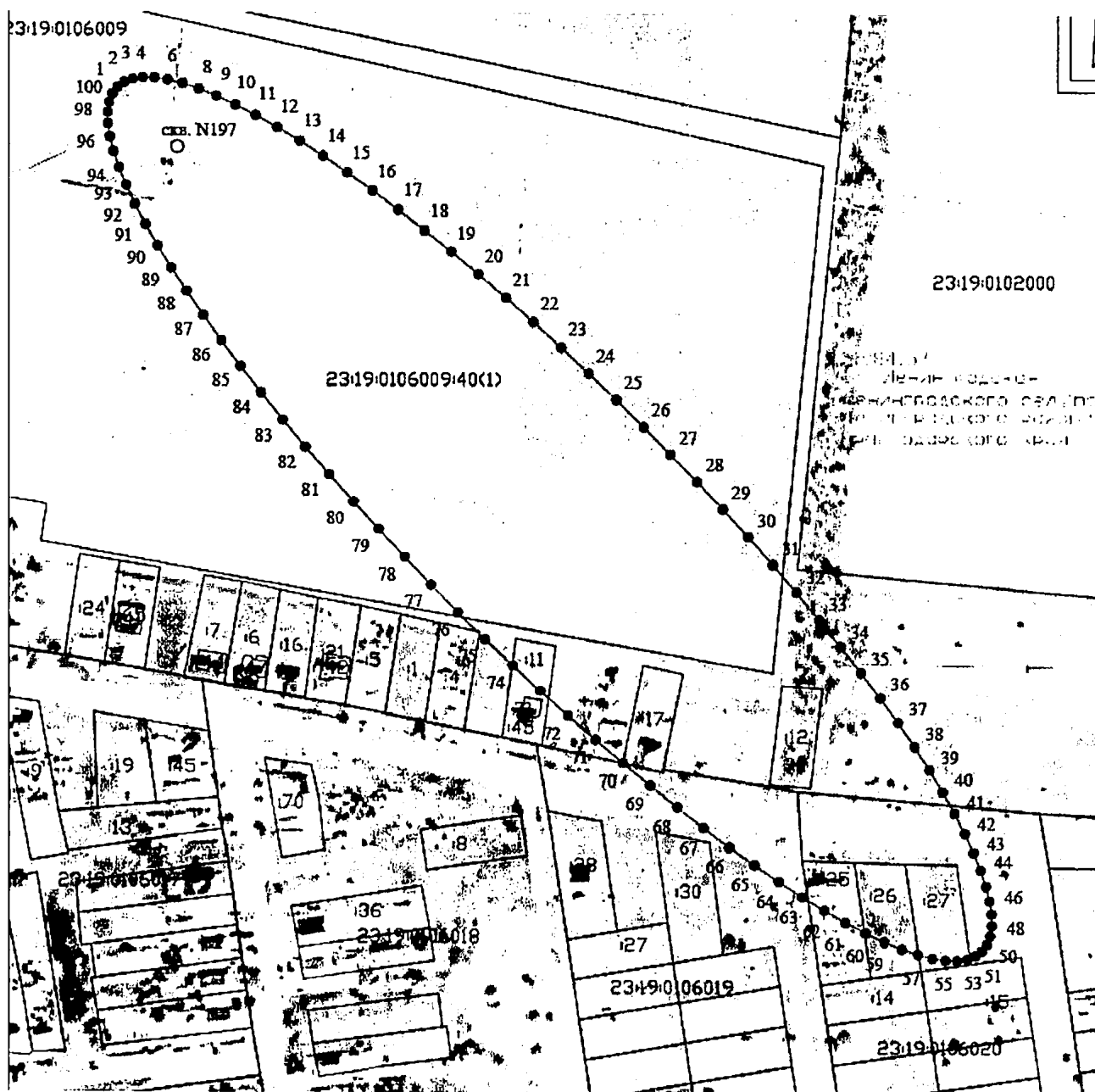
1	2	3	4	5	6
5	624030.00	1410345.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
6	624028.61	1410347.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
7	624026.91	1410350.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
8	624024.93	1410352.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
9	624022.71	1410354.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
10	624020.27	1410355.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
11	624017.66	1410357.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
12	624014.91	1410357.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
13	624012.07	1410358.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
14	624009.19	1410358.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
15	624006.31	1410358.46	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
16	624003.47	1410357.92	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
17	624000.72	1410357.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
18	623998.11	1410355.79	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
19	623995.67	1410354.25	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
20	623993.45	1410352.41	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
21	623991.47	1410350.30	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
22	623989.77	1410347.96	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
23	623988.38	1410345.43	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
24	623987.32	1410342.75	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
25	623986.60	1410339.95	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
26	623986.24	1410337.08	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
27	623986.24	1410334.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
28	623986.60	1410331.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
29	623987.32	1410328.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

1	2	3	4	5	6
30	623988.38	1410325.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
31	623989.77	1410323.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
32	623991.47	1410320.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
33	623993.45	1410318.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
34	623995.67	1410317.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
35	623998.11	1410315.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
36	624000.72	1410314.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
37	624003.47	1410313.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
38	624006.31	1410312.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
39	624009.19	1410312.64	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
40	624012.07	1410312.82	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
41	624014.91	1410313.36	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
42	624017.66	1410314.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
43	624020.27	1410315.48	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
44	624022.71	1410317.03	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
45	624024.93	1410318.87	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
46	624026.91	1410320.98	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
47	624028.61	1410323.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
48	624030.00	1410325.85	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
49	624031.06	1410328.53	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
50	624031.78	1410331.33	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
1	624032.14	1410334.20	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной	Описание обозначения точки на местности (при
	X	Y			

точек границ				точки (Mt), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса к северо-западу – 41,3 м, к юго-востоку – 559,9 м, к юго-западу – 64,8 м, к северо-востоку – 64,8 м от водозаборной скважины № 197.

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 197 индивидуального предпринимателя главы крестьянско-фермерского хозяйства Бондаренко Владимира Ильича, расположенной в северо-восточной части ст-цы Ленинградской Ленин-градского района:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 197 индивидуального предпринимателя главы крестьянско-фермерского хозяйства Бондаренко Владимира Ильича, расположенной в северо-восточной части ст-цы Ленинградской Ленинградского района:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	624038.39	1410306.44	Аналитический метод	2.00	-
2	624040.85	1410309.73	Аналитический метод	2.00	-
3	624042.46	1410313.86	Аналитический метод	2.00	-
4	624043.21	1410318.79	Аналитический метод	2.00	-
5	624043.11	1410324.51	Аналитический метод	2.00	-
6	624042.15	1410331.00	Аналитический метод	2.00	-
7	624040.33	1410338.23	Аналитический метод	2.00	-
8	624037.67	1410346.18	Аналитический метод	2.00	-
9	624034.18	1410354.80	Аналитический метод	2.00	-
10	624029.86	1410364.08	Аналитический метод	2.00	-
11	624024.73	1410373.96	Аналитический метод	2.00	-
12	624018.82	1410384.42	Аналитический метод	2.00	-
13	624012.15	1410395.41	Аналитический метод	2.00	-
14	624004.74	1410406.89	Аналитический метод	2.00	-
15	623996.63	1410418.81	Аналитический метод	2.00	-
16	623987.84	1410431.12	Аналитический метод	2.00	-
17	623978.42	1410443.79	Аналитический метод	2.00	-
18	623968.39	1410456.75	Аналитический метод	2.00	-
19	623957.80	1410469.95	Аналитический метод	2.00	-
20	623946.69	1410483.35	Аналитический метод	2.00	-
21	623935.10	1410496.89	Аналитический метод	2.00	-
22	623923.08	1410510.51	Аналитический метод	2.00	-
23	623910.68	1410524.17	Аналитический метод	2.00	-
24	623897.94	1410537.81	Аналитический метод	2.00	-
25	623884.91	1410551.38	Аналитический метод	2.00	-
26	623871.66	1410564.81	Аналитический метод	2.00	-
27	623858.22	1410578.07	Аналитический метод	2.00	-
28	623844.66	1410591.09	Аналитический метод	2.00	-
29	623831.02	1410603.83	Аналитический метод	2.00	-
30	623817.36	1410616.23	Аналитический метод	2.00	-
31	623803.73	1410628.25	Аналитический метод	2.00	-
32	623790.19	1410639.84	Аналитический метод	2.00	-
33	623776.79	1410650.95	Аналитический метод	2.00	-
34	623763.59	1410661.55	Аналитический метод	2.00	-

1	2	3	4	5	6
35	623750.63	1410671.57	Аналитический метод	2.00	-
36	623737.97	1410681.00	Аналитический метод	2.00	-
37	623725.65	1410689.79	Аналитический метод	2.00	-
38	623713.73	1410697.90	Аналитический метод	2.00	-
39	623702.26	1410705.31	Аналитический метод	2.00	-
40	623691.27	1410711.98	Аналитический метод	2.00	-
41	623680.81	1410717.89	Аналитический метод	2.00	-
42	623670.92	1410723.01	Аналитический метод	2.00	-
43	623661.65	1410727.33	Аналитический метод	2.00	-
44	623653.02	1410730.83	Аналитический метод	2.00	-
45	623645.08	1410733.49	Аналитический метод	2.00	-
46	623637.84	1410735.31	Аналитический метод	2.00	-
47	623631.35	1410736.27	Аналитический метод	2.00	-
48	623625.63	1410736.37	Аналитический метод	2.00	-
49	623620.70	1410735.62	Аналитический метод	2.00	-
50	623616.58	1410734.01	Аналитический метод	2.00	-
51	623613.28	1410731.55	Аналитический метод	2.00	-
52	623610.82	1410728.25	Аналитический метод	2.00	-
53	623609.21	1410724.13	Аналитический метод	2.00	-
54	623608.46	1410719.20	Аналитический метод	2.00	-
55	623608.56	1410713.48	Аналитический метод	2.00	-
56	623609.52	1410706.99	Аналитический метод	2.00	-
57	623611.34	1410699.75	Аналитический метод	2.00	-
58	623614.00	1410691.81	Аналитический метод	2.00	-
59	623617.50	1410683.18	Аналитический метод	2.00	-
60	623621.82	1410673.91	Аналитический метод	2.00	-
61	623626.94	1410664.02	Аналитический метод	2.00	-
62	623632.85	1410653.56	Аналитический метод	2.00	-
63	623639.52	1410642.57	Аналитический метод	2.00	-
64	623646.93	1410631.10	Аналитический метод	2.00	-
65	623655.04	1410619.18	Аналитический метод	2.00	-
66	623663.83	1410606.86	Аналитический метод	2.00	-
67	623673.26	1410594.20	Аналитический метод	2.00	-
68	623683.28	1410581.24	Аналитический метод	2.00	-
69	623693.88	1410568.04	Аналитический метод	2.00	-
70	623704.99	1410554.64	Аналитический метод	2.00	-
71	623716.58	1410541.10	Аналитический метод	2.00	-
72	623728.60	1410527.47	Аналитический метод	2.00	-
73	623741.00	1410513.81	Аналитический метод	2.00	-
74	623753.74	1410500.17	Аналитический метод	2.00	-
75	623766.76	1410486.61	Аналитический метод	2.00	-
76	623780.02	1410473.17	Аналитический метод	2.00	-
77	623793.45	1410459.92	Аналитический метод	2.00	-
78	623807.02	1410446.89	Аналитический метод	2.00	-
79	623820.66	1410434.15	Аналитический метод	2.00	-
80	623834.32	1410421.75	Аналитический метод	2.00	-
81	623847.94	1410409.73	Аналитический метод	2.00	-
82	623861.48	1410398.14	Аналитический метод	2.00	-
83	623874.88	1410387.03	Аналитический метод	2.00	-

1	2	3	4	5	6
84	623888.08	1410376.44	Аналитический метод	2.00	-
85	623901.04	1410366.41	Аналитический метод	2.00	-
86	623913.71	1410356.99	Аналитический метод	2.00	-
87	623926.02	1410348.20	Аналитический метод	2.00	-
88	623937.94	1410340.09	Аналитический метод	2.00	-
89	623949.42	1410332.68	Аналитический метод	2.00	-
90	623960.41	1410326.01	Аналитический метод	2.00	-
91	623970.87	1410320.10	Аналитический метод	2.00	-
92	623980.75	1410314.97	Аналитический метод	2.00	-
93	623990.03	1410310.65	Аналитический метод	2.00	-
94	623998.65	1410307.16	Аналитический метод	2.00	-
95	624006.60	1410304.50	Аналитический метод	2.00	-
96	624013.83	1410302.68	Аналитический метод	2.00	-
97	624020.32	1410301.72	Аналитический метод	2.00	-
98	624026.04	1410301.62	Аналитический метод	2.00	-
99	624030.97	1410302.37	Аналитический метод	2.00	-
100	624035.10	1410303.98	Аналитический метод	2.00	-
1	624038.39	1410306.44	Аналитический метод	2.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник отдела координации и взаимодействия в области водных отношений управления водных ресурсов



В.В. Болвашенко

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 13.07.2021 № 1043

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков в границах зон
санитарной охраны водозаборной скважины № 197
индивидуального предпринимателя главы крестьянско-
фермерского хозяйства Бондаренко Владимира Ильича,
расположенной в северо-восточной части
ст-цы Ленинградской Ленинградского района

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в

соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник отдела координации и
взаимодействия в области водных
отношений управления водных ресурсов



В.В. Болвашенко