



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 13.04.2021

№ 1045

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения общества с ограниченной
ответственностью «Усадьба»
в муниципальном образовании Динской район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 87 общества с ограниченной ответственностью «Усадьба», расположенной к востоку от ст-цы Пластуновская Динского района, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № 87 общества с ограниченной ответственностью «Усадьба» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборной скважины № 87 – обществу с ограниченной ответственностью «Усадьба» (ИНН 2330039257, ОГРН 1102330000684) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборной скважины № 87, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить обществу с ограниченной ответственностью «Усадьба» копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Динской район для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию Пластуновского сельского поселения Динского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



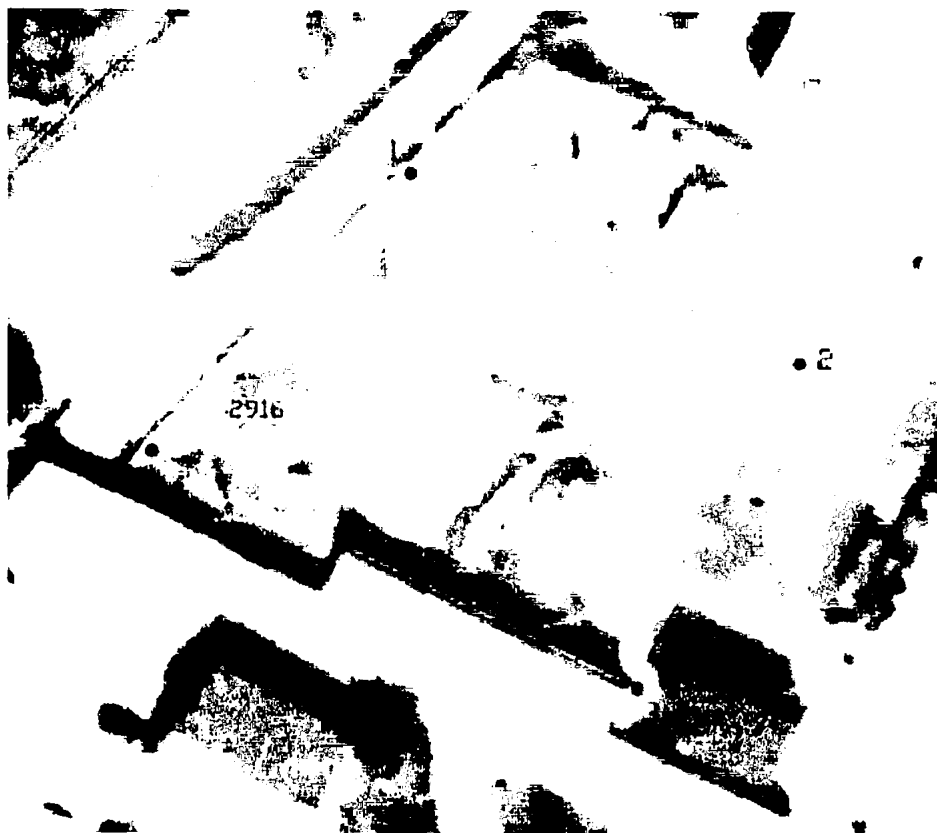
С.Н. Ерёмин

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборной скважины № 87
общества с ограниченной ответственностью «Усадьба»,
расположенной к востоку от ст-цы Пластуновская
Динского района

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса к северу – 15,0 м, к югу – 15,0 м, к западу – 23,7 м, к востоку – 15,0 м от водозаборной скважины № 87.

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 87 общества с ограниченной ответственностью «Усадьба», расположенной к востоку от ст-цы Пластуновская Динского района:



1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 87 общества с ограниченной от-

ветственностью «Усадьба», расположенной к востоку от ст-цы Пластуновская Динского района:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507365.09	1404417.85	Аналитический метод	2.0	-
2	507351.05	1404446.72	Аналитический метод	2.0	-
3	507324.07	1404433.60	Аналитический метод	2.0	-
4	507341.57	1404397.62	Аналитический метод	2.0	-
1	507365.09	1404417.85	Аналитический метод	2.0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса радиусом 29,6 м от водозаборной скважины № 87.

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 87 общества с ограниченной ответственностью «Усадьба», расположенной к востоку от ст-цы Пластуновская Динского района:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 87 общества с ограниченной ответственностью «Усадьба», расположенной к востоку от ст-цы Пластуновская Динского района:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	507363.90	1404404.65	Аналитический метод	2.0	-
2	507367.38	1404408.36	Аналитический метод	2.0	-
3	507370.17	1404412.61	Аналитический метод	2.0	-
4	507372.19	1404417.28	Аналитический метод	2.0	-
5	507373.39	1404422.23	Аналитический метод	2.0	-
6	507373.71	1404427.31	Аналитический метод	2.0	-
7	507373.17	1404432.37	Аналитический метод	2.0	-
8	507371.76	1404437.26	Аналитический метод	2.0	-
9	507369.54	1404441.84	Аналитический метод	2.0	-
10	507366.57	1404445.97	Аналитический метод	2.0	-
11	507362.93	1404449.53	Аналитический метод	2.0	-

1	2	3	4	5	6
12	507358.74	1404452.41	Аналитический метод	2.0	-
13	507354.11	1404454.53	Аналитический метод	2.0	-
14	507349.19	1404455.83	Аналитический метод	2.0	-
15	507344.12	1404456.27	Аналитический метод	2.0	-
16	507341.58	1404456.16	Аналитический метод	2.0	-
17	507336.56	1404455.29	Аналитический метод	2.0	-
18	507331.77	1404453.57	Аналитический метод	2.0	-
19	507327.35	1404451.06	Аналитический метод	2.0	-
20	507323.42	1404447.83	Аналитический метод	2.0	-
21	507320.10	1404443.97	Аналитический метод	2.0	-
22	507317.49	1404439.60	Аналитический метод	2.0	-
23	507315.67	1404434.84	Аналитический метод	2.0	-
24	507314.69	1404429.85	Аналитический метод	2.0	-
25	507314.58	1404424.76	Аналитический метод	2.0	-
26	507315.35	1404419.73	Аналитический метод	2.0	-
27	507316.96	1404414.90	Аналитический метод	2.0	-
28	507319.38	1404410.43	Аналитический метод	2.0	-
29	507322.53	1404406.43	Аналитический метод	2.0	-
30	507326.31	1404403.03	Аналитический метод	2.0	-
31	507330.63	1404400.33	Аналитический метод	2.0	-
32	507335.34	1404398.40	Аналитический метод	2.0	-
33	507340.31	1404397.32	Аналитический метод	2.0	-
34	507345.39	1404397.10	Аналитический метод	2.0	-
35	507350.44	1404397.75	Аналитический метод	2.0	-
36	507355.30	1404399.26	Аналитический метод	2.0	-
37	507359.83	1404401.58	Аналитический метод	2.0	-
1	507363.90	1404404.65	Аналитический метод	2.0	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса радиусом 296,0 м от водозаборной скважины № 87.

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 87 общества с ограниченной ответственностью «Усадьба», расположенной к востоку от ст-цы Пластуновская Динского района:



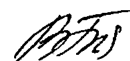
3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 87 общества с ограниченной ответственностью «Усадьба», расположенной к востоку от ст-цы Пластуновская Динского района

:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	507541.87	1404206.42	Аналитический метод	2.0	-
2	507576.67	1404243.54	Аналитический метод	2.0	-
3	507604.60	1404286.09	Аналитический метод	2.0	-
4	507624.84	1404332.78	Аналитический метод	2.0	-
5	507636.77	1404382.25	Аналитический метод	2.0	-
6	507640.05	1404433.04	Аналитический метод	2.0	-
7	507634.59	1404483.64	Аналитический метод	2.0	-
8	507620.54	1404532.55	Аналитический метод	2.0	-
9	507598.31	1404578.33	Аналитический метод	2.0	-
10	507568.58	1404619.63	Аналитический метод	2.0	-
11	507532.21	1404655.23	Аналитический метод	2.0	-

1	2	3	4	5	6
12	507490.28	1404684.07	Аналитический метод	2.0	-
13	507444.03	1404705.30	Аналитический метод	2.0	-
14	507394.82	1404718.30	Аналитический метод	2.0	-
15	507344.12	1404722.67	Аналитический метод	2.0	-
16	507318.67	1404721.58	Аналитический метод	2.0	-
17	507268.54	1404712.86	Аналитический метод	2.0	-
18	507220.63	1404695.68	Аналитический метод	2.0	-
19	507176.38	1404670.55	Аналитический метод	2.0	-
20	507137.08	1404638.21	Аналитический метод	2.0	-
21	507103.90	1404599.62	Аналитический метод	2.0	-
22	507077.83	1404555.92	Аналитический метод	2.0	-
23	507059.63	1404508.40	Аналитический метод	2.0	-
24	507049.83	1404458.46	Аналитический метод	2.0	-
25	507048.74	1404407.58	Аналитический метод	2.0	-
26	507056.37	1404357.26	Аналитический метод	2.0	-
27	507072.52	1404309.00	Аналитический метод	2.0	-
28	507096.69	1404264.21	Аналитический метод	2.0	-
29	507128.17	1404224.23	Аналитический метод	2.0	-
30	507166.04	1404190.23	Аналитический метод	2.0	-
31	507209.17	1404163.22	Аналитический метод	2.0	-
32	507256.29	1404144.00	Аналитический метод	2.0	-
33	507306.01	1404133.13	Аналитический метод	2.0	-
34	507356.85	1404130.94	Аналитический метод	2.0	-
35	507407.32	1404137.50	Аналитический метод	2.0	-
36	507455.92	1404152.60	Аналитический метод	2.0	-
37	507501.22	1404175.80	Аналитический метод	2.0	-
1	507541.87	1404206.42	Аналитический метод	2.0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник отдела координации и взаимодействия в области водных отношений управления водных ресурсов



В.В. Болвашенко

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 13.04.2021 № 1045

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков в границах зон
санитарной охраны водозаборной скважины № 87
общества с ограниченной ответственностью «Усадьба»,
расположенной к востоку от ст-цы Пластуновская
Динского района

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в

соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник отдела координации и
взаимодействия в области водных
отношений управления водных ресурсов



В.В. Болвашенко