



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 29.10.2020

г. Краснодар

№ 946-ка

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где выступал председатель ВЦИК М.И. Калинин», 14 февраля 1921 г., Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. 40-летия Октября, 29

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», приказываю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где выступал председатель ВЦИК М.И. Калинин», 14 февраля 1921 г., Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. 40-летия Октября, 29, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где выступал председатель ВЦИК М.И. Калинин», 14 февраля 1921 г., Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. 40-летия Октября, 29, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Белореченский район.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

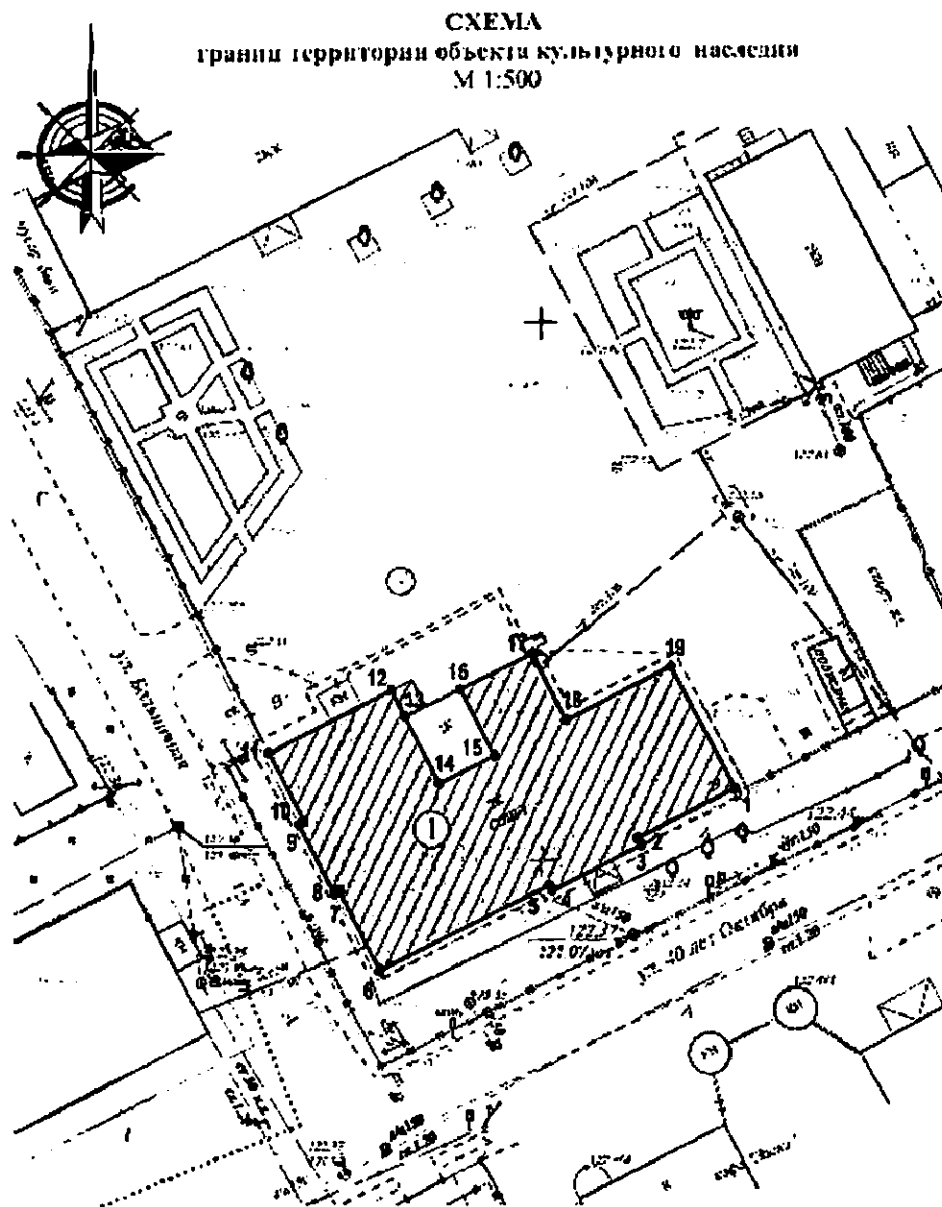
Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 29.12.2020 № 946-кп

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Здание, где выступал председатель ВЦИК М.И. Калинин»,
14 февраля 1921 г., Краснодарский край, Белореченский район,
г. Белореченск, ул. 40-летия Октября, 29

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Объект культурного наследия (ОКН)
 Граница территории ОКН
 Территория ОКН (ТОКН)
 •5 Номер поворотной точки

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
1	448256.63	2211017.69
2	448252.05	2211008.77
3	448251.37	2211009.12
4	448247.22	2211001.01
5	448247.70	2211000.78
6	448239.90	2210985.20
7	448247.25	2210981.52
8	448247.00	2210981.02
9	448253.49	2210977.77
10	448253.74	2210978.27
11	448260.15	2210975.07
12	448265.94	2210986.27
13	448263.48	2210987.51
14	448257.22	2210990.64
15	448259.76	2210995.70
16	448266.02	2210992.57
17	448269.31	2210999.15
18	448263.09	2211002.26
19	448268.06	2211011.83
1	448256.63	2211017.69

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 29.12.2020 № 946-КР

РЕЖИМ

**использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание, где выступал председатель ВЦИК
М.И. Калинин», 14 февраля 1921 г., Краснодарский край,
Белореченский район, г. Белореченск, ул. 40-летия Октября, 29**

Для территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где выступал председатель ВЦИК М.И. Калинин», 14 февраля 1921 г., расположенного по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. 40 лет Октября, 29, установлен режим использования земель историко-культурного назначения Р1 - «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

реставрация, консервация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования по проектной документации, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостности объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения и уничтожения, угрозы пожара;

прокладка новых инженерных коммуникаций (электрокабеля и т.д.) подземным способом;

сохранение элементов планировочной структуры элементов территории объекта культурного наследия;

размещение, не противоречащих условиям зрительного восприятия объекта культурного наследия, малых архитектурных форм (вазоны, садовые скамьи);

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

воссоздания или компенсация утраченных элементов культурного наследия;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно - пространственных характеристик существующих объектов, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, его историко-градостроительной и природной среды;

градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;

размещение информационных конструкций, не связанных с функциональной деятельностью объекта и нарушающих благоприятное визуальное восприятие объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций;

установка на фасадах, крышах зданий и сооружений кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко