



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 15.11.2020

г. Краснодар

№ 810-КН

**Об утверждении границ и режима использования
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором родилась и жила
революционерка П.Г. Дугинец», 1879 г., Краснодарский
край, Успенский район, с. Успенское, угол ул. Дугинец, 35
и ул. Буденного, 57**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором родилась и жила революционерка П.Г. Дугинец» 1879 г., Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, угол ул. Дугинец, 35 и ул. Буденного, 57, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального «Дом, в котором родилась и жила революционерка П.Г. Дугинец» 1879 г., Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, угол ул. Дугинец, 35 и ул. Буденного, 57, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;

воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной региональным органом, уполномоченным в области охраны культурного наследия;

экскурсионный показ.

На территории объекта культурного наследия запрещается:

снос объекта культурного наследия, изменение его объемно-пространственных характеристик;

строительство новых объектов капитального и некапитального строительства;

устройство глухих ограждений по границам территории объекта культурного наследия;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

установка на главных фасадах (ул. Дугинец и ул. Буденного), крыше объекта культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи, кондиционеров, рекламных конструкций;

размещение на территории объекта культурного наследия рекламы, транспарантов-перетяжек, навесов;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Заместитель начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

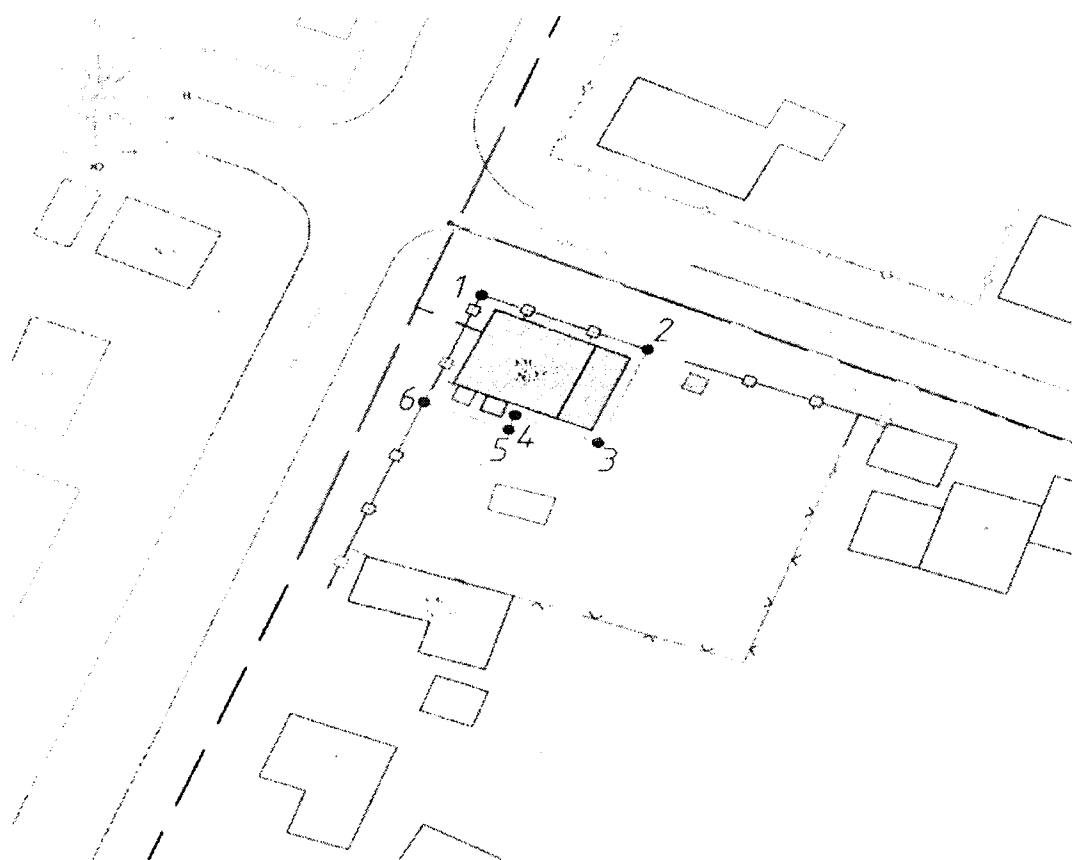
приказом администрации
Краснодарского края

от 15.12.2020 № 810-М

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом, в котором родилась и жила революционерка
П.Г. Дугинец», 1879 г., Краснодарский край, Успенский район,
с. Успенское, угол ул. Дугинец, 35 и ул. Буденного, 57

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Числовые обозначения.



объект культурного наследия

территория объекта культурного наследия

граница объекта культурного наследия

2

номер поворотной точки

Границы территории объекта культурного наследия зафиксированы шестью характерными (поворотными) точками.

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

№ точки	Координаты МСК-23	
	X	Y
1	455405.08	2332994.30
2	455399.37	2333008.37
3	455389.63	2333004.17
4	455392.56	2332997.12
5	455391.01	2332996.58
6	455393.92	2332989.39
1	455405.08	2332994.30

Заместитель начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 15.12.2020 № 8-10-КН

РЕЖИМ

**использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором родилась и жила
революционерка П.Г. Дугинец», 1879 г., Краснодарский край,
Успенский район, с. Успенское, угол ул. Дугинец, 35 и
ул. Буденного, 57**

Для территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения – «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия разрешается:

реставрация, консервация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования по документации, согласованной региональным органом, уполномоченным в области охраны культурного наследия;

работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостности объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения и уничтожения, угрозы пожара;

проведение работ по благоустройству территории: размещение малых архитектурных форм, не противоречащих условиям зрительного восприятия объекта культурного наследия; разбивка газонов и цветников, сохранение ценных пород деревьев и посадка новых; установка отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов архитектурной среды; капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, прокладка инженерных коммуникаций подземным способом;

осуществление изыскательских, земляных, ремонтных работ и иной хозяйственной деятельности в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия;

сохранение и восстановление элементов планировочной структуры и композиционной среды;

работы, направленные на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrai.krasnodar.ru>) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Успенский район.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова