



ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ И РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 15.12.2020

№ 2-Р6

г. Краснодар

О внесении изменений в приказ департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 11 октября 2017 г. № 116 «Об утверждении макета бизнес-плана (технико-экономического обоснования) инвестиционного проекта, предоставляемого инициатором проекта для определения соответствия масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным пунктами «а» - «е» статьи 1 Закона Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3123-КЗ «О предоставлении юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения», и требований к нему»

В связи с внесением изменений в Закон Краснодарского края от 4 марта 2015 г. № 3123-КЗ «О предоставлении юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в приказ департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края от 11 октября 2017 г. № 116 «Об утверждении макета бизнес-плана (технико-экономического обоснования) инвестиционного проекта, предоставляемого инициатором проекта для определения соответствия масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным пунктами «а» – «е» статьи 1 Закона Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3123-КЗ «О предоставлении юридическим лицам земельных участков, которые находятся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных

инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения», и требований к нему» изменения согласно приложению.

2. Отделу по вопросам государственной службы, кадров и делопроизводства департамента (Урмакер С.И.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Главному консультанту отдела государственной поддержки инвестиционных проектов в управлении инвестиционной политики департамента (Кононовой С.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края сети «Интернет» (www.dirmsp.krasnodar.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства Краснодарского края Шишмареву А.А.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Руководитель департамента



В.Ю. Воробьев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом департамента
инвестиций и развития малого
и среднего предпринимательства
Краснодарского края

от 15.12.2020 № 286

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в приказ департамента инвестиций и развития малого
и среднего предпринимательства Краснодарского края
от 11 октября 2017 г. № 116 «Об утверждении макета бизнес-плана
(технико-экономического обоснования) инвестиционного проекта,
предоставляемого инициатором проекта для определения соответствия
масштабного инвестиционного проекта критериям, установленным
пунктами «а» – «е» статьи 1 Закона Краснодарского края
от 4 марта 2015 года № 3123-КЗ «О предоставлении юридическим лицам
земельных участков, которые находятся в государственной собственности
Краснодарского края или муниципальной собственности
либо государственная собственность на которые не разграничена,
в аренду без проведения торгов для размещения (реализации)
масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного
и коммунально-бытового назначения», и требований к нему»**

1. В заголовке и пункте 1 после слов «пунктами «а» – «е» дополнить словом «, «и»».

2. В приложении:

1) В заголовке и по тексту после слов «пунктами «а» – «е» дополнить словом «, «и»»;

2) в разделе 3 «Резюме проекта (3 – 4 страницы)»:
в пункте 3.5:

в абзаце втором слова «по пунктам «а», «б» и «г» заменить словами «по пунктам «а» и «г»»;

в абзаце третьем слова «по пункту «в» и «д» заменить словами «по пунктам «в», «д», «и»»;

3) в пункте 8.4 раздела 8 «Финансовый план (до 3 страниц)» абзац «При этом, минимально возможное значение показателя инвестиционного проекта, указанного в пункте 3.7 макета бизнес-плана, выражающегося в количественном измерении, с учетом уровня риска не может быть меньше критериев, установленных пунктами «а», «б», «в» и «д» статьи 1 Закона № 3123-КЗ» изложить в следующей редакции:

«При этом, минимально возможное значение показателя инвестиционного проекта, указанного в пункте 3.7 макета бизнес-плана, выражающегося

в количественном измерении, с учетом уровня риска не может быть меньше критериев, установленных пунктами «а», «в», «д», «и» статьи 1 Закона № 3123-КЗ»;

4) таблицу 12 «Бюджетная эффективность инвестиционного проекта» раздела 10 «Приложение» изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Показатели	Значения показателей на интервале планирования	
		Выплаты и поступления в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, всего чистый дисконтированный доход нарастающим итогом	в том числе в консолидированный бюджет Краснодарского края, всего <*>
1	Выплаты, всего в том числе:		
	Возмещение НДС на приобретенное оборудование и СМР		
2	Поступление, всего		
2.1	Единовременные затраты при оформлении прав на земельный участок		
2.2	Платежи по аренде земли, находящейся в государственной собственности Краснодарского края или муниципальной собственности, либо государственная собственность на которые не разграничена		
2.3	Прочие поступления		
3	Сальдо потока (пункт 2 – пункт 1) – чистый доход		
4	Сальдо потока нарастающим итогом		
5	Коэффициент дисконтирования		

6	Чистый дисконтированный доход		
7	Чистый дисконтированный доход нарастающим итогом		

* Показатели выплат и поступлений в консолидированный бюджет Краснодарского края включают в себя выплаты и поступления в краевой бюджет и бюджеты муниципальных образований Краснодарского края.».

Заместитель
руководителя департамента



А.А. Шишмарева