



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 13.11.2019

№ 2140

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения открытого акционерного общества
тепличный комбинат «Прогресс» в муниципальном
образовании Тимашевский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения» п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 145 открытого акционерного общества тепличный комбинат «Прогресс», расположенной по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Колхозная, 1, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № 145 открытого акционерного общества тепличный комбинат «Прогресс» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборной скважины № 145 – открытому акционерному обществу тепличный комбинат «Прогресс» (ИНН 2353001683, ОГРН 1022304842790) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборной скважины, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить открытому акционерному обществу тепличный комбинат

«Прогресс» копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр заявочных документов;

2) в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Тимашевский район для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

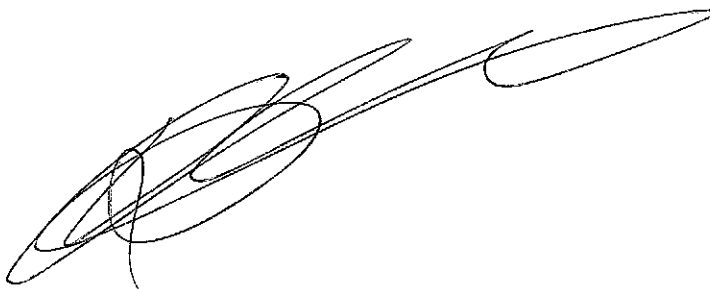
5) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Министр



С.Н. Ерёмин

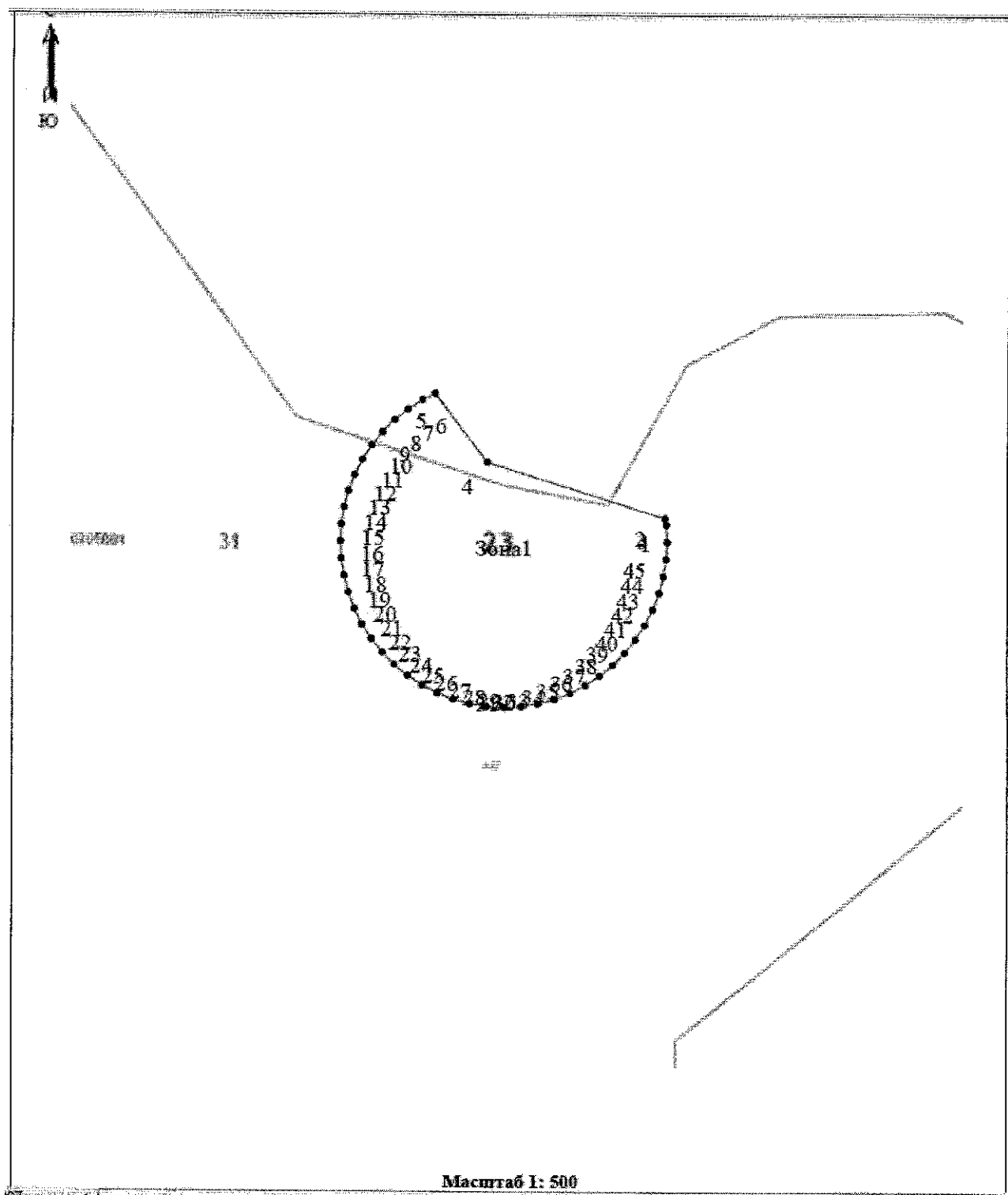
Приложение 1
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 12.11.2019 № 2140

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборной скважины № 145
открытого акционерного общества тепличный
комбинат «Прогресс», расположенной по адресу:
Краснодарский край, Тимашевский район,
г. Тимашевск, ул. Колхозная, 1

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса – к северу – 7,0 метров, к востоку – 15,0 метров, к югу – 15,0 метров, к западу – 15,0 метров от центра водозабора.

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 145 открытого акционерного общества тепличный комбинат «Прогресс», расположенной по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Колхозная, 1:



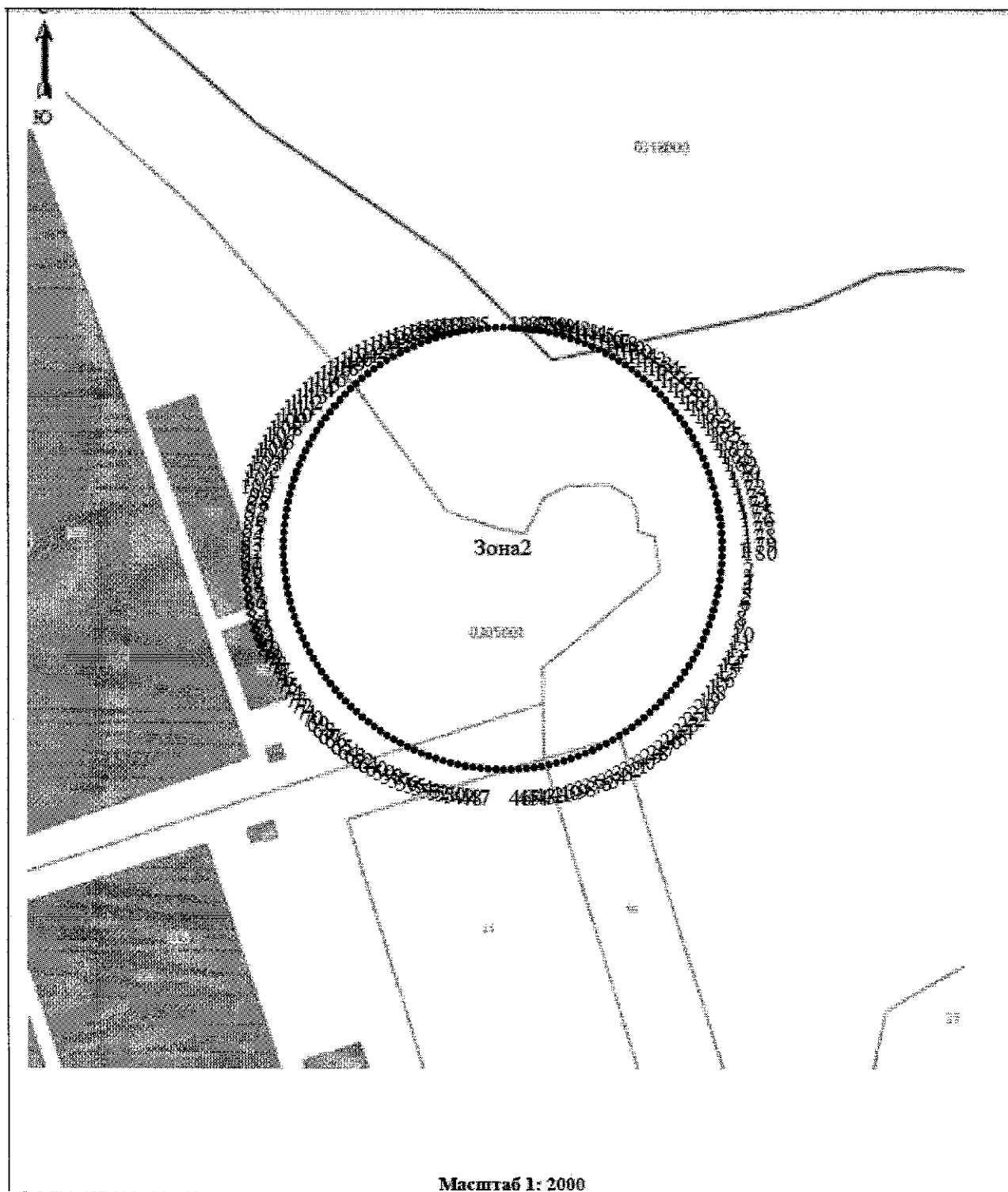
1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 145 открытого акционерного общества тепличный комбинат «Прогресс», расположенной по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Колхозная, 1:

Обозначения характерных точек	Координаты (система координат МСК 23), м	
	X	Y
1	2	3
1 пояс		
1	540364.25	1375263.82
2	540365.82	1375263.74
3	540366.41	1375263.64
4	540371.54	1375247.25
5	540377.82	1375242.45
6	540377.24	1375241.32
7	540376.39	1375240.00
8	540375.40	1375238.78
9	540374.29	1375237.67
10	540373.07	1375236.68
11	540371.75	1375235.83
12	540370.35	1375235.12
13	540368.89	1375234.55
14	540367.37	1375234.15
15	540365.82	1375233.90
16	540364.25	1375233.82
17	540362.68	1375233.90
18	540361.13	1375234.15
19	540359.62	1375234.55
20	540358.15	1375235.12
21	540356.75	1375235.83
22	540355.43	1375236.68
23	540354.21	1375237.67
24	540353.10	1375238.78
25	540352.12	1375240.00
26	540351.26	1375241.32
27	540350.55	1375242.72
28	540349.98	1375244.18
29	540349.58	1375245.70
30	540349.33	1375247.25
31	540349.25	1375248.82
32	540349.33	1375250.39
33	540349.58	1375251.94
34	540349.98	1375253.45
35	540350.55	1375254.92
36	540351.26	1375256.32
37	540352.12	1375257.64
38	540353.10	1375258.86
39	540354.21	1375259.97
40	540355.43	1375260.95
41	540356.75	1375261.81

1	2	3
42	540358.15	1375262.52
43	540359.62	1375263.09
44	540361.13	1375263.49
45	540362.68	1375263.74
1	540364.25	1375263.82

2. Граница второго пояса – в радиусе 80 метров от центра водозабора.

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 145 открытого акционерного общества тепличный комбинат «Прогресс», расположенной по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Колхозная, 1:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 145 открытого акционерного общества тепличный комбинат «Прогресс», расположенной по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Колхозная, 1:

Обозначения характерных точек	Координаты (система координат МСК 23), м	
	X	Y
1	2	3
2 пояс		
1	540364.25	1375328.82
2	540361.46	1375328.77
3	540358.67	1375328.63
4	540355.89	1375328.38
5	540353.11	1375328.04
6	540350.36	1375327.60
7	540347.62	1375327.07
8	540344.90	1375326.44
9	540342.20	1375325.72
10	540339.53	1375324.90
11	540336.89	1375324.00
12	540334.28	1375322.99
13	540331.71	1375321.90
14	540329.18	1375320.72
15	540326.69	1375319.46
16	540324.25	1375318.10
17	540321.86	1375316.66
18	540319.51	1375315.14
19	540317.23	1375313.54
20	540315.00	1375311.86
21	540312.83	1375310.10
22	540310.72	1375308.27
23	540308.68	1375306.37
24	540306.70	1375304.39
25	540304.80	1375302.35
26	540302.97	1375300.24
27	540301.21	1375298.07
28	540299.53	1375295.84
29	540297.93	1375293.56
30	540296.40	1375291.21
31	540294.97	1375288.82
32	540293.61	1375286.38
33	540292.35	1375283.89
34	540291.17	1375281.36
35	540290.07	1375278.79
36	540289.07	1375276.18
37	540288.16	1375273.54
38	540287.35	1375270.87
39	540286.63	1375268.17
40	540286.00	1375265.45
41	540285.46	1375262.71

1	2	3
42	540285.03	1375259.95
43	540284.69	1375257.18
44	540284.44	1375254.40
45	540284.30	1375251.61
46	540284.25	1375248.82
47	540284.30	1375246.03
48	540284.44	1375243.24
49	540284.69	1375240.46
50	540285.03	1375237.69
51	540285.46	1375234.93
52	540286.00	1375232.19
53	540286.63	1375229.47
54	540287.35	1375226.77
55	540288.16	1375224.10
56	540289.07	1375221.46
57	540290.07	1375218.85
58	540291.17	1375216.28
59	540292.35	1375213.75
60	540293.61	1375211.26
61	540294.97	1375208.82
62	540296.40	1375206.43
63	540297.93	1375204.08
64	540299.53	1375201.80
65	540301.21	1375199.57
66	540302.97	1375197.40
67	540304.80	1375195.29
68	540306.70	1375193.25
69	540308.68	1375191.27
70	540310.72	1375189.37
71	540312.83	1375187.54
72	540315.00	1375185.78
73	540317.23	1375184.10
74	540319.51	1375182.50
75	540321.86	1375180.98
76	540324.25	1375179.54
77	540326.69	1375178.18
78	540329.18	1375176.92
79	540331.71	1375175.74
80	540334.28	1375174.65
81	540336.89	1375173.64
82	540339.53	1375172.74
83	540342.20	1375171.92
84	540344.90	1375171.20
85	540347.62	1375170.57

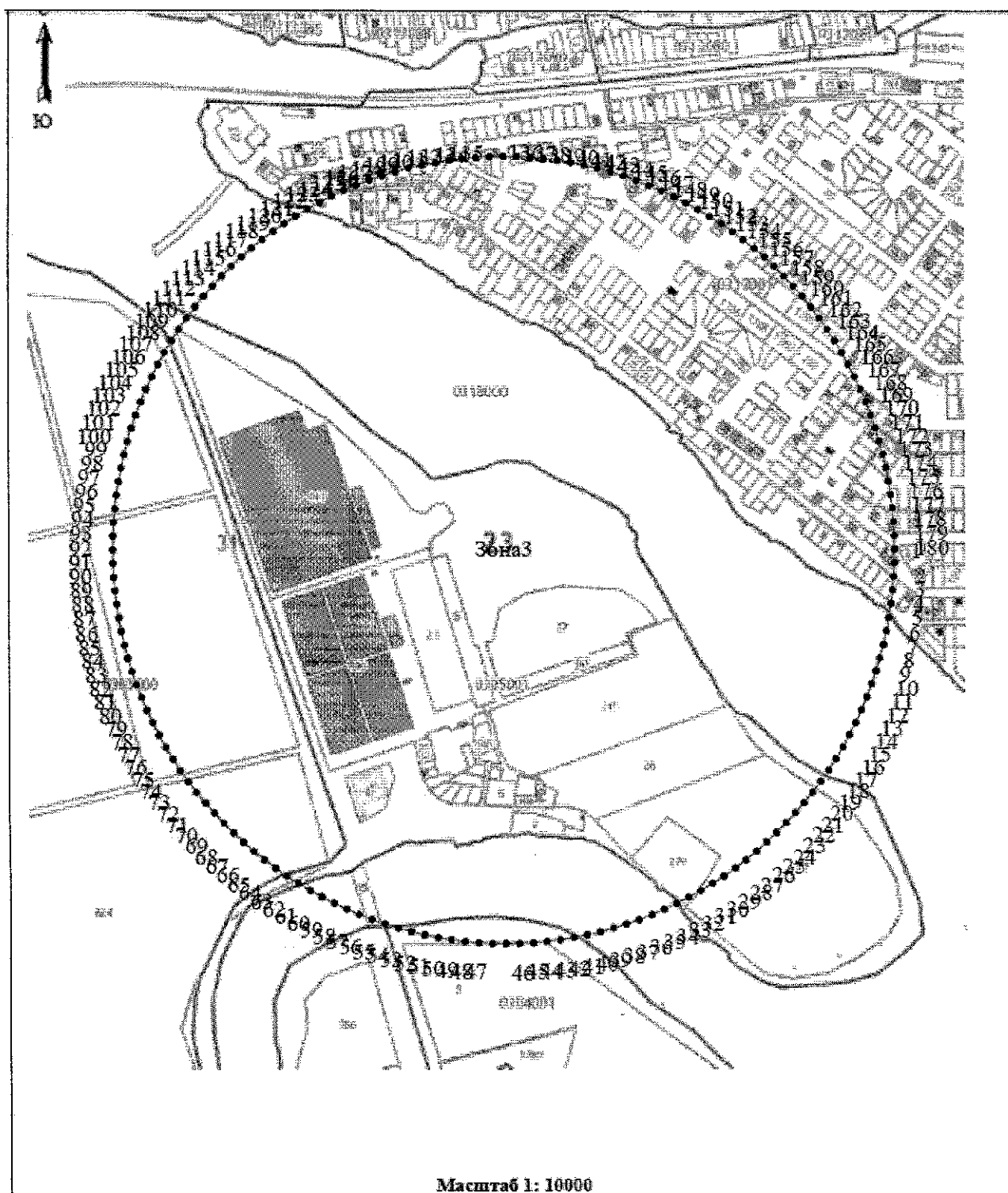
1	2	3
86	540350.36	1375170.04
87	540353.11	1375169.60
88	540355.89	1375169.26
89	540358.67	1375169.01
90	540361.46	1375168.87
91	540364.25	1375168.82
92	540367.04	1375168.87
93	540369.83	1375169.01
94	540372.61	1375169.26
95	540375.38	1375169.60
96	540378.14	1375170.04
97	540380.88	1375170.57
98	540383.60	1375171.20
99	540386.30	1375171.92
100	540388.97	1375172.74
101	540391.61	1375173.64
102	540394.22	1375174.65
103	540396.79	1375175.74
104	540399.32	1375176.92
105	540401.81	1375178.18
106	540404.25	1375179.54
107	540406.64	1375180.98
108	540408.98	1375182.50
109	540411.27	1375184.10
110	540413.50	1375185.78
111	540415.67	1375187.54
112	540417.78	1375189.37
113	540419.82	1375191.27
114	540421.80	1375193.25
115	540423.70	1375195.29
116	540425.53	1375197.40
117	540427.29	1375199.57
118	540428.97	1375201.80
119	540430.57	1375204.08
120	540432.09	1375206.43
121	540433.53	1375208.82
122	540434.88	1375211.26
123	540436.15	1375213.75
124	540437.33	1375216.28
125	540438.42	1375218.85
126	540439.42	1375221.46
127	540440.33	1375224.10
128	540441.15	1375226.77
129	540441.87	1375229.47

1	2	3
130	540442.50	1375232.19
131	540443.03	1375234.93
132	540443.47	1375237.69
133	540443.81	1375240.46
134	540444.05	1375243.24
135	540444.20	1375246.03
136	540444.25	1375248.82
137	540444.20	1375251.61
138	540444.05	1375254.40
139	540443.81	1375257.18
140	540443.47	1375259.95
141	540443.03	1375262.71
142	540442.50	1375265.45
143	540441.87	1375268.17
144	540441.15	1375270.87
145	540440.33	1375273.54
146	540439.42	1375276.18
147	540438.42	1375278.79
148	540437.33	1375281.36
149	540436.15	1375283.89
150	540434.88	1375286.38
151	540433.53	1375288.82
152	540432.09	1375291.21
153	540430.57	1375293.56
154	540428.97	1375295.84
155	540427.29	1375298.07
156	540425.53	1375300.24
157	540423.70	1375302.35
158	540421.80	1375304.39
159	540419.82	1375306.37
160	540417.78	1375308.27
161	540415.67	1375310.10
162	540413.50	1375311.86
163	540411.27	1375313.54
164	540408.98	1375315.14
165	540406.64	1375316.66
166	540404.25	1375318.10
167	540401.81	1375319.46
168	540399.32	1375320.72
169	540396.79	1375321.90
170	540394.22	1375322.99
171	540391.61	1375324.00
172	540388.97	1375324.90
173	540386.30	1375325.72

1	2	3
174	540383.60	1375326.44
175	540380.88	1375327.07
176	540378.14	1375327.60
177	540375.38	1375328.04
178	540372.61	1375328.38
179	540369.83	1375328.63
180	540367.04	1375328.77
1	540364.25	1375328.82

3. Граница третьего пояса – к юго-востоку – 861,0 метр, к северо-западу – 565,0 метров, к юго-западу и северо-востоку – по 697,0 метров от центра водозабора.

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 145 открытого акционерного общества тепличный комбинат «Прогресс», расположенной по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Колхозная, 1:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 145 открытого акционерного общества тепличный комбинат «Прогресс», расположенной по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Колхозная, 1:

Обозначения характерных точек	Координаты (система координат МСК 23), м	
	X	Y
1	2	3
3 пояс		
1	540313.50	1376100.87
2	540288.63	1376100.44
3	540263.79	1376099.14
4	540239.01	1376096.97
5	540214.32	1376093.94
6	540189.76	1376090.05
7	540165.34	1376085.30
8	540141.10	1376079.71
9	540117.08	1376073.27
10	540093.29	1376066.00
11	540069.77	1376057.90
12	540046.55	1376048.98
13	540023.65	1376039.26
14	540001.11	1376028.75
15	539978.95	1376017.46
16	539957.19	1376005.40
17	539935.87	1375992.59
18	539915.01	1375979.04
19	539894.63	1375964.78
20	539874.77	1375949.81
21	539855.44	1375934.15
22	539836.67	1375917.83
23	539818.47	1375900.87
24	539800.89	1375883.28
25	539783.92	1375865.09
26	539767.60	1375846.32
27	539751.95	1375826.99
28	539736.98	1375807.12
29	539722.71	1375786.75
30	539709.17	1375765.89
31	539696.35	1375744.56
32	539684.30	1375722.81
33	539673.00	1375700.65
34	539662.49	1375678.10
35	539652.77	1375655.21
36	539643.86	1375631.98
37	539635.76	1375608.47
38	539628.49	1375584.68
39	539622.05	1375560.65
40	539616.45	1375536.42
41	539611.71	1375512.00

1	2	3
42	539607.82	1375487.43
43	539604.79	1375462.74
44	539602.62	1375437.96
45	539601.32	1375413.12
46	539600.88	1375388.25
47	539601.32	1375363.38
48	539602.62	1375338.54
49	539604.79	1375313.77
50	539607.82	1375289.08
51	539611.71	1375264.51
52	539616.45	1375240.09
53	539622.05	1375215.86
54	539628.49	1375191.83
55	539635.76	1375168.04
56	539643.86	1375144.52
57	539652.77	1375121.30
58	539662.49	1375098.41
59	539673.00	1375075.86
60	539684.30	1375053.70
61	539696.35	1375031.94
62	539709.17	1375010.62
63	539722.71	1374989.76
64	539736.98	1374969.39
65	539751.95	1374949.52
66	539767.60	1374930.19
67	539783.92	1374911.42
68	539800.89	1374893.23
69	539818.47	1374875.64
70	539836.67	1374858.68
71	539855.44	1374842.36
72	539874.77	1374826.70
73	539894.63	1374811.73
74	539915.01	1374797.47
75	539935.87	1374783.92
76	539957.19	1374771.11
77	539978.95	1374759.05
78	540001.11	1374747.76
79	540023.65	1374737.24
80	540046.55	1374727.53
81	540069.77	1374718.61
82	540093.29	1374710.51
83	540117.08	1374703.24
84	540141.10	1374696.80
85	540165.34	1374691.21

1	2	3
86	540189.76	1374686.46
87	540214.32	1374682.57
88	540239.01	1374679.54
89	540263.79	1374677.37
90	540288.63	1374676.07
91	540313.50	1374675.64
92	540338.37	1374676.07
93	540363.21	1374677.37
94	540387.99	1374679.54
95	540412.68	1374682.57
96	540437.25	1374686.46
97	540461.66	1374691.21
98	540485.90	1374696.80
99	540509.93	1374703.24
100	540533.71	1374710.51
101	540557.23	1374718.61
102	540580.45	1374727.53
103	540603.35	1374737.24
104	540625.89	1374747.76
105	540648.06	1374759.05
106	540669.81	1374771.11
107	540691.13	1374783.92
108	540711.99	1374797.47
109	540732.37	1374811.73
110	540752.23	1374826.70
111	540771.56	1374842.36
112	540790.34	1374858.68
113	540808.53	1374875.64
114	540826.12	1374893.23
115	540843.08	1374911.42
116	540859.40	1374930.19
117	540875.05	1374949.52
118	540890.02	1374969.39
119	540904.29	1374989.76
120	540917.84	1375010.62
121	540930.65	1375031.94
122	540942.71	1375053.70
123	540954.00	1375075.86
124	540964.51	1375098.41
125	540974.23	1375121.30
126	540983.14	1375144.52
127	540991.24	1375168.04
128	540998.51	1375191.83
129	541004.95	1375215.86

1	2	3
130	541010.55	1375240.09
131	541015.29	1375264.51
132	541019.18	1375289.08
133	541022.22	1375313.77
134	541024.38	1375338.54
135	541025.69	1375363.38
136	541026.12	1375388.25
137	541025.69	1375413.12
138	541024.38	1375437.96
139	541022.22	1375462.74
140	541019.18	1375487.43
141	541015.29	1375512.00
142	541010.55	1375536.42
143	541004.95	1375560.65
144	540998.51	1375584.68
145	540991.24	1375608.47
146	540983.14	1375631.98
147	540974.23	1375655.21
148	540964.51	1375678.10
149	540954.00	1375700.65
150	540942.71	1375722.81
151	540930.65	1375744.56
152	540917.84	1375765.89
153	540904.29	1375786.75
154	540890.02	1375807.12
155	540875.05	1375826.99
156	540859.40	1375846.32
157	540843.08	1375865.09
158	540826.12	1375883.28
159	540808.53	1375900.87
160	540790.34	1375917.83
161	540771.56	1375934.15
162	540752.23	1375949.81
163	540732.37	1375964.78
164	540711.99	1375979.04
165	540691.13	1375992.59
166	540669.81	1376005.40
167	540648.06	1376017.46
168	540625.89	1376028.75
169	540603.35	1376039.26
170	540580.45	1376048.98
171	540557.23	1376057.90
172	540533.71	1376066.00
173	540509.93	1376073.27

1	2	3
174	540485.90	1376079.71
175	540461.66	1376085.30
176	540437.25	1376090.05
177	540412.68	1376093.94
178	540387.99	1376096.97
179	540363.21	1376099.14
180	540338.37	1376100.44
1	540313.50	1376100.87

Начальник управления
водных ресурсов



А.Н. Куцевол

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 13.11.2019 № 2140

ОГРАНИЧЕНИЯ

**использования земельных участков в границах зон
санитарной охраны водозаборной скважины № 145 открытого
акционерного общества тепличный комбинат «Прогресс»,
расположенной по адресу: Краснодарский край,
Тимашевский район, г. Тимашевск, ул. Колхозная, 1**

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода

проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

1.6. На границах первого пояса зон санитарной охраны установить знаки, запрещающие въезд и проход посторонним лицам, стоянку всех видов транспорта у границ ограждения.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

2.3. Запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

2.4. Границы второго пояса зоны санитарной охраны на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначить столбами со специальными знаками.

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия

человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления
водных ресурсов



А.Н. Куцевол