



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

от 06.08.2019

№ 72

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента по надзору в строительной  
сфере Краснодарского края от 19 апреля 2019 г. № 28 «Об утверждении  
Административного регламента осуществления департаментом по надзору  
в строительной сфере Краснодарского края регионального  
государственного строительного надзора»**

С целью приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края от 19 апреля 2019 г. № 28 «Об утверждении Административного регламента осуществления департаментом по надзору в строительной сфере Краснодарского края регионального государственного строительного надзора» следующие изменения:

1) в преамбуле приказа слова «исполнения государственных функций» заменить словами «осуществления государственного контроля (надзора)»;

2) пункты 5 и 6 приказа считать пунктами 4 и 5 соответственно;

3) в приложении к приказу:

а) в подпункте 1 подраздела 1.4 слова «проектной документации» заменить словами «утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации)»;

б) подпункт 6 пункта 1.5.1 подраздела 1.5 раздела 1 дополнить словами «(далее – предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований)»;

в) дополнить пункт 1.6.2 подпунктом шестым следующего содержания:

«б) в случае внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации после получения разрешения на строительство объекта капитального строительства не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения таких изменений в соответствии с частями 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации направить их в департамент.»;

г) пункт 1.8.1 дополнить абзацами десятым - восемнадцатым следующего содержания:

«экспертиза проектной документации;

изменения в проектную документацию, внесенные в нее в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

решение застройщика в отношении изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, подтверждающее, что такие изменения одновременно:

1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;

2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;

3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

заключение, выданное по итогам экспертного сопровождения органа исполнительной власти или организации, проводившими экспертизу проектной документации, которое подтверждают соответствие внесенных в проектную

документацию изменений указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям.»;

д) в пункте 2.1.1 слова «: (861) 254-20-04» исключить;

е) абзац седьмой пункта 3.2.1 дополнить предложением следующего содержания:

«В случаях, установленных Правительством Российской Федерации, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1 - 5 настоящего пункта, предоставляются застройщиком или техническим заказчиком в форме информационной модели.»;

ж) в пункте 3.2.23 после слов «заключения о соответствии» дополнить словами «построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, (далее – заключение о соответствии)»;

з) в наименовании подраздела 4.1 слова «настоящего Административно» исключить;

и) наименование подраздела 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.2. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества осуществления государственного контроля (надзора), в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством осуществления государственного контроля (надзора)»;

к) в подразделе 4.4 раздела 4 заменить цифрами «4.4.1» и «4.4.2» соответственно;

л) наименование подраздела 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления рассмотрения жалобы и случаев, в которых ответ на жалобу не дается».

2. Организационному отделу департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края (Кершковская С.Н.) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в подразделе «Государственные функции» раздела «Государственные услуги и государственные функции» и направление настоящего приказа для размещения (опубликования) на «Официальном интернет – портале правовой информации», ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие в 27 июня 2019 г.

Руководитель департамента



М.Н. Карпенко