



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.06.2026

№ 330

г. Краснодар

**Об утверждении Порядка выдачи управлением
государственной охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края заключения
о возможности проведения землеустроительных,
земляных, строительных, мелиоративных,
хозяйственных и иных работ на территории,
подлежащей хозяйственному освоению**

В соответствии с федеральными законами от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», частью 56 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ», от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок выдачи управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края заключения о возможности проведения землеустроительных, земляных,

строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 01 февраля 2019 г. № 50 «Об утверждении Порядка выдачи управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края заключений о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению»;

2) постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 13 сентября 2021 г. № 598 «Об утверждении Административного регламента предоставления управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края государственной услуги «Выдача заключений о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению» и о внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 1 февраля 2019 г. № 50 «Об утверждении Порядка выдачи управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края заключений о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению».

3. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Навазова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Лузинова Р.С.

5. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и действует до 01 марта 2032 г.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 09.06.2026 № 330

ПОРЯДОК выдачи управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края заключения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению

1. Общие положения

1.1. Порядок выдачи управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края заключения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению (далее – Порядок), определяет процедуры выдачи заключения о возможности либо невозможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению, структурным подразделением администрации Краснодарского края, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия – управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (далее – управление).

1.2. Принятие управлением решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению, оформляется в виде заключения о возможности либо невозможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) (далее соответственно – объекты

культурного наследия, реестр), выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия и (или) до утверждения градостроительных регламентов (далее также – решение, заключение, положительное заключение, отрицательное заключение).

1.3. В Порядке под хозяйственным освоением территории понимается:

проектирование и проведение на земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектов или их частей земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации), и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия либо объект, обладающий признаками объекта культурного наследия и (или) до утверждения градостроительных регламентов;

проектирование и проведение изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, виды которых указаны в пункте 2 постановления Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» (далее – постановление № 2418), с учетом особенностей порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, указанных в пункте 1 постановления № 2418.

1.4. Заявителями на получение заключения являются физические и юридические лица, являющиеся правообладателями земельных участков, либо их уполномоченные представители (далее – заявители), представившие в управление документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

2. Выдача управлением заключения

2.1. Решение принимается управлением на основании заявления о согласовании проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории, подлежащей хозяйственному освоению, по форме, установленной управлением (далее – заявление), и следующих прилагаемых к нему документов:

ситуационной схемы расположения земельного участка, земель лесного фонда либо водных объектов или их частей, подлежащих воздействию

землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, характеризующей их местоположение и имеющей конкретные ориентиры на местности (населенные пункты, водоемы, дороги) в масштабе 1:50000 либо 1:25000 (далее – схема). Схема предоставляется заявителем в виде снимка экрана (скриншота страницы) расположения земельного участка с публичной кадастровой карты по кадастровому номеру земельного участка на федеральной государственной географической информационной системе «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», заверенной подписью физического лица, руководителя юридического лица либо уполномоченного лица и печатью (при ее наличии);

схемы расположения земельного участка, земель лесного фонда либо водных объектов или их частей, подлежащего воздействию землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, детально отражающей их границы, геоморфологическую ситуацию, рельеф, растительные зоны, строения, все повреждения поверхности (ямы, насыпи и прочее) в одном из указанных масштабов: 1:500; 1:1000; 1:2000; 1:5000 (предоставляется в управление в виде снимка экрана (скриншота страницы) карт местностей, содержащего сведения о геоморфологической ситуации, рельефе, растительных зонах земельных участков, которые размещаются на официальном сайте федерального государственного бюджетного учреждения «Российский Федеральный геологический фонд» rfgr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»), заверенной подписью физического лица, руководителя юридического лица либо уполномоченного лица и печатью (при ее наличии);

раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающего оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия (далее – раздел проектной документации) (в случае проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, непосредственно связанных с земельным участком, землями лесного фонда, участком водного объекта или их частей в границах территории объекта культурного наследия), который предоставляется в случае, если при проведении землеустроительных работ на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, выявлены объекты культурного наследия либо объекты, обладающими признаками объектов культурного наследия. Раздел проектной документации должен соответствовать Положению о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденному постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля 2023 г. № 15

(далее – Положение № 15), и Положению о порядке проведения археологических полевых работ на участках водных объектов и составления научной отчетной документации, утвержденному постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 17 апреля 2024 г. № 29 (далее – Положение № 29);

положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы (далее – заключение экспертизы) со всеми прилагаемыми документами и материалами в электронном виде (в формате PDF), подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 (далее – Положение о ГИКЭ) (за исключением случая, указанного в абзаце шестом настоящего пункта);

научного отчета о выполненных археологических полевых работах (археологических разведках, археологических раскопках, археологических наблюдениях) на территории земельного участка, земель лесного фонда либо водных объектов или их частей, подлежащих хозяйственному освоению (в случае, если государственная историко-культурной экспертиза не требуется);

согласия на обработку персональных данных.

2.2. Заявитель вправе по собственной инициативе предоставить выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, подлежащий хозяйственному освоению (далее – выписка), полученную не ранее 30 дней до дня подачи в управление заявления и документов, установленных пунктом 2.1 Порядка.

В случае непредставления выписки заявителем она запрашивается управлением посредством межведомственного информационного взаимодействия.

2.3. Предоставление заявителем заявления и документов, указанных в пункте 2.1 Порядка, осуществляется:

посредством обращения непосредственно в управление лично либо через уполномоченного представителя;

в электронной форме через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал), государственную информационную систему Краснодарского края «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Краснодарского края» (далее – Региональный портал) или официальный сайт управления в виде электронного документа (документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», статьями 21¹ и 21² Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2012 г. № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при

обращении за получением государственных и муниципальных услуг» и Положением о ГИКЭ);

через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края, в том числе по экстерриториальному принципу в соответствии со статьей 6³ Закона Краснодарского края от 02 марта 2012 г. № 2446-КЗ «Об отдельных вопросах организации предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Краснодарского края».

2.4. Основанием для отказа в приеме заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.1 Порядка, является несоблюдение установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи согласно пункту 9 Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 г. № 852 (в случае обращения заявителя с заявлением в электронной форме).

2.5. Выдача заключения осуществляется управлением в течение 25 рабочих дней со дня регистрации заявления в управлении, за исключением заключения, подготовленного управлением на основании заключения экспертизы по объектам экспертизы, указанным в подпунктах «ж» и «з» пункта 8 Положения о ГИКЭ, которое выдается в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления в управлении.

2.6. Основаниями для выдачи отрицательного заключения являются:

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.1 Порядка, и (или) документа, указанного в пункте 1.4 Порядка (в случае обращения в управление представителя заявителя);

несоответствие документа, указанного в абзаце четвертом пункта 2.1 Порядка, требованиям действующего законодательства, в том числе Положению № 15 и Положению № 29;

наличие в заявлении и документах, указанных в пункте 2.1 Порядка, недостоверных сведений и противоречий;

несоответствие представленных документов требованиям, установленным пунктом 2.1 Порядка;

отсутствие у заявителя полномочий на обращение с таким заявлением;

несогласие управления с заключением экспертизы по следующим причинам:

несоответствие заключения экспертизы законодательству Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия;

истечение 3-летнего срока со дня оформления заключения экспертизы;

нарушение установленного порядка проведения экспертизы;

выявление в отношении эксперта, подписавшего заключение экспертизы, обстоятельств, предусмотренных пунктом 5 Положения о ГИКЭ;

представление для проведения экспертизы документов, указанных в пункте 15 Положения о ГИКЭ, содержащих недостоверные сведения.

2.7. В отрицательном заключении указываются мотивированные причины для отказа.

Заявитель вправе повторно предоставить в управление заявление и документы, предусмотренные пунктом 2.1 Порядка, при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, изложенных в отрицательном заключении управления.

2.8. В случае отсутствия оснований для выдачи отрицательного заключения управлением принимается решение о подготовке и выдаче заявителю положительного заключения.

2.9. Выдача заявителю заключения осуществляется исходя из способа, указанного в заявлении:

лично на руки в управлении;

на адрес электронной почты заявителя;

в форме электронного документа в личный кабинет на Едином портале, Региональном портале.

Исполняющий обязанности
начальника управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев