



ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**О внесении изменения в статью 3 Закона Краснодарского края
"О предоставлении юридическим лицам земельных участков,
которые находятся в собственности Краснодарского края
или муниципальной собственности либо государственная
собственность на которые не разграничена, в аренду
без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных
инвестиционных проектов, объектов социально-культурного
и коммунально-бытового назначения"**

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края

17 июля 2025 года

Статья 1

Внести в статью 3 Закона Краснодарского края от 4 марта 2015 года № 3123-КЗ "О предоставлении юридическим лицам земельных участков, которые находятся в собственности Краснодарского края или муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов для размещения (реализации) масштабных инвестиционных проектов, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения" (с изменениями от 10 июня 2015 года № 3181-КЗ; 6 ноября 2015 года № 3263-КЗ; 8 апреля 2016 года № 3375-КЗ; 18 июля 2016 года № 3426-КЗ; 23 июня 2017 года № 3634-КЗ; 4 мая 2018 года № 3792-КЗ; 27 мая 2019 года № 4046-КЗ; 8 октября 2019 года № 4122-КЗ; 22 июля 2020 года

№ 4327-КЗ; 14 июля 2021 года № 4497-КЗ; 14 июля 2021 года № 4502-КЗ; 5 апреля 2022 года № 4654-КЗ; 29 апреля 2022 года № 4674-КЗ; 8 июня 2022 года № 4693-КЗ; 6 июля 2022 года № 4725-КЗ; 23 декабря 2022 года № 4815-КЗ; 3 июля 2024 года № 5165-КЗ; 31 июля 2024 года № 5195-КЗ; 13 февраля 2025 года № 5306-КЗ) изменение, изложив ее в следующей редакции:

"Статья 3. Критерии для объектов коммунально-бытового назначения, под размещение (реализацию) которых предоставляются земельные участки, которые находятся в собственности Краснодарского края или муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов

Предоставление земельных участков, которые находятся в собственности Краснодарского края или муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объектов коммунально-бытового назначения допускается в случае соответствия объекта одному из следующих критериев:

а) отнесение к одной из сфер: электроэнергетика, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, коммунально-бытовое обслуживание населения и включение объектов в государственные программы Краснодарского края и (или) муниципальные программы муниципальных образований Краснодарского края;

б) отнесение к сфере обращения с отходами и включение объекта в территориальную схему обращения с отходами на территории Краснодарского края."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

г. Краснодар
28 июля 2025 г.
№ 5387-КЗ