



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2025

№ 459

г. Краснодар

**О внесении изменений
в постановление Губернатора Краснодарского края
от 27 января 2025 г. № 15 «Об утверждении Порядка
предоставления социальных выплат
медицинским работникам государственных
учреждений здравоохранения Краснодарского края,
педагогическим работникам государственных
общеобразовательных организаций Краснодарского края,
муниципальных общеобразовательных
и дошкольных образовательных организаций,
осуществляющим трудовую деятельность
в муниципальном образовании городской
округ город Краснодар, для оплаты первоначального
взноса при получении ипотечного жилищного
кредита на приобретение жилого помещения»**

В целях обеспечения эффективности реализации мероприятия по предоставлению социальных выплат медицинским работникам государственных учреждений здравоохранения Краснодарского края, педагогическим работникам государственных общеобразовательных организаций Краснодарского края, муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, осуществляющим трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар, для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения государственной программы Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 г. № 967, в соответствии с Законом Краснодарского края от 7 августа 2002 г. № 511-КЗ «Об организационном и финансовом обеспечении развития жилищного кредитования, накопления денежных средств для улучшения жилищных условий граждан в Краснодарском крае» постановляю:

1. Утвердить изменения в приложение к постановлению Губернатора Краснодарского края от 27 января 2025 г. № 15 «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат медицинским работникам государственных учреждений здравоохранения Краснодарского края, педагогическим работникам государственных общеобразовательных организаций Краснодарского края, муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, осуществляющим трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар, для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Навазова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.07.2025 № 459

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в приложение к постановлению
Губернатора Краснодарского края от 27 января 2025 г.
№ 15 «Об утверждении Порядка предоставления
социальных выплат медицинским работникам
государственных учреждений здравоохранения
Краснодарского края, педагогическим работникам
государственных общеобразовательных организаций
Краснодарского края, муниципальных
Общеобразовательных и дошкольных образовательных
организаций, осуществляющим трудовую деятельность
в муниципальном образовании городской
округ город Краснодар, для оплаты первоначального
взноса при получении ипотечного жилищного
кредита на приобретение жилого помещения»**

1. В разделе 1 «Общие положения»:

1) подпункты 1.2.1, 1.2.2 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2.1. Работники государственных общеобразовательных организаций Краснодарского края, муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, осуществляющие трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар, соответствующие квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках, и (или) профессиональным стандартам (далее – педагогические работники), занимающие должности:

педагогических работников, соответствующие подразделу 2 раздела I «Должности педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность» номенклатуры должностей педагогических работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, должностей руководителей образовательных организаций, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 21 февраля 2022 г. № 225 (далее – Номенклатура должностей педагогических работников), при условии занятия штатной должности в полном объеме (не менее одной ставки) или учебной (преподавательской) работы не менее 18 часов в неделю;

руководителей организаций, указанных в абзаце первом настоящего пункта, соответствующие разделу II «Должности руководителей образовательных организаций» Номенклатуры должностей педагогических работников, при условии занятия штатной должности в полном объеме (не менее одной ставки);

учебно-вспомогательного персонала, соответствующие разделу IV «Должности учебно-вспомогательного персонала» Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих, раздел «Квалификационные характеристики должностей работников образования», утвержденного приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 26 августа 2010 г. № 761н, при условии занятия штатной должности в полном объеме (не менее одной ставки).

1.2.2. Медицинские и фармацевтические работники, замещающие должности, соответствующие Номенклатуре должностей медицинских работников и фармацевтических работников, утвержденной приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 2 мая 2023 г. № 205н, и водители автомобилей скорой медицинской помощи, осуществляющие трудовую деятельность в государственных учреждениях здравоохранения Краснодарского края в муниципальном образовании городской округ город Краснодар, при условии занятия штатной должности в полном объеме (не менее одной ставки) (далее – медицинские работники).»;

2) в пункте 1.4:

абзац второй подпункта 1.4.1 изложить в следующей редакции:

«При определении уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения Претендента и членов его семьи учитывается суммарный размер общей площади жилого помещения (жилых помещений), находящегося(ихся) на территории Краснодарского края и принадлежащего(их) Претенденту и (или) членам его семьи на праве собственности.»;

подпункт 1.4.2 после слов «одного или нескольких жилых помещений,» дополнить словами «расположенных на территории Краснодарского края и»;

подпункт 1.4.4 изложить в следующей редакции:

«1.4.4. Претендент принял обязательство осуществлять трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар не менее 5 лет после получения социальной выплаты в государственных общеобразовательных организациях Краснодарского края, или муниципальных общеобразовательных организациях, или дошкольных образовательных организациях в должностях, соответствующих должностям, указанным в подпункте 1.2.1 пункта 1.2 настоящего Порядка, либо в государственных учреждениях здравоохранения Краснодарского края в должностях, соответствующих должностям, указанным в подпункте 1.2.2 пункта 1.2 настоящего Порядка.

Отпуск по беременности и родам, отпуск по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет, военная служба по призыву, обучение медицинских работников в клинической ординатуре, отпуск педагогических работников в соответствии со статьей 335 Трудового кодекса Российской

Федерации и трудовая деятельность в государственных учреждениях здравоохранения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей засчитываются в срок, указанный в абзаце первом настоящего подпункта.»;

3) в пункте 1.5 слова «до даты вступления в силу настоящего постановления» исключить;

4) в пункте 1.6 слова «до даты вступления в силу постановления Губернатора Краснодарского края «Об утверждении Порядка предоставления социальных выплат медицинским работникам государственных учреждений здравоохранения Краснодарского края, педагогическим работникам государственных общеобразовательных организаций Краснодарского края, муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, осуществляющим трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар, для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения» исключить.

2. В разделе 2 «Формирование списков Претендентов на получение социальной выплаты»:

1) абзацы третий и четвертый пункта 2.1 исключить;

2) абзац четвертый пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«обязательство осуществлять трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар не менее 5 лет после получения социальной выплаты в государственных общеобразовательных организациях Краснодарского края, или муниципальных общеобразовательных организациях, или дошкольных образовательных организациях в должностях, соответствующих должностям, указанным в подпункте 1.2.1 пункта 1.2 настоящего Порядка, либо в государственных учреждениях здравоохранения Краснодарского края в должностях, соответствующих должностям, указанным в подпункте 1.2.2 пункта 1.2 настоящего Порядка (далее – обязательство), по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.»;

3) абзац второй пункта 2.7 изложить в следующей редакции:

«Организация (учреждение), с которой Претендент состоит в трудовых отношениях, представляет по ежегодному запросу Уполномоченного органа информацию о расторжении трудового договора с Претендентом с указанием даты и основания расторжения трудового договора (информация представляется в течение 10 дней с даты расторжения трудового договора с Претендентом).»;

4) пункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Право Претендента на социальную выплату сохраняется в случае последующего трудоустройства Претендента в муниципальном образовании городской округ город Краснодар в государственной общеобразовательной организации Краснодарского края, или муниципальной общеобразовательной организации, или дошкольной образовательной организации в должности, соответствующей должностям, указанным в подпункте 1.2.1 пункта 1.2 настоящего Порядка, либо в государственном учреждении здравоохранения

Краснодарского края в должности, соответствующей должностям, указанным в подпункте 1.2.2 пункта 1.2 настоящего Порядка, в течение шести месяцев с даты расторжения трудового договора, о чем Претендент должен уведомить Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня трудоустройства, с представлением копии трудовой книжки, заверенной работодателем, или выписки из электронной трудовой книжки. В этом случае срок принятого Претендентом обязательства, установленного подпунктом 1.4.4 пункта 1.4 настоящего Порядка, продлевается на срок, соответствующий неотработанному времени.».

3. Абзац шестой пункта 3.6 раздела 3 «Порядок подачи и рассмотрения заявления о предоставлении социальной выплаты» после слов «объекты недвижимости» дополнить словами «на территории Краснодарского края».

4. Приложения 1 – 3 к Порядку предоставления социальных выплат медицинским работникам государственных учреждений здравоохранения Краснодарского края, педагогическим работникам государственных общеобразовательных организаций Краснодарского края, муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, осуществляющим трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар, для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Порядку предоставления
социальных выплат медицинским
работникам государственных
учреждений здравоохранения
Краснодарского края, педагогическим
работникам государственных
общеобразовательных организаций
Краснодарского края, муниципальных
общеобразовательных и дошкольных
образовательных организаций,
осуществляющим трудовую
деятельность в муниципальном
образовании городской округ город
Краснодар, для оплаты
первоначального взноса при
получении ипотечного жилищного
кредита на приобретение жилого
помещения

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о праве на социальную выплату для оплаты
первоначального взноса при получении ипотечного
жилищного кредита на приобретение
жилого помещения

_____ 20__ г.

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что

 Ф.И.О.
 дата рождения: _____ г., паспорт серии _____ № _____,
 выдан _____

относящий(ая)ся к категории (выбрать необходимое):

педагогических работников, соответствующих требованиям подпункта 1.2.1 пункта 1.2 Порядка предоставления социальных выплат медицинским работникам государственных учреждений здравоохранения Краснодарского края, педагогическим работникам государственных общеобразовательных организаций Краснодарского края, муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, осуществляющим трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар, для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения, утвержденного постановлением Губернатора Краснодарского края от 27 января 2025 г. № 15 (далее – Порядок);

медицинских работников, соответствующих требованиям подпункта 1.2.2 пункта 1.2 Порядка,

имеет право на получение социальной выплаты из бюджета Краснодарского края для оплаты первоначального взноса при приобретении жилого помещения с использованием ипотечного жилищного кредита.

Размер социальной выплаты: 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч)
рублей 00 копеек (сумма цифрами и прописью)

Дата выдачи _____ 20__ г.

Срок действия свидетельства истекает _____ 20__ г.

Руководитель ГКУ Краснодарского края
 «Кубанский центр государственной
 поддержки населения и развития
 финансового рынка Краснодарского края»

 (подпись) МП

 Ф.И.О.

Срок действия свидетельства продлен до _____ 20__ г.

Руководитель ГКУ Краснодарского края
«Кубанский центр государственной
поддержки населения и развития
финансового рынка Краснодарского края»

(подпись) МП

Ф.И.О.

Приложение 2
к Порядку предоставления
социальных выплат медицинским
работникам государственных
учреждений здравоохранения
Краснодарского края, педагогическим
работникам государственных
общеобразовательных организаций
Краснодарского края, муниципальных
общеобразовательных и дошкольных
образовательных организаций,
осуществляющим трудовую
деятельность в муниципальном
образовании городской округ город
Краснодар, для оплаты
первоначального взноса при
получении ипотечного жилищного
кредита на приобретение жилого
помещения

УТВЕРЖДЕН

Руководитель
уполномоченного органа
исполнительной власти
Краснодарского края

(подпись, МП)

(Ф.И.О.)

(дата)

СПИСОК

**претендентов на получение социальных выплат
для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного
жилищного кредита на приобретение жилого помещения**

Категория претендентов на получение социальных выплат (далее –
Претенденты) (выбрать необходимое):

педагогические работники, соответствующие требованиям подпункта 1.2.1 пункта 1.2 Порядка предоставления социальных выплат медицинским работникам государственных учреждений здравоохранения Краснодарского края, педагогическим работникам государственных общеобразовательных организаций Краснодарского края, муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, осуществляющим трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар, для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения, утвержденного постановлением Губернатора Краснодарского края от 27 января 2025 г. № 15 (далее – Порядок);

медицинские работники, соответствующие требованиям подпункта 1.2.2 пункта 1.2 Порядка;

Уполномоченный орган _____
(наименование Уполномоченного органа)

№ п/п	Принад- лежность Претендента к категории*	Ф.И.О. Претен- дента	Долж- ность Претен- дента, место работы (полное наиме- нование, адрес органи- зации)	Дата рожде- ния Претен- дента	Паспорт- ные данные Претен- дента	Адрес места жители- ства Претен- дента, телефон, адрес электрон- ной почты	Число членов семьи Претен- дента	Дата подачи Претен- дентом заявле- ния о включе- нии в список Претен- дентов	Дата приня- тия Претен- дентом обяза- тельства
*Врач, средний медицинский персонал, младший медицинский персонал, водитель автомобилей скорой медицинской помощи, фармацевтический работник, педагогический работник общеобразовательной организации, педагогический работник дошкольной образовательной организации, руководитель учреждения, учебно-вспомогательный персонал.									

Исполнитель _____
(Ф.И.О., должность)

тел. _____

Приложение 3
к Порядку предоставления
социальных выплат медицинским
работникам государственных
учреждений здравоохранения
Краснодарского края, педагогическим
работникам государственных
общеобразовательных организаций
Краснодарского края, муниципальных
общеобразовательных и дошкольных
образовательных организаций,
осуществляющим трудовую
деятельность в муниципальном
образовании городской округ город
Краснодар, для оплаты
первоначального взноса
при получении ипотечного
жилищного кредита на приобретение
жилого помещения

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

Претендента на получение социальной выплаты

г. Краснодар _____ 20__ г.

Я, _____,
(Ф.И.О.)

паспорт серии _____ № _____,
выдан _____
_____ г.,

_____ (регистрация по месту жительства)

_____ (фактическое место жительства в случае отличия от адреса регистрации)

_____ (должность и название организации, в которой осуществляется трудовая деятельность)

принимаю обязательство осуществлять трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар не менее 5 лет после получения социальной выплаты в государственных общеобразовательных организациях Краснодарского края, или муниципальных общеобразовательных организациях, или дошкольных образовательных организациях либо в государственных учреждениях здравоохранения Краснодарского края в должностях, соответствующих должностям, указанным в подпунктах 1.2.1, 1.2.2 пункта 1.2 Порядка предоставления социальных выплат медицинским работникам государственных учреждений здравоохранения Краснодарского

края, педагогическим работникам государственных общеобразовательных организаций Краснодарского края, муниципальных общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций, осуществляющим трудовую деятельность в муниципальном образовании городской округ город Краснодар, для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на приобретение жилого помещения, утвержденного постановлением Губернатора Краснодарского края от 27 января 2025 г. № 15 (далее – Порядок).

Я уведомлен:

о том, что в случае расторжения трудового договора и последующего моего трудоустройства в течение шести месяцев с даты расторжения в муниципальном образовании городской округ город Краснодар в государственной общеобразовательной организации Краснодарского края, или муниципальной общеобразовательной организации, или дошкольной образовательной организации в должности, соответствующей должностям, указанным в подпункте 1.2.1 пункта 1.2 Порядка, либо в государственном учреждении здравоохранения Краснодарского края в должности, соответствующей должностям, указанным в подпункте 1.2.2 пункта 1.2 Порядка, 5-летний срок выполнения обязательства продлевается на срок, соответствующий неотработанному времени;

об ответственности за невыполнение настоящего обязательства.

В случае расторжения трудового договора (за исключением прекращения трудового договора по основаниям, предусмотренным пунктом 8 части 1 статьи 77, пунктами 1, 2 и 4 части 1 статьи 81, пунктами 1, 2, 5 – 7 части 1 статьи 83 Трудового кодекса Российской Федерации) обязуюсь возратить средства социальной выплаты в бюджет Краснодарского края в течение трех месяцев со дня истечения срока, установленного пунктом 2.8 Порядка для уведомления Уполномоченного органа, в размере, пропорциональном неотработанному времени, за период, определенный в соответствии с подпунктом 1.4.4 пункта 1.4 Порядка.

(подпись заявителя)

В случае трудоустройства на новое место в течение шести месяцев после расторжения трудового договора обязуюсь уведомить об этом

(наименование Уполномоченного органа)

в течение пяти рабочих дней со дня трудоустройства на новое место работы и представить копию трудовой книжки, заверенную работодателем, или выписку из электронной трудовой книжки. _____

(подпись заявителя)

Не возражаю против проверки

(наименование Уполномоченного органа)

выполнения данного обязательства и направления им в адрес организации (учреждения), с которой состою в трудовых отношениях, соответствующих

запросов. Согласие на обработку моих персональных данных представлено Уполномоченному органу.

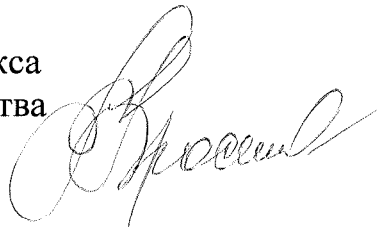
(подпись заявителя)

(дата)

(подпись, Ф.И.О. заявителя)

».

Заместитель министра
топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства
Краснодарского края



М.Н. Краснощекова