



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2025

№ 227

г. Краснодар

О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 15 марта 2005 г. № 215 «Об утверждении Порядка согласования списания имущества Краснодарского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», от 26 апреля 2019 г. № 509 «Об утверждении требований к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства», законами Краснодарского края от 13 мая 1999 г. № 180-КЗ «Об управлении собственностью Краснодарского края» и от 11 октября 2005 г. № 930-КЗ «О казне Краснодарского края», в целях приведения в соответствие с законодательством Российской Федерации п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к Порядку согласования списания имущества Краснодарского края, утвержденному постановлением главы администрации Краснодарского края от 15 марта 2005 г. № 215 «Об утверждении Порядка согласования списания имущества Краснодарского края» следующие изменения:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. При списании имущества в связи со строительством или реконструкцией дополнительно представляются следующие документы:

1) при списании недвижимого имущества, подлежащего сносу в целях строительства или реконструкции:

разрешение на строительство, выданное уполномоченным органом;

проект организации строительства объектов капитального строительства, содержащий проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей;

положительное заключение экспертизы проектной документации, подготовленное в установленном законодательством порядке;

2) при списании подлежащего демонтажу движимого имущества, технологически неразрывно связанного со сносимым (реконструируемым) недвижимым имуществом или земельным участком, в границах которого

осуществляется строительство (реконструкция) объекта:

разрешение на строительство, выданное уполномоченным органом;

проект организации строительства объектов капитального строительства, содержащий проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей, включающий: подтверждение необходимости демонтажа подлежащего списанию имущества; обоснование невозможности выполнения демонтажа подлежащего списанию имущества без причинения данному имуществу несоразмерного ущерба; подтверждение отсутствия возможности дальнейшего использования подлежащего списанию имущества в результате демонтажа; рекомендации о возможности использования деталей, узлов и блоков подлежащего списанию имущества в результате демонтажа;

положительное заключение экспертизы проектной документации, подготовленное в установленном законодательством порядке;

фотографии подлежащего списанию имущества;

3) при списании недвижимого имущества, подлежащего сносу в целях строительства или реконструкции, в случае, если застройщиком или техническим заказчиком принято решение о подготовке проектной документации применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, согласно которому снос объектов осуществляется в рамках отдельного этапа строительства, реконструкции:

решение застройщика или технического заказчика о подготовке проектной документации применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, согласно которому снос объектов осуществляется в рамках отдельного этапа строительства, реконструкции;

проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей;

решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, определяющее лицо, обращающееся с заявлением о согласовании списания имущества Краснодарского края, государственным заказчиком по строительству, реконструкции объекта.»;

2) пункт 4¹ исключить.

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Навазова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев