



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2022

№ 784

г. Краснодар

**О внесении изменений в постановление
главы администрации (губернатора)
Краснодарского края от 30 декабря 2021 г. № 1021
«Об утверждении Положения о региональном
государственном строительном надзоре»**

В целях реализации Закона Краснодарского края от 8 июня 2022 г. № 4684-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельным государственным полномочием Краснодарского края по осуществлению регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 декабря 2021 г. № 1021 «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Жукова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края

В.И. Кондратьев



Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы
администрации (губернатора)
Краснодарского края
от 31.10.2022 № 784

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление главы
администрации (губернатора) Краснодарского края
от 30 декабря 2021 г. № 1021 «Об утверждении Положения
о региональном государственном строительном надзоре»**

1. В преамбуле после слов «Градостроительным кодексом Российской Федерации,» дополнить словами «Законом Краснодарского края от 8 июня 2022 г. № 4684-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельным государственным полномочием Краснодарского края по осуществлению регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации»,».

2. В приложении:

1) в разделе 1 «Общие положения»:

в пункте 1.1 после слов «(далее – Кодекс),» дополнить словами «Законом Краснодарского края от 8 июня 2022 г. № 4684-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельным государственным полномочием Краснодарского края по осуществлению регионального государственного строительного надзора в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 4684-КЗ),»;

в пункте 1.2:

после слов «строительного надзора» дополнить словами «в случаях, указанных в части 1 статьи 54 Кодекса,»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Уполномоченными органами, осуществляющими региональный государственный строительный надзор в случаях, указанных в части 2 статьи 54 Кодекса, являются Департамент и органы местного самоуправления в Краснодарском крае в соответствии с Законом № 4684-КЗ (далее соответственно – органы местного самоуправления, Органы контроля).»;

пункт 1.3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Должностными лицами, уполномоченными в органе местного самоуправления на принятие решений о проведении контрольных (надзорных) мероприятий, являются руководитель органа местного самоуправления и его заместители.»;

пункт 1.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Должностными лицами, которые от имени органа местного самоуправления вправе осуществлять региональный государственный строительный надзор в отношении объектов, указанных в части 2 статьи 54 Кодекса, являются:

руководитель (заместитель руководителя) органа местного самоуправления;

должностное лицо органа местного самоуправления, в должностные обязанности которого в соответствии с должностной инструкцией входит осуществление полномочий по региональному государственному строительному надзору в отношении объектов, указанных в части 2 статьи 54 Кодекса, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.»;

в пункте 1.5 слово «Департамент» в соответствующих падежах заменить словами «Орган контроля» в соответствующих падежах;

в пункте 1.6 слова «частями 1 и 2 статьи 54 Кодекса» заменить словами «частями 1 и (или) 2 статьи 54 Кодекса»;

в пункте 1.9 слова «Департамент обеспечивает» заменить словами «Органы контроля обеспечивают»;

дополнить пунктами 1.10, 1.11 следующего содержания:

«1.10. Индивидуальный предприниматель или гражданин, являющийся контролируемым лицом, вправе представить в Орган контроля информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного (надзорного) мероприятия в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, авария, эпидемия и другие чрезвычайные обстоятельства, их участие в судебном заседании), в связи с чем проведение контрольного (надзорного) мероприятия переносится Органом контроля на срок, необходимый для устранения указанных обстоятельств.

1.11. В случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия в отношении контролируемого лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Орган контроля не позднее чем за 24 часа до его проведения обязан направить уведомление в саморегулируемую организацию о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в отношении соответствующего контролируемого лица, являющегося ее членом, по электронной почте либо (в случае отсутствия адреса электронной почты) любым иным доступным способом связи в целях обеспечения возможности участия или присутствия представителя саморегулируемой организации при проведении контрольного (надзорного) мероприятия.»;

2) в пунктах 2.1, 2.5 раздела 2 «Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска причинения вреда (ущерба) при осуществлении регионального государственного строительного надзора» слово «Департамент» в соответствующих падежах заменить словами «Орган контроля» в соответствующих падежах;

3) в разделе 3 «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»:

в пунктах 3.1, 3.2 слово «Департаментом» заменить словами «Органом контроля»;

в пункте 3.3 слова «сайте Департамента» заменить словами «сайте соответствующего Органа контроля»;

в пункте 3.4:

в абзаце втором слова «правоприменительной практики Департамента» заменить словами «правоприменительной практики Органов контроля»;

в абзаце третьем слова «приказом Департамента и размещается на официальном сайте Департамента» заменить словами «правовым актом соответствующего Органа контроля и размещается на его официальном сайте»;

в абзаце четвертом слово «Департамент» заменить словами «Орган контроля»;

в пунктах 3.5, 3.6 слово «Департамент» в соответствующих падежах заменить словами «Орган контроля» в соответствующих падежах;

4) в разделе 4 «Требования к организации и проведению контрольных (надзорных) мероприятий при осуществлении регионального государственного строительного надзора в отношении объектов, указанных в части 1 статьи 54 Кодекса»:

в пункте 4.23 после абзаца «экспертиза.» дополнить абзацем следующего содержания:

«инструментальное обследование.»;

пункты 4.26, 4.27 исключить;

5) в разделе 5 «Требования к осуществлению регионального государственного строительного надзора в отношении объектов, указанных в части 2 статьи 54 Кодекса»:

по тексту слово «Департамент» в соответствующих падежах заменить словами «Орган контроля» в соответствующих падежах;

пункт 5.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Орган контроля обеспечивает учет объектов контроля при осуществлении регионального государственного строительного надзора в отношении объектов, указанных в части 2 статьи 54 Кодекса, путем внесения сведений в информационные системы Органа контроля в порядке, установленном статьями 17 – 19, а также с учетом положений, установленных частями 3 и 4 статьи 16 Закона № 248-ФЗ.»;

в абзаце шестом пункта 5.3 слова «может осуществляться осмотр» заменить словами «могут осуществляться осмотр, инструментальное обследование (с применением видеозаписи)»;

б) в разделе 6 «Досудебное обжалование решений Департамента, действий (бездействия) его должностных лиц»:

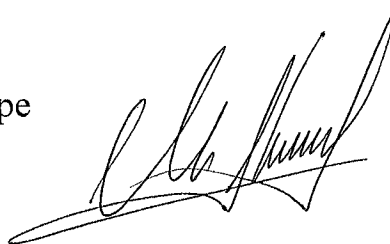
в наименовании, пункте 6.1 слово «Департамент» в соответствующих падежах заменить словами «Орган контроля» в соответствующих падежах;

в пунктах 6.2, 6.3 слова «в Департамент» заменить словами «в соответствующий Орган контроля»;

в пунктах 6.4 – 6.6 слово «Департамент» в соответствующих падежах заменить словами «Орган контроля» в соответствующих падежах;

пункт 6.7 исключить.

Первый заместитель
руководителя департамента
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края



М.Г. Кузнецов