



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2022

№ 21

г. Краснодар

О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 1 июля 2016 г. № 472 «Об утверждении Порядка предоставления за счет средств краевого бюджета социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность спасателям профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований Краснодарского края и проживающим совместно с ними членам семей и семьям погибших (умерших) при исполнении должностных обязанностей спасателей профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований Краснодарского края»

В соответствии с Законом Краснодарского края от 6 апреля 2006 г. № 1010-КЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей», Законом Краснодарского края от 28 июля 2006 г. № 1077-КЗ «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем граждан отдельных категорий» постановляю:

1. Утвердить изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 1 июля 2016 г. № 472 «Об утверждении Порядка предоставления за счет средств краевого бюджета социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность спасателям профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований Краснодарского края и проживающим совместно с ними членам семей и семьям погибших (умерших) при исполнении должностных обязанностей спасателей профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований Краснодарского края» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Жукова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края

В.И. Кондратьев



Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы
администрации (губернатора)
Краснодарского края
от 19.01.2022 № 21

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в постановление главы администрации
(губернатора) Краснодарского края от 1 июля 2016 г. № 472
«Об утверждении Порядка предоставления за счет средств
краевого бюджета социальной выплаты на приобретение
жилого помещения в собственность спасателям профессиональных
аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-
спасательных формирований Краснодарского края
и проживающим совместно с ними членам семей
и семьям погибших (умерших) при исполнении должностных
обязанностей спасателей профессиональных аварийно-
спасательных служб, профессиональных аварийно-
спасательных формирований Краснодарского края**

1. В наименовании и в пункте 1 слова «социальной выплаты» заменить словами «единовременной денежной выплаты».

2. В пункте 2:

1) слово «Волошин» заменить словами «Прошунин А.Г.»;

2) слова «социальной выплаты» заменить словами «единовременной денежной выплаты».

3. В пункте 3:

1) подпункте 1 слова «1 марта, отдельные основные (пофамильные) списки спасателей и семей погибших спасателей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (в улучшении жилищных условий), прошедших перерегистрацию,» заменить словами «1 февраля, отдельные (пофамильные) списки граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (в улучшении жилищных условий) в администрации муниципального образования по отдельной категории граждан, указанной в пункте 4 части 3 статьи 1 Закона Краснодарского края от 28 июля 2006 г. № 1077-КЗ «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем граждан отдельных категорий»;

2) в подпункте 2 слова «социальной выплаты» заменить словами «единовременной денежной выплаты».

4. В пункте 7 слова «А.А. Алексеенко» заменить словами «Трембицкого А.А.».

5. В приложении:

1) в наименовании и по тексту слова «социальная выплата» в соответствующих числах и падежах заменить словами «единовременная денежная выплата» в соответствующих числах и падежах;

2) в разделе 1 «Общие положения»:

пункт 1.6 после слов «Закона Краснодарского края от 29 декабря 2008 года № 1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» дополнить словами «(далее – Закон Краснодарского края «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях»)»;

пункт 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. Спасатели (семьи погибших спасателей), включенные в соответствии с пунктом 2.17 настоящего Порядка в список получателей (дополнительный список получателей) (далее – спасатели (семьи погибших спасателей) – получатели единовременной денежной выплаты), имеют право приобрести в собственность на территории Краснодарского края жилые помещения (комнату, квартиру (часть квартиры), жилой дом (часть жилого дома), в том числе с учетом надворных построек, а также земельного участка, на котором расположен такой жилой дом (часть жилого дома)), доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение (далее – жилое помещение) не только в пределах средств единовременной денежной выплаты, но и с использованием собственных и (или) кредитных (заемных) средств.

Единовременная денежная выплата может быть использована в счет оплаты жилого помещения, приобретаемого на основании:

договора купли-продажи жилого помещения;

договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве).»;

пункт 1.9 дополнить абзацем следующего содержания:

«Расчет размера единовременной денежной выплаты производится на дату принятия уполномоченным органом в соответствии с пунктом 2.17 настоящего Порядка правового акта об утверждении списка спасателей (семей погибших спасателей) – получателей единовременной денежной выплаты (далее – список получателей) или дополнительного списка получателей и остается неизменным на весь срок ее реализации, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 2.19, 3.8 и 3.11 настоящего Порядка.»;

пункт 1.15 признать утратившим силу;

3) разделы 2, 3 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок формирования сводного (единого) списка спасателей (семей погибших спасателей), состоящих на учете на получение единовременной денежной выплаты, списков спасателей (семей погибших спасателей) – претендентов, которым планируется предоставить единовременную денежную выплату в текущем календарном году, и списков спасателей (семей погибших спасателей) – получателей единовременной денежной выплаты»

2.1. Ежегодно, не позднее 1 февраля текущего календарного года, каждый орган местного самоуправления, на территории которого состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях спасатели (семьи погибших спасателей), представляет в уполномоченный орган отдельный (пофамильный) список граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (в улучшении жилищных условий) в администрации муниципального образования по отдельной категории граждан, указанной в пункте 4 части 3 статьи 1 Закона Краснодарского края от 28 июля 2006 г. № 1077-КЗ «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем граждан отдельных категорий» (далее – список спасателей, состоящих на учете), по форме, утвержденной приказом уполномоченного органа.

В случае если в органе местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях не состоят спасатели (семьи погибших спасателей), такой орган местного самоуправления в установленный настоящим пунктом срок направляет в уполномоченный орган соответствующую информацию.

2.2. На основании списков спасателей, состоящих на учете, представленных органами местного самоуправления в соответствии с пунктом 2.1 настоящего Порядка, уполномоченный орган в срок не позднее 15 февраля текущего года формирует сводный (единый) список спасателей (семей погибших спасателей), состоящих на учете на получение единовременной денежной выплаты (далее – сводный список).

В сводный список ежегодно включаются все спасатели (семьи погибших спасателей), включенные в списки спасателей, состоящих на учете, и не получавшие ранее единовременную денежную выплату.

Сводный список формируется в хронологическом порядке исходя из даты и времени принятия граждан на учет по отдельной категории граждан, указанной в пункте 4 части 3 статьи 1 Закона Краснодарского края от 28 июля 2006 г. № 1077-КЗ «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем граждан отдельных категорий», по форме, устанавливаемой уполномоченным органом.

2.3. Уполномоченный орган в пределах лимита бюджетных обязательств и бюджетных ассигнований, предусмотренных уполномоченному органу в краевом бюджете для реализации мероприятий по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жильем спасателей (семей погибших

спасателей) на соответствующий финансовый год, на основании сводного списка, исходя из размера единовременной денежной выплаты, рассчитанного в соответствии с пунктами 1.9, 1.11 – 1.14 настоящего Порядка, формирует список спасателей (семей погибших спасателей) – претендентов, которым планируется предоставить единовременную денежную выплату в текущем году (далее – список претендентов), и резервный список спасателей (семей погибших спасателей) – претендентов, которым планируется предоставить единовременную денежную выплату в текущем году (далее – резервный список претендентов), необходимый на случай, приведенные в пунктах 2.9 и 2.15 настоящего Порядка.

Очередность в списке претендентов и резервном списке претендентов определяется очередностью, установленной сводным списком.

Список претендентов и резервный список претендентов утверждаются правовым актом уполномоченного органа в срок не позднее 5 рабочих дней с даты формирования сводного списка. Формы списка претендентов и резервного списка претендентов устанавливаются уполномоченным органом.

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня утверждения списка претендентов и резервного списка претендентов направляет:

1) в соответствующие органы местного самоуправления – информацию о персональном составе спасателей (семей погибших спасателей), включенных в список претендентов и резервный список претендентов;

2) спасателям и семьям погибших спасателей, включенным в список претендентов и резервный список претендентов, – уведомление о подаче заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты и соглашения о расторжении договора социального найма жилого помещения, предусмотренных пунктом 2.8 настоящего Порядка, либо заявления об отказе от получения единовременной денежной выплаты, предусмотренного пунктом 2.9 настоящего Порядка.

2.4. В случае если бюджетные ассигнования, предусмотренные в краевом бюджете уполномоченному органу на реализацию мероприятий по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жильем спасателей (семей погибших спасателей), в текущем финансовом году не израсходованы либо выделены дополнительные бюджетные ассигнования, уполномоченный орган в пределах лимита бюджетных обязательств формирует дополнительный список претендентов и дополнительный резервный список претендентов, необходимый на случай, приведенные в пунктах 2.9 и 2.15 настоящего Порядка.

Формирование, утверждение, направление уведомлений спасателям (семьям погибших спасателей), включенным в дополнительный список претендентов и дополнительный резервный список претендентов, и информации в органы местного самоуправления осуществляется в порядке, установленном пунктом 2.3 настоящего Порядка.

2.5. Орган местного самоуправления не позднее 5 рабочих дней с даты поступления от уполномоченного органа указанной в пунктах 2.3 или 2.4 настоящего Порядка информации выдает спасателю (семье погибшего

спасателя), включенному в список претендентов или в резервный список претендентов, под личную подпись о получении либо направляет по почте заказным письмом с уведомлением о вручении уведомление о необходимости представления в срок не позднее 14 рабочих дней с даты его получения документов, указанных в части 2 статьи 12¹ Закона Краснодарского края «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях».

Срок представления документов, указанных в настоящем пункте, спасателями (семьями погибших спасателей), включенными в дополнительный список претендентов и дополнительный резервный список претендентов, составляет 7 рабочих дней с даты получения уведомления.

2.6. Орган местного самоуправления не позднее 3 рабочих дней с даты поступления документов, указанных в пункте 2.5 настоящего Порядка, запрашивает в рамках межведомственного информационного взаимодействия документы (сведения), указанные в части 1 статьи 12¹ Закона Краснодарского края «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях».

Межведомственное информационное взаимодействие в целях предоставления единовременной денежной выплаты осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Спасатель (семья погибшего спасателя) вправе представить указанные в настоящем пункте документы по собственной инициативе.

2.7. Органы местного самоуправления представляют в уполномоченный орган для проверки учетные дела спасателей (семей погибших спасателей), включенных в список претендентов и резервный список претендентов, не позднее 30 апреля текущего года.

Учетные дела спасателей (семей погибших спасателей), включенных в дополнительный список претендентов и дополнительный резервный список претендентов, представляются органами местного самоуправления для проверки в уполномоченный орган не позднее 1 ноября текущего года.

Представляемые для проверки в уполномоченный орган учетные дела спасателей (семей погибших спасателей) должны содержать предусмотренные Законом Краснодарского края «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях» учетные документы, обеспечивающие непрерывность информации, подтверждающей правомерность нахождения на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на протяжении всего периода нахождения на таком учете спасателя (семьи погибшего спасателя).

2.8. Спасатели и семьи погибших спасателей, включенные в список претендентов или резервный список претендентов (дополнительный список претендентов или дополнительный резервный список претендентов), изъявившие желание получить единовременную денежную выплату, подают в уполномоченный орган в сроки, установленные пунктом 2.10 настоящего

Порядка, следующие документы:

заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность (далее – заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

копию заключенного в установленном порядке соглашения о расторжении договора социального найма жилого помещения по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку – в случае, если спасатель (семья погибшего спасателя) проживает в жилом помещении по договору социального найма, за исключением случаев проживания в таком жилом помещении по договору социального найма иных лиц, не имеющих права на получение единовременной денежной выплаты в рамках настоящего Порядка.

2.9. В случае отказа от получения единовременной денежной выплаты спасатели и семьи погибших спасателей, включенные в список претендентов и резервный список претендентов (дополнительный список претендентов и дополнительный резервный список претендентов), подают в уполномоченный орган заявление об отказе от получения единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность (далее – заявление об отказе от получения единовременной денежной выплаты) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку, в сроки, установленные пунктом 2.10 настоящего Порядка.

2.10. Срок представления заявлений и документов, указанных в пунктах 2.8 и 2.9 настоящего Порядка, спасателями (семьями погибших спасателей), включенными в список претендентов и резервный список претендентов, – не позднее 20 апреля.

Спасатели и семьи погибших спасателей, включенные в дополнительный список претендентов и дополнительный резервный список претендентов, подают заявление и документы, указанные в пунктах 2.8 или 2.9 настоящего Порядка, не позднее 7 календарных дней со дня, следующего за днем получения ими уведомления, указанного в пункте 2.4 настоящего Порядка.

Заявление и документы, указанные в пунктах 2.8 или 2.9 настоящего Порядка, от имени семьи погибшего спасателя подаются одним из дееспособных членов семьи погибшего спасателя, а в случае отсутствия в составе семьи погибшего спасателя дееспособных членов семьи – законным представителем недееспособного(ых) члена(ов) семьи погибшего спасателя.

2.11. Заявление и документы (сведения), указанные в пунктах 2.8 и 2.9, 3.5, 3.6 и 3.9 настоящего Порядка, могут быть направлены в уполномоченный орган в форме электронных документов.

Заявление и документы, необходимые для получения единовременной денежной выплаты, представляемые в форме электронных документов, подписываются в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и статьями 21¹ и 21² Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», направляются в уполномоченный

орган с использованием электронных носителей и (или) информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, включая сеть «Интернет»:

посредством многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе по экстерриториальному принципу;

посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг Краснодарского края.

Согласие на обработку персональных данных спасателей (членов семей погибших спасателей), представивших заявление и документы, необходимые для получения единовременной денежной выплаты в форме электронных документов, подтверждается в форме электронного документа.

2.12. Дата принятия уполномоченным органом заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты и документа, указанного в абзаце третьем пункта 2.8 настоящего Порядка, а также заявления об отказе от получения единовременной денежной выплаты фиксируется в виде записи в «Книге регистрации заявлений и документов, принятых от спасателей (семей погибших спасателей)» (далее – книга регистрации), форма которой утверждается уполномоченным органом. При подаче заявления и документов на бумажном носителе спасателю (семье погибшего спасателя) выдается расписка о дате и времени приема одного из указанных в настоящем пункте заявлений. Форма расписки устанавливается уполномоченным органом.

2.13. Проверка учетных дел включенных в список претендентов или резервный список претендентов спасателей (семей погибших спасателей), подавших в установленный абзацем первым пункта 2.10 настоящего Порядка срок заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты и документ, указанный в абзаце третьем пункта 2.8 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в срок не позднее 1 июня текущего календарного года.

Учетные дела включенных в дополнительный список претендентов и дополнительный резервный список претендентов спасателей (семей погибших спасателей), подавших в установленный абзацем вторым пункта 2.10 настоящего Порядка срок заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты и документ, указанный в абзаце третьем пункта 2.8 настоящего Порядка, проверяются в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня их поступления в уполномоченный орган.

2.14. Считаются не изъявившими желание на получение единовременной денежной выплаты в текущем календарном году следующие спасатели (семьи погибших спасателей), чьи учетные дела возвращаются уполномоченным органом в соответствующие органы местного самоуправления без проведения проверки:

подавшие заявление об отказе от получения единовременной денежной выплаты;

не подавшие в срок, установленный пунктом 2.10 настоящего Порядка, заявление об отказе от получения единовременной денежной выплаты;

не подавшие в срок, установленный пунктом 2.10 настоящего Порядка, заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты и в установленном пунктом 2.8 настоящего Порядка случае документ, указанный в абзаце третьем пункта 2.8 настоящего Порядка.

2.15. В отношении учетных дел спасателей (семей погибших спасателей), в которых по результатам проверки учетных дел выявлено отсутствие документов, указанных в пункте 2.5 настоящего Порядка, обязанность по представлению которых возложена на спасателя (семью погибшего спасателя), уполномоченный орган составляет уведомление об отсутствии в учетном деле документов, подтверждающих правомерность принятия (нахождения) на учете.

В отношении учетных дел спасателей (семей погибших спасателей), в которых по результатам проверки учетных дел выявлены факты их неправомерного принятия на учет (неправомерного нахождения на учете), уполномоченным органом составляется уведомление об отсутствии права на получение единовременной денежной выплаты.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней направляет уведомления, указанные в настоящем пункте:

спасателям (семьям погибших спасателей), в отношении которых они составлены;

в органы местного самоуправления, в которых на учете состоят спасатели (семьи погибших спасателей), в отношении которых составлено одно из указанных в настоящем пункте уведомлений.

Орган местного самоуправления, в который поступило уведомление об отсутствии права на получение единовременной денежной выплаты, рассматривает вопрос о наличии оснований для снятия с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях спасателя, семьи погибшего спасателя, в отношении которых составлено такое уведомление.

2.16. По итогам проверки учетных дел спасателей (семей погибших спасателей) уполномоченным органом не включаются в список получателей (дополнительный список получателей):

спасатели и семьи погибших спасателей, в отношении которых составлено уведомление об отсутствии в учетном деле документов, подтверждающих правомерность принятия (нахождения) на учете;

спасатели и семьи погибших спасателей, в отношении которых составлено уведомление об отсутствии права на получение единовременной денежной выплаты.

Вместо указанных в настоящем пункте спасателей и семей погибших спасателей в список получателей (дополнительный список получателей) включаются следующие по очередности спасатели (семьи погибших спасателей) из списка претендентов (резервного списка претендентов) или дополнительного списка претендентов (дополнительного резервного списка претендентов) соответственно.

Спасатели и семьи погибших спасателей, указанные в абзаце втором настоящего пункта и в пункте 2.14 настоящего Порядка, сохраняют право на получение единовременной денежной выплаты в последующие годы в соответствии с настоящим Порядком. Очередность таких спасателей (семей погибших спасателей) в сводном списке и списке претендентов (резервном списке претендентов) определяется в соответствии с пунктами 2.2, 2.3 настоящего Порядка. Использование единовременной денежной выплаты такими спасателями (семьями погибших спасателей) осуществляется в соответствии с положениями раздела 3 настоящего Порядка.

2.17. По результатам проверки учетных дел уполномоченный орган включает соответственно в список получателей либо в дополнительный список получателей спасателей (семей погибших спасателей), указанных в пункте 2.13 настоящего Порядка, в учетных делах которых имеются документы, подтверждающие правомерное принятие их на учет для получения единовременной денежной выплаты и правомерное нахождение их на таком учете на протяжении всего периода нахождения на учете.

Формы списка получателей и дополнительного списка получателей устанавливаются уполномоченным органом.

Список получателей и дополнительный список получателей утверждаются правовым актом уполномоченного органа в течение 5 рабочих дней после окончания проверки учетных дел спасателей (семей погибших спасателей).

Если по состоянию на первое число первого месяца соответствующего квартала уполномоченным федеральным органом исполнительной власти не принят правовой акт, определяющий среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения по Краснодарскому краю на соответствующий квартал года, уполномоченный орган принимает правовой акт об утверждении списка получателей или дополнительного списка получателей после вступления в силу соответствующего правового акта.

2.18. Уполномоченный орган направляет спасателям (семьям погибших спасателей) – получателям единовременной денежной выплаты, извещения о предоставлении единовременной денежной выплаты не позднее 5 рабочих дней со дня, следующего за днем принятия правового акта, указанного в пункте 2.17 настоящего Порядка, по форме, утверждаемой уполномоченным органом.

2.19. В случае гибели (смерти) спасателя (члена семьи спасателя либо члена семьи погибшего спасателя), включенного в список получателей (дополнительный список получателей), до истечения срока, предусмотренного пунктом 3.3 настоящего Порядка, и до регистрации в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, договора купли-продажи жилого помещения либо договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве), в счет оплаты по которым может быть использована единовременная денежная выплата, указанные спасатель и члены его семьи (семья погибшего спасателя),

исключаются уполномоченным органом из списка получателей (дополнительного списка получателей).

2.20. Члены семьи спасателя, исключенные уполномоченным органом из списка получателей (дополнительного списка получателей) в соответствии с пунктом 2.19 настоящего Порядка, сохраняют право на получение единовременной денежной выплаты в последующие годы в соответствии с настоящим Порядком, как семья погибшего спасателя, в случае:

гибели (смерти) спасателя при исполнении должностных обязанностей;

гибели (смерти) спасателя, привлеченного к проведению работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и погибшего (умершего) в ходе проведения указанных работ.

2.21. В иных случаях гибели (смерти) спасателя, не перечисленных в пункте 2.20 настоящего Порядка, члены семьи погибшего (умершего) спасателя, не имеющие самостоятельного права на получение единовременной денежной выплаты, утрачивают право на ее получение.

2.22. Спасатель и семья погибшего спасателя, исключенные в соответствии с пунктом 2.19 настоящего Порядка уполномоченным органом из списка получателей (дополнительного списка получателей) и не утратившие право на получение единовременной денежной выплаты в соответствии с пунктом 2.21 настоящего Порядка, сохраняют право на получение единовременной денежной выплаты в последующие годы в соответствии с настоящим Порядком.

Очередность указанных в настоящем пункте спасателей и семей погибших спасателей в сводном списке и списке претендентов (резервном списке претендентов) определяется в соответствии с пунктами 2.2, 2.3 настоящего Порядка. Использование единовременной денежной выплаты такими спасателями (семьями погибших спасателей) осуществляется в соответствии с положениями раздела 3 настоящего Порядка.

3. Порядок использования единовременной денежной выплаты и оплаты приобретаемого жилого помещения

3.1. Подбор жилого помещения в целях его приобретения осуществляется самостоятельно спасателем (семьей погибшего спасателя) – получателем единовременной денежной выплаты.

Минимальный размер общей площади жилого помещения, приобретаемого за счет (с участием) средств единовременной денежной выплаты, должен составлять не менее 10 квадратных метров в расчете на каждого члена семьи спасателя (члена семьи погибшего спасателя) – получателей единовременной денежной выплаты.

Жилое помещение, приобретенное за счет средств единовременной денежной выплаты, оформляется в общую долевую собственность всех членов семьи спасателя (семьи погибшего спасателя) – получателя единовременной денежной выплаты.

3.2. Единовременная денежная выплата не может быть использована

на приобретение жилого помещения (доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение):

признанного в установленном порядке непригодным для проживания граждан;

расположенного в многоквартирном доме, признанном в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

являющегося предметом залога, обремененного правами третьих лиц, либо на который наложено ограничение прав и обременение объекта недвижимости в виде ареста и запрета государственной регистрации сделок с имуществом;

общей площадью, размер которой в расчете на каждого члена семьи спасателя (члена семьи погибшего спасателя) – получателя единовременной денежной выплаты менее 10 квадратных метров.

3.3. В уполномоченный орган для оплаты жилого помещения, приобретаемого за счет средств единовременной денежной выплаты, спасатели (семьи погибших спасателей) – получатели единовременной денежной выплаты представляют документы, указанные в пунктах 3.5 и 3.9 настоящего Порядка (в зависимости от направления использования единовременной денежной выплаты), в следующие сроки:

спасатели (семьи погибших спасателей), включенные в список получателей, – не позднее 1 октября текущего финансового года;

спасатели (семьи погибших спасателей), включенные в дополнительный список получателей, – не позднее 10 декабря текущего финансового года.

Спасатели (семьи погибших спасателей) – получатели единовременной денежной выплаты, не реализовавшие единовременную денежную выплату в сроки, указанные в настоящем пункте, сохраняют право на получение единовременной денежной выплаты в следующем календарном году. Очередность таких спасателей (семей погибших спасателей) в сводном списке и списке претендентов (резервном списке претендентов) определяется в соответствии с пунктами 2.2, 2.3 настоящего Порядка. Использование единовременной денежной выплаты такими спасателями (семьями погибших спасателей) осуществляется в соответствии с положениями раздела 3 настоящего раздела.

3.4. Документы для оплаты приобретаемого жилого помещения, указанные в пунктах 3.5, 3.6 или 3.9 настоящего Порядка, от имени семьи погибшего спасателя подаются одним из дееспособных членов семьи погибшего спасателя, а в случае отсутствия в составе семьи погибшего спасателя дееспособных членов семьи – законным представителем недееспособного(ых) члена(ов) семьи погибшего спасателя.

Указанные в пунктах 3.5, 3.6 и 3.9 настоящего Порядка копии документов представляются уполномоченному органу вместе с предъявлением оригиналов. После сверки должностным лицом уполномоченного органа копий документов с оригиналами и их заверения последние возвращаются представившему их лицу.

Дата принятия уполномоченным органом документов для оплаты жилого помещения фиксируется в виде записи в книге регистрации. Спасателю (члену

семьи погибшего спасателя) выдается расписка о дате и времени приема документов.

3.5. В случае использования средств единовременной денежной выплаты на оплату жилого помещения, приобретаемого на основании договора купли-продажи, спасатель (семья погибшего спасателя) – получатель единовременной денежной выплаты представляет для его оплаты в уполномоченный орган следующие документы:

- копию договора купли-продажи жилого помещения, отвечающего требованиям, указанным в пункте 3.7 настоящего Порядка;

- копию документа, подтверждающего оплату части стоимости приобретенного жилого помещения, превышающей размер единовременной денежной выплаты, – в случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает сумму предоставленной единовременной денежной выплаты;

- согласие субъекта персональных данных на обработку и передачу оператором персональных данных третьим лицам по установленной уполномоченным органом форме (представляется в отношении физических лиц, являющихся сторонами по договору купли-продажи жилого помещения, представляемому в соответствии с настоящим пунктом).

3.6. Спасатель (семья погибшего спасателя) – получатель единовременной денежной выплаты имеет право самостоятельно представить в уполномоченный орган следующие документы (сведения):

- копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на приобретенный объект недвижимости (объекты недвижимости);

- сведения из органа, уполномоченного на принятие решения о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции об отсутствии (о наличии) решений о признании приобретенного жилого помещения непригодным для проживания граждан, многоквартирного дома, в котором расположено приобретенное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

В случае непредставления спасателем (членом семьи погибшего спасателя) документов, указанных в настоящем пункте, уполномоченный орган запрашивает указанные документы (сведения) в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах и организациях.

3.7. Для целей настоящего Порядка договор купли-продажи на жилое помещение (часть жилого помещения), долю в праве общей долевой собственности на жилое помещение должен соответствовать следующим условиям:

- заключен с рассрочкой (отсрочкой) платежа;

- содержит условия о порядке расчетов по договору с безналичной формой оплаты с указанием реквизитов банковского счета, на который будет зачисляться сумма единовременной денежной выплаты;

зарегистрирован в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, в порядке, установленном федеральным законодательством.

3.8. В случае если цена договора купли-продажи жилого помещения менее размера единовременной денежной выплаты, указанного в правовом акте уполномоченного органа, которым утвержден список получателей (дополнительный список получателей), на банковский счет продавца жилого помещения подлежит перечислению единовременная денежная выплата в размере, соответствующем цене договора купли-продажи.

3.9. В случае использования средств единовременной денежной выплаты на оплату жилого помещения, приобретаемого на основании договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве), спасатель (семья погибшего спасателя) – получатель единовременной денежной выплаты представляет для его оплаты в уполномоченный орган следующие документы:

копию договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве), отвечающего требованиям, указанным в пункте 3.10 настоящего Порядка;

копию документа, подтверждающего оплату части стоимости приобретаемого жилого помещения, превышающей размер единовременной денежной выплаты, в случае, если стоимость жилого помещения – объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве (договору уступки права требования по договору участия в долевом строительстве) превышает сумму предоставленной единовременной денежной выплаты;

согласие субъекта персональных данных на обработку и передачу оператором персональных данных третьим лицам по установленной уполномоченным органом форме (представляется в отношении физических лиц, являющихся сторонами по договору участия в долевом строительстве (договору уступки права требования по договору участия в долевом строительстве), представляемому в соответствии с настоящим пунктом).

3.10. Для целей настоящего Порядка договор участия в долевом строительстве (договор уступки права требования по договору участия в долевом строительстве) должен соответствовать следующим условиям:

заключен с рассрочкой или отсрочкой платежа;

содержит условия о порядке расчетов по договору с безналичной формой оплаты с указанием реквизитов банковского счета, на который будет зачисляться сумма единовременной денежной выплаты;

зарегистрирован в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, в порядке, установленном федеральным законодательством.

3.11. В случае если цена договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве) менее размера единовременной денежной выплаты, указанного

в правовом акте уполномоченного органа, которым утвержден список получателей (дополнительный список получателей), на банковский счет застройщика, осуществляющего строительство многоквартирного дома (лица, осуществившего уступку права требования по договору участия в долевом строительстве), подлежит перечислению единовременная денежная выплата в размере, соответствующем цене договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве).

3.12. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней с даты поступления документов (сведений), указанных в пунктах 3.5, 3.6 или 3.9 настоящего Порядка, осуществляет проверку их соответствия настоящему Порядку.

3.13. По результатам рассмотрения поступивших от спасателя (семьи погибшего спасателя) и полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов (сведений) для оплаты жилого помещения, указанных в пунктах 3.5, 3.6, 3.9 настоящего Порядка, уполномоченный орган выносит заключение о предоставлении единовременной денежной выплаты (далее – положительное заключение) в случае если:

приобретаемое за счет средств единовременной денежной выплаты жилое помещение соответствует требованиям, установленным пунктами 1.8, 3.1 настоящего Порядка;

приобретаемое за счет средств единовременной денежной выплаты жилое помещение не относится к жилым помещениям, указанным в пункте 3.2 настоящего Порядка;

представлены все документы, указанные в пунктах 3.5 или 3.9 настоящего Порядка (в зависимости от направления использования единовременной денежной выплаты), представление которых возложено на спасателя (семью погибшего спасателя);

поступившие документы соответствуют требованиям, указанным в пунктах 3.7 или 3.10 настоящего Порядка (в зависимости от направления использования единовременной денежной выплаты);

документы, указанные в пунктах 3.5 или 3.9 настоящего Порядка, представлены в срок, установленный пунктом 3.3 настоящего Порядка.

3.14. Заключение об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты (далее – отрицательное заключение) выносится уполномоченным органом по результатам рассмотрения поступивших от спасателя (семьи погибшего спасателя) и полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов (сведений), указанных в пунктах 3.5, 3.6, 3.9 настоящего Порядка, для оплаты жилого помещения в случае, если:

приобретаемое за счет средств единовременной денежной выплаты жилое помещение не соответствует требованиям, установленным пунктами 1.8 и 3.1 настоящего Порядка;

приобретаемое за счет средств единовременной денежной выплаты жилое

помещение относится к жилым помещениям, указанным в пункте 3.2 настоящего Порядка;

не представлены все документы, указанные в пунктах 3.5 или 3.9 настоящего Порядка (в зависимости от направления использования единовременной денежной выплаты), представление которых возложено на спасателя (семью погибшего спасателя);

поступившие документы не соответствуют требованиям, указанным в пунктах 3.7 или 3.10 настоящего Порядка (в зависимости от направления использования единовременной денежной выплаты);

документы, указанные в пунктах 3.5 или 3.9 настоящего Порядка, не представлены в срок, установленный пунктом 3.3 настоящего Порядка.

3.15. На основании положительного заключения по результатам рассмотрения документов, указанных в пунктах 3.5, 3.6, 3.9 настоящего Порядка, на оплату жилого помещения, приобретаемого спасателем либо семьей погибшего спасателя, включенными в список получателей, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем вынесения заключения, перечисляет сумму единовременной денежной выплаты:

в случае приобретения жилого помещения на основании договора купли-продажи — на банковский счет физического (юридического) лица, осуществившего отчуждение жилого помещения;

в случае приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве) — на банковский счет застройщика, осуществляющего строительство многоквартирного дома (на банковский счет лица, осуществившего уступку права требования по договору участия в долевом строительстве).

Перечисление суммы единовременной денежной выплаты на основании положительного заключения по результатам рассмотрения документов, указанных в пунктах 3.5, 3.6, 3.9 настоящего Порядка, на оплату жилого помещения, приобретаемого спасателем либо семьей погибшего спасателя, включенными в дополнительный список получателей, осуществляется уполномоченным органом в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня, следующего за днем вынесения заключения, по правилам, установленным настоящим пунктом.

3.16. В случае вынесения отрицательного заключения уполномоченный орган не позднее 3 рабочих дней со дня вынесения такого заключения принимает правовой акт об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты на оплату стоимости (части стоимости) приобретаемого жилого помещения.

В течение 3 рабочих дней со дня принятия правового акта об отказе в перечислении единовременной денежной выплаты на оплату стоимости (части стоимости) приобретаемого жилого помещения уполномоченный орган направляет спасателю (семье погибшего спасателя) — получателю единовременной денежной выплаты копию такого правового акта.

Правовой акт уполномоченного органа об отказе в перечислении

единовременной денежной выплаты на оплату стоимости (части стоимости) приобретаемого жилого помещения может быть обжалован спасателем (семьей погибшего спасателя) – получателем единовременной денежной выплаты в судебном порядке.

Отказ в перечислении единовременной денежной выплаты на оплату стоимости (части стоимости) приобретаемого жилого помещения не является препятствием для повторного обращения спасателя (семьи погибшего спасателя) – получателя единовременной денежной выплаты в уполномоченный орган с документами, указанными в пунктах 3.5 или 3.9 настоящего Порядка, в пределах срока, установленного пунктом 3.3 настоящего Порядка.

3.17. Единовременная денежная выплата считается предоставленной спасателю (семье погибшего спасателя) – получателю единовременной денежной выплаты с даты перечисления уполномоченным органом средств единовременной денежной выплаты на счет физического (юридического) лица, осуществившего отчуждение жилого помещения, либо на банковский счет застройщика, осуществляющего строительство многоквартирного дома (на банковский счет лица, осуществившего уступку права требования по договору участия в долевом строительстве).

3.18. Уполномоченный орган направляет в соответствующие органы местного самоуправления информацию о предоставлении единовременной денежной выплаты спасателю (семье погибшего спасателя) и вносит соответствующие сведения в реестр предоставления спасателям (семьям погибших спасателей) единовременной денежной выплаты. Форма реестра устанавливается уполномоченным органом.

Предоставление единовременной денежной выплаты является основанием для снятия органом местного самоуправления спасателя (семьи погибшего спасателя) – получателя единовременной денежной выплаты с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Учетное дело спасателя (семьи погибшего спасателя), которым предоставлена единовременная денежная выплата, возвращается в соответствующий орган местного самоуправления.»;

4) в разделе 4 «Заключительные положения»:

пункт 4.2 исключить;

в пункте 4.3 слова «на счет уполномоченного органа» заменить словами «в доход краевого бюджета»;

в пункте 4.4:

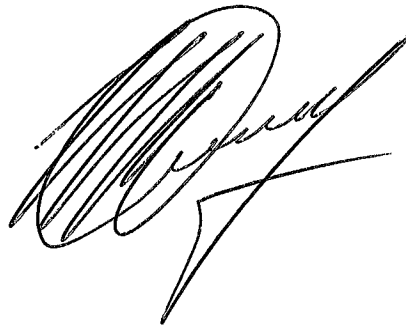
слово «общекраевой» заменить словом «сводный»;

слова «настоящих Правил» заменить словами «настоящего Порядка»;

5) в обозначениях, наименованиях и по тексту приложений 1 – 3 к Порядку предоставления за счет средств краевого бюджета единовременной денежной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность спасателям профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований Краснодарского края и проживающим совместно с ними членам семей и семьям погибших (умерших) при исполнении

должностных обязанностей спасателей профессиональных аварийно-спасательных служб, профессиональных аварийно-спасательных формирований Краснодарского края слова «социальная выплата» в соответствующих падежах заменить словами «единовременная денежная выплата» в соответствующих падежах.

Заместитель министра топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

В.А. Дунаев