



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.11.2021

№ 787

г. Краснодар

О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 г. № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края»

В соответствии со статьей 39⁴ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», в целях установления экономически обоснованной выкупной стоимости земельных участков, расположенных на территории индустриальных (промышленных) парков, создания благоприятного инвестиционного климата и организационных условий для развития индустриальных (промышленных) парков на территории Краснодарского края постановляю:

1. Внести в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 25 марта 2015 г. № 226 «Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договоров купли-продажи земельных участков без проведения торгов на территории Краснодарского края» следующие изменения:

- 1) в пункте 3 слова «С.П. Усенко» заменить словами «Болдина С.В.»;
- 2) в пункте 3.1 раздела 3 «Особенности определения цены земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, при продаже их собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них» приложения:

в абзаце первом после слова «земельных участков, предоставленных» дополнить словами «юридическим лицам на территориях индустриальных (промышленных) парков,»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«в границах территорий индустриальных (промышленных) парков – в размере 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка при условии наличия введенных в эксплуатацию расположенных на земельном участке объектов промышленной инфраструктуры, предусмотренных мастер-планом индустриального (промышленного) парка, представленным управляющей компанией индустриального (промышленного) парка в орган исполнительной власти Краснодарского края в сфере промышленной политики в Краснодарском крае в целях заключения соглашения о реализации проекта по созданию индустриального (промышленного) парка в соответствии с Порядком заключения соглашения о реализации проекта по созданию индустриального (промышленного) парка с управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 августа 2017 г. № 634 «О реализации отдельных положений Закона Краснодарского края от 25 июня 2015 г. № 3206-КЗ «О промышленной политике в Краснодарском крае».».

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Жукова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

