



ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

О внесении изменения в статью 7¹

Закона Краснодарского края "О развитии малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае"

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края

14 июля 2021 года

Статья 1

Внести в статью 7¹ Закона Краснодарского края от 4 апреля 2008 года № 1448-КЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Краснодарском крае" (с изменениями от 16 июля 2013 года № 2774-КЗ; 1 ноября 2013 года № 2812-КЗ; 4 апреля 2016 года № 3371-КЗ; 18 июля 2016 года № 3429-КЗ; 5 октября 2018 года № 3879-КЗ; 6 ноября 2018 года № 3892-КЗ; 9 декабря 2019 года № 4183-КЗ; 10 марта 2020 года № 4226-КЗ; 8 июня 2020 года № 4302-КЗ; 22 июля 2020 года № 4330-КЗ; 29 декабря 2020 года № 4397-КЗ) изменение, дополнив ее частью 3 следующего содержания:

"3. При прекращении в связи с реализацией решения о комплексном развитии территории жилой застройки, решения о комплексном развитии территории нежилой застройки договора аренды зданий, сооружений, нежилых помещений, расположенных на территории Краснодарского края и находящихся в государственной или муниципальной собственности, заключенного с субъектом малого или среднего предпринимательства, физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", указанные субъект малого или

среднего предпринимательства, физическое лицо имеют право на заключение в день прекращения такого договора аренды нового договора аренды иных здания, сооружения, нежилого помещения, находящихся соответственно в государственной или муниципальной собственности и являющихся равнозначными в соответствии с пунктом 12 части 1 статьи 17¹ Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции", в случае сноса или реконструкции арендуемых ими зданий, сооружений, нежилых помещений и наличия в перечнях соответственно государственного имущества или муниципального имущества, предусмотренных частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", свободных от имущественных прав субъектов малого или среднего предпринимательства, физических лиц и равнозначных здания, сооружения, нежилого помещения, не расположенных на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки, решение о комплексном развитии территории нежилой застройки, предусматривающие их снос или реконструкцию."

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

2. Положения настоящего Закона применяются в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход".

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

г. Краснодар
22 июля 2021 г.
№ 4517-КЗ