



З А К О Н

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Об утверждении перечней имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности сельских поселений Брюховецкого района в собственность муниципального образования Брюховецкий район

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края
11 декабря 2020 года

В соответствии с частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ "О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений", пунктом 7 части 1 статьи 2 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3235-КЗ "О порядке разграничения имущества, находящегося в собственности муниципальных образований Краснодарского края", на основании согласованных предложений соответствующих органов местного самоуправления осуществляется передача имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан

жилыми помещениями, из собственности сельских поселений Брюховецкого района в собственность муниципального образования Брюховецкий район.

Статья 1

Утвердить перечни муниципального имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, находящегося в собственности сельских поселений Брюховецкого района и передаваемого в собственность муниципального образования Брюховецкий район следующими поселениями:

- 1) Батуринское сельское поселение — согласно приложению 1 к настоящему Закону;
- 2) Брюховецкое сельское поселение — согласно приложению 2 к настоящему Закону;
- 3) Новоджерелиевское сельское поселение — согласно приложению 3 к настоящему Закону;
- 4) Переясловское сельское поселение — согласно приложению 4 к настоящему Закону.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

г. Краснодар
23 декабря 2020 г.
№ 4384-КЗ



Приложение 1

к Закону Краснодарского края "Об утверждении перечней имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности сельских поселений Брюховецкого района в собственность муниципального образования Брюховецкий район"

Перечень

имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселениях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности Батуринского сельского поселения Брюховецкого района в собственность муниципального образования Брюховецкий район

Раздел 1. Муниципальные предприятия и муниципальные учреждения

Имущество не передается.

Раздел 2. Объекты недвижимого имущества

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества, площадь	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Год ввода в эксплуатацию, иные идентификационные признаки	Реестровый номер и кадастровый номер (при его наличии)	Номер и дата выдачи документа, подтверждающего право муниципальной собственности (при наличии)	Стоимость по состоянию на 1 сентября 2020 года (рублей)
1	2	3	4	5	6	7
1	Жилой дом с пристройкой, площадь 55,3 кв. м	Российская Федерация, Краснодарский кр., Брюховецкий район, ст-ца Батуринская,	назначение: жилое, количество этажей 1,	реестровый номер 20.1, кадастровый номер 23:04:0702014:24	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистри-	957500,00

1	2	3	4	5	6	7
		ул. Красных Партизан, дом № 31	в том числе подземных 0		трированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28546798	
2	Земельный участок, площадь 3500 кв. м	местоположение уста- новлено относительно ориентира, расположен- ного в границах участка. Почтовый адрес ориен- тира: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Батурина, ул. Красных Партизан, 31	категория зе- мель: земли населенных пунктов, виды разрешен- ного использо- вания: для ве- дения личного хо- подсобного хо- зяйства	реестровый номер 20.2, кадастровый номер 23:04:0702014:7	выписка из Единого госу- дарственного реестра не- движимости об основных характеристиках и зареги- стрированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28539533	402395,00

Раздел 3. Транспортные средства

Имущество не передается.

Раздел 4. Иное движимое имущество

Имущество не передается.

Приложение 2

к Закону Краснодарского края "Об утверждении перечней имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности сельских поселений Брюховецкого района в собственность муниципального образования Брюховецкий район"

Перечень

имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района в собственность муниципального образования Брюховецкий район

Раздел 1. Муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения

Имущество не передается.

Раздел 2. Объекты недвижимого имущества

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества, площадь	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Год ввода в эксплуатацию, иные идентификационные признаки	Реестровый номер и кадастровый номер (при его наличии)	Номер и дата выдачи документа, подтверждающего право муниципальной собственности (при наличии)	Стоимость по состоянию на 1 сентября 2020 года (рублей)
1	2	3	4	5	6	7
1	Помещение-комната, площадь	Краснодарский край, Брюховецкий р-н, Брюховецкая ст-ца,	назначение: жилое помещение,	реестровый номер 0200920,	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных	47976,00

1	2	3	4	5	6	7
	21,1 кв. м	ул. Кирова, д. 177, комнаты 1, 3	этаж № 3	кадастровый номер 23:04:0502092:1766	характеристика и зарегистрированных прав на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31213350	
2	Помещение, площадь 25,4 кв. м	Краснодарский край, Брюховецкий р-н, Брюховецкая ст-ца, ул. Кирова, д. 177, комнаты 4, 5, 7, 8, 9	назначение: нежилое помещение, этаж № 3	реестровый номер 0200921, кадастровый номер 23:04:0502092:1765	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28548755	57753,00
3	Помещение-квартира, площадь 40,6 кв. м	Краснодарский край, Брюховецкий р-н, ст-ца Брюховецкая, ул. Промышленная, д. 37Б, кв. 6	назначение: жилое помещение, этаж № 1	реестровый номер 0200925, кадастровый номер 23:04:0502199:661	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28541229	1072917,71
4	Помещение № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19,	Краснодарский край, р-н Брюховецкий, ст-ца Брюховецкая, мкр. Пенькозавод, д. 9А, кв. 4	назначение: жилое помещение, этаж № 1	реестровый номер 0200466, кадастровый номер 23:04:0502199:465	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на	00,00

1	2	3	4	5	6	7
	20, 21 коммунальной квартиры № 4, площадь 205,1 кв. м				объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31215657	
5	Помещение-квартира, площадь 66,3 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод, дом № 2, корпус № 1, кв. 1	назначение: жилое помещение, этаж № 1	реестровый номер 0200902, кадастровый номер 23:04:0502223:404	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28546542	1,00
6	Помещение, площадь 27,4 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод, дом № 2, корпус № 1, кв. 2	назначение: жилое помещение, этаж № 1	реестровый номер 0200903, кадастровый номер 23:04:0502223:389	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28553667	1,00
7	Помещение, площадь 27,4 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод,	назначение: жилое помещение, этаж № 1	реестровый номер 0200904, кадастровый номер 23:04:0502223:395	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на	1,00

1	2	3	4	5	6	7
		дом № 2, корпус № 1, кв. 3			объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28546888	
8	Помещение, площадь 27,4 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод, дом № 2, корпус № 1, кв. 4	назначение: жилое поме- щение, этаж № 1	реестровый номер 0200905, кадастровый номер 23:04:0502223:387	выписка из Единого госу- дарственного реестра не- движимости об основных характеристиках и зареги- стрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31234314	1,00
9	Жилое поме- щение, площадь 25,2 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод, дом № 2, корпус № 1, кв. 5	назначение: жилое поме- щение, этаж № 1	реестровый номер 0200906, кадастровый номер 23:04:0502223:397	выписка из Единого госу- дарственного реестра не- движимости об основных характеристиках и зареги- стрированных правах на объект недвижимости от 24 октября 2020 г. № 99/2020/355764080	1,00
10	Помещение, площадь 27,4 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод, дом № 2, корпус № 1, кв. 6	назначение: жилое поме- щение, этаж № 1	реестровый номер 0200907, кадастровый номер 23:04:0502223:386	выписка из Единого госу- дарственного реестра не- движимости об основных характеристиках и зареги- стрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31234919	1,00

1	2	3	4	5	6	7
11	Помещение, площадь 27,4 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод, дом № 2, корпус № 1, кв. 7	назначение: жилое поме- щение, этаж № 1	реестровый номер 0200908, кадастровый номер 23:04:0502223:403	выписка из Единого госу- дарственного реестра не- движимости об основных характеристиках и зареги- стрированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28546331	1,00
12	Помещение, площадь 11,8 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод, дом № 2, корпус № 1, кв. 8	назначение: жилое поме- щение, этаж № 1	реестровый номер 0200909, кадастровый номер 23:04:0502223:409	выписка из Единого госу- дарственного реестра не- движимости об основных характеристиках и зареги- стрированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28545673	1,00
13	Помещение, площадь 13,7 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод, дом № 2, корпус № 1, кв. 9	назначение: жилое поме- щение, этаж № 1	реестровый номер 0200910, кадастровый номер 23:04:0502223:393	выписка из Единого госу- дарственного реестра не- движимости об основных характеристиках и зареги- стрированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28545509	1,00

1	2	3	4	5	6	7
14	Помещение, площадь 27,4 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод, дом № 2, корпус № 1, кв. 10	назначение: жилое помещение, этаж № 1	реестровый номер 0200911, кадастровый номер 23:04:0502223:394	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28546590	1,00
15	Помещение, площадь 27,4 кв. м	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Сахарный завод, дом № 2, корпус № 1, кв. 11	назначение: жилое помещение, этаж № 1	реестровый номер 0200912, кадастровый номер 23:04:0502223:402	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31234272	1,00
16	Квартира двухкомнатная, площадь 40,6 кв. м	Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, пос. Сахарный завод, д. 6, кв. 5	назначение: жилое помещение, этаж № 2	реестровый номер 0200520, кадастровый номер 23:04:0502223:285	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-28542217	00,00

1	2	3	4	5	6	7
17	Здание - жилой дом с пристройкой, площадь 309,8 кв. м	Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, мкр. Пенькозавод, дом № 6	назначение: жилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0	реестровый номер 0200530, кадастровый номер 23:04:0502199:1471	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31232645	101867,17
18	Квартира - 3, площадь 31,7 кв. м	Краснодарский край, Брюховецкий р-н, Брюховецкий сельский округ, ст-ца Брюховецкая, ул. О. Кошерева, д. 115, кв. 3	назначение: жилое помещение, этаж № 2	реестровый номер 0200492, кадастровый номер 23:04:0502085:503	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31236477	1,00
19	Жилой дом, лит. А, общая площадь 40,1 кв. м, жилая площадь 30,6 кв. м, сарай, лит. Г, 20,0 кв. м	Российская Федерация, Краснодарский край, Брюховецкий район, ст-ца Брюховецкая, ул. Энгельса, д. 123	назначение: жилое, количество этажей 1, в том числе подземных 0	реестровый номер 0201390, кадастровый номер 23:04:0502014:76	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31237150	270838,02
20	Земельный участок,	местоположение установлено относительно ориентира,	категория земель:	реестровый номер 0201400,	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных	325657,67

1	2	3	4	5	6	7
	площадь 533 кв. м	расположенного границах участка. Почтовый адрес ори- ентира: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, ст-ца Брюховецкая, ул. Энгельса, 123	земли насе- ленных пунк- тов, виды разре- шенного ис- пользования: лпх, для веде- ния личного подсобного хозяйства	кадастровый номер 23:04:0502014:12	характеристика и зареги- стрированных правах на объект недвижимости 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31237247	

Раздел 3. Транспортные средства

Имущество не передается.

Раздел 4. Иное движимое имущество

Имущество не передается.

Приложение 3

к Закону Краснодарского края "Об утверждении перечней имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности сельских поселений Брюховецкого района в собственность муниципальный район"

Перечень

имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности Новоджерелиевского сельского поселения Брюховецкого района в собственность муниципального образования Брюховецкий район

Раздел 1. Муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения

Имущество не передается.

Раздел 2. Объекты недвижимого имущества

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества, площадь	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Год ввода в эксплуатацию, иные идентификационные признаки	Реестровый номер и кадастровый номер (при его наличии)	Номер и дата выдачи документа, подтверждающего право муниципальной собственности (при наличии)	Стоимость по состоянию на 1 сентября 2020 года (рублей)
1	2	3	4	5	6	7
1	Здание - жилой дом с при-	Российская Федерация,	назначение: жилое,	реестровый номер 2,	выписка из Единого государственного реестра недвижи-	20295,00

1	2	3	4	5	6	7
	стройками, площадь 42,5 кв. м	Краснодарский кр., Брюховецкий район, х. Челюскинец, ул. Ленина, дом № 24	количество этажей 1, в том числе подземных 0	кадастровый номер 23:04:0403005:66	мости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31208748	
2	Земельный участок, площадь 2131 кв. м	местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Брюховецкий, х. Челюскинец, ул. Ленина, 24	категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для обслуживания жилых зданий, для объектов жилой застройки	реестровый номер 2, кадастровый номер 23:04:0403005:15	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31209849	174187,94

Раздел 3. Транспортные средства

Имущество не передается.

Раздел 4. Иное движимое имущество

Имущество не передается.

Приложение 4

к Закону Краснодарского края "Об утверждении перечней имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности сельских поселений Брюховецкого района в собственность муниципального образования Брюховецкий район"

Перечень

имущества, необходимого для организации обеспечения проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче из собственности Перясловского сельского поселения Брюховецкого района в собственность муниципального образования Брюховецкий район

Раздел 1. Муниципальные унитарные предприятия и муниципальные учреждения

Имущество не передается.

Раздел 2. Объекты недвижимого имущества

№ п/п	Наименование объекта недвижимого имущества, площадь	Местонахождение объекта недвижимого имущества	Год ввода в эксплуатацию, иные идентификационные признаки	Реестровый номер и кадастровый номер (при его наличии)	Номер и дата выдачи документа, подтверждающего право муниципальной собственности (при наличии)	Стоимость по состоянию на 1 сентября 2020 года (рублей)
1	2	3	4	5	6	7
1	Жилое помещение - квартира одного этажа, натная,	Россия, Краснодарский край, Брюховецкий район,	назначение: жилое помещение, этаж № 1	реестровый номер 104, кадастровый номер 23:04:0202073:112	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистри-	944693,51

1	2	3	4	5	6	7
	площадь 26,7 кв. м	ст-ца Переясловская, ул. Красная, дом № 81, кв. 2			стрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-31206123	
2	Квартира одно- комнатная. Площадь: об- щая 28.7 кв. м, жилая 12.7 кв. м. Этаж: 1. Номера на по- этажном плане: 1	Краснодарский край, р-н Брюховецкий, ст-ца Переясловская, ул. Набережная, 35 "А", кв. № 5	назначение: жилое поме- щение, этаж № 1	реестровый номер 109, кадастровый номер 23:04:0202126:65	выписка из Единого госу- дарственного реестра не- движимости об основных характеристиках и зареги- стрированных правах на объект недвижимости от 19 октября 2020 г. КУВИ-002/2020-31207457	36001,00

Раздел 3. Транспортные средства

Имущество не передается.

Раздел 4. Иное движимое имущество

Имущество не передается.