



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.05.2020

№ 288

г. Краснодар

О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 июня 2010 г. № 426 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств краевого бюджета, направляемых на капитальные вложения»

На основании статьи 14 Федерального закона от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» и в целях оптимизации порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств краевого бюджета, направляемых на капитальные вложения, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 июня 2010 г. № 426 «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств краевого бюджета, направляемых на капитальные вложения» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода В.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы
администрации (губернатора)
Краснодарского края

от 22.05.2020 № 288

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
от 3 июня 2010 г. № 426 «О порядке проведения
проверки инвестиционных проектов на предмет
эффективности использования средств краевого
бюджета, направляемых на капитальные вложения»**

1. В приложении 1:
 - 1) в разделе 2 «Критерии оценки эффективности использования средств краевого бюджета, направляемых на капитальные вложения»:

пункт 2.2 дополнить подпунктом «е» следующего содержания:
«е) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

пункт 2.4 дополнить абзацем следующего содержания:
«Количественный критерий, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.2 настоящих Правил, не применяется в отношении инвестиционных проектов, по которым получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, в случаях, установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;
 - 2) подпункт «п» пункта 3.1 раздела 3 «Порядок проведения проверки инвестиционных проектов» после слов «и объемно-планировочным решениям» дополнить словами «(не представляется при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации).».
2. В приложении 2:

1) в разделе 3 «Состав, порядок определения баллов оценки и весовых коэффициентов количественных критериев и оценки эффективности на основе количественных критериев»:

в абзаце первом пункта 3.3 цифры «3.8» заменить цифрами «3.9»;

в пункте 3.5 после абзаца «Балл, равный 0, присваивается проекту, в случае если значение отношения сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества к его количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта отличается от значения указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 7 процентов хотя бы по одному показателю.» дополнить абзацем следующего содержания:

«Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, по которым получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства, в случаях, установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

дополнить пунктом 3.9 следующего содержания:

«3.9. Критерий – наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Балл, равный 1, присваивается проекту в случае наличия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, к которым применяется количественный критерий, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.2 Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств краевого бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 июня 2010 г. № 426.»;

2) в таблице 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения 1 к Методике оценки эффективности использования средств краевого бюджета, направляемых на капитальные вложения:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«

2	Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стои-	1; 0,5; 0				1. Основные сведения и технико-экономические показатели проекта-аналога, реализуемого (или реализованного) в Российской Фе-
---	---	-----------------	--	--	--	---

	мости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	критерий не применим				дерации по месту расположения земельного участка, на котором будет расположен (располагается) планируемый объект капитального строительства, или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве. 2. Рыночная стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества, указанная в отчете об оценке данного объекта, составленном в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (в случае приобретения объекта недвижимого имущества). 3. Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации
--	---	----------------------	--	--	--	---

»;

дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«

6	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8 ³ Градостроительного кодекса Российской Федерации	1; критерий не применим				Сметная стоимость и реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации. Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, к которым применяется количественный критерий, предусмотренный подпунктом «б» пункта 2.2 Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности исполь-
---	--	----------------------------	--	--	--	---

						зования средств краевого бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 3 июня 2010 г. № 426
--	--	--	--	--	--	---

»;

3) приложение 2 к Методике оценки эффективности использования средств краевого бюджета, направляемых на капитальные вложения, изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к Методике оценки
эффективности использования средств
краевого бюджета, направляемых
на капитальные вложения

ЗНАЧЕНИЯ весовых коэффициентов количественных критериев

(в процентах)

№ п/п	Критерий	Строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства или приобретение объекта недвижимого имущества		Для строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, объекта капитального строительства в случае, установленном частью 2 статьи 8 ³ Градостроительного кодекса Российской Федерации	
		здраво- охранения, образова- ния, куль- туры и спорта, комму- нальной инфра- структуры, админи- стративных и иных зда- ний, охраны окружаю- щей среды	производствен- ного назначе- ния, транспорт- ной инфра- структуры, ин- фраструктуры национальной инновационной системы и дру- гих	здравоохране- ния, образова- ния, культуры и спорта, комму- нальной инфра- структуры, ад- министратив- ных и иных зда- ний, охраны окружающей среды	производ- ственного назначения, транспорт- ной инфра- структуры, инфраструк- туры национа- льной инно- вацион- ной системы и других
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
1	Значения количественных показателей результатов реализации инвестиционного проекта	5	5	5	5
2	Отношение сметной стоимости или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, входящих в состав инвестиционного проекта, к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	40	40	—	—
3	Наличие потребителей услуг (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества)	20	18	20	18

1	2	3	4	5	6
4	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства (мощности приобретаемого объекта недвижимого имущества) к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	15	19	15	19
5	Возможность обеспечения планируемого объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) инженерной и транспортной инфраструктурами в объемах, достаточных для реализации проекта	20	18	20	18
6	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов	—	—	40	40

1	2	3	4	5	6
	капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8 ³ Градостроительного кодекса Российской Федерации				
	Итого	100	100	100	100

».

Руководитель департамента инвестиций
и развития малого и среднего
предпринимательства
Краснодарского края



В.С. Воронов