



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2019

№ 351

г. Краснодар

**О внесении изменений в постановление главы
администрации (губернатора) Краснодарского края
от 16 мая 2016 г. № 314 "Об утверждении
Порядка предоставления компенсации расходов
на уплату взносов на капитальный ремонт"**

В соответствии с Федеральным законом от 22 января 2019 г. № 1-ФЗ "О внесении изменения в статью 171 Жилищного кодекса Российской Федерации", Законом Краснодарского края от 11 февраля 2019 г. № 3965-КЗ "О внесении изменений в статью 1 Закона Краснодарского края "О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих на территории Краснодарского края, по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме" **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить изменения в приложение к постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 мая 2016 г. № 314 "Об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода В.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и направление на "Официальный интернет-портал правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Установить, что положения пункта 1 приложения к настоящему постановлению распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 г.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы

администрации (губернатора)

Краснодарского края

от 17.06.2019 № 351

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в приложение к постановлению главы
администрации (губернатора) Краснодарского края
от 16 мая 2016 г. № 314 "Об утверждении Порядка
предоставления компенсации расходов на уплату взносов
на капитальный ремонт"**

1. В разделе 2 "Круг лиц, имеющих право на компенсацию по оплате взноса на капитальный ремонт":

1) пункт 2.2 дополнить словами "и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп";

2) пункт 2.4 дополнить словами "и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп".

2. В разделе 4 "Условия и правила предоставления компенсации по оплате взноса на капитальный ремонт":

1) пункт 4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

"Компенсация по оплате взносов на капитальный ремонт предоставляется в отношении одного жилого помещения, находящегося в собственности гражданина по его месту жительства. При наличии у гражданина долевой собственности на жилое помещение компенсация по оплате взносов на капитальный ремонт предоставляется соразмерно доли собственности, приходящейся на гражданина, но не более размера компенсации, предусмотренного разделом 3 настоящего Порядка.";

2) абзац шестой пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

"копию документа подтверждающего реквизиты счета в кредитной организации, открытого на заявителя (законного представителя заявителя в случае открытия номинального счета), – в случае перечисления компенсации по оплате взносов на капитальный ремонт на счет, открытый в кредитной организации.";

3) в пункте 4.3:

абзац шестой изложить в следующей редакции:

"копию документа подтверждающего реквизиты счета в кредитной организации, открытого на заявителя (законного представителя заявителя в случае открытия номинального счета), – в случае перечисления компенсации по оплате взносов на капитальный ремонт на счет, открытый в кредитной организации;"

дополнить абзацем следующего содержания:

"копию справки, выданную федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы, подтверждающей факт установления инвалидности I или II групп членов семьи, не достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), – в случае проживания в составе семьи указанных лиц.";

4) в пункте 4.4:

по тексту слово "получателя" исключить;

в абзаце первом после слов "взноса на капитальный ремонт" дополнить словами "гражданину, обратившемуся за её предоставлением,";

в абзаце третьем после слов "сведения о" дополнить словом "его";

в абзаце четвертом после слов "пенсии членам" дополнить словом "его";

после абзаца "документы, подтверждающие факт назначения пенсии членам семьи получателя, – в органах, осуществляющих пенсионное обеспечение." дополнить абзацем следующего содержания:

"Информацию о наличии (отсутствии) задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме у граждан, указанных в пунктах 2.1 – 2.4 раздела 2 настоящего Порядка, управление социальной защиты населения получает у специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), либо владельца специального счета, на который поступают ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.";

5) в пункте 4.5:

по тексту слово "законного" исключить;

слова "лица, имеющего право на компенсацию по оплате взноса на капитальный ремонт," заменить словами "граждан, указанных в пунктах 2.1 – 2.4 раздела 2 настоящего Порядка";

6) пункт 4.8 исключить;

7) пункт 4.9 изложить в следующей редакции:

"4.9. Компенсация по оплате взноса на капитальный ремонт назначается с первого числа месяца, следующего за месяцем обращения за ней.

При назначении компенсации по оплате взноса на капитальный ремонт гражданам, указанным в пунктах 2.2 и 2.4 раздела 2 настоящего Порядка, в случае проживания в составе их семьи лиц, признанных инвалидами I или II групп, не достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), компенсация по оплате взноса на капитальный ремонт устанавливается на срок, в течение которого совместно с ними проживающие члены семьи признаны инвалидами I и (или) II групп.";

Гражданам, указанным в пунктах 2.1 и 2.2 раздела 2 настоящего Порядка, получающим компенсацию по оплате взноса на капитальный ремонт в соответствии с Законом Краснодарского края от 28 декабря 2015 г. № 3316-КЗ "О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих на территории Краснодарского края, по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме", при

достижении возраста 80 лет компенсация в размере 100 процентов предоставляется в беззаявительном порядке с первого числа месяца наступления данных обстоятельств.";

8) в пункте 4.11:

после абзаца "4.11. Компенсация по оплате взноса на капитальный ремонт предоставляется гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению." дополнить абзацем следующего содержания:

"Информацию о наличии (отсутствии) у граждан, указанных в пунктах 2.1 – 2.4 раздела 2 настоящего Порядка, задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме управление социальной защиты населения получает у регионального оператора либо владельца специального счета, на который поступают ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в порядке, установленном министерством труда и социального развития Краснодарского края.";

после абзаца "Выплата компенсации по оплате взноса на капитальный ремонт возобновляется с месяца ее прекращения после полного погашения получателем задолженности по оплате ежемесячного взноса на капитальный ремонт или при заключении и (или) выполнении получателем соглашения по ее погашению." дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае заключения соглашения по погашению задолженности по оплате взноса на капитальный ремонт, получатель компенсации по оплате взноса на капитальный ремонт представляет указанное соглашение в управление социальной защиты населения самостоятельно.";

8) дополнить пунктом 4.14 следующего содержания:

"4.14. Управлением социальной защиты населения на каждого заявителя формируется личное дело, которое хранится не менее пяти лет после прекращения выплаты компенсации по оплате взносов на капитальный ремонт.".

3. Раздел 6 изложить в следующей редакции:

"6. Основания для приостановления и прекращения выплаты компенсации по оплате взноса на капитальный ремонт

6.1. Выплата получателю компенсации по оплате взносов на капитальный ремонт приостанавливается в случае:

неполучения компенсации по оплате взноса на капитальный ремонт в течение трех месяцев;

наличия задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт.

6.2. Выплата получателю компенсации по оплате взноса на капитальный ремонт прекращается в случае:

несоответствия получателя условиям и требованиям, установленным настоящим Порядком;

изменения получателем места жительства;
признания получателя безвестно отсутствующим;
смерти получателя или объявления его решением суда умершим.

6.3. Приостановление или прекращение выплаты компенсации по оплате взноса на капитальный ремонт производится с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором наступили обстоятельства, указанные в пунктах 6.1, 6.2 настоящего раздела."

4. В разделе 7 "Заключительные положения":

1) пункты 7.2, 7.3 изложить в следующей редакции:

"7.2. Граждане, получающие компенсацию по оплате взносов на капитальный ремонт, обязаны извещать управление социальной защиты населения о наступлении обстоятельств, влекущих изменение ее размера или прекращение ее выплаты (перемена места жительства, изменение состава семьи, смена собственника жилого помещения, устройство на работу и другие), не позднее 14 дней со дня наступления указанных обстоятельств.

Излишне выплаченные суммы компенсации по оплате взносов на капитальный ремонт (вследствие непредставления или несвоевременного представления необходимых сведений, а также представления документов, содержащих заведомо недостоверные или неполные сведения) засчитываются в счет компенсации по оплате взносов на капитальный ремонт, назначенной им на последующие месяцы, а при прекращении ее выплаты возмещаются гражданином добровольно. В случае отказа гражданина от добровольного возврата излишне полученных сумм они взыскиваются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. Назначенные компенсации по оплате взноса на капитальный ремонт, не полученные получателем своевременно, выплачиваются за все прошлое время, но не более чем за три года, включая месяц обращения за их получением.

Компенсация по оплате взноса на капитальный ремонт, не полученная в связи со смертью получателя, начисляется по месяц его смерти включительно и выплачивается наследникам в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.";

2) в абзаце первом пункта 7.4 слова "за текущий месяц" исключить.

Заместитель министра труда
и социального развития
Краснодарского края



А.И. Голик