



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2019

№ 172

г. Краснодар

**О внесении изменений в постановление главы администрации
(губернатора) Краснодарского края от 30 августа 2017 г. № 634
«О реализации отдельных положений Закона Краснодарского края
от 25 июня 2015 года № 3206-КЗ «О промышленной политике
в Краснодарском крае»**

В соответствии с Законом Краснодарского края 25 июня 2015 г. № 3206-КЗ «О промышленной политике в Краснодарском крае» постановляю:

1. Утвердить изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 августа 2017 г. № 634 «О реализации отдельных положений Закона Краснодарского края от 25 июня 2015 года № 3206-КЗ «О промышленной политике в Краснодарском крае» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода В.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края Швеца В.А.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением главы
администрации (губернатора)
Краснодарского края
от 01.04.2019 № 172

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление главы администрации (губернатора)
Краснодарского края от 30 августа 2017 г. № 634 «О реализации
отдельных положений Закона Краснодарского края от 25 июня
2015 года № 3206-КЗ «О промышленной политике
в Краснодарском крае»**

1. В приложении 1:
 - 1) в пункте 1 слова «пункта 3 части 3 статьи 5» заменить словами «пункта 11³ части 2 статьи 5»;
 - 2) абзац третий пункта 2 после слов «индустриальным (промышленным) парком» дополнить словами «на территории Краснодарского края»;
 - 3) в подпункте 7 пункта 3:
слово «требованиям» заменить словом «Требованиям»;
слова «, с приложением заверенных в установленном порядке документов, указанных в подпункте «п» пункта 3 Правил» исключить;
 - 4) в пункте 6:
абзац второй изложить в следующей редакции:
«сведения налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;»;
абзац шестой изложить в следующей редакции:
«заключение департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, подтверждающее, что развитие индустриального (промышленного) парка осуществляется с учетом схемы территориального планирования Краснодарского края и схем территориального планирования Краснодарского края и других субъектов Российской Федерации;»;
 - 5) в пункте 10 слова «25-го числа» заменить словами «31-го числа»;
 - 6) в абзаце третьем пункта 11 слова «5 рабочих дней» заменить словами «7 рабочих дней»;
 - 7) приложение к Порядку заключения соглашения о реализации проекта по созданию индустриального (промышленного) парка с управляющей компа-

нией индустриального (промышленного) парка изложить в следующей редакции:

«от _____
№ _____

Руководителю департамента
промышленной политики
Краснодарского края

ФОРМА

заявления на заключение соглашения о реализации проекта по созданию индустриального (промышленного) парка на территории Краснодарского края

_____ (полное наименование юридического лица)

в лице _____,
(фамилия, имя, отчество и наименование должности руководителя)

действующего на основании _____,
(наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия)

выступает с инициативой создания _____
(наименование индустриального (промышленного) парка)

на территории _____,
(наименование муниципального(ых) образования(ий) Краснодарского края)

заявляет о полноте и достоверности представляемых сведений и документов.

1. Цель создания индустриального (промышленного) парка с указанием его специализации:

_____.

2. Планируемый объем инвестиций в создание новых и (или) развитие существующих производств, источники финансирования:

_____.

3. Сведения о земельных участках и землях, на которых планируется создание индустриального (промышленного) парка (кадастровый номер, категория, площадь, местонахождение):

_____.

4. Перечень и сроки строительства, модернизации, реконструкции объектов коммунальной, транспортной, социальной и иной инфраструктуры, созда-

ние которых предполагается в составе индустриального (промышленного) парка:

5. Ориентировочные показатели по суммарным объемам энергоснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, потребление которых предполагается при функционировании индустриального (промышленного) парка:

Приложения: 1. ...

2. ...

Юр. адрес: _____,

ОГРН _____,

ИНН _____,

КПП _____,

Тел. (факс) _____,

e-mail _____,

Должность _____

_____/_____/

(подпись) (Ф.И.О.)

«__» _____ 20__ г.

М.П. (при наличии)

».

2. В приложении 2:

1) абзац третий пункта 2 изложить в следующей редакции:

«управляющая компания индустриального (промышленного) парка (далее также – управляющая компания) – коммерческая или некоммерческая организация, созданная в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляющая деятельность по управлению индустриальным (промышленным) парком на территории Краснодарского края.»;

2) в пункте 4:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«письмо за подписью руководителя управляющей компании (для управляющих компаний действующих индустриальных (промышленных) парков), подтверждающее, что на территории индустриального (промышленного) парка осуществляют деятельность стоящие на налоговом учете на территории Краснодарского края и не находящиеся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства субъекты деятельности в сфере промышленности, использующие объекты промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе индустриального (промышленного) парка;»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«копии договоров аренды и (или) договоров купли-продажи объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка или их частей и (или) земельного участка, находящихся в границах территории индустриального (промышленного) парка, в целях ведения промышленного производства промышленной продукции, заключенных управляющей компанией индустриального (промышленного) парка с резидентами индустриального (промышленного) парка, – для управляющих компаний действующих индустриальных (промышленных) парков;

копии предварительных договоров, предусматривающих обязанность управляющей компании предоставить объекты промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю и обязанность юридического лица или индивидуального предпринимателя осуществлять размещение и ведение промышленного производства промышленной продукции на территории создаваемого индустриального (промышленного) парка после ввода в эксплуатацию объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка, заключенных управляющей компанией индустриального (промышленного) парка с потенциальными резидентами индустриального (промышленного) парка, – для управляющих компаний создаваемых индустриальных (промышленных) парков.»;

3) абзац второй пункта 7 изложить в следующей редакции:

«сведения налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;»;

4) в пункте 9:

в абзаце седьмом после слова «сборов,» дополнить словами «страховых взносов,»;

абзац девятый, десятый изложить в следующей редакции:

«наличие менее трех договоров аренды и (или) договоров купли-продажи объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка или их частей и (или) земельного участка, находящихся в границах территории индустриального (промышленного) парка, в целях ведения промышленного производства промышленной продукции, заключенных управляющей компанией индустриального (промышленного) парка с резидентами индустриального (промышленного) парка, – для управляющих компаний действующих индустриальных (промышленных) парков;

наличие менее трех предварительных договоров, предусматривающих обязанность управляющей компании предоставить объекты промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю и обязанность юридического лица или индивидуального предпринимателя осуществлять размещение и ведение промышленного производства промышленной продукции на территории создаваемого индустриального (промышленного) парка после ввода в эксплуатацию

объектов промышленной инфраструктуры индустриального (промышленного) парка, заключенных управляющей компанией индустриального (промышленного) парка с потенциальными резидентами индустриального (промышленного) парка, – для управляющих компаний создаваемых индустриальных (промышленных) парков;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«на территории индустриального (промышленного) парка осуществляют деятельность субъекты деятельности в сфере промышленности, использующие объекты промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе индустриального (промышленного) парка, не состоящие на налоговом учете на территории Краснодарского края и (или) находящиеся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства (для действующих индустриальных (промышленных) парков.»;

5) абзац первый пункта 11 после слов «(заказным письмом с уведомлением)» дополнить словами «или нарочно»;

6) в пункте 12 слова «31 января» заменить словами «15 февраля»;

7) пункт 14 изложить в следующей редакции:

«14. В случае поступления в уполномоченный орган сведений от граждан, организаций или органов государственной власти о несоответствии управляющей компании и (или) индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям уполномоченный орган проводит проверку фактов несоответствия дополнительным требованиям путем осуществления выезда на территорию индустриального (промышленного) парка в сроки, согласованные с управляющей компанией, но не позднее 7 рабочих дней со дня регистрации поступивших сведений. По итогам выезда на территорию индустриального (промышленного) парка уполномоченным органом в течение 1 рабочего дня составляется соответствующий акт.

В случае подтверждения факта несоответствия управляющей компании и (или) индустриального (промышленного) парка дополнительным требованиям по итогам проверки уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня составления акта проверки осуществляет исключение из Реестра сведений об управляющей компании и индустриальном (промышленном) парке и направляет управляющей компании уведомление об исключении из Реестра сведений об управляющей компании и индустриальном (промышленном) парке по почте (заказным письмом с уведомлением) или нарочно.».

3. В приложении 3:

1) в разделе 2 «Права и обязанности Сторон»:

в подпункте 2.2.3 пункта 2.2 слова «хотя бы» исключить;

в пункте 2.3:

в подпункте 2.3.1 слова «, являющихся неотъемлемой частью настоящего Соглашения» исключить;

подпункт 2.3.3 дополнить подпунктами 2.3.3.1 и 2.3.3.2 следующего содержания:

«2.3.3.1. При заключении Договора о ведении деятельности в индустриальном парке предусмотреть обязанность заинтересованного хозяйствующего субъекта (резидента индустриального парка) предоставления по мотивированному письменному запросу Управляющей компании и Уполномоченного органа сведений о суммах уплаченных налогов и таможенных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в отчетном периоде.

2.3.3.2. При заключении Договора о ведении деятельности в индустриальном парке с заинтересованным хозяйствующим субъектом (резидентом индустриального парка) Управляющая компания обязана представлять в Уполномоченный орган копии соответствующих Договоров в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты заключения такого Договора, в целях обеспечения учета резидентов индустриального парка.»;

в подпункте 2.3.4 слова «, являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения» исключить;

в подпункте 2.3.8 слова «3-летнего периода» заменить словами «5-летнего периода»;

в подпункте 2.3.9 слова «25-го числа» заменить словами «31-го числа»;

2) подпункт 3.2.4 пункта 3.2 раздела 3 «Обязательные условия Договора о ведении деятельности в индустриальном парке» изложить в следующей редакции:

«3.2.4. Резидент индустриального парка обязан представлять в соответствии с мотивированными письменными запросами Управляющей компании и Уполномоченного органа сведения о суммах уплаченных налогов и таможенных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации в отчетном периоде.».

Руководитель департамента
промышленной политики
Краснодарского края



И.А. Куликов