



ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

О внесении изменений в статью 2 Закона Краснодарского края "О налоге на имущество организаций"

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края
28 марта 2018 года

Статья 1

Внести в статью 2 Закона Краснодарского края от 26 ноября 2003 года № 620-КЗ "О налоге на имущество организаций" (с изменениями от 22 июля 2004 года № 765-КЗ; 29 ноября 2005 года № 947-КЗ; 28 июля 2006 года № 1088-КЗ; 31 января 2007 года № 1185-КЗ; 25 июля 2007 года № 1307-КЗ; 10 июня 2008 года № 1497-КЗ; 3 марта 2010 года № 1917-КЗ; 5 апреля 2010 года № 1944-КЗ; 18 ноября 2010 года № 2107-КЗ; 7 июня 2011 года № 2246-КЗ; 28 декабря 2011 года № 2413-КЗ; 1 августа 2012 года № 2555-КЗ; 30 апреля 2013 года № 2717-КЗ; 30 апреля 2013 года № 2718-КЗ; 29 ноября 2013 года № 2831-КЗ; 4 февраля 2014 года № 2877-КЗ; 25 апреля 2014 года № 2947-КЗ; 28 ноября 2014 года № 3066-КЗ; 6 апреля 2015 года № 3160-КЗ; 28 апреля 2016 года № 3376-КЗ; 29 апреля 2016 года № 3388-КЗ; 6 мая 2016 года № 3398-КЗ; 29 ноября 2016 года № 3509-КЗ; 25 января 2017 года № 3546-КЗ; 7 февраля 2017 года № 3565-КЗ; 25 июля 2017 года № 3658-КЗ; 7 ноября 2017 года № 3676-КЗ) следующие изменения:

1) часть 1² изложить в следующей редакции:

"1². Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества,

предусмотренных в статье 1¹ настоящего Закона, а также в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства, налоговая база в отношении которых определяется как их кадастровая стоимость, устанавливается в размере 2 процентов.

Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пунктах 1 и 2 статьи 1¹ настоящего Закона, устанавливается:

1) для организаций, применяющих специальные налоговые режимы, предусмотренные главами 26² и 26³ Налогового кодекса Российской Федерации, при условии, что объект недвижимости, являющийся объектом налогообложения, по состоянию на 1 января 2017 года находился в собственности организации, применяющей специальный налоговый режим, в 2017 году в размере 0,5 процента;

2) для организаций, потребительских кооперативов и их союзов, заключивших до 1 января 2017 года соглашения с государственными органами и органами местного самоуправления об участии в создании условий для обеспечения жителей поселений услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания, — в 2017 году в размере 0,5 процента, в 2018 году — 0,7 процента, в 2019 году — 1,5 процента;

3) для общественных организаций, осуществляющих уставную деятельность за счет взносов от юридических и физических лиц и не использующих указанные объекты в предпринимательской деятельности, на период с 2017 года по 2019 год в размере 0,3 процента.";

2) часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. Налоговые ставки устанавливаются в 2018 году — 0,7 процента, в 2019 году — 1,5 процента, в 2020 году — 2 процента:

1) для организаций в отношении объектов недвижимого имущества, построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов

и развития города Сочи как горноклиматического курорта, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2007 года № 991 (далее — Программа строительства олимпийских объектов), полностью либо частично за счет денежных средств, привлеченных в соответствии с кредитными договорами, заключенными с государственными корпорациями;

2) для организаций, являющихся собственниками объектов Единой системы газоснабжения, в отношении следующих объектов недвижимого имущества, находящихся у них в собственности и построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов:

олимпийские спортивные объекты в рамках подпрограммы "Строительство олимпийских спортивных объектов и объектов, обеспечивающих их функционирование" Программы строительства олимпийских объектов;

объекты инженерной инфраструктуры в рамках раздела "Инженерная инфраструктура" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития города Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства олимпийских объектов.

Действие настоящей части не распространяется на объекты недвижимого имущества, используемые в деятельности по организации и проведению азартных игр.;"

3) часть 7 дополнить пунктами 3—5 следующего содержания:

"3) для организаций, осуществляющих перевозки железнодорожным транспортом, в отношении объектов транспортной инфраструктуры, построенных в рамках раздела "Транспортная инфраструктура" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития города Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства олимпийских объектов;

4) для организаций, имеющих в собственности горнолыжные трассы на территории Краснодарского края, в отношении объектов недвижимого имущества, построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов полностью либо частично за счет денежных средств, привлеченных в

соответствии с заключенными ими с государственными корпорациями кредитными договорами;

5) для организаций, обладающих (обладавших) правом на проведение чемпионата мира FIA "Формула-1", включающим в себя право на популяризацию мероприятия и право называть мероприятие российского этапа указанного чемпионата "Чемпионат мира FIA "Формула-1", в отношении объектов недвижимого имущества, построенных в соответствии с Программой строительства олимпийских объектов."

4) часть 8 изложить в следующей редакции:

"8. Налоговые ставки устанавливаются в 2017 году в размере 0,01 процента, в 2018 году — 0,05 процента для организаций в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся у них на праве хозяйственного ведения и построенных в соответствии с разделом "Олимпийские спортивные объекты" подпрограммы "Строительство олимпийских спортивных объектов и объектов, обеспечивающих их функционирование" и разделами "Инженерная инфраструктура", "Природоохранная деятельность", "Туристические объекты", "Мероприятия по развитию инфраструктуры, повышению качества жизни в г. Сочи, созданию наследия XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития города Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства олимпийских объектов."

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, если иное не предусмотрено настоящей статьёй.

2. Положения пунктов 1, 2 статьи 1 настоящего Закона распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Положения абзаца второго пункта 3 статьи 1 настоящего Закона распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года, и применяются до 1 января 2020 года.

Положения абзаца третьего пункта 3 статьи 1 настоящего Закона распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года, и применяются до 1 января 2023 года.

Положения абзаца четвертого пункта 3 статьи 1 настоящего Закона распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года, и применяются до 1 января 2026 года.

Положения пункта 4 статьи 1 настоящего Закона распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

3. Действие положений пункта 3 статьи 1 настоящего Закона не распространяется на объекты недвижимого имущества, используемые в деятельности по организации и проведению азартных игр.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

г. Краснодар
30 марта 2018 года
№ 3768-КЗ