



**ИНСПЕКЦИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

27.08.2026

№ 10-нп

г. Барнаул

О внесении изменений в приказы  
Государственной инспекции Алтай-  
ского края от 23.07.2018 № 16-нп и  
инспекции строительного и жилищ-  
ного надзора Алтайского края от  
20.04.2022 № 7-нп

Приказываю:

1. Внести в приказ Государственной инспекции Алтайского края от 23.07.2018 № 16-нп «Об официальном сайте инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края» (в редакции от 29.04.2019 № 8-нп, от 13.10.2020 № 15-нп, от 29.06.2022 № 12-нп, от 30.09.2022 № 17-нп, от 03.11.2022 № 19-нп, от 22.02.2024 № 2-нп, от 24.07.2024 № 7-нп, от 27.02.2026 № 2-нп) следующие изменения:

в Перечне, утвержденном названным приказом:

в графе 3 позиции 4 слово «ежеквартально» заменить словом «ежегодно»;

позицию 10 изложить в следующей редакции:

|     |                                                                                                                                           |                                                               |                                |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| «10 | Информация о кадровом обеспечении Инспекции, в том числе:                                                                                 |                                                               |                                |
|     | порядок поступления граждан на государственную гражданскую службу Алтайского края                                                         | поддерживается в актуальном состоянии                         | отдел правовой работы и кадров |
|     | сведения о вакантных должностях государственной гражданской службы Алтайского края, имеющих в Инспекции                                   | в течение 3 рабочих дней после объявления должности вакантной | отдел правовой работы и кадров |
|     | квалификационные требования к кандидатам на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы Алтайского края в Инспекции | поддерживается в актуальном состоянии                         | отдел правовой работы и кадров |

|                                                                                                                                 |                                                                                                  |                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| условия и результаты конкурсов на замещение вакантных должностей государственной гражданской службы Алтайского края в Инспекции | в соответствии со сроками, установленными законодательством о государственной гражданской службе | отдел правовой работы и кадров   |
| номера телефонов, по которым можно получить информацию по вопросу замещения вакантных должностей в Инспекции                    | поддерживается в актуальном состоянии                                                            | отдел правовой работы и кадров». |

2. Внести в приказ инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края от 20.04.2022 № 7-нп «Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов), применяемых при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)» (в редакции от 19.04.2023 № 7-нп, от 07.06.2024 № 5-нп, от 24.07.2024 № 7-нп, от 11.07.2025 № 4-нп, от 06.08.2025 № 5-нп) следующие изменения:

1) в пункте 11 формы проверочного листа, применяемого при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Алтайского края, утвержденной названным приказом:

абзацы двадцать второй – двадцать шестой изложить в следующей редакции:

«Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.04.2025 № 266/пр «Об утверждении Требований к оформлению протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и Порядка направления подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в уполномоченный исполнительный орган субъекта Российской Федерации, осуществляющий государственный жилищный надзор»;

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр «Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме»;

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2020 № 485/пр «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения» (далее - Приказ № 485/пр);

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2015 № 803/пр «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих размещению специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в много-

квартирных домах на своем официальном сайте»;

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 № 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»;

2) в пункте 11 формы проверочного листа, применяемого при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденной названным приказом:

абзац шестой дополнить словами «(далее - Постановление № 1110)»;

дополнить пункт абзацем следующего содержания:

«Порядком и сроками оформления актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.05.2026 № 318/пр (далее - Порядок № 318/пр)»;

раздел I таблицы дополнить позициями 13 - 17 следующего содержания:

|     |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| «13 | Соблюдена ли периодичность оформления актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме?                                                      | п. 2 Порядка № 318/пр                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |
| 14  | Соблюден ли порядок направления актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в адрес председателя или членов совета дома для подписания? | п. 3 Порядка № 318/пр                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |
| 15  | Получен ли паспорт обеспечения готовности многоквартирного дома к отопительному периоду?                                                                                                                                     | пп. «е» п. 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартир- |  |  |  |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                          |  |  |  |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | тирными домами, утвержденного Постановлением № 1110 (далее - Положение)                                                                  |  |  |  |  |
| 16 | Имеется ли в штате не менее 1 работника, выполняющего трудовые функции, предусмотренные подпунктами «а» - «в» пункта 1 требований к персоналу и материально-техническому обеспечению лицензиата, соискателя лицензии, являющихся приложением к Положению?                                                                                                                                             | п. 1 требований к персоналу и материально-техническому обеспечению лицензиата, соискателя лицензии, являющихся приложением к Положению   |  |  |  |  |
| 17 | Имеется ли на праве собственности или ином законном основании нежилое помещение (нежилые помещения), позволяющее обеспечить прием и (или) хранение подлинников решений и протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением многоквартирным домом документов, предусмотренных Правилами № 491? | п. 2 требований к персоналу и материально-техническому обеспечению лицензиата, соискателя лицензии, являющихся приложением к Положению»; |  |  |  |  |

3) пункт 3 формы проверочного листа, применяемого при осуществлении регионального государственного надзора в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, утвержденной названным приказом, изложить в следующей редакции:

«3. Вид контрольного (надзорного) мероприятия: \_\_\_\_\_»

(вид контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со ст. 56 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ, с п. 49 Положения о региональном государственном надзоре в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, утвержденного постановлением Правительства Алтайского края от 28.09.2021 № 359)».

3. Подпункт 2 пункта 2 настоящего приказа вступает в силу с 01.09.2026.

4. Настоящий приказ подлежит опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Руководитель инспекции



О.И. Веремеинко