



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)

**П Р И К А З**

от 24.07.2023

№ 387

г. Барнаул

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1979 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Кытмановский район, с. Сосновый Лог (расположен на перекрестке улиц Коммунаров и Центральная, возле школы по ул. Центральная, 36), утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1979 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Кытмановский район, с. Сосновый Лог (расположен на перекрестке улиц Коммунаров и Центральная, возле школы по ул. Центральная, 36) (далее – «объект культурного наследия»), регистрационный номер 221610466630005 (приложение 1).

2. Утвердить:

2.1. режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 2);

2.2. карту (схему) границ территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 3).

3. Рекомендовать администрации Кытмановского района Алтайского края:

3.1. обеспечить размещение информации об установлении зоны охраны объекта культурного наследия, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3.2. обеспечить учет и отображение зоны охраны объекта культурного наследия, режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Заместитель начальника управления, начальник  
отдела государственного надзора



К.Д. Рябцева

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 24.07.2023 № 387

**ЗОНА ОХРАНЫ**

объекта культурного наследия регионального значения  
«Мемориал воинам, погибшим в годы Великой Отечественной  
войны (1941 – 1945 гг.)», 1979 г., расположенного по адресу:  
Алтайский край, Кытмановский район, с. Сосновый Лог  
(расположен на перекрестке улиц Коммунаров  
и Центральная, возле школы по ул. Центральная, 36)

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1979 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Кытмановский район, с. Сосновый Лог (расположен на перекрестке улиц Коммунаров и Центральная, возле школы по ул. Центральная, 36) (далее – «объект культурного наследия»), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливается следующая зона охраны: охранный зона (далее – ОЗ).

Описание границ территории ОЗ объекта культурного наследия:

№ точек на схеме	Направление	Расстояние, м
1-2	с юго-востока на северо-запад	2,93
2-3	по границе территории объекта культурного наследия	7,20
3-4	по границе территории объекта культурного наследия	10,52
4-5	по границе территории объекта культурного наследия	13,01
5-6	по границе территории объекта культурного наследия	5,78
6-7	с северо-востока на юго-запад	4,86
7-8	с юго-востока на северо-запад на расстоянии 5 м от территории объекта культурного наследия	9,46
8-9	с юго-запада на северо-восток вдоль дороги	29,33
9-10	с севера на юг вдоль дороги	13,15
10-11	с северо-востока на юго-запад вдоль дороги	6,93
11-1	с северо-востока на юго-запад вдоль дороги	7,29

**ВЕДОМОСТЬ**  
**координат характерных (поворотных) точек границ**  
**территории ОЗ объекта культурного наследия**

Обозначение (номер) характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-22)		Метод определения координат	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	597860.61	3297961.50	геодезический	0.2
2	597863.25	3297960.23	геодезический	0.2
3	597866.37	3297966.72	геодезический	0.2
4	597875.84	3297962.15	геодезический	0.2
5	597870.20	3297950.43	геодезический	0.2
6	597864.99	3297952.94	геодезический	0.2
7	597862.88	3297948.56	геодезический	0.2
8	597871.34	3297944.33	геодезический	0.2
9	597882.42	3297971.49	геодезический	0.2
10	597869.30	3297972.35	геодезический	0.2
11	597863.91	3297968.00	геодезический	0.2

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

## УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 24.07.2023 № 387

## РЕЖИМ

использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1979 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Кытмановский район, с. Сосновый Лог (расположен на перекрестке улиц Коммунаров и Центральная, возле школы по ул. Центральная, 36)

Режим использования земель и требования к градостроительным регламентам утверждаются в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1979 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Кытмановский район, с. Сосновый Лог (расположен на перекрестке улиц Коммунаров и Центральная, возле школы по ул. Центральная, 36) (далее – «объект культурного наследия»), а именно: охранной зоны (далее – ОЗ).

1. Особый режим использования земель в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

1.1. разрешается:

строительство объектов капитального строительства, с целью применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

проведение работ по сохранению и (или) восстановлению (регенерации) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия, в том числе благоустройство, ремонт, реконструкция и (или) устройство наружного освещения;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

устройство, реконструкция и (или) ремонт сетей инженерно-технического обеспечения, объектов инженерно-транспортных коммуникаций при условии соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих информацию о популяризации и использовании объекта культурного наследия размером информационного поля в высоту и в ширину не более 0,5 м;

## 1.2. запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства без соблюдения требований к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ;

изменение исторически сложившейся планировочной структуры;

устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении, за исключением устройства или реконструкции сетей наружного освещения;

применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на объект культурного наследия;

размещение нестационарных объектов (киосков, павильонов, навесов);

размещение автостоянок и парковок;

установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

использование материалов покрытий тротуаров площадок, диссонирующих по цвету, фактуре и иным внешним признакам с архитектурно-стилистическими особенностями объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций всех видов;

размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию объекта культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих информацию о популяризации и использовании объекта культурного наследия размером информационного поля более 0,50 м – по высоте и 0,50 м – по ширине;

засорение территории отходами производства и потребления.

2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

при проведении работ по сохранению и (или) восстановлению (регенерации) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия применять цветовые решения нейтральные по отношению к объекту культурного наследия с учетом его стилистических особенностей;

реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства производить без увеличения их объемно-пространственных характеристик с применением цветовых решений нейтральных по отношению к объекту культурного наследия с учетом его стилистических особенностей;

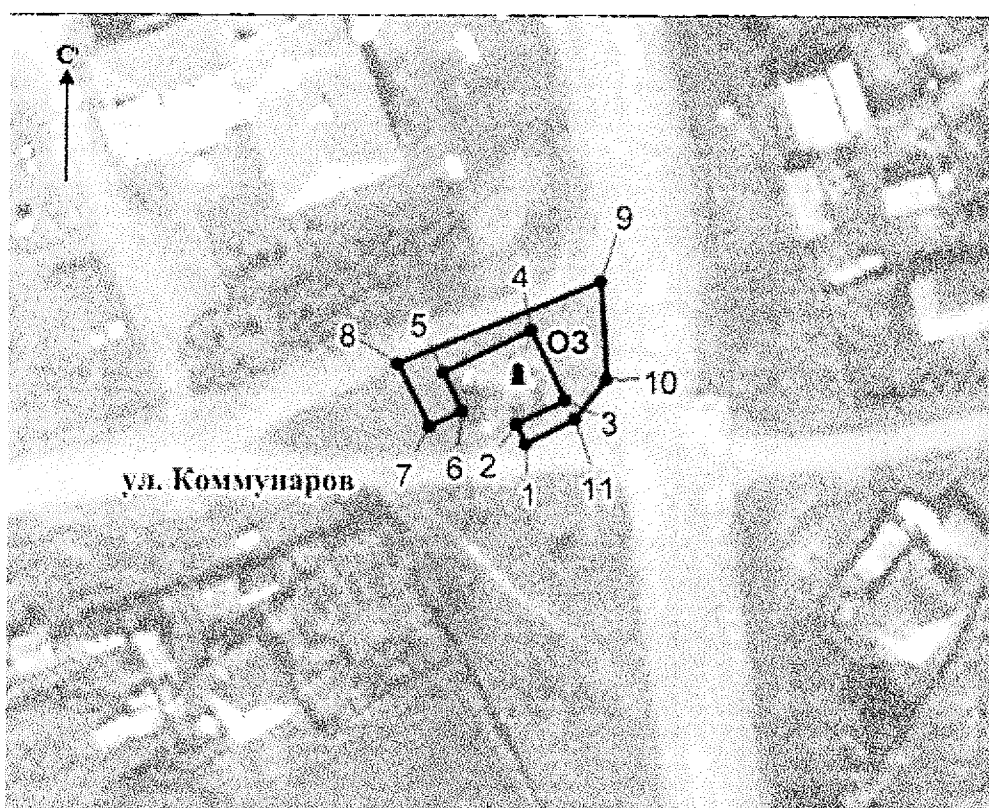
виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются Правилами землепользования и застройки муниципального образования Кытмановский сельсовет Кытмановского района Алтайского края.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3



УТВЕРЖДЕНА  
 приказом управления  
 государственной охраны  
 объектов культурного наследия  
 Алтайского края  
 от 24.07.2023 № 387

## КАРТА (СХЕМА)

границ территории охранной зоны объекта культурного наследия  
 регионального значения «Мемориал воинам, погибшим  
 в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945 гг.)», 1979 г.,  
 расположенного по адресу: Алтайский край, Кытмановский район,  
 с. Сосновый Лог (расположен на перекрестке улиц Коммунаров  
 и Центральная, возле школы по ул. Центральная, 36)



Условные обозначения:

-  – объект культурного наследия;
-  – границы территории охранной зоны объекта культурного наследия;
- 1 – поворотная (характерная) точка границ территории охранной зоны объекта культурного наследия;
- ОЗ – индекс территории охранной зоны объекта культурного наследия.