



УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(АЛТАЙКРАЙИМУЩЕСТВО)

ПРИКАЗ

04.04.2023

№ 42

г. Барнаул

О внесении изменений в приказ Министерства имущественных отношений
Алтайского края от 03.10.2017 № 132

Приказываю:

1. Внести изменения в приказ Министерства имущественных отношений Алтайского края от 03.10.2017 № 132 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности Алтайского края, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, публичного сервитута в отдельных целях» (в редакции от 26.06.2018 № 73, от 19.07.2019 № 69, от 16.06.2020 № 58, от 14.12.2021 № 140, от 26.04.2022 № 52) согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу информационного и документационного обеспечения ознакомить с настоящим приказом начальников отделов управления имущественных отношений Алтайского края, ответственных за предоставление государственной услуги.

3. Настоящий приказ подлежит опубликованию на Официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru).

Начальник управления

А.В. Теплов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу управления
имущественных отношений
Алтайского края
от 04.04.2023 № 42

Изменения, которые вносятся в приказ Министерства имущественных отношений Алтайского края от 03.10.2017 № 132 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в собственности Алтайского края, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, публично сервитута в отдельных целях»

Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Заместителю начальника управления (Аленников А.А.) осуществлять контроль за реализацией государственной услуги.»;

в административном регламенте, утвержденном указанным приказом:
в пункте 1.2:

подпункт 1 после слова «размещения» дополнить словами «, капитального ремонта»;

подпункт 5 считать подпунктом 7;

дополнить подпунктами 5, 6 следующего содержания:

«5) являющаяся единым оператором газификации, региональным оператором газификации, - в случае установления публично сервитута для строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, реконструкции или капитального ремонта их частей;

б) осуществляющая строительство, реконструкцию инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, капитальный ремонт его участков (частей), реконструкцию, капитальный ремонт его участков (частей) в связи с планируемым строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства;»;

в пункте 2.2:

абзацы седьмой - девятый изложить в следующей редакции:

«Информирование по вопросам, связанным с предоставлением государственной услуги, осуществляется по следующим телефонам: (3852) 206230, 206250, 206272, 206263, 206282.

Адрес электронной почты управления: info@im.alregn.ru.

Адрес официального сайта управления: <https://im.alregn.ru> (далее - официальный сайт).»;

абзац тридцать третий изложить в следующей редакции:

«Публично-правовая компания «Роскадастр».»;

после абзаца тридцать третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации;»;

в подпункте 2.4.1 пункта 2.4:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«20 дней со дня поступления ходатайства об установлении публичного сервитута и прилагаемых к ходатайству документов в целях:

устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения;

капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;»;

в абзаце четвертом слова «45 дней» заменить словами «30 дней», слова «30 дней» заменить словами «15 дней»;

в абзаце пятом слово «размещения» заменить словами «строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами.»;

абзацы пятнадцатый, шестнадцатый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута» (далее – приказ Росреестра от 19.04.2022 № П/0150);

приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0151 «Об утверждении требований к форме и содержанию ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, состава прилагаемых к нему документов, а также порядка и способов подачи ходатайства об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд и прилагаемых к нему документов в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и требований к их формату (далее – приказ Росреестра от 19.04.2022 № П/0151);»;

в пункте 2.6.1.1:

в подпункте 1:

в абзаце первом слова «Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542» заменить словами «Росреестра от 19.04.2022 № П/0150»;

в абзаце шестом слова «или эксплуатации указанного инженерного сооружения» заменить словами «, капитального ремонта или эксплуатации

указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта его участка (части));

абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«обоснование необходимости установления публичного сервитута в соответствии с пунктами 2, 3 статьи 39.41 ЗК РФ, приказом Росреестра от 19.04.2022 № П/0150.»;

абзацы двенадцатый - двадцать первый признать утратившими силу;

в подпункте 2 слова «границах публичного сервитута» заменить словами «границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут (далее - границы публичного сервитута)»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) кадастровый план территории либо его фрагмент, на котором приводится изображение сравнительных вариантов размещения соответствующих инженерных сооружений (для подтверждения сведений, указанных в подпункте 2 пункта 3 статьи 39.41 ЗК РФ):

на земельных участках, предоставленных или принадлежащих гражданам и (или) юридическим лицам;

на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.»;

дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) расчеты, содержащиеся в проектной документации линейного объекта, обосновывающие местоположение неотъемлемых технологических частей указанного линейного объекта, в случае если границы публичного сервитута превышают размеры соответствующих охранных зон.»;

в пункте 2.6.4:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.6.4. Заявление может быть подано в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», путем направления на адрес электронной почты управления: zayavka@im.alregn.ru, а также через официальный сайт (при наличии технической возможности), единый портал в порядке и способом, предусмотренном приказом Минэкономразвития от 14.01.2015 № 7.»;

абзац тринадцатый дополнить словами «(кроме решений об отказе в предоставлении государственной услуги)»;

в абзаце первом пункта 2.7 слова «Минэкономразвития России от 23.04.2015 № 250» заменить словами «Росреестра от 19.04.2022 № П/0151»;

в пункте 2.8.3:

в подпункте 4 слова «садоводства, огородничества» заменить словами «гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд»;

подпункт 6 дополнить словами «, за исключением случая установления публичного сервитута в целях капитального ремонта инженерных

сооружений, являющихся линейными объектами, а также в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений»;

в абзаце первом пункта 2.13 слова «системе для учета земельных и имущественных отношений «SAUMI» с описью прилагаемых к нему документов» заменить словами «автоматизированной информационной системе»;

в пункте 3.2.1:

абзац второй признать утратившим силу;

в абзаце девятом слова «информационной системе учета земельных и имущественных отношений «SAUMI»» заменить словами «автоматизированной информационной системе»;

абзацы двадцатый, двадцать первый признать утратившим силу;

в абзаце седьмом пункта 3.2.3.1 слова «информационной системе учета земельных и имущественных отношений «SAUMI»» заменить словами «автоматизированной информационной системе»;

в абзаце тридцать первом пункта 3.2.4 слова «10 дней» заменить словами «7 дней», слово «рабочих» исключить;

в пункте 3.2.5:

в абзаце первом исключить слова «в течение 4 дней, в случаях, установленных абзацем 4 пункта 2.4.1 Регламента, -»;

в абзацах девятом, одиннадцатом слова «абзацем 4» заменить словами «абзацем 3»;

в абзаце тринадцатом слова «10 дней» заменить словами «5 дней»;

абзац четырнадцатый признать утратившим силу;

в абзацах пятом, шестом пункта 3.2.6 слова «информационной системе учета земельных и имущественных отношений «SAUMI»» заменить словами «автоматизированной информационной системе»;

в приложении 1 к административному регламенту форму описи исключить;

приложение 1.1 к административному регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящим изменениям.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к изменениям, которые вносятся
в приказ Министерства
имущественных отношений
Алтайского края от 03.10.2017
№ 132

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)
2.3	Организационно-правовая форма
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.5	Адрес электронной почты
2.6	ОГРН
2.7	ИНН
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия
	Имя
	Отчество (при наличии)
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)
3.3	Телефон
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»):
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута _____

6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом)
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации
15	Подпись: _____ Дата: _____
	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(подпись)</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;">_____</p> <p style="text-align: center;">(инициалы, фамилия)</p> </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <p>« ____ » _____ г.</p> </div>