



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
(АЛТАЙОХРАНКУЛЬТУРА)**

**П Р И К А З**

от 24.10.2022

№ 1279

г. Барнаул

Об установлении зоны охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Памятник воинам, погибшим в годы  
Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1978 г.,  
расположенного по адресу: Алтайский край, Новичихинский  
район, с. Поломошное, ул. Молодежная, 10а, утверждении  
режима использования земель и требований  
к градостроительным регламентам в границах территории  
данной зоны

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Алтайского края от 12.05.2005 № 32-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Алтайском крае» и Положением об управлении государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края, утвержденным указом Губернатора Алтайского края от 27.12.2016 № 174, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1978 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Новичихинский район, с. Поломошное, ул. Молодежная, 10а (далее – «объект культурного наследия») (приложение 1).

2. Утвердить:

2.1. режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраны объекта культурного наследия (приложение 2);

2.2. карту (схему) границ территории зоны охраны объекта культурного

наследия (приложение 3).

3. Рекомендовать администрации Новичихинского района Алтайского края:

3.1. обеспечить размещение информации об установлении зоны охраны объекта культурного наследия, утверждении режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3.2. обеспечить учет и отображение зоны охраны объекта культурного наследия, режима использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории и внести в указанные документы изменения в установленном порядке.

Начальник управления



А.А. Урбах

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия  
Алтайского края  
от 24.10.2022 № 1279

**ЗОНА ОХРАНЫ**

объекта культурного наследия регионального значения  
«Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны  
(1941 – 1945 гг.)», 1978 г., расположенного по адресу:  
Алтайский край, Новичихинский район, с. Поломошное,  
ул. Молодежная, 10а

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1978 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Новичихинский район, с. Поломошное, ул. Молодежная, 10а (далее – «объект культурного наследия»), в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливается зона охраны, а именно охранная зона (далее – ОЗ).

Описание границ территории ОЗ объекта культурного наследия:

| № точек на схеме | Направление                                                                                   | Расстояние, м |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1-2              | с юго-запад на северо-восток по границе территории объекта культурного наследия               | 31,78         |
| 2-3              | с северо-запада на юго-восток                                                                 | 10,00         |
| 3-4              | с северо-востока на юго-запад на расстоянии 10,0 м от территории объекта культурного наследия | 31,77         |
| 4-1              | с юго-востока на северо-запад                                                                 | 10,01         |

**ВЕДОМОСТЬ**

координат характерных (поворотных) точек границ территории ОЗ объекта культурного наследия

| Обозначение (номер) характерной (поворотной) точки | Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-22) |            | Метод определения координат | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|                                                    | X                                                                              | Y          |                             |                                                                        |
| 1                                                  | 482188.80                                                                      | 2233435.76 | геодезический               | 0.2                                                                    |
| 2                                                  | 482215.51                                                                      | 2233452.98 | геодезический               | 0.2                                                                    |
| 3                                                  | 482210.09                                                                      | 2233461.38 | геодезический               | 0.2                                                                    |
| 4                                                  | 482183.38                                                                      | 2233444.17 | геодезический               | 0.2                                                                    |

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом управления  
государственной охраны объектов  
культурного наследия Алтайского  
края  
от 24.10.2022 № 1279

## РЕЖИМ

использования земель и требования к градостроительным  
регламентам в границах территории зоны охраны объекта  
культурного наследия регионального значения «Памятник воинам,  
погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)»,  
1978 г., расположенного по адресу: Алтайский край, Новичихинский  
район, с. Поломошное, ул. Молодежная, 10а

Режим использования земель и требования к градостроительным  
регламентам утверждаются в границах территории зоны охраны объекта  
культурного наследия регионального значения «Памятник воинам, погибшим в  
годы Великой Отечественной войны (1941 – 1945 гг.)», 1978 г., расположенного  
по адресу: Алтайский край, Новичихинский район, с. Поломошное,  
ул. Молодежная, 10а (далее – «объект культурного наследия»), а именно  
охранной зоны (далее – ОЗ).

1. Особый режим использования земель в границах территории ОЗ объекта  
культурного наследия:

1.1. разрешается:

строительство объектов капитального строительства с целью применения  
специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление  
(регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта  
культурного наследия;

проведение работ по сохранению и (или) восстановлению (регенерации)  
историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного  
наследия, в том числе благоустройство, ремонт, реконструкция и (или)  
устройство наружного освещения;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и  
иных работ при условии соблюдения законодательства в области охраны  
объектов культурного наследия;

устройство, реконструкция и (или) ремонт сетей инженерно-технического  
обеспечения, объектов инженерно-транспортных коммуникаций при условии  
соблюдения законодательства в области охраны объектов культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих информацию  
о популяризации и использовании объекта культурного наследия размером  
информационного поля в высоту и в ширину не более 0,5 м;

1.2. запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия;

реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства без соблюдения требований к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ;

изменение исторически сложившейся планировочной структуры;

устройство сетей инженерно-технического обеспечения в надземном исполнении, за исключением устройства или реконструкции сетей наружного освещения;

применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на объект культурного наследия;

размещение нестационарных объектов (киосков, павильонов, навесов);

размещение автостоянок и парковок;

установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

использование материалов покрытий тротуаров площадок, диссонирующих по цвету, фактуре и иным внешним признакам с архитектурно-стилистическими особенностями объекта культурного наследия;

размещение рекламных конструкций всех видов;

размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию объекта культурного наследия;

размещение информационных конструкций, содержащих информацию о популяризации и использовании объекта культурного наследия размером информационного поля более 0,50 м – по высоте и 0,50 м – по ширине;

засорение территории отходами производства и потребления.

2. Требования к градостроительным регламентам в границах территории ОЗ объекта культурного наследия:

при проведении работ по сохранению и (или) восстановлению (регенерации) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия применять цветовые решения, нейтральные по отношению к объекту культурного наследия с учетом его стилистических особенностей;

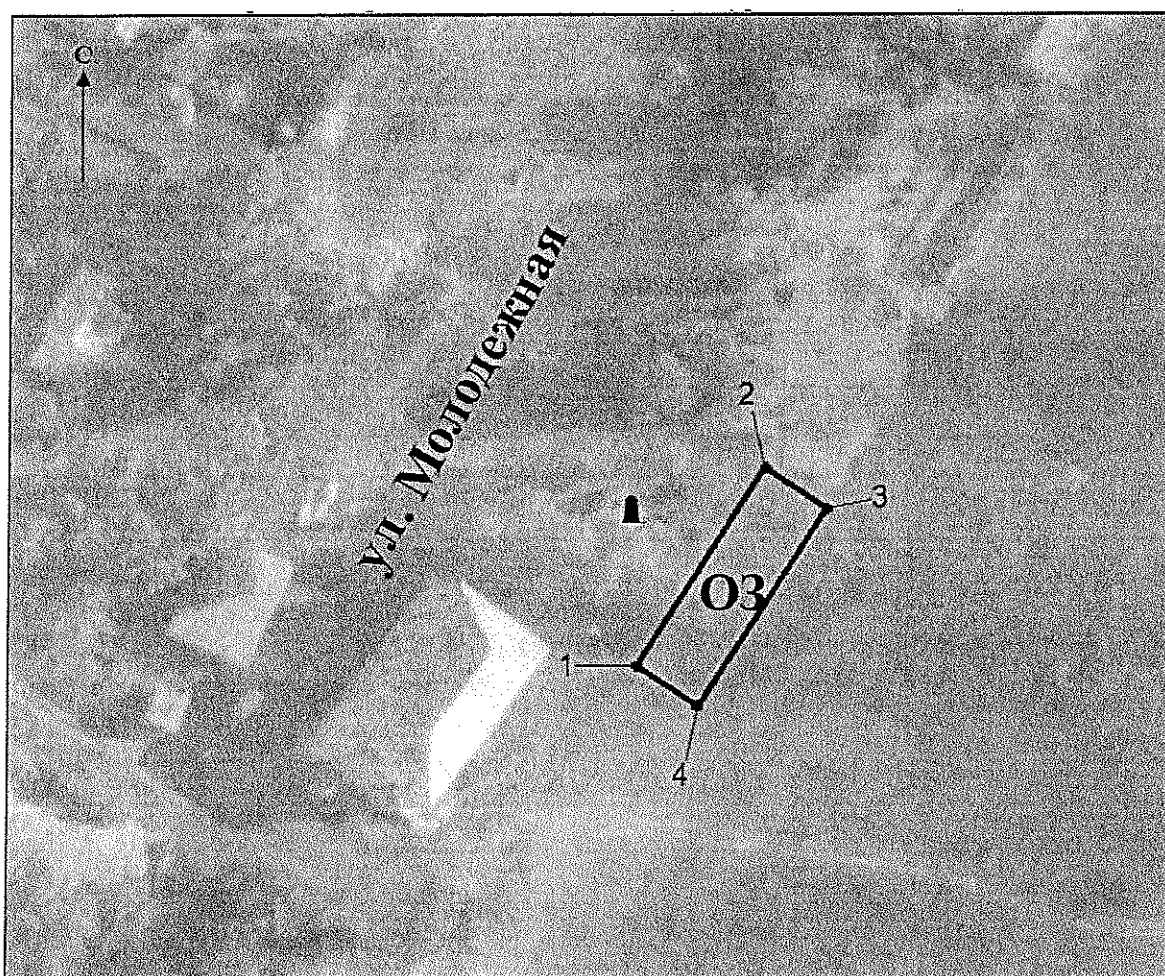
реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства производить без увеличения их объемно-пространственных характеристик с применением цветовых решений, нейтральных по отношению к объекту культурного наследия с учетом его стилистических особенностей;

виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются Правилами землепользования и застройки муниципального образования Поломошенский сельсовет Новичихинского района Алтайского края.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

УТВЕРЖДЕНА  
приказом управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Алтайского края  
от 24.10.2022 № 1279

КАРТА (СХЕМА)  
границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального  
значения «Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной  
войны (1941 – 1945 гг.)», 1978 г., расположенного по адресу: Алтайский край,  
Новичихинский район, с. Поломошное, ул. Молодежная, 10а



Условные обозначения:

-  – объект культурного наследия;
-  – граница охранной зоны объекта культурного наследия;
-  1 – характерная (поворотная) точка границ охранной зоны объекта культурного наследия;
- ОЗ** – индекс охранной зоны объекта культурного наследия.