



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минприроды Алтайского края)**

П Р И К А З

28 июня 2022 г.

№ 852

г. Барнаул

Об изменении границ земель, на которых расположены леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в зеленых, лесопарковых зонах) Озерского лесничества Алтайского края

В соответствии со статьей 82 Лесного кодекса Российской Федерации, Правилами изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755, законом Алтайского края от 10.09.2007 № 87-ЗС «О регулировании отдельных лесных отношений на территории Алтайского края» приказываю:

1. Утвердить документацию по проектированию (изменению) границ зеленых и лесопарковых зон Озерского лесничества Алтайского края (далее – «Документация» приложение № 1).

2. Исключить из границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах лесные участки площадью 3,1 га в Озерском лесничестве Алтайского края согласно перечню кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах в соответствии с таблицей № 3 Документации;

3. Исключить из границ лесов, расположенных в зеленых зонах лесные участки площадью 3,1 га в Озерском лесничестве Алтайского края согласно перечню кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах в соответствии с таблицей № 5 Документации;

4. Включить в границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах лесные участки площадью 3,1 га в Озерском лесничестве Алтайского края согласно перечню кварталов и выделов, проектируемых для включения в состав лесопарковых зон взамен исключаемых в соответствии с пунктом 2 настоящего приказа, в соответствии с таблицей № 5 Документации.

5. Включить в границы лесов, расположенных в зеленых зонах лесные участки площадью 3,1 га в Озерском лесничестве Алтайского края согласно перечню кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах в соответствии с таблицей № 6 Документации.

6. Установить границы лесов, исключаемых из границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества и включаемых в границы лесов, расположенных в зеленых зонах Озерского лесничества, площадью 3,1 га, согласно приложению № 2 настоящего приказа.

5. Установить границы лесов, исключаемых из границ лесов, расположенных в зеленых зонах Озерского лесничества и включаемых в границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества, площадью 3,1 га, согласно приложению № 3 настоящего приказа.

6. Отделу лесного реестра, кадастра и лесоустройства (Немцева Т.Н.) направить в Федеральное агентство лесного хозяйства копию настоящего приказа.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления лесами Хомутова А.С.

Министр



А.Н. Стрелковский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу Министерства
природных ресурсов
и экологии Алтайского края
от 28.11.2022 № 852

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РОСЛЕСИНФОРГ»
ФИЛИАЛ ФГБУ «РОСЛЕСИНФОРГ» «ЗАПСИБЛЕСПРОЕКТ»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по проектированию (изменению)
границ зеленых и лесопарковых зон
Озерского лесничества
Алтайского края

Новосибирск
2022



РОС
ЛЕС
ИНФ
ОРГ



Содержание

Введение	6
1. Основания для разработки проектной документации.....	7
2. Разработчик документации.....	8
3. Сведения об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации в области лесных отношений	9
4. Общие сведения	10
4.1. Наименование, местоположение, структура Озерского лесничества	10
4.2. Сведения о распределении лесов Озерского лесничества по целевому назначению и категориям защитных лесов	11
4.3. Сведения о существующем и проектируемом разделении лесов на защитные и эксплуатационные в границах Озерского лесничества Алтайского края.....	15
5. Характеристика лесного участка, проектируемого к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах	16
5.1. Перечень кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах Озерского лесничества Алтайского края.....	16
5.2. Количественные и качественные характеристики лесов, произрастающих на лесном участке, проектируемом к исключению из состава лесов, расположенных в существующих лесопарковых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах Озерского лесничества Алтайского края	17
6. Характеристика лесного участка, проектируемого к исключению из состава лесов, расположенных в зелёных зонах, и включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах	21
6.1. Перечень кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в существующих зеленых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества Алтайского	24
6.2. Количественные и качественные характеристики лесов, произрастающих на лесном участке, проектируемом к исключению из состава лесов, расположенных в существующих зелёных зонах, и включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества Алтайского края	25
7. Сравнительная таксационная характеристика лесных участков	25
8. Сведения о границах населенных пунктов и муниципальных образований, на территории которых проектируются леса, расположенные в зелёных и лесопарковых зонах.....	26
9. Текстовое и графическое описание местоположения лесных участков, на территории которых проектируются леса, расположенные в зелёных и лесопарковых зонах	27
Заключение	38

Перечень приложений

№ п/п	Наименование	Стр.
1	Копия кадастровой выписки на земельный участок № 22:33:033001:1464	33
2	Копия договора аренды лесного участка для осуществления рекреационной деятельности от 20.11.2015 № 19/43	37
3	Выдержки из проектной документацией «Строительство ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения лагеря АРОО СОЛ «Цветоландия», расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33, 37 (22:33:033001:1464)»	58
4	Выписка из государственного лесного реестра на лесной участок, проектируемый к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества Алтайского края	91
5	Выписка из государственного лесного реестра на лесной участок, проектируемый к включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества Алтайского края	95

Введение

Леса зеленых и лесопарковых зон, являются защитными лесами, выполняющими важные климаторегулирующие, санитарно-гигиенические, рекреационные функции, оказывающие положительное влияние на экологическую среду поселений, обеспечивающие благоприятные условия отдыха людей в лесной обстановке и относятся к категории защитных лесов «Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов». Выделение этих лесов соответствует целям сохранения средообразующих, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов.

В соответствии с данными государственного лесного реестра (далее – ГЛР) по состоянию на 01.01.2022 площадь зеленых зон в Озерском лесничестве составляет 21803 га, лесопарковых зон – 7001 га.

1. Основания для разработки проектной документации

Проектная документация по изменению границ лесов, расположенных в зеленых зонах Озерского лесничества Алтайского края разработана в соответствии с частью 5 статьи 2, пунктом 1.1 статьи 82, статьей 114 Лесного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах» (далее - Правила).

Проектируемое изменение границ лесов, расположенных в зеленых зонах Озерского лесничества, связано с необходимостью размещения некапитальных объектов специального оздоровительного лагеря для детей с инвалидностью «Цветоландия» (АРОО СОЛ «Цветоландия») и строительства линии электропередач (далее – ЛЭП) для технологического подсоединения лагеря к сетям вилиала АО «СК Алтайкрайэнерго».

Границы и площадь участка под строительство лагеря определены при его постановке на государственный кадастровый учет под номером 22:33:033001:1464 (приложение 1). Использование участка осуществляется в рамках договора аренды от 20.11.2015 № 19/43 (приложение 2).

Границы участка, предназначенного для строительства ЛЭП, приняты в соответствии с проектной документацией «Строительство ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения лагеря АРОО СОЛ «Цветоландия», расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33, 37 (22:33:033001:1464)», выдержки из которой приведены в приложении 3.

Лесные участки, проектируемые к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, общей площадью 3,1 га находятся в Алтайском крае, Первомайском районе, Озерском лесничестве, Повалихинском участковом лесничестве, квартал 108 (части выделов: 33, 37), квартал 109 (часть выдела 21).

2. Разработчик документации

Настоящая документация по проектированию (изменению) границ зеленых и лесопарковых зон в Озерском лесничестве Алтайского края разработана Западно-Сибирским филиалом ФГБУ «Рослесинфорг» (далее – Филиал ФГБУ «Рослесинфорг» «Запсиблеспроект»).

Юридический адрес:

ФГБУ «Рослесинфорг»

109316, г. Москва, Волгоградский пр., дом 45, строение 1

Филиал ФГБУ «Рослесинфорг» «Запсиблеспроект»

630048, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, дом 137/1

Тел./fax: (383) - 314 28 05 / 314 09 46

E-mail: zapsib.lp@roslesinforg.ru

ИНН/КПП 7722319952/540343001

р/сч 40501810700042000002 Сибирское ГУ банка России г. Новосибирск,

БИК 045004001 ОГРН 1157746215527

Директор ФГБУ «Рослесинфорг»

Чашин Павел Леонидович

тел.: (495) 951-00-00

Директор филиала

Метяев Андрей Владимирович

тел.: (383) 314-28-05

Заместитель директора

Солодько Владимир Иванович

тел.: (383) 315-39-76

3. Сведения об уполномоченном органе субъекта Российской Федерации в области лесных отношений

Согласно пункту 1.1 статьи 82 Лесного кодекса РФ к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации отнесено «принятие решений об отнесении лесов к лесам, расположенным в лесопарковых зонах, лесам, расположенным в зеленых зонах».

На территории Алтайского края решения об отнесении лесов к лесам, расположенным в лесопарковых зонах, лесам, расположенным в зеленых зонах, об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, в которых расположены леса, установлении и изменении площади и границ земель, на которых расположены леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, принимает Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края на основании Положения, утвержденного указом Губернатора Алтайского края от 05.12.2016 № 152 «Об утверждении положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Алтайского края».

Юридический адрес Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края:

656049, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Чкалова, д. 230

телефон (3852) 27-13-50

факс (3852) 27-13-08

E-mail: mail@altaipriroda.ru

4. Общие сведения

Лесничество организовано приказом Рослесхоза от 15.10.2008 № 298 «Об определении количества лесничеств на территории Алтайского края и установлении их границ». Структура лесничества определена приказом управления лесами Алтайского края от 10.01.2008 № 10 «О перераспределении лесных участков».

Управление в области использования, охраны, защиты и воспроизводства лесов в границах лесничества осуществляет Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края (далее - «орган государственной власти Алтайского края в области лесных отношений») через территориально обособленное подразделение - отдел обеспечения полномочий в области лесных отношений по Озерскому лесничеству управления лесами (далее - «Отдел обеспечения полномочий в области лесных отношений»).

4.1. Наименование, местоположение, структура Озерского лесничества

Лесничество расположено в северной части Алтайского края на территории Тальменского, Первомайского, Заринского и Павловского муниципальных районов. В составе лесничества 6 участковых лесничеств. Структура лесничества приведена в таблице 1.

Таблица 1

Структура Озерского лесничества

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1.	Первомайское кв. 1 - 92, 111, 112	Тальменский	11604
	кв. 93 - 110, 113 - 117	Первомайский	2448
	кв. 118 - 131	Заринский	1801
	Первомайский сельский лесхоз		
	ТОО «Акуловское» кв. 1 - 20	Первомайский	6623
	АОЗТ «Белоярское» кв. 1 - 8	Первомайский	1818
	АОЗТ «Журавлихинское» кв. 1 - 7	Первомайский	3544
	ПТФ «Молодёжная» кв. 9	Первомайский	19
	СПК «Светлый путь» кв. 1 - 9	Первомайский	3280
	ЗАО «Новоберезовское» кв. 1 - 21	Первомайский	5994
	С-з «Сибиряк» кв. 1 - 23	Первомайский	3771
	СПК «Повалихинский» кв. 1 - 9	Первомайский	2201
	Первомайское итого		43103
2.	Речкуновское кв. 1 - 160	Тальменский	19335
	Павловский сельский лесхоз С-з «Прутской» кв. 1, 2	Павловский	468
	Речкуновское итого		19803
3.	Озёрское кв. 1 - 224	Тальменский	25829
	Озерское итого		25829
4.	Кислянское кв. 1 - 131, 132ч, 133ч, 134 - 150	Тальменский	16381
	Кислянское кв. 132ч, 133 ч	Первомайский	55
	Кислянское итого		16436
5.	Повалихинское кв. 1 - 14, 15ч, 16 - 28, 29ч, 30 - 205	Первомайский	9015
	Повалихинское кв. 15ч, 29ч	Тальменский	21

№ п/п	Наименование участковых лесничеств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
	Повалихинское итого		9036
6.	Язовское кв. 1 - 77, 79 - 98	Тальменский	15644
	Язовское итого		15644
	Всего по лесничеству:		129851
	В том числе по административным районам:	Тальменский	88814
		Первомайский	38768
		Заринский	1801
		Павловский	468

В состав лесничества вошли бывший Озёрский лесхоз (без Тальменского лесничества) в существующих границах, два квартала (1-2) бывшего Павловского сельского лесхоза (344 га), бывшее Первомайское лесничество Первомайского сельского лесхоза, часть лесов Тальменского сельского лесхоза, расположенные по левому берегу реки Чумыш, а также неустроенные леса, расположенные на бывших землях сельхозназначения в границах Тальменского и Первомайского районов.

Место нахождения отдела обеспечения полномочий в области лесных отношений (почтовый адрес): 658016 Алтайский край, Тальменский район, ст. Озерки, ул. Промышленная, д. 61.

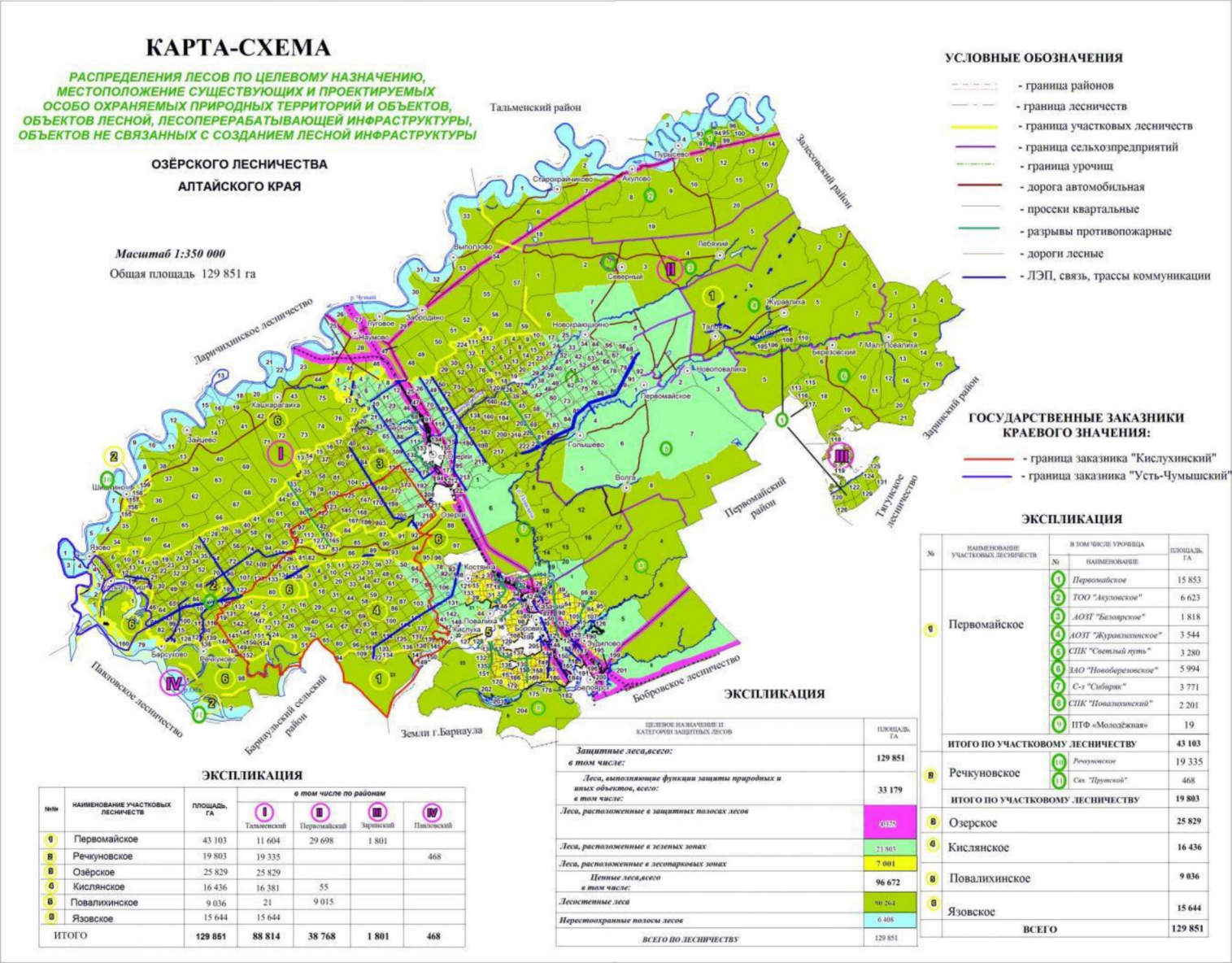
В соответствии с выпиской из государственного лесного реестра лесистость в пределах административного района составляет 33,4 %.

4.2. Сведения о распределении лесов Озерского лесничества по целевому назначению и категориям защитных лесов

Распределение территории Озерского лесничества по целевому назначению и категориям защитных лесов приведено в таблице 2 (по данным последнего лесоустройства и в соответствии с действующим лесохозяйственным регламентом и формой 1 ГЛР на 01.01.2022). Карта-схема распределения лесов лесничества по целевому назначению и категориям защитных лесов приведена на рисунке 1.

На рисунках 2 и 3 (укрупненные фрагменты карты-схемы) приведены границы существующих зеленых и лесопарковых зон в местах, где проектируется их изменение.

По состоянию на 01.01.2022 численность населения Первомайского муниципального района Алтайского края составляет 54,6 тыс. человек. В соответствии с ГОСТом 17.5.3.01-78 «Состав и размер зеленых зон городов» площадь зеленых зон должна составлять не менее 3822 га (70 га на 1 тыс. человек).



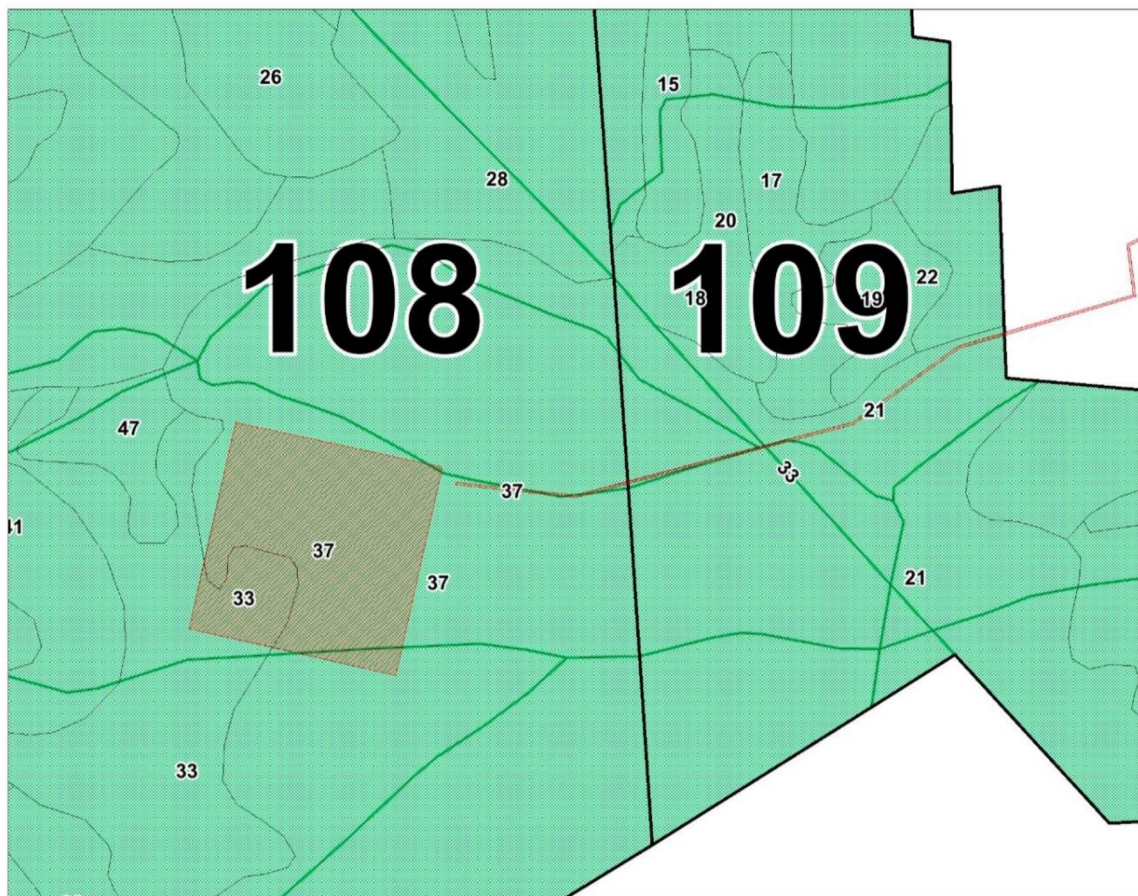
КАРТА – СХЕМА

расположения существующей границы лесов, расположенных в лесопарковой зоне

М 1 : 5 000

Адрес: Алтайский край, Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество

Квартал 108(части выделов: 33, 37), квартал 109 (часть выдела 21)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Леса, расположенные в лесопарковых зонах

Испрашиваемый участок - 3,1 га

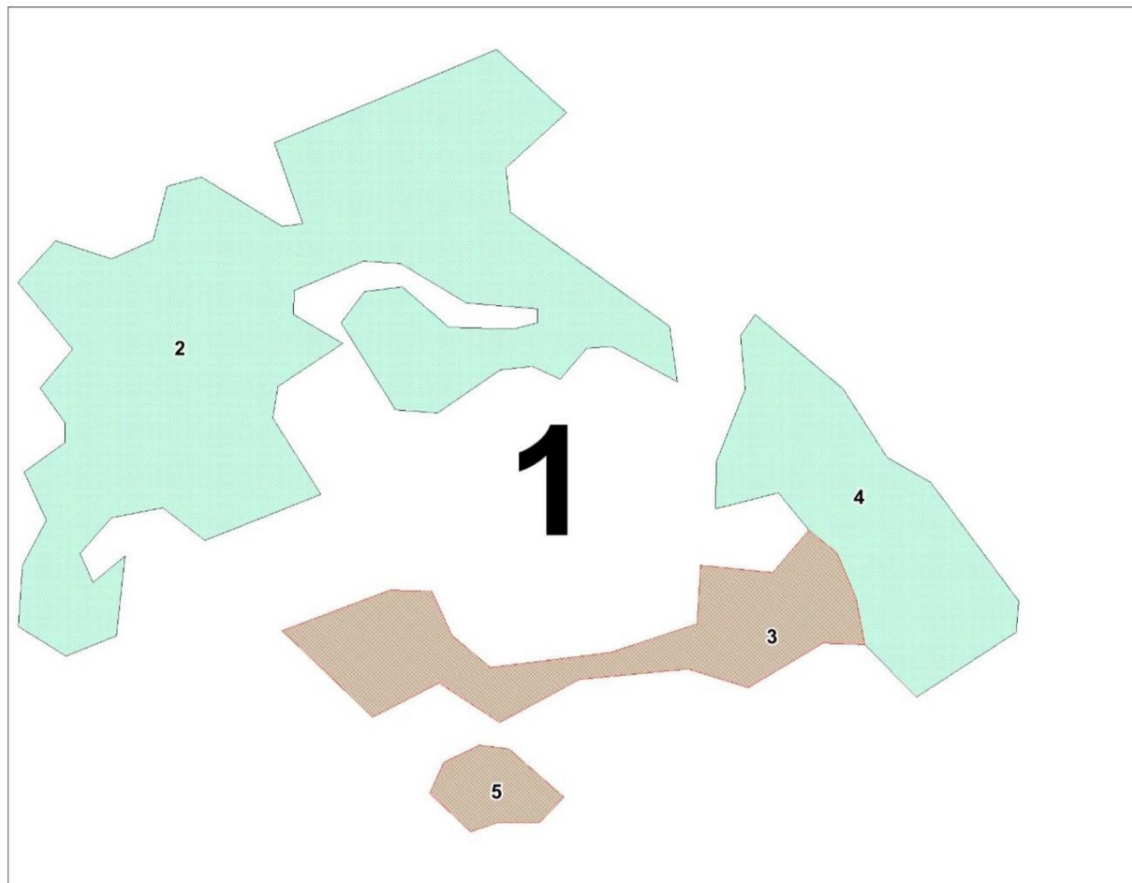
КАРТА – СХЕМА

расположения существующей границы лесов, расположенных в зелёной зоне

М 1 : 5 000

Адрес: Алтайский край, Озерское лесничество, СПК «Повалихинский»

Квартал 1 (выдела: 3, 5)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Леса, расположенные в зеленых зонах

Испрашиваемый участок - 3,1 га

4.3. Сведения о существующем и проектируемом разделении лесов на защитные и эксплуатационные в границах
Озерского лесничества Алтайского края

Таблица 2
Площадь, га

Наименование лесничества	Защитные леса, всего	Леса, расположенные в водоохраных зонах	Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего	В том числе			Ценные леса, всего	В том числе		Эксплуатационные леса	Всего
				Леса, расположенные в защитных полосах лесов (леса, расположенные в границах полос отвода железных дорог и придорожных полос автомобильных дорог, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, законодательством об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности)	Леса, расположенные в зеленых зонах	Леса, расположенные в лесопарковых зонах		Лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции)	Нерестовоохранные полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохранных зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Существующее распределение											
Озерское	129851	0	33179	4375	21803	7001	96672	90264	6408	0	129851
Проектируемое распределение											
Озерское	129851	0	33179	4375	21803	7001	96672	90264	6408	0	129851
Изменения (+ / -)					+3,1 -3,1	-3,1 +3,1					

5. Характеристика лесного участка, проектируемого к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах

Лесной участок, исключаемый из границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах, находится на территории Первомайского муниципального района, границы которого установлены законом Алтайского края от 27.12.2008 № 145-ЗС «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Первомайского района Алтайского края».

АРОО СОЛ «Цветоландия» испрашивает участки земель лесного фонда общей площадью 3,1 га в кварталах 108, 109 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества для размещения некапитальных объектов специального оздоровительного лагеря для детей с инвалидностью и строительства ЛЭП для технологического подсоединения лагеря к сетям филиала АО «СК Алтайкрайэнерго».

Местоположение и площадь испрашиваемого участка согласованы с Министерством природных ресурсов и экологии Алтайского края.

Перечень кварталов, выделов в составе лесных участков, исключаемых из границы лесопарковых зон, приведен в таблице 3.

5.1. Перечень кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах Озерского лесничества Алтайского края

Таблица 3

Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Проектируемая категория защитных лесов
1	2	3	4	5
Повалихинское	108	33	0,5081	Леса, расположенные в зеленых зонах
Повалихинское	108	37	2,5231	
Повалихинское	109	21	0,0688	
Всего			3,1000	

Испрашиваемый лесной участок имеет количественную и качественную характеристику, приведенную в таблице 4.

5.2. Количественные и качественные характеристики лесов, произрастающих на лесном участке, проектируемом к исключению из состава лесов, расположенных в существующих лесопарковых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах Озерского лесничества Алтайского края

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста / Возраст, лет	Крутизна склона	Класс бонитета	Полнота	Общий запас, м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Повалихинское	108	33	0,5081	7С3С Сосна	8 / 150		3	0,4	76,2
Повалихинское	108	37	2,5231	Ландшафтная поляна					
Повалихинское	109	21	0,0688	Пастбище					
Всего			3,1						76,2

Лесной участок представлен на 83,6 % не лесными землями. На долю покрытых лесом земель приходится 16,4 %.

Насаждения, произрастающие на лесном участке, представлены среднебонитетными низкополнотными сосняками естественного происхождения.

В соответствии с выпиской из государственного лесного реестра (приложение 4) помимо АРОО СОЛ «Цветоландия» на участке осуществляет свою деятельность ЗАО «Алтайкропля» (договор аренды лесного участка для заготовки древесины от 30.12.2008 № 19/1). Проектируемое изменение категорий защитных лесов не накладывает на него дополнительных ограничений. ООПТ на данной территории отсутствуют.

Обоснование проектируемого целевого назначения лесов и категорий защитных лесов.

В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 27.05.2013 № 849-р «Об утверждении Перечня объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов», строительство ЛЭП и размещение проектируемых некапитальных объектов специального оздоровительного лагеря для детей с инвалидностью АРОО СОЛ «Цветоландия» в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, не допускается.

Согласно пункту 17 приказа Минприроды России от 29.03.2018 № 122 «Об утверждении Лесоустроительной инструкции», проектирование эксплуатационных лесов в пределах лесничества осуществляется после проектирования защитных и резервных лесов.

Исходя из содержания пп. «а», «б» п. 6 распоряжения Правительства РФ от 27.05.2013 № 849-р, для строительства детского лагеря АРОО СОЛ

«Цветоландия» и его функционирования достаточно отнести участок проектируемый к исключению из лесов, расположенных в лесопарковых зонах, к категории лесов, расположенных в зелёных зонах.

Принятые проектные решения позволят осуществить указанный перевод в соответствии с законодательством Российской Федерации, и не повлекут за собой значительного снижения режима охраны на испрашиваемом лесном участке.

На рисунке 4 представлено проектируемое распределение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов в границах участка, исключаемого из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах.

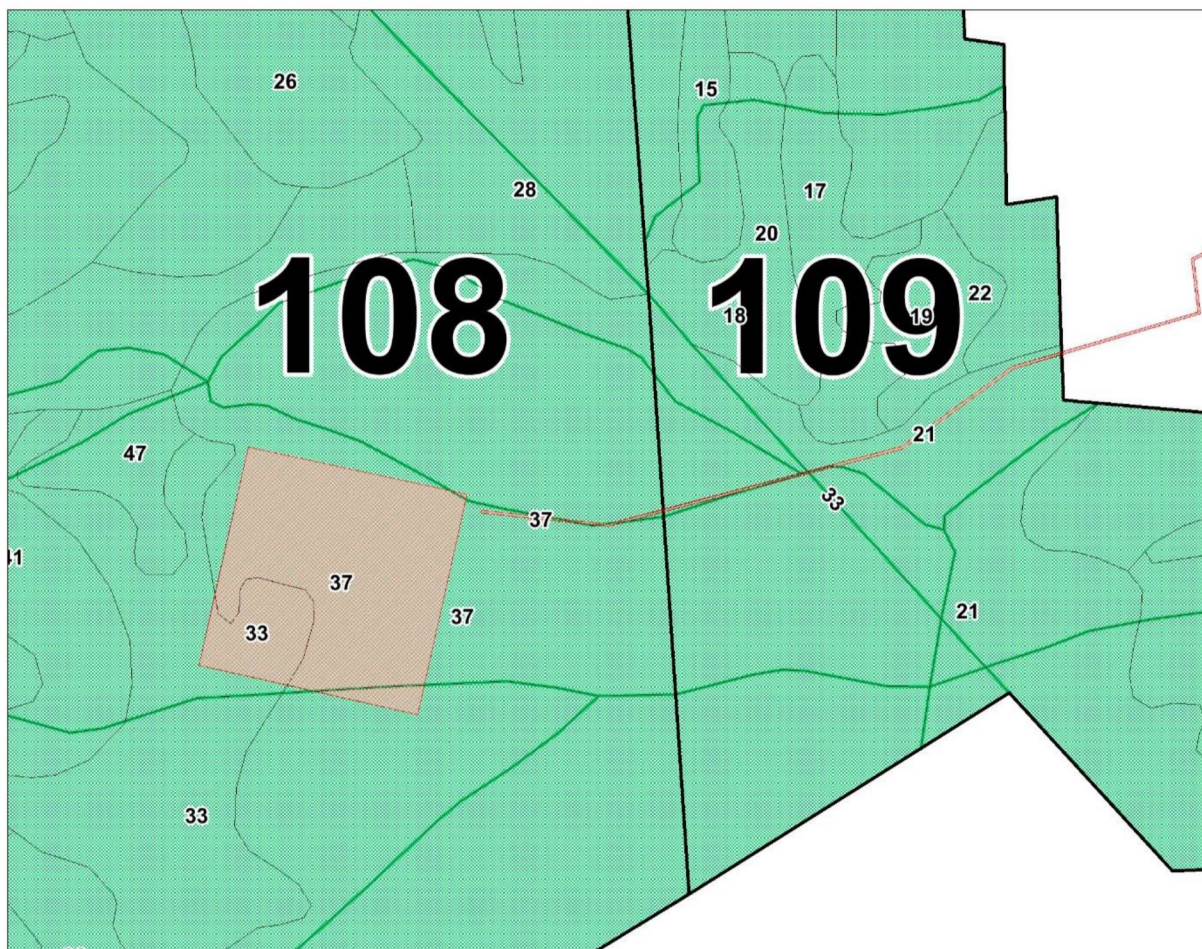
КАРТА – СХЕМА

расположения проектируемой границы лесов, расположенных в зелёной зоне

М 1 : 5 000

Адрес: Алтайский край, Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество

Квартал 108 (части выделов: 33, 37), квартал 109 (часть выдела 21)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

<i>Леса, расположенные в лесопарковых зонах</i>
<i>Леса, расположенные в зелёных зонах</i>
<i>Испрашиваемый участок - 3,1 га</i>

Рисунок 4

6. Характеристика лесного участка, проектируемого к исключению из состава лесов, расположенных в зелёных зонах, и включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах

В соответствии с пунктом 16 Правил изменение границ лесопарковых зон, которое может привести к уменьшению площади этих зон, не допускается. При изменении границ лесопарковых зон площадь исключаемых лесных участков компенсируется включением в границы этих зон лесных участков, площадь которых не меньше площади исключаемых лесных участков и которые расположены на территории того же лесничества либо на территории ближайших лесничеств.

С учетом требований Правил по площади лесных участков, компенсирующих уменьшение лесопарковых зон, и их местоположению, а также с учетом анализа существующего разделения лесов Озерского лесничества по целевому назначению, категориям защитных лесов и оснований их установления, осуществлено проектирование равноценных лесных участков для включения их в границы указанных зон.

Выбор вариантов компенсирующего лесного участка осуществлен по следующим критериям:

- расположение на территории этого же лесничества или на территории ближайших лесничеств, при возможно меньшей удаленности от лесных участков, исключаемых из лесопарковых и зеленых зон соответственно;
- максимальное приближение к населенным пунктам, вокруг которых выделены лесопарковые зоны, или к садоводческим товариществам;
- исключение образования чересполосицы лесов различного целевого назначения;
- определение местоположения, границ и площади в соответствии с требованиями лесного законодательства, соответственно, по границам лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов;
- установление площади в размере не меньшем, чем площади лесных участков, исключаемых из лесопарковых зон;
- проектирование на основе анализа состояния и использования лесов, перспектив их освоения, развития особо охраняемых природных территорий с учетом документов территориального планирования.

Исходя из проведенного анализа, представляется возможным компенсировать площадь исключаемого лесного участка, отнесенного к категории лесов, расположенных в лесопарковых зонах, включением в границы указанной зоны участка из лесов, расположенных в зелёной зоне, Озерского лесничества, СПК «Повалихинский» Первомайского участкового лесничества, квартал 1, выделы 3, 5 (таблица 5).

На рисунке 5 представлено проектируемое распределение лесов по целевому назначению и категориям защитных лесов в границах участка, включаемого в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах.

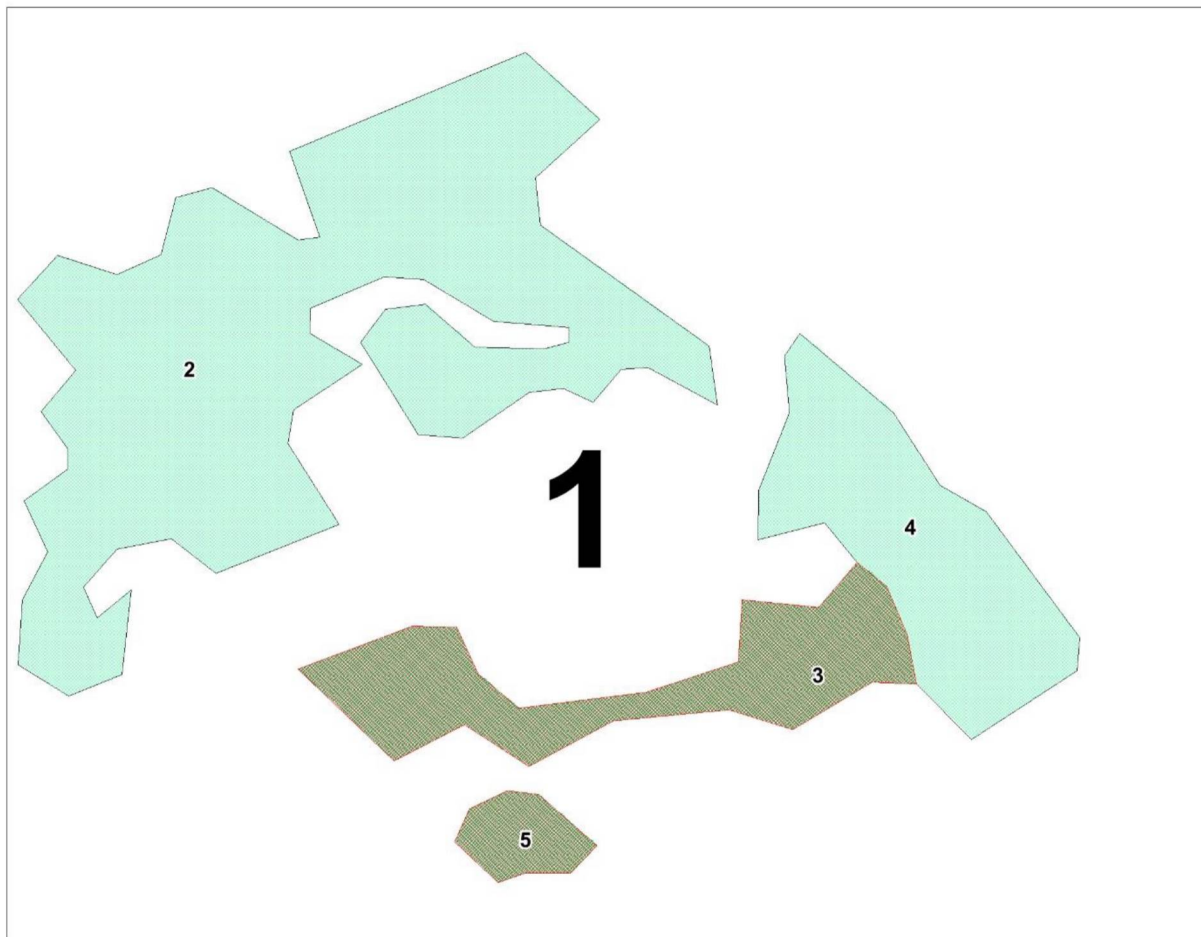
КАРТА – СХЕМА

расположения проектируемой границы лесов, расположенных в лесопарковой зоне

М 1 : 5 000

Адрес: Алтайский край, Озерское лесничество, СПК «Повалихинский»

Квартал 1 (выдела: 3, 5)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

<i>Леса, расположенные в лесопарковых зонах</i>
<i>Леса, расположенные в зелёных зонах</i>
<i>Испрашиваемый участок - 3,1 га</i>

Рисунок 5

6.1. Перечень кварталов и выделов, проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в существующих зеленых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах
Озерского лесничества Алтайского

Таблица 5

Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Проектируемая категория защитных лесов
1	2	3	4	5
Первомайское				Леса, расположенные в лесопарковых зонах
СПК «Повалихинский»	1	3	2,6	
СПК «Повалихинский»	1	5	0,5	
Итого			3,1	

Участок, рекомендуемый для включения в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах, в соответствии с выпиской из Государственного лесного реестра (приложение 5) расположен на территории Первомайского муниципального района Алтайского края, примыкает непосредственно к лесам, расположенным в лесопарковых зонах.

Кроме того, на участке осуществляет свою деятельность ООО «Форест-Мастер» (договор аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16).

Близость расположения населенных пунктов, дорог общего пользования в сочетании с удовлетворительной лесной дорожно-тропиночной сетью делает леса, произрастающие на лесном участке, доступными для использования их в рекреационных целях – основной функцией лесопарковых зон.

Проектируемое отнесение к лесопарковым зонам компенсирующего лесного участка соответствует зонированию лесов Алтайского края, не создавая чересполосицы различных категорий защитных лесов, является естественным и логичным продолжением границ лесопарковых зон.

Таксационная характеристика лесного участка, проектируемого для перевода из эксплуатационных лесов в зеленые зоны приведена в таблице 6. Из анализа таксационных показателей следует, что проектируемый к включению в границы лесопарковых зон лесной участок в Озерском лесничестве соответствует их функциональному назначению и обладает необходимыми качествами для использования их в рекреационных целях.

Данная компенсация сохранит на существующем уровне рекреационную емкость лесов Алтайского края и не повлечет за собой нарушения целостности и компактности лесных массивов, отнесенных к лесопарковым зонам в указанном лесничестве.

6.2. Количественные и качественные характеристики лесов, произрастающих на лесном участке, проектируемом к исключению из состава лесов, расположенных в существующих зелёных зонах, и включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах
Озерского лесничества Алтайского края

Таблица 6

Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Площадь выдела, га	Таксационная характеристика	Класс возраста / Возраст, лет	Крутизна склона	Класс бонитета	Полнота	Общий запас, м³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Первомайское									
СПК «Повалихинский»	1	3	2,6	10ОС+ОС+С Осина	2 / 15		1	0,7	182
СПК «Повалихинский»	1	5	0,5	8Ос2Б+Б+ОС Осина	3 / 25		2	0,5	30
Итого			3,1						212

7. Сравнительная таксационная характеристика лесных участков

Сравнительная лесотаксационная характеристика и анализ насаждений лесного участка, исключаемого из границ лесопарковых зон, и лесного участка, проектируемого к включению в границы указанной зоны, приведена по данным государственного лесного реестра и отражена в таблице 7.

Таблица 7

Сравнительная таксационная характеристика лесных участков

Таксационные показатели	Лесные участки, исключаемые из границ лесопарковых зон и включаемые в границы зелёных зон	Лесные участки, исключаемые из границ зеленых зон и включаемые в границы лесопарковых зон
Местоположение	Алтайский край, Первомайский район, Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество, квартал № 108, части выделов 33, 37, квартал № 109, часть выдела 21	Алтайский край, Первомайский район, Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, СПК «Повалихинский», квартал № 1, выделы 3, 5
Соотношение составляющих пород (по запасу), %	Сосна – 100%	Береза – 3%
		Осина – 97%
Средний возраст, лет	150	17
Средний класс бонитета	3	1,2
Средняя полнота	0,4	0,67
Возрастная структура	Молодняки – 0%	Молодняки – 84%
	Средневозрастные – 0%	Средневозрастные – 16%
	Приспевающие – 0%	Приспевающие – 0%

Таксационные показатели	Лесные участки, исключаемые из границ лесопарковых зон и включаемые в границы зелёных зон	Лесные участки, исключаемые из границ зеленых зон и включаемые в границы лесопарковых зон
насаждений (по запасу), %	Спелые и перестойные – 100%	Спелые и перестойные – 0%
Показатели рекреационной оценки лесов:	-	-
- санитарно-гигиеническая оценка	высокая	высокая
- класс эстетической оценки	2	2
- преобладающий тип ландшафта	открытый	закрытый
Средний состав	7СЗС	9,3Ос0,3Б+С,Б,Ос
Площадь, га	3,1	3,1
Доля покрытых лесом земель, %	16,4	100

Лесной участок, включаемый в леса, расположенные в лесопарковых зонах, представлен чистыми и смешанными молодыми лиственными насаждениями.

Смешанные насаждения, по сравнению с чистыми, обладают рядом преимуществ. Состав лесной подстилки в них разнообразнее, и самая подстилка обладает лучшими свойствами для почвообразования, нежели в чистых насаждениях. Продуктивность древостоя и технические качества древесины в смешанных насаждениях обычно выше, нежели в чистых. Смешанные насаждения лучше противостоят различным неблагоприятным влияниям. Наличие нескольких древесных пород на одной площади обеспечивает большую ветроустойчивость насаждений, а также их сопротивляемость болезням и вредителям. Смешанные насаждения состоят из древесных пород с различной формой кроны; они богаты красками, разнообразием форм, игрою света и тени, и поэтому отвечают целям создания зеленых и лесопарковых зон.

В результате реализации проектируемого изменения границ лесов, расположенных в лесопарковых и зеленых зонах, рекреационная емкость и защитные функции лесов от неблагоприятных природных и техногенных воздействий защитных лесов не изменится.

8. Сведения о границах населенных пунктов и муниципальных образований, на территории которых проектируются леса, расположенные в зелёных и лесопарковых зонах

Проектируемый к исключению из состава лесопарковых зон лесной участок расположен в Алтайском крае, Первомайском районе, Озерском

лесничестве, Повалихинском участковом лесничестве, квартал № 108, части выделов 33, 37, квартал № 109, часть выдела 21.

Проектируемый к включению в состав зеленых зон лесной участок расположен в Алтайском крае, Первомайском районе, Озерском лесничестве, Первомайском участковом лесничестве, СПК «Повалихинский», квартал № 1, выделы 3, 5.

Указанные участки расположены на землях лесного фонда. Границы Первомайского муниципального района установлены законом Алтайского края от 27.12.2008 № 145-ЗС «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Первомайского района Алтайского края».

9. Текстовое и графическое описание местоположения лесных участков, на территории которых проектируются леса, расположенные в зелёных и лесопарковых зонах

В соответствии с подпунктом «ж» пункта 6 Правил, составлено текстовое и графическое описание местоположения границ лесных участков, исключаемых из границ и включаемых в границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых зонах, включающее в себя перечень координат характерных точек в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

Таблица 8

Перечень координат характерных точек проектируемых участков

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	№ контура	Обозначение характерных точек	Координаты	
				Х	У
1	2	3	4	5	6
Участки, проектируемые к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах					
Озёрское	Повалихинское	1	1	618685,29	3190122,53
Озёрское		1	2	618516,72	3190084,47
Озёрское		1	3	618478,89	3190253,29
Озёрское		1	4	618648,74	3190291,53
Озёрское		1	1	618685,29	3190122,53
Озёрское		2	1	618758,58	3190750,49
Озёрское		2	2	618756,51	3190750,57
Озёрское		2	3	618745,46	3190713,00
Озёрское		2	4	618683,58	3190627,55
Озёрское		2	5	618623,85	3190400,08
Озёрское		2	6	618629,68	3190346,21
Озёрское		2	7	618628,63	3190346,09
Озёрское		2	8	618629,20	3190340,87
Озёрское		2	9	618630,24	3190340,99
Озёрское		2	10	618634,45	3190302,12

Наименование лесничества	Наименование участкового лесничества	№ контура	Обозначение характерных точек	Координаты	
				X	Y
1	2	3	4	5	6
Озёрское		2	11	618636,44	3190302,34
Озёрское		2	12	618632,23	3190341,20
Озёрское		2	13	618633,28	3190341,32
Озёрское		2	14	618632,71	3190346,54
Озёрское		2	15	618631,67	3190346,42
Озёрское		2	16	618625,88	3190399,92
Озёрское		2	17	618685,42	3190626,68
Озёрское		2	18	618747,29	3190712,11
Озёрское		2	1	618758,58	3190750,49
Участки, проектируемые к исключению из состава лесов, расположенных в зеленых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах					
Озёрское	Первомайское, СПК «Повалихинский»	3	1	623594,65	3195577,33
Озёрское		3	2	623575,76	3195600,43
Озёрское		3	3	623539,11	3195615,98
Озёрское		3	4	623500,61	3195623,10
Озёрское		3	5	623501,88	3195588,77
Озёрское		3	6	623465,67	3195527,76
Озёрское		3	7	623480,91	3195478,82
Озёрское		3	8	623472,55	3195389,79
Озёрское		3	9	623437,23	3195324,69
Озёрское		3	10	623469,48	3195274,79
Озёрское		3	11	623441,66	3195220,61
Озёрское		3	12	623512,04	3195146,40
Озёрское		3	13	623545,09	3195234,76
Озёрское		3	14	623544,45	3195269,08
Озёрское		3	15	623508,24	3195285,61
Озёрское		3	16	623482,20	3195316,74
Озёрское		3	17	623494,25	3195415,26
Озёрское		3	18	623517,78	3195485,81
Озёрское		3	19	623565,43	3195488,99
Озёрское		3	20	623559,64	3195547,63
Озёрское		3	1	623594,65	3195577,33
Озёрское		4	1	623379,20	3195267,25
Озёрское		4	2	623404,77	3195278,69
Озёрское		4	3	623418,59	3195307,92
Озёрское		4	4	623415,73	3195332,08
Озёрское		4	5	623376,02	3195377,21
Озёрское		4	6	623355,00	3195356,85
Озёрское		4	7	623355,05	3195321,60
Озёрское		4	8	623347,74	3195300,93
Озёрское		4	1	623379,20	3195267,25

Текстовое описание местоположения границ проектируемых участков:

1) Участки, проектируемые к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах

Контур №1

от точки 1-2 на ЮЗ : 12° 43' - 173,81 метров;

от точки 2-3 на ЮВ : 77° 22' - 172,49 метров;

от точки 3-4 на СВ : 12° 41' - 174,95 метров;

от точки 4-1 на СЗ : 77° 48' - 172,6 метров;

Контур №2

от точки 1-2 на СЗ : $02^{\circ} 03'$ - 2,88 метров;
 от точки 2-3 на ЮЗ : $73^{\circ} 36'$ - 38,47 метров;
 от точки 3-4 на ЮЗ : $54^{\circ} 05'$ - 106,84 метров;
 от точки 4-5 на ЮЗ : $75^{\circ} 17'$ - 234,96 метров;
 от точки 5-6 на СЗ : $83^{\circ} 49'$ - 54,99 метров;
 от точки 6-7 на ЮЗ : $06^{\circ} 43'$ - 0,02 метров;
 от точки 7-8 на СЗ : $83^{\circ} 46'$ - 5,93 метров;
 от точки 8-9 на СВ : $06^{\circ} 20'$ - 0,37 метров;
 от точки 9-10 на СЗ : $83^{\circ} 49'$ - 39,13 метров;
 от точки 10-11 на СВ : $06^{\circ} 25'$ - 1,36 метров;
 от точки 11-12 на ЮВ : $83^{\circ} 50'$ - 39,35 метров;
 от точки 12-13 на СВ : $06^{\circ} 17'$ - 0,61 метров;
 от точки 13-14 на ЮВ : $83^{\circ} 46'$ - 5,48 метров;
 от точки 14-15 на ЮЗ : $06^{\circ} 47'$ - 0,5 метров;
 от точки 15-16 на ЮВ : $83^{\circ} 49'$ - 54,93 метров;
 от точки 16-17 на СВ : $75^{\circ} 17'$ - 233,06 метров;
 от точки 17-18 на СВ : $54^{\circ} 05'$ - 105,17 метров;
 от точки 18-1 на СВ : $73^{\circ} 36'$ - 39,34 метров;

2) Участки, проектируемые к исключению из состава лесов, расположенных в зеленых зонах, и включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах

Контур №3

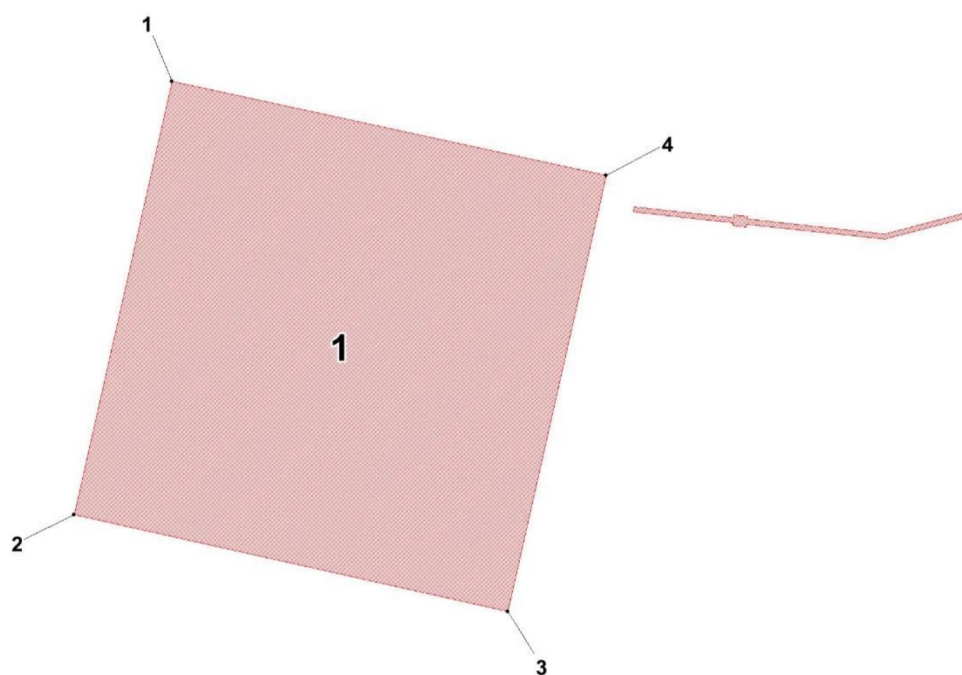
от точки 1-2 на ЮВ : $50^{\circ} 44'$ - 30,89 метров;
 от точки 2-3 на ЮВ : $23^{\circ} 00'$ - 39,17 метров;
 от точки 3-4 на ЮВ : $10^{\circ} 29'$ - 39,79 метров;
 от точки 4-5 на СЗ : $87^{\circ} 53'$ - 33,19 метров;
 от точки 5-6 на ЮЗ : $59^{\circ} 18'$ - 71,31 метров;
 от точки 6-7 на СЗ : $72^{\circ} 42'$ - 50,63 метров;
 от точки 7-8 на ЮЗ : $84^{\circ} 38'$ - 89,4 метров;
 от точки 8-9 на ЮЗ : $61^{\circ} 31'$ - 73,35 метров;
 от точки 9-10 на СЗ : $57^{\circ} 08'$ - 59,76 метров;
 от точки 10-11 на ЮЗ : $62^{\circ} 49'$ - 60,05 метров;
 от точки 11-12 на СЗ : $46^{\circ} 31'$ - 102,81 метров;
 от точки 12-13 на СВ : $69^{\circ} 29'$ - 93,2 метров;
 от точки 13-14 на ЮВ : $88^{\circ} 56'$ - 34,87 метров;
 от точки 14-15 на ЮВ : $24^{\circ} 32'$ - 39,41 метров;
 от точки 15-16 на ЮВ : $50^{\circ} 06'$ - 41,96 метров;
 от точки 16-17 на СВ : $83^{\circ} 02'$ - 98,5 метров;
 от точки 17-18 на СВ : $71^{\circ} 34'$ - 74,89 метров;
 от точки 18-19 на СВ : $03^{\circ} 49'$ - 47,41 метров;
 от точки 19-20 на ЮВ : $84^{\circ} 22'$ - 59,56 метров;
 от точки 20-1 на СВ : $40^{\circ} 18'$ - 45,94 метров;

Контур №4

от точки 1-2 на СВ : $24^{\circ} 05'$ - 28,61 метров;
 от точки 2-3 на СВ : $64^{\circ} 43'$ - 31,97 метров;
 от точки 3-4 на ЮВ : $83^{\circ} 15'$ - 24,54 метров;
 от точки 4-5 на ЮВ : $48^{\circ} 39'$ - 59,91 метров;
 от точки 5-6 на ЮЗ : $44^{\circ} 06'$ - 29,49 метров;
 от точки 6-7 на СВ : $89^{\circ} 55'$ - 34,93 метров;
 от точки 7-8 на ЮЗ : $70^{\circ} 31'$ - 22,01 метров;
 от точки 8-1 на СЗ : $46^{\circ} 57'$ - 45,28 метров.

Графическое описание местоположения границ лесов,
расположенных в зелёных зонах Озерского лесничества Алтайского края
Контур №1

М 1 : 2 500



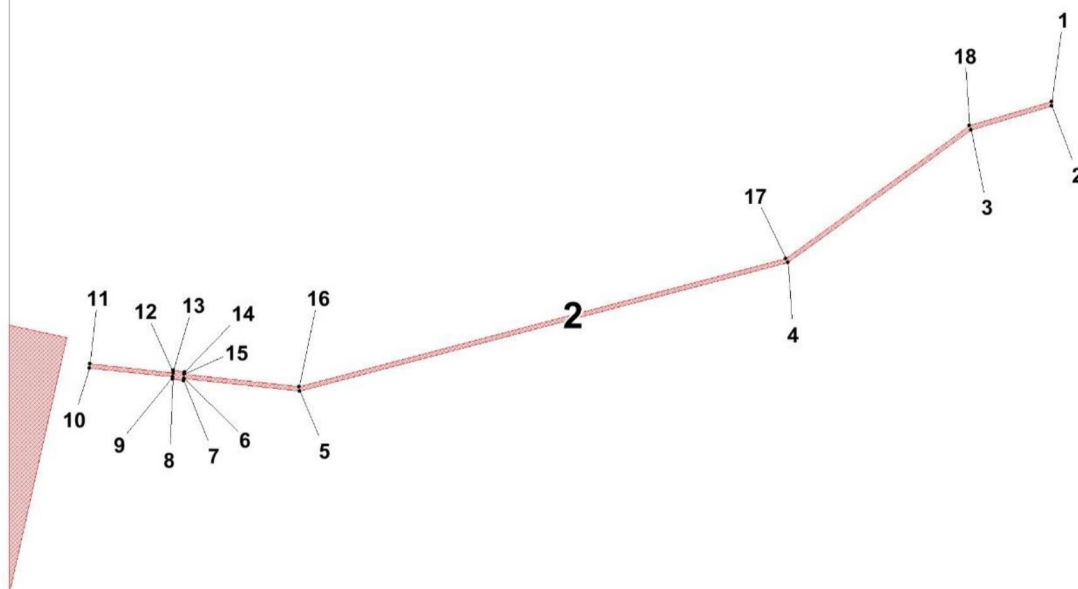
Условные обозначения:

 - границы лесного участка

Рисунок 6

**Графическое описание местоположения границ лесов,
расположенных в зелёных зонах Озерского лесничества Алтайского края
Контур №2**

М 1 : 3 000



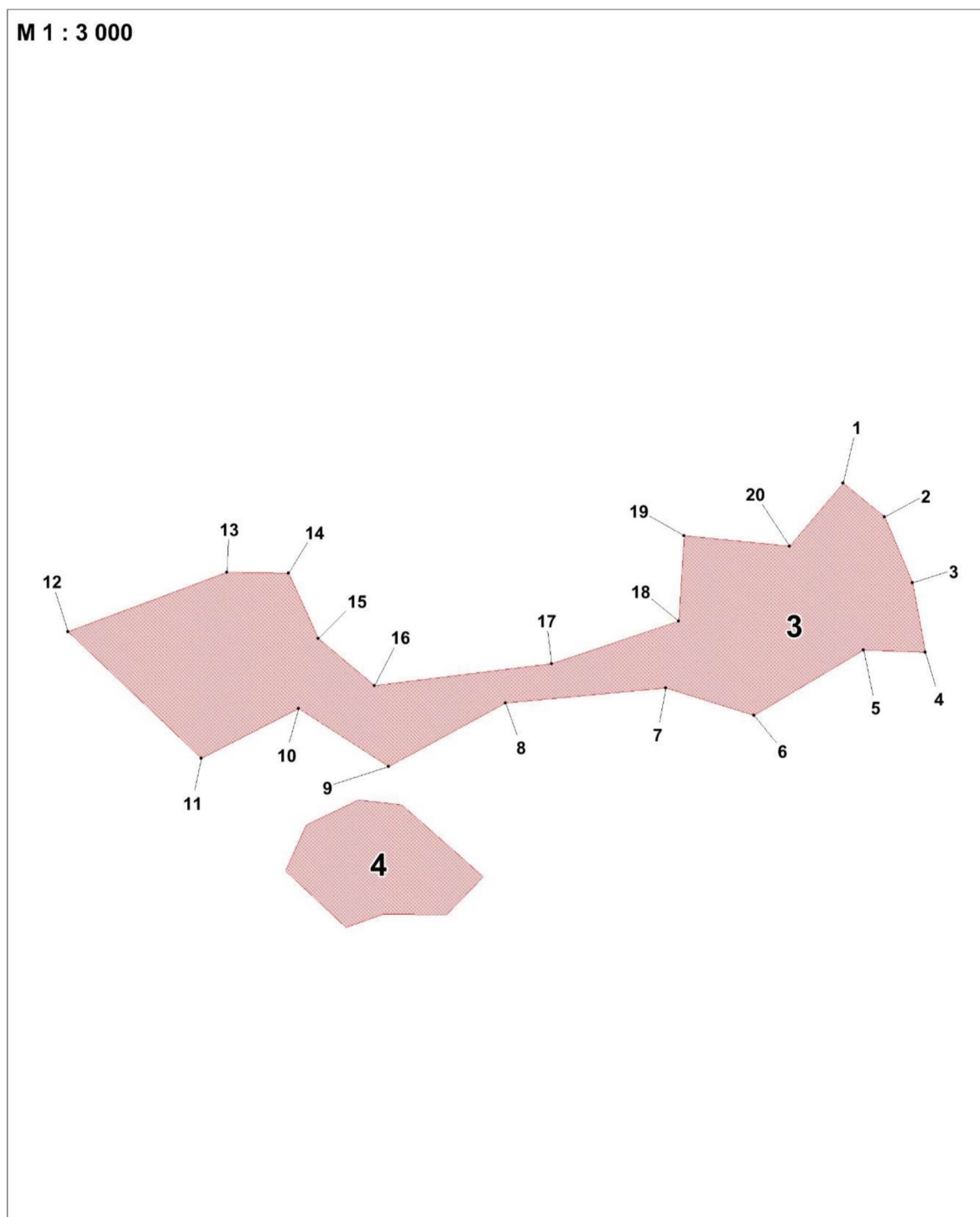
Условные обозначения:

 - границы лесного участка

Рисунок 7

Графическое описание местоположения границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества Алтайского края
Контур №3

М 1 : 3 000

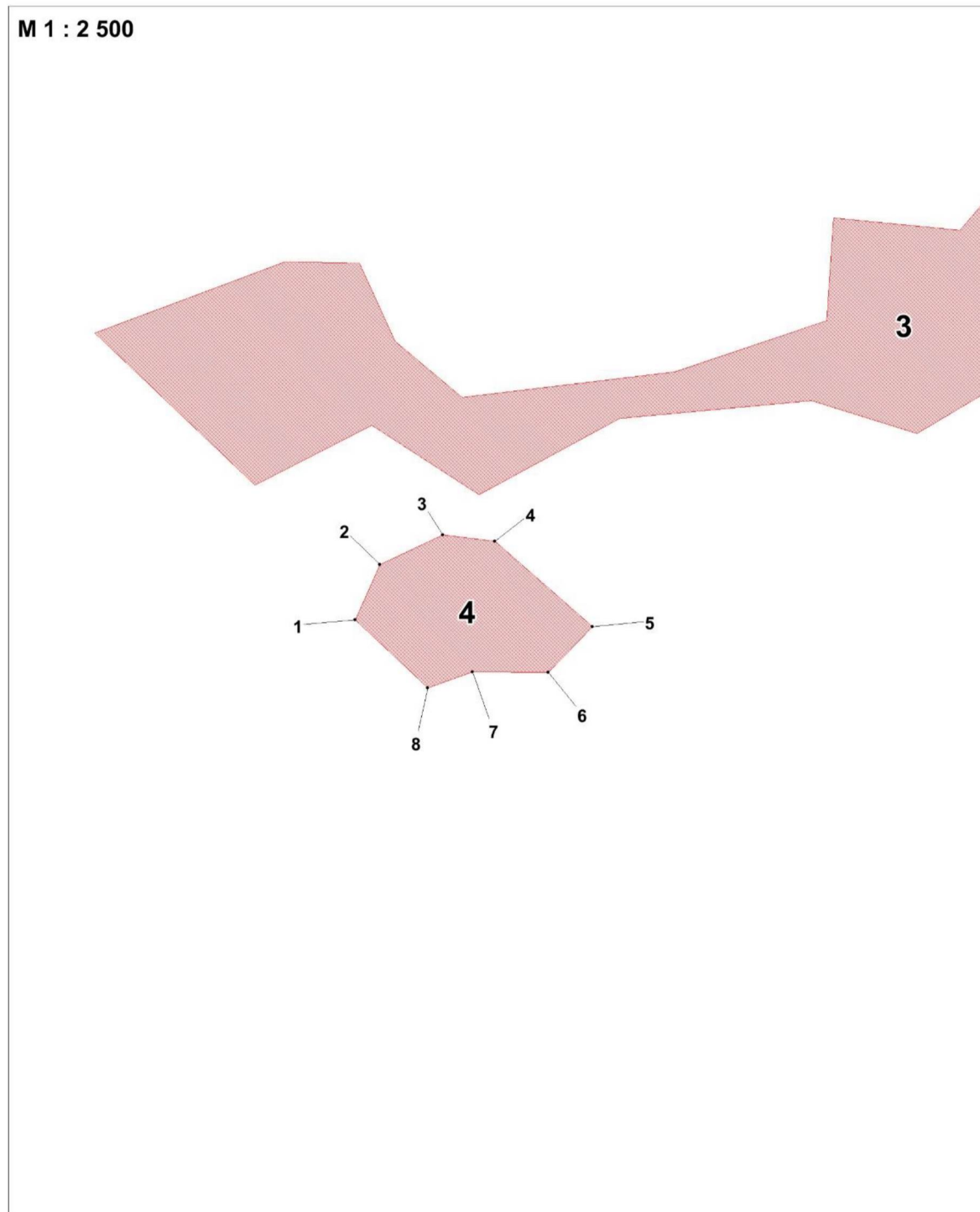


Условные обозначения:

 - границы лесного участка

Рисунок 8

Графическое описание местоположения границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества Алтайского края
Контур №4



Условные обозначения:

 - границы лесного участка

Рисунок 9

Закключение

Проектируемое изменение границ лесов, расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества, связано с необходимостью размещения некапитальных объектов специального оздоровительного лагеря для детей с инвалидностью АРОО СОЛ «Цветоландия» и строительства ЛЭП для технологического подсоединения лагеря к сетям филиала АО «СК Алтайкрайэнерго».

Для этой цели настоящим проектом предусматривается перевод лесного участка общей площадью 3,1 га, расположенного в границах кварталов 108, 109 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества, из категории «леса, расположенные в лесопарковых зонах» в категорию «леса, расположенные в зелёных зонах».

В соответствии с выпиской из государственного лесного реестра (приложение 4) на участке осуществляет свою деятельность один лесопользователь. Проектируемое изменение категорий защитных лесов не накладывает на него дополнительных ограничений.

Лесной участок площадью 3,1 га, проектируемый для включения в границы лесов, расположенных в лесопарковых зонах, находится в выделах 3, 5 квартала 1 СПК «Повалихинский» Первомайского участкового лесничества Озерского лесничества.

В соответствии с выпиской из государственного лесного реестра (приложение 5) на участке осуществляет свою деятельность один лесопользователь. Проектируемое изменение категорий защитных лесов не накладывает на него дополнительных ограничений.

Изменение границ зеленых и лесопарковых зон, отраженное в проектной документации, не повлечет за собой уменьшение площади этих зон, и сохранит целостность лесных массивов, отнесенных к защитным лесам в Озерском лесничестве. Данная компенсация оставит на прежнем уровне рекреационную емкость и защитные функции лесов от неблагоприятных природных и техногенных воздействий.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

38452

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Алтайскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" декабря 2015 г. № 22/15-954127

1	Кадастровый номер:	22:33:033001:1464	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	22:33:033001				
5	Предыдущие номера:	22:00:000000:176	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	17.07.2015	
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:	—				
9	Адрес (описание местоположения):	Алтайский край, Первомайский район, Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество, квартал 108, части выделов 33, 37				
10	Категория земель:	Земли лесного фонда				
11	Разрешенное использование:	Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов				
12	Площадь:	30000+/-3031 кв. м				
13	Кадастровая стоимость:	8670 руб.				
14	Система координат:	МСК-22, зона 3				
15	Сведения о правах:	—				
16	Особые отметки:	—				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений - 18.07.2020.				
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	—				
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:	—				
19	Сведения о кадастровых инженерах:	Толстых Светлана Александровна, 22-12-137, ООО "Кадастр недвижимости", 10.07.2015 г.				

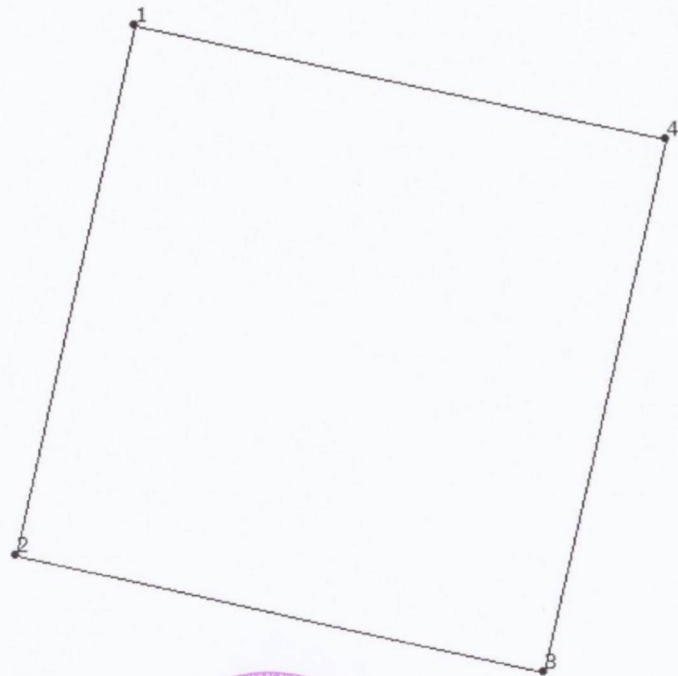
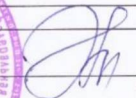
Техник 1 категории отдела по г. Барнаулу филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Алтайскому краю	(подпись)	Н. И. Рослякова
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" декабря 2015 г. № 22/15-954127

1	Кадастровый номер:	22:33:033001:1464	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
						
5	Масштаб 1:2000					
Техник 1 категории отдела по г. Барнаулу филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Алтайскому краю (полное наименование должности)			 (подпись)		Н. И. Рослякова (инициалы, фамилия)	



КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" декабря 2015 г. № 22/15-954127

1	Кадастровый номер: 22:33:033001:1464					2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
4	Описание местоположения границ земельного участка								
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	1	1	4	102° 12'	172.91	—	—	—	
	2	2	1	12° 43'	172.81	—	—	—	
	3	3	2	282° 38'	173.01	—	—	—	
	4	4	3	192° 41'	174.10	—	—	—	

Техник 1 категории отдела по г. Барнаулу филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Алтайскому краю (полное наименование должности)	Н. И. Рослякова (инициалы, фамилия)
--	--

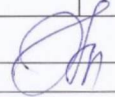


КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" декабря 2015 г. № 22/15-954127

1	Кадастровый номер:	22:33:033001:1464		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	Описание поворотных точек границы земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	618685.29	3190122.53	—	5		
	2	618516.72	3190084.47	—	5		
	3	618478.89	3190253.29	—	5		
	4	618648.74	3190291.53	—	5		

Техник 1 категории отдела по г. Барнаулу филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Алтайскому краю (полное наименование должности)	 (подпись)	Н. И. Рослякова (инициалы, фамилия)
--	--	--



ДОГОВОР № 19/43
аренды лесного участка для осуществления рекреационной деятельности

г. Барнаул

20 ноября 2015 г.

Главное управление природных ресурсов и экологии Алтайского края, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя начальника Главного управления природных ресурсов и экологии Алтайского края, начальника управления лесами Черных Владимира Александровича, действующего на основании доверенности от 12.01.2015, с одной стороны, и Алтайская региональная общественная организация специализированный оздоровительный лагерь «Цветоландия» (далее - АРОО СОЛ «Цветоландия»), именуемая в дальнейшем «Арендатор», в лице президента Жигульской Ольги Алексеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Арендодатель, действующий в соответствии со статьями 72 и 74 Лесного кодекса Российской Федерации, на основании протокола итогов аукциона от 03.11.2015 (приложение № 1 к настоящему Договору) обязуется предоставить, а Арендатор обязуется принять во временное пользование лесной участок, находящийся в государственной собственности, определенный в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - лесной участок) в целях его использования - для осуществления рекреационной деятельности.

1.2. Лесной участок площадью 3,0 га, предоставляемый в аренду по настоящему Договору, расположен на территории Алтайского края, Первомайского района, Озерского лесничества, кадастровый номер 22:33:033001:1464.

Местоположение лесного участка в границах лесничества

№	Наименование участкового лесничества	№ квартала (выдела)	Площадь лесного участка, га
1	Повалихинское	108 (части 33, 37)	3,0
Итого:			3,0

Номер учетной записи в государственном лесном реестре: 673-2015-08.

Учетный номер по лесничеству: 19/43.

Категория защитности - защитные леса.

1.3. Схема расположения лесного участка и его характеристика приводятся в приложениях № 2 и 3 к настоящему Договору.

1.4. К моменту подписания настоящего Договора Арендатор произвел осмотр принимаемого в аренду лесного участка и был ознакомлен с его характеристиками, в том числе недостатками, и претензий по его состоянию не имеет.

Арендодатель не несет ответственности за недостатки переданного в аренду лесного участка, которые были оговорены при заключении настоящего Договора или были заранее известны Арендатору, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра лесного участка.

1.5. С момента передачи лесного участка риск его случайной гибели, как природного ресурса, переходит к Арендатору.

1.6. Все улучшения переданного в пользование лесного участка, а также возведение на лесном участке строений, сооружений осуществляются Арендатором в соответствии с

проектом освоения лесов, получившим положительное заключение государственной экспертизы, при соблюдении требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

2. Арендная плата

2.1. Арендная плата в соответствии с аукционом по настоящему Договору составляет 11 500 руб.

1). Арендная плата по настоящему Договору в 2015 году составляет 1323,28 руб.

Расчет арендной платы в федеральный бюджет в 2015 году:

$$4740 * 3,0 * 1,5 * 3,5 * 1,19 * 0,1 = 8883,95 \text{ руб.}$$

$$8883,95 / 365 * 42 = 1022,26 \text{ руб.}$$

Расчет арендной платы в бюджет субъекта РФ в 2015 году:

$$11500 - 8883,95 = 2616,05 \text{ руб.}$$

$$2616,05 / 365 * 42 = 301,02 \text{ руб.}$$

$$\text{Всего за 2015 год } 1022,26 + 301,02 = 1323,28 \text{ руб.}$$

Коэффициент, превышающий ежегодный размер арендной платы в федеральный бюджет равен – 1,29 (11500/8883,95).

2). Арендная плата по настоящему Договору на 2016 год составляет 11941,81 руб.

Расчет арендной платы в федеральный бюджет в 2016 году:

$$4740 * 3 * 1,5 * 3,5 * 1,24 * 0,1 = 9257,22 \text{ руб.}$$

Расчет арендной платы в бюджет субъекта РФ в 2016 году:

$$(9257,22 * 1,29) - 9257,22 = 2684,59 \text{ руб.}$$

$$\text{Всего } 9257,22 + 2684,59 = 11941,81 \text{ руб.}$$

3). Арендная плата по настоящему Договору на 2017 и последующие годы составляет 12519,64 руб.

Расчет арендной платы в федеральный бюджет в 2017 и последующих годах:

$$4740 * 3,0 * 1,5 * 3,5 * 1,3 * 0,1 = 9705,15 \text{ руб.}$$

Расчет арендной платы в бюджет субъекта РФ в 2017 и последующих годах:

$$(9705,15 * 1,29) - 9705,15 = 2814,49 \text{ руб.}$$

$$\text{Всего } 9705,15 + 2814,49 = 12519,64 \text{ руб., где:}$$

4740 – ставка платы;

42 – количество дней использования участка в 2015 году;

365 – количество дней в году;

0,1 – коэффициент, учитывающий предоставление лесного участка для детских оздоровительных лагерей;

1,19 – коэффициент, применяемый в 2015 году к ставке платы в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2014 № 947 «О коэффициентах к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»;

1,24 – коэффициент, применяемый в 2016 году к ставке платы в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2014 № 947 «О коэффициентах к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»;

1,3 – коэффициент, применяемый в 2017 году к ставке платы в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2014 № 947 «О коэффициентах к ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов и ставкам платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»;

3,0 – площадь лесного участка;

1,5 – коэффициент, применяемый в отношении защитных лесов;

3,5 - коэффициент, учитывающий приближенность лесного участка к автомобильным дорогам общего пользования на расстоянии от 0 до 1 км.

2.2. Арендатор вносит арендную плату в сроки и размере согласно приложению № 5 к настоящему Договору и представляет Арендодателю в течение 15 дней со дня внесения арендной платы Арендодателю документы, подтверждающие произведенную оплату.

Начисление арендной платы осуществляется со дня государственной регистрации договора аренды лесного участка.

Арендная плата вносится путем безналичного перечисления денежных средств по уровням соответствующих бюджетов:

Банковские реквизиты для перечисления денежных средств в федеральный бюджет:

Получатель УФК по Алтайскому краю (Главное управление природных ресурсов и экологии Алтайского края)

ИНН 2225145231

КПП 222501001

ОКТМО 01701000

Отделение Барнаул г. Барнаул

р/с 40101810100000019001

БИК 040173001

КБК 05311204012016000120

Назначение платежа: плата за использование лесов в части минимального размера арендной платы (федеральный бюджет)

КБК 04511204014020000120

Назначение платежа: плата за использование лесов в части превышающей минимальный размер арендной платы (краевой бюджет)».

Днем исполнения обязательств является дата зачисления денежных средств на расчетный счет УФК по Алтайскому краю.

2.3. Размер арендной платы подлежит изменению пропорционально изменению ставок платы за единицу площади лесного участка, коэффициентов, применяемых к ставкам устанавливаемых в соответствии со статьей 73 Лесного кодекса Российской Федерации.

При изменении в установленном порядке ставок платы за единицу объема лесных ресурсов и коэффициентов, применяемых к ставкам платы, размер арендной платы пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке. В этом случае Арендодатель направляет Арендатору заказным письмом с уведомлением, либо вручает ему под роспись уведомление об изменении размера арендной платы (с указанием основания изменения, размера и расчета арендной платы), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора и обязательным для Арендатора.

2.4. В случае изменения размера арендной платы Арендатор обязан уплачивать арендную плату в новом размере с момента, указанного в нормативном правовом акте, которым изменяются размер арендной платы, либо, если в таком нормативном правовом акте не указано с какого момента применяются ставки, то с момента вступления его в силу (вступления в силу его соответствующей нормы).

2.5. Арендная плата уплачивается Арендатором независимо от фактического использования лесного участка.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. в установленном законодательством Российской Федерации порядке безвозмездно получать от Арендатора сведения, справочные и другие материалы об

использовании, охране, защите, воспроизводстве и лесоразведении лесов, расположенных на арендуемом лесном участке;

3.1.2. в соответствии с действующим законодательством принимать решения о предоставлении лесного участка либо его части для других видов использования лесов в целях обеспечения многоцелевого использования лесного участка;

3.1.3. проводить проверку соблюдения Арендатором лесохозяйственного регламента лесничества, проекта освоения лесов и условий Договора, предъявлять требования о расторжении Договора в связи с невыполнением лесохозяйственного регламента, проекта освоения лесов или условий Договора, а также требования о взыскании причиненного вреда, убытков, неустоек;

3.1.4. осуществлять осмотр арендованного лесного участка для оценки соблюдения арендатором выполнения условий договора аренды в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, правилами санитарной безопасности в лесах, правилами пожарной безопасности в лесах;

3.1.5. привлекать Арендатора к тушению лесных пожаров в соответствии с действующим законодательством;

3.1.6. вносить корректировки в объемы санитарно-оздоровительных мероприятий, мероприятий по охране лесов и уходу за лесами, осуществляемых Арендатором на территории арендуемого лесного участка;

3.1.7. по результатам проведенных лесопатологических обследований привлекать Арендатора к выполнению санитарно-оздоровительных мероприятий;

3.1.8. в установленном порядке приостанавливать или ограничивать использование лесов при нарушении Арендатором требований лесного законодательства Российской Федерации до момента устранения Арендатором указанных нарушений;

3.1.9. в установленном порядке производить изъятие лесного участка либо его части для государственных нужд.

3.1.10. пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. обозначать в натуре и (или) указать в планово-картографических материалах границы лесного участка;

3.2.2. передать лесной участок Арендатору по акту приема-передачи лесного участка в аренду согласно приложению № 7 к настоящему Договору;

3.2.3. выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. приступить после государственной регистрации настоящего Договора, подписания сторонами акта приема-передачи лесного участка в аренду, предусмотренного приложением № 7 к настоящему Договору, и предоставления Арендодателю в установленном порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы, лесной декларации к использованию лесного участка в соответствии с условиями настоящего Договора;

3.3.2. осуществлять на лесном участке в установленном порядке создание лесной инфраструктуры, строительство, реконструкцию и эксплуатацию объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры в соответствии со статьей 21 Лесного кодекса Российской Федерации и проектом освоения лесов;

3.3.3. получать информацию от Арендодателя о лесном участке;

3.3.4. с согласия Арендодателя сдавать лесной участок, прошедший государственный кадастровый учет, в субаренду, передавать свои права и обязанности по настоящему Договору другим лицам, отдавать право аренды в залог, вносить право аренды в качестве

вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив. При передаче лесного участка в субаренду Арендатор остается ответственным перед Арендодателем за действия субарендатора;

3.3.5. в целях организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности организовывать туристические станции, туристические тропы и трассы, проведение культурно-массовых мероприятий, пешеходные, велосипедные и лыжные прогулки, конные прогулки (верхом и/или на повозках), занятия изобразительным искусством, познавательные и экологические экскурсии, спортивные соревнования по отдельным видам спорта, специфика которых соответствует проведению соревнований в лесу, физкультурно-спортивные фестивали и тренировочные сборы, а также другие виды организации рекреационной деятельности;

3.3.6. возводить временные постройки на лесных участках (беседки, пункты хранения инвентаря и др.) и осуществлять благоустройства лесных участков (размещение дорожно-тропиночной сети, информационных стендов и аншлагов по природоохранной тематике, скамей, навесов от дождя, указателей направления движения, контейнеров для сбора и хранения мусора и др.).

Если в лесном плане Алтайского края определены зоны планируемого освоения лесов, в границах которых предусматриваются строительство, реконструкция и эксплуатация объектов для осуществления рекреационной деятельности, на соответствующих лесных участках возводить физкультурно-оздоровительные, спортивные и спортивно-технические сооружения;

3.3.7. пользоваться другими правами, если их реализация не противоречит требованиям лесного законодательства и условиям настоящего Договора.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. принять арендованный лесной участок по акту приема-передачи.

Не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания сторонами настоящего Договора представить его для государственной регистрации в регистрирующий орган.

В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня осуществления государственной регистрации предоставить один зарегистрированный экземпляр Договора с отметкой регистрирующего органа Арендодателю;

3.4.2. использовать лесной участок по назначению в соответствии с лесным законодательством, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и настоящим Договором. Не допускать пользование лесным участком третьими лицами без согласования с Арендодателем (за исключением граждан, осуществляющих использование лесов для собственных нужд в порядке, установленном статьями 11, 30, 33 и 35 Лесного кодекса Российской Федерации);

3.4.3. выполнять в установленные сроки указания Арендодателя, направленные на предотвращение и ликвидацию ситуаций, ставящих под угрозу экологическую, санитарную обстановку и сохранность качественных характеристик лесного участка;

Своими силами и за свой счёт в сроки, согласованные с Арендодателем, проводить работы по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций (в т.ч. лесных пожаров), повлекших нарушение экологической ситуации в лесах и гибель лесных насаждений;

3.4.4. вносить арендную плату в размерах и сроки, установленные настоящим Договором, соответствующим приложением к нему, соглашением либо уведомлением об изменении размера арендной платы;

3.4.5. в случае перехода прав на лесной участок к другому лицу (после постановки лесного участка на кадастровый учет) внести арендную плату в размере, установленном в соответствии с настоящим Договором, до момента перехода права к другому лицу;

3.4.6. В течение 50 (пятидесяти) рабочих дней со дня осуществления государственной регистрации договора, разработать и представить Арендодателю проект освоения лесов;

3.4.7. в установленном порядке и сроки представлять лесную декларацию, отчет об использовании, охране, защите лесов, а также документированную информацию, необходимую для формирования государственного лесного реестра;

3.4.8. представлять Арендодателю один подлинный экземпляр материалов лесоустройства в течение одного месяца со дня их получения от лесоустроительной организации;

3.4.9. за свой счет, если иное не установлено нормативными правовыми актами Российской Федерации, с даты государственной регистрации настоящего Договора осуществлять на арендуемом лесном участке мероприятия по охране и защите лесов на условиях, в объемах и сроки, которые указаны в приложении № 6 к настоящему Договору, и проекте освоения лесов;

3.4.10. в случае обнаружения лесного пожара, как на арендуемом лесном участке, так и на прилегающей территории немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу Арендодателя, иные государственные органы, органы местного самоуправления и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

3.4.11. обеспечить установленное законом наличие средств предупреждения и тушения лесных пожаров на Арендуемом лесном участке;

3.4.12. перед началом пожароопасного периода проводить инструктажи своих работников, а также участников массовых мероприятий, проводимых в лесах, о соблюдении требований пожарной безопасности в лесах, а также о способах тушения лесных пожаров;

3.4.13. при выявлении очагов вредных организмов, и обо всех нарушениях лесного законодательства, обнаруженных как на арендуемом участке, так и на прилегающей территории, незамедлительно (но не позднее 1 суток с момента обнаружения) уведомлять Арендодателя и иные уполномоченные государственные органы и оказывать содействие в расследовании обстоятельств и установлении виновных лиц;

3.4.14. осуществлять использование лесного участка способами, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека, предотвращающими эрозию почв, затопление или заболачивание лесов, исключаящими или ограничивающими негативное воздействие на состояние и воспроизводство лесов, а также на состояние водных и других природных объектов;

3.4.15. проводить работы с соблюдением требований по охране природных ландшафтов, объектов животного мира, растительного мира, а также водного законодательства;

3.4.16. не допускать повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв, захламления лесов сточными водами, строительными, промышленными, древесными, бытовыми и иными отходами, химическими и радиоактивными веществами, и иных действий, приводящих к ухудшению санитарного состояния лесов, расположенных на предоставленном лесном участке и на лесных участках, прилегающих к нему;

3.4.17. не допускать проезда транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам, как на территории арендуемого лесного участка, так и за его пределами;

3.4.18. осуществлять строительство лесной и не лесной инфраструктуры прежде всего на лесных участках, не занятых деревьями и кустарниками, а при их отсутствии - на участках, занятых наименее ценными лесными насаждениями, в соответствии с проектом освоения лесов;

3.4.19. осуществить за свой счет снос объектов лесной и не лесной инфраструктуры на арендованном лесном участке после того, как отпадет надобность в их использовании.

3.4.20. провести рекультивацию земель, которые были нарушены при использовании лесов;

3.4.21. не допускать случаев нарушения поверхностного и внутрипочвенного стока вод, проводить регулярную очистку используемых лесов и примыкающих опушек леса,

искусственных и естественных водотоков от захламления строительными, промышленными, древесными, бытовыми и иными отходами, мусором;

3.4.22. обеспечить максимальное использование земель, занятых квартальными просеками, лесными дорогами, и других непокрытых лесом земель.

Размещать временные постройки, физкультурно-оздоровительные, спортивные и спортивно-технические сооружения, прежде всего, на участках, не занятых деревьями и кустарниками, а при их отсутствии - на участках, занятых наименее ценными лесными насаждениями, в местах, определенных в проекте освоения лесов;

3.4.23. не допускать валку деревьев и расчистку лесных участков от древесной растительности с помощью бульдозеров, захламления древесными остатками приграничных полос и опушек, повреждения стволов и скелетных корней опушечных деревьев, хранения свежесрубленной древесины в лесу в летний период без специальных мер защиты, затопления и длительного подтопления лесных насаждений;

3.4.24. сохранять и приводить за свой счет в надлежащее состояние нарушенные при вывозке древесины и перевозке иных грузов дороги, мосты и просеки, а также осушительную сеть, дорожные, гидромелиоративные и другие сооружения, водотоки, ручьи, речки; осуществлять сдачу дорог, по которым производилась вывозка древесины и перевозка иных грузов в состоянии, пригодном для их использования Арендодателю по акту приема-передачи;

3.4.25. соблюдать установленный режим особо охраняемых природных территорий;

3.4.26. приводить лесной участок в прежнее состояние за свой счет в следующих случаях:

- при уничтожении верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог;

- при сносе возведенных временных построек, сооружений и других объектов;

3.4.27. в случае прекращения действия настоящего Договора или его досрочного расторжения передать лесной участок Арендодателю по акту приема-передачи по форме, аналогичной приложению № 7 к настоящему Договору в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на момент завершения пользования;

3.4.28. при изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов, реорганизации или ликвидации в трехдневный срок сообщить Арендодателю о произошедших изменениях;

3.4.29. в целях проведения благоустройства предоставленных лесных участков, осуществлять уход за лесами на основании проекта освоения лесов;

3.4.30. не препятствовать гражданам и юридическим лицам, имеющим в собственности, безвозмездном пользовании, аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении линейные объекты, производить работы, направленные на создание условий нормальной эксплуатации линейных объектов и обеспечение безопасности граждан;

3.4.31. выполнять другие обязанности, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. Непреодолимая сила (форс-мажор)

4.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

4.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы исполнение обязательств по настоящему Договору откладывается на время действия этих обстоятельств,

после чего стороны должны привести переговоры с целью оценки ситуации и в случае необходимости внести изменения в настоящий Договор, в том числе по вопросам размера арендной платы и срока платежа.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае прекращения действия Договора, если состояние и качество возвращаемого лесного участка, хуже характеристик лесного участка, установленных проектом освоения лесов на момент завершения пользования, Арендатор возмещает причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

5.3. За нарушения условий настоящего Договора Арендатор уплачивает Арендодателю неустойки в следующих размерах:

- за нарушение сроков внесения арендной платы либо ее части по настоящему Договору - в размере 0,02 % от суммы задолженности по арендной плате за каждый календарный день просрочки;

- за нарушение пунктов 3.4.6; 3.4.7; 3.4.28 условий настоящего Договора - в размере 5000 рублей за каждый выявленный случай.

5.4. Уплата неустоек не освобождает Арендатора от устранения нарушений. При невыполнении требований об устранении нарушений в установленный срок неустойки взимаются вплоть до полного устранения нарушений и исполнения обязанностей по Договору.

6. Порядок изменения и расторжения Договора

6.1. Изменение условий договора, его расторжение и прекращение действия допускаются по соглашению сторон. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются в месячный срок и, в случае достижения согласия сторон, оформляются дополнительным соглашением.

6.2. Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор по соглашению сторон допускается в случаях изменения состояния лесных насаждений, вызванного стихийными бедствиями и чрезвычайными ситуациями (пожары, ветровалы, повреждение лесов вредными организмами), изменения объемов использования лесов в лесохозяйственном регламенте лесничества, а также в иных случаях, определенных соглашением сторон настоящего Договора.

6.3. Сторона, изъявившая желание досрочно расторгнуть настоящий договор, обязана заблаговременно (не позднее, чем за два месяца) известить об этом другую сторону.

6.4. По требованию одной из сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в разделе 7 настоящего Договора.

7. Основания прекращения действия Договора

7.1. Настоящий Договор прекращает действие:

- по истечении срока действия настоящего Договора;
- при досрочном расторжении;

- в иных случаях, предусмотренных гражданским законодательством и настоящим Договором.

7.2. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в случае, когда Арендатор:

- пользуется предоставленным лесным участком (полностью или отдельными его частями) не по назначению, предусмотренному настоящим Договором;
- нарушает сроки внесения арендной платы установленные настоящим Договором (более двух раз в год);
- уклоняется от предоставления на государственную регистрацию дополнительных соглашений о внесении изменений и дополнений к Договору;
- необоснованно уклоняется от подписания акта приема – передачи лесного участка в аренду в установленные сроки;
- не выполняет лесохозяйственный регламент лесничества, проект освоения лесов, условия настоящего Договора, законодательство Российской Федерации.
- не представляет в установленные Договором сроки проект освоения лесов;
- систематически (более 2-х раз в год) нарушает лесное законодательство;
- допускает иные нарушения, обоснованные со стороны Арендодателя.

7.3. При расторжении настоящего Договора по вине Арендатора, последний обязан за свой счет устранить последствия нарушений условий Договора и действующего законодательства в течение 14 календарных дней с момента направления ему Арендодателем требования о расторжении Договора.

8. Срок действия Договора

8.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается на 49 лет с 20.11.2015 по 20.11.2064.

9. Прочие условия

9.1. Граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать на арендованном лесном участке и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), лекарственных растений, а также недревесных лесных ресурсов в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации и законодательством Алтайского края.

9.2. Настоящий Договор подлежит обязательной передаче на государственную регистрацию в течение 10 дней с момента его подписания сторонами и вступает в силу с даты государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

9.3. Передача лесного участка осуществляется по акту приема-передачи лесного участка в аренду.

Указанный акт подписывается сторонами в течение 10 дней с даты заключения настоящего Договора.

9.4. Возврат лесного участка при прекращении Договора или его расторжении считается исполненным с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

9.5. Настоящий Договор составлен в трёх подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.

Приложения № 1 - 7 к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

Приложения к Договору аренды:

Приложение № 1- Протокол итогов аукциона.

Приложение № 2 - Схема расположения и границы лесного участка.

Приложение № 3 - Характеристика лесного участка и его насаждений.
 Приложение № 4 - Цели и объемы использования лесов на арендуемом участке.
 Приложение № 5 - Сроки внесения арендной платы.
 Приложение № 6 - Объёмы и сроки исполнения работ по охране, защите, лесов на арендуемом лесном участке.
 Приложение № 7 - Акт приема-передачи лесного участка в аренду.

Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель:

Главное управление природных ресурсов и экологии Алтайского края
 Адрес: 656049, г. Барнаул,
 ул. Чкалова, 230
 факс (3852) 63-67-09,
 тел. (3852) 35-47-09
 ИНН/КПП 2225145231/222501001
 БИК 040173001
 ОГРН 1132225020344
 УФК по Алтайскому краю
 (Главное управление природных ресурсов и экологии Алтайского края
 л/с 03172202330)
 Р/с 40201810900000000001 в ГРКЦ
 ГУ Банка России по Алтайскому краю
 г. Барнаул


 В.А. Черных
 м.п.

Арендатор:

АРОО СОЛ «Цветоландия»,
 ул. Профинтерна, 20-3,
 г. Барнаул,
 Алтайский край, 656015
 тел. 3852 717347
 e mail: cvetolandiya@mail.ru
 ИНН 2221995541
 ОГРН 1132225901587
 БИК 040173604
 р/с 40703810302000031398
 к/с 30101810200000000604
 Отделение № 8644 Сбербанка России
 (656038, г. Барнаул, пр-т
 Комсомольский, 106 А)


 О.А. Жигульская
 м.п.



ПРОТОКОЛ итогов аукциона

по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков для
ведения сельского хозяйства в Чарышском лесничестве и осуществления
рекреационной деятельности в Алтайском, Тягунском и Озерском лесничествах
Алтайского края на срок их действия 49 лет.

г. Барнаул

03.11.2015

В соответствии со ст.ст. 79, 80, 83 Лесного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Методическими указаниями по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 78 - 80 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 24.02.2009 № 75, зарегистрированного в Минюсте РФ 04 мая 2009 № 13883:

Организатором аукциона – Главным управлением природных ресурсов и экологии Алтайского края проведен аукцион по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков для ведения сельского хозяйства в Чарышском лесничестве и осуществления рекреационной деятельности в Алтайском, Тягунском и Озерском лесничествах Алтайского края на срок их действия 49 лет.

По аукционной единице № 4 аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовало менее чем два участника и в соответствии с п. 1 ч. 7 ст. 80 Лесного кодекса Российской Федерации **Алтайская региональная общественная организация специализированный оздоровительный лагерь «Цветоландия» (далее - АРОО СОЛ «Цветоландия»)**, в лице президента Жигульской Ольги Алексеевны, действующей на основании Устава, признано единственным участником аукциона.

2. Дата проведения аукциона 03.11.2015.

Место проведения аукциона: в здании Главного управления природных ресурсов и экологии Алтайского по адресу: ул. Пролетарская, 61, г. Барнаул, актовый зал.

3. Местоположение лесного участка:

Наименование субъекта Российской Федерации: Алтайский край.

Наименование муниципального образования: Первомайский район.

Наименование лесничества: Озерское.

Сведения о местоположении лесного участка в лесничестве:

№	Наименование участкового лесничества	№ квартала (выдела)	Площадь лесного участка, га
1	Повалихинское	108 (части 33, 37)	3,0
Итого:			3,0

Кадастровый номер лесного участка: 22:33:033001:1464.

Номер учетной записи в государственном лесном реестре: 673-2015-08.

Учетный номер по лесничеству: 19/43.

Целевое назначение лесов (категории защитных лесов) защитные леса.

4. Вид разрешенного использования лесов: осуществление рекреационной деятельности.

5. Размер арендной платы:

а) Начальная цена аукционной единицы (ежегодная арендная плата) составляет: 11500 (одиннадцать тысяч пятьсот) руб.00 коп.

б) Сумма внесенного задатка: 11500 руб. 00 коп. после государственной регистрации договора аренды будет засчитана в счет арендных платежей.

6. Порядок внесения платы:

Единственный участник аукциона вносит арендную плату согласно условиям Договора аренды.

7. Не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона единственный участник аукциона обязан заключить договор аренды лесного участка по начальной цене предмета аукциона (начальному размеру арендной платы).

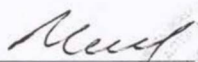
8. В случае уклонения единственного участника от заключения договора, продавец права вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.

9. Единственный участник аукциона приступает к использованию лесного участка после подписания сторонами Акта – приема передачи лесного участка, государственной регистрации договора аренды лесного участка, предоставления Арендодателю в установленном законом порядке разработанного проекта освоения лесов с положительным заключением государственной экспертизы и после выполнения иных условий, установленных Договором аренды лесного участка в соответствии с действующим законодательством.

Настоящий Протокол составлен в 2 экземплярах – по одному экземпляру для каждой из сторон.

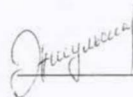
Заместитель председателя
аукционной комиссии

Единственный участник аукциона:
Президент АРОО СОЛ «Цветоландия»



С.П. Чернышов

М.П.





М.П.

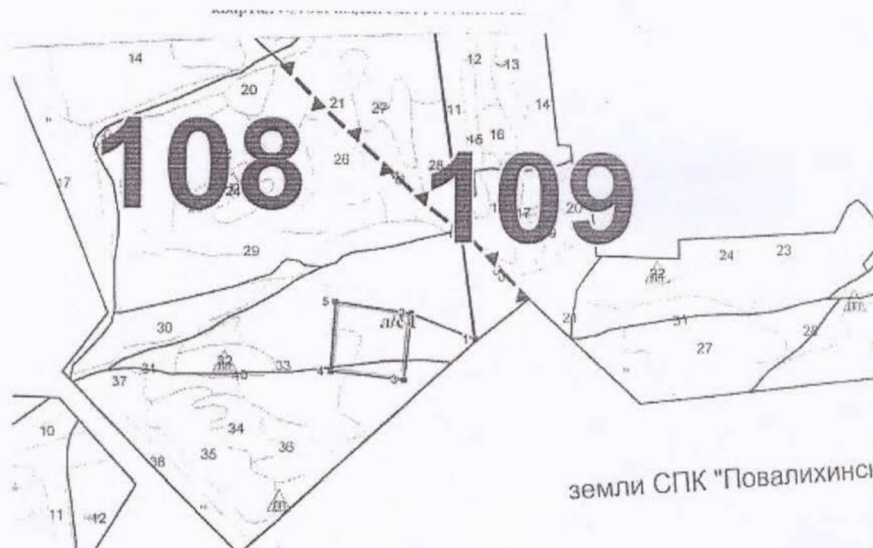


Приложение № 2

к договору аренды лесного участка
от 20.11.2015 № 19/43

Схема расположения лесного участка

Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество
квартал № 41, части выделов № 33, 37, площадь 3,0 га.
масштаб 1:10000



Номера точек	Румбы линий (по истинному меридиану)	Длина, м
1-2	СЗ.68°24'27.6	167.93
2-3	ЮЗ.6°27'54	161.7
3-4	СЗ.83°17'23.2	178.2
4-5	СВ.3°59'25	168.3
5-2	ЮВ.81°19'31.5	185.6

Номера точек	Румбы линий (по магнитному меридиану)	Длина, м
1-2	СЗ.77°27'26	167.93
2-3	ЮВ.2°15'6	161.7
3-4	ЮЗ.87°59'36.8	178.2
4-5	СЗ.4°43'35	168.3
5-2	СВ.89°57'28.5	185.6

- границы лесного участка

Арендодатель:

В.А. Черных

Арендатор:

О.А. Жигульская
М.П.

Приложение № 3

к договору аренды лесного участка
от 20.11.2015 № 19/43

Характеристика лесного участка (га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной рас- титель- ностью - всего	в том числе покры- тые лес- ными культу- рами	лесные питом- ники, плантации	непокры- тые лесной расти- тель- ностью	Итого	дороги	воды	болота	другие	итого
3,0	0,58				0,58	-	-		2,42	2,42

Характеристика лесных насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала, выдела	Преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
				Молодняки	средневоз- растные	приспеваю- щие	спелые и перестой- ные
Защитные леса	41 (части 33 , 37)	сосна	0,58/75,4			-	0,58/75,4

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав Насаждений	Возраст насаж- дений	Бонитет насаж- дений	Пол- нота древос- тоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средне- возраст- ные	приспе- вающие	спелые и пере- стойные
Защитные леса	сосна	8С2С	130	3	0,3			130

Распределение площади лесного участка по лесным
и нелесным землям лесного фонда

Показатели	Площадь (га)	%
1. Общая площадь земель лесного фонда	3,0	100
2. Лесные земли - всего	0,58	19
2.1. Покрытые лесной растительностью - всего	0,58	19
2.1.1. В том числе лесные культуры		0
2.2. Не покрытые лесной растительностью - всего		0
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры		0
лесные питомники, плантации		0
редины естественные		0
фонд лесовосстановления - всего		0
в том числе: гари		0
погибшие древостои		0

вырубки		0
прогалины, пустыри		0
3. Нелесные земли - всего	2,42	81
в том числе: пашни		0
сенокосы		0
пастбища, луга		0
воды		0
дороги, просеки		0
усадыбы и пр.		0
болота		0
пески		0
прочие земли	2,42	81

Арендодатель:



Арендатор:



Приложение № 4
к договору аренды лесного участка
от 20.11.2015 № 19/43

Виды и объемы использования лесов на лесном участке

Вид использования лесов	Площадь (га)	Единица измерения	Годовой объем использования лесов
осуществление рекреационной деятельности	3,0	га	3,0

Арендодатель:



В.А. Черных

м.п.

Арендатор:



О.А. Жигулькая

м.п.

Приложение № 5к договору аренды лесного участка
от 20.11.2015 № 19/43**СРОКИ**
внесения арендной платы 2015 год

Срок внесения арендной платы	Размер арендной платы, руб.			
	всего	в том числе:		
		в федеральный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в местный бюджет
1 квартал				
2 квартал				
3 квартал				
4 квартал	1323,28	1022,26	301,02	0
Итого:	1323,28	1022,26	301,02	0

СРОКИ
внесения арендной платы 2016 год

Срок внесения арендной платы	Размер арендной платы, руб.			
	всего	в том числе:		
		в федеральный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в местный бюджет
1 квартал				
2 квартал	6000	5000	1000	0
3 квартал	5941,81	4257,22	1684,59	0
4 квартал				
Итого:	11941,81	9257,22	2684,59	0

СРОКИ
внесения арендной платы в 2017 и последующих годах

Срок внесения арендной платы	Размер арендной платы, руб.			
	всего	в том числе:		
		в федеральный бюджет	в бюджет субъекта Российской Федерации	в местный бюджет
1 квартал				
2 квартал	6000	5000	1000	0
3 квартал	6519,64	4705,15	1814,49	0
4 квартал				
Итого:	12519,64	9705,15	2814,49	0

Арендодатель:



В.А. Черных
м.п.

Арендатор:



О.А. Жигулькая
м.п.

Приложение № 6

к договору аренды лесного участка
от 20.11.2015 № 19/43Объёмы и сроки исполнения работ
по охране, защите лесов на арендуемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Виды мероприятий	Единица измерения	Ежегодный объем	Срок исполнения мероприятий
Обеспечение пожарной безопасности в лесах				
защитные леса	Эксплуатация пункта сосредоточения противопожарного инвентаря	шт.	1	в течение пожароопасного сезона
	Устройство противопожарных минерализованных полос	км	по периметру лесного участка в местах, возможных для создания мин. полос	с 1 апреля по 30 мая
	Прочистка противопожарных минерализованных полосами	км	по ранее созданным минерализованным полосам	с 1 сентября по 20 октября
	Установка и размещение стендов, других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах	шт.	1	с 1 апреля по 20 мая
	Благоустройство зон отдыха граждан, пребывающих в лесах в соответствии со статьей 11 Лесного кодекса РФ	шт.	1	с 1 апреля по 20 мая

Виды средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспечения данными средствами, лиц использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов утверждены приказом Минприроды России от 28.03.2014 № 161.

Арендодатель:



В.А. Черных

м.п.

Арендатор:



О.А. Жигульская

м.п.

Приложение № 7
к договору аренды лесного участка
от 20.11.2015 № 19/43

**Акт
приёма-передачи лесного участка в аренду**

«___» ____ 20__ г.

Арендодатель в лице _____ и
Арендатор в лице _____

составили настоящий акт о том, что на основании договора аренды лесного участка для осуществления рекреационной деятельности первый передал, а второй принял лесной участок общей площадью 3,0 га, расположенный на территории Алтайского края. Тальменского района, Озерского лесничества, с кадастровым номером 22:33:033001:1464.

Местоположение лесного участка в границах лесничества

№	Наименование участкового лесничества	№ квартала (выдела)	Площадь лесного участка, га
1	Озерское	108 (части 33, 37)	3,0
Итого:			3,0

Характеристика лесного участка (га)

Общая площадь - всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной рас- титель- ностью - всего	в том числе покры- тые лес- ными культу- рами	лесные питом- ники, плантации	непокрытые лесной рас- титель- ностью	Итого	дороги	воды	болота	другие	итого
3,0	0,58				0,58	-	-		2,42	2,42

Характеристика лесных насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Номер квартала, выдела	Преобладающая порода	Площадь (га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/ куб.м)			
				Молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные леса	41 (части 33, 37)	сосна	0,58/75,4			-	0,58/75,4

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные леса	сосна	8С2С	130	3	0,3			130

**Распределение площади лесного участка по лесным
и нелесным землям лесного фонда**

Показатели	Площадь (га)	%
1. Общая площадь земель лесного фонда	3,0	100
2. Лесные земли - всего	0,58	19
2.1. Покрытые лесной растительностью - всего	0,58	19
2.1.1. В том числе лесные культуры		0
2.2. Не покрытые лесной растительностью - всего		0
в том числе: несомкнувшиеся лесные культуры		0
лесные питомники, плантации		0
редины естественные		0
фонд лесовосстановления - всего		0
в том числе: гари		0
погибшие древостои		0
вырубки		0
прогалины, пустоши		0
3. Нелесные земли - всего	2,42	81
в том числе: пашни		0
сенокосы		0
пастбища, луга		0
воды		0
дороги, просеки		0
усадьбы и пр.		0
болота		0
пески		0
прочие земли	2,42	81

Арендодатель:

Арендатор:



Пронумеровано,
и пронумеровано
и скреплено печатью
№ _____ листах
ведущий специалист отдела
организации и обеспечения
использования лесов
Д.В. Риферт



Приложение 3

*Российская Федерация
ИП Булыков А.Ю.
«Проектная компания Партнер»*

СРО-П-007-29052009

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации №8

*656037, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Карагандинская, 6 А, оф. 23,
тел. (3852) 50-34-72, e-mail: partner-barnaul@mail.ru*

Заказчик: АО «СК Алтайкрайэнерго»

*Строительство ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения
лагеря АРОО СОЛ "Цветоландия", расположенного по адресу:
Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108,
части выдела 33,37 (22:33:033001.1464)*

Проектная документация

Шифр 49/21

ТОМ I

г. Барнаул 2021 г.

Российская Федерация
ИП Булыков А.Ю.
«Проектная компания Партнер»

СРО-П-007-29052009

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации №8

656037, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Карагандинская, 6 А, оф. 23,
тел. (3852) 50-34-72, e-mail: partner-barnaul@mail.ru

Заказчик: АО «СК Алтайкрайэнерго»

Строительство ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения
лагеря АРОО СОЛ "Цветоландия", расположенного по адресу:
Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108,
части выдела 33,37 (22:33:033001:1464)

Проектная документация

Шифр 49/21

Индивидуальный
предприниматель:

(подпись)

А.Ю. Булыков
(Ф.И.О.)

г. Барнаул 2021 г.

0-1-10-10-10

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА ЛЭП-10 КВ; КТП-10/0,4 КВ; ЛЭП-0,4 КВ;
С. БОРОВИХА, АЛТАЙСКИЙ КРАЙ

1. Основание для проектирования.

1.1. Технологическое присоединение к сетям филиала АО «СК Алтайкрайэнерго» специализированный оздоровительный лагерь для детей с инвалидностью "Цветоландия" АРОО СОЛ «ЦВЕТОЛАНДИЯ» по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33,37 (22:33:033001:1464) в соответствии с заключенным договором ТП от 29.01.2021 № 49/21.

Максимальная заявленная мощность: 99 кВт;

Основной источник питания: ПС №46 "Пригородная" 110/35/10 кВ

Точка присоединения: опора № 117(1/3) ВЛ-10кВ Л-46-5 от ПС-46 "Пригородная" 110/35/10, яч. № 5

Категория электроснабжения: III.

Уровень напряжения у Заявителя: 0,4 кВ.

1.2. Основные нормативно-технические документы (НТД), определяющие требования к проекту;

- ПУЭ (действующее издание);

- ПТЭ (действующее издание);

- Положение о составе проектной документации, утвержденное постановлением правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

- Прочие документы по усмотрению Заказчика.

2. Вид разработки проекта на строительство (реконструкцию, расширение).

2.1. Установку КТП-10/0,4 кВ, тип и мощность которой определить при проектировании

2.2. Строительство ЛЭП-10 кВ от опоры №117(1/3) ВЛ-10 кВ Л-46-5 до РУ-10 кВ проектируемой КТП-10/0,4 кВ; марку, сечение и способ прокладки линии определить при проектировании (строительство ВЛЗ-10 кВ ориентировочно 0,800 км);

- монтаж провода, марку и сечение провода определить проектом

- монтаж опор, тип, марку определить проектом (предварительно стойки СВ)

2.3. Строительство ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой КТП-10/0,4кВ до границ земельного участка Заявителя; марку, сечение и способ прокладки линии определить при проектировании (строительство ВЛЗ-0,4 кВ ориентировочно 0,020 км);

- монтаж провода, марку и сечение провода определить проектом

- монтаж опор, тип, марку определить проектом (предварительно стойки СВ)

2.4. Установить на границе балансовой принадлежности сторон сертифицированный щит учета с прибором учета (в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 и ПУЭ в действующей редакции), с вводным трехфазным трехполюсным автоматическим выключателем на In=250 А и отходящим трехфазным трехполюсным автоматическим выключателем на In=200 А с возможностью его дальнейшего опломбирования, исключающего доступ к тоководным частям до прибора учета. Корпус щита учета необходимо заземлить

2.5. Срок выполнения работ _____ 2020 г.

3. Основные характеристики сооружаемого объекта.

3.1. Для линий (ЛЭП-10 кВ):

Показатель	Значение*
Передаваемая мощность	99 кВт
Количество цепей	1
Номинальное напряжение	10 кВ
Длина трассы (предварительная)	0,800 км
Район по количеству грозных часов в году	определяется в проекте
Район по степени загрязненности атмосферы	определяется в проекте
Район по ветру	определяется в проекте
Район по гололеду	определяется в проекте
Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	определяется в проекте
Прочие особенности ЛЭП, включая рекомендации по типу опор и изоляции (с уточнением в проекте)	определяется в проекте

3.2. Для линий (ЛЭП-0,4 кВ):

Показатель	Значение*
Передаваемая мощность	99 кВт
Количество цепей	1
Номинальное напряжение	0,4 кВ
Длина трассы (предварительная)	0,020 км
Район по количеству грозных часов в году	определяется в проекте
Район по степени загрязненности атмосферы	определяется в проекте
Район по ветру	определяется в проекте
Район по гололеду	определяется в проекте
Наличие переходов через естественные и искусственные преграды	определяется в проекте
Прочие особенности ЛЭП, включая рекомендации по типу опор и изоляции (с уточнением в проекте)	определяется в проекте

4. В составе проекта обосновать и выполнить.

4.1. В случае отсутствия схемных проработок по обоснованию и присоединению к энергосистеме проектируемого объекта, выполнить их и утвердить.

При этом выполнить:

формирование вариантов электрической связи нового объекта с энергосистемой;

расчет экономических показателей вариантов схем присоединения объекта к энергосистеме и выбор рекомендуемого варианта.

4.1.1. Выполнить предварительные изыскания (при необходимости), сопоставление (при необходимости) различных вариантов (с оценкой экономических показателей) технических решений

строительства с расчетом различных режимов (нормальных, послеаварийных, ремонтных и токов короткого замыкания) работы сети и на этой основе определить:

Для ЛЭП-10/0,4 кВ:

- основные технические решения, в т.ч. по применению типовых или индивидуально сконструированных строительных конструкций;
- трассу ЛЭП-10/0,4 кВ.

4.1.2. Выполнить согласование проекта со всеми заинтересованными сторонами (Органами местного самоуправления, инспектирующими органами, государственными органами, собственниками земельных участков, а так же организациями, коммуникации которых могут находиться на предполагаемой территории строительства электрических сетей) не позднее срока, предусмотренного договором.

4.2. На этапе «Разработка проекта».

4.2.1. Для ЛЭП определить и выполнить:

- характеристики пропускной способности ЛЭП;
- протяженность и вариант прохождения трассы;
- схему заходов и подключения ЛЭП;
- защиту от внутренних перенапряжений;
- оценка воздействия ЛЭП на окружающую среду (ОВОС). Выполнить раздел «Охрана окружающей среды».

прочие разделы проектно-сметной документации (согласно постановлению правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.).

4.2.2. Документацию по проекту в полном объеме (включая обосновывающие расчеты) представить заказчику в 3-х экземплярах на бумажном носителе и в электронном виде, при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах Windows, MS Office, Pdf.

4.2.3. Материалы в соответствии с ТЗ в полном объеме представить на рассмотрение и согласование АО «СК Алтайкрайэнерго» в срок до _____ 2020 год.

4.3. Решения по координации изоляции, защите оборудования от перенапряжений в наиболее вероятных режимах определить проектом.

4.4. Проверить на допустимую нагрузку, термическую и динамическую устойчивость оборудования с учетом существующей и перспективной нагрузки и предусмотреть необходимую реконструкцию.

5. Начало строительства ЛЭП-10/0,4 кВ.

_____ 2020 год

6. Срок выполнения проекта.

30 дней с момента заключения договора на проектирование.

Исходные данные для разработки проекта.

Перечень исходных данных, сроки подготовки и передачи их Заказчиком проектной организации определяются договором на разработку проекта и календарным графиком с учетом рекомендаций Положения «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», утвержденного постановлением правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Составил:

Ведущий инженер

Согласовано

Заместитель главного инженера
по технической эксплуатации

Согласовано:

Заместитель генерального директора
по технологическому присоединению
и капитальному строительству

В.А. Чунихин

Г.О. Тумаков

Ю.В. Шарабарин



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО»
(АО «СК АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО»)**

Технические условия от 28.01.2024 № 49/24
на электроснабжение объекта: Специализированный оздоровительный лагерь для детей с инвалидностью
"Цветоландия"

Заявитель:	АРОО СОЛ ЦВЕТОЛАНДИЯ
Адрес:	Алтайский край, Первомайский район, Озерские лесничества, квартал 108, части выдела 33,37
Максимальная мощность:	99 кВт
Напряжение:	0,4 кВ
Категория:	III
Источник электроснабжения:	ПС №46 "Пригородная" 110/35/10 кВ, яч. №5, Л-46-5
Точка присоединения:	отходящий автоматический выключатель после прибора учета электрической энергии на проектируемой ЛЭП-0,4кВ от КТП-10/0,4кВ ЛЭП-10кВ (проектируемые) от опоры № 117(1/3) ВЛ-10кВ Л-46-5 от ПС-46 "Пригородная" 110/35/10, яч. № 5

1. Мероприятия по технологическому присоединению, осуществляемые АО «СК Алтайкрайэнерго»:
 - 1.1. Выполнить проект в проектной организации в соответствии с действующей нормативно-технической документацией, в котором предусмотреть:
 - 1.2 Установку КТП-10/0,4 кВ, тип и мощность которой определить при проектировании
 - 1.3 Строительство ЛЭП-10 кВ от опоры №117(1/3) ВЛ-10 кВ Л-46-5 до РУ-10 кВ проектируемой КТП-10/0,4 кВ; марку, сечение и способ прокладки линии определить при проектировании;
 - 1.5 Строительство ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой КТП-10/0,4кВ до границ земельного участка Заявителя; марку, сечение и способ прокладки линии определить при проектировании;
 - 1.6 Установить на границе балансовой принадлежности сторон сертифицированный щит учета с прибором учета (в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 и ПУЭ в действующей редакции), с вводным трехфазным трехполюсным автоматическим выключателем на $I_n=250$ А и отходящим трехфазным трехполюсным автоматическим выключателем на $I_n=200$ А с возможностью его дальнейшего опломбирования, исключающего доступ к токоведущим частям до прибора учета. Корпус щита учета необходимо заземлить;
2. Мероприятия по технологическому присоединению, осуществляемые заявителем:
 - 2.1. Разработать проектную документацию в границах земельного участка Заявителя согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной;
 - 2.2 Выполнить комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих самостоятельное осуществление фактического присоединения объекта к электрическим сетям и фактического приема (подачи) напряжения и мощности;
 - 2.3 Автономные резервные источники питания в случае, если в силу необходимой потребителю категории надежности электроснабжения и (или) для обеспечения установленной потребителю аварийной и (или) технологической брони требуется их наличие, устанавливаются потребителем и поддерживаются им в состоянии готовности к использованию при введении аварийных ограничений или использовании противоаварийной автоматики (п. 50 «Правил разработки и применения графиков аварийного ограничения потребления электрической энергии (мощности) и использования противоаварийной автоматики» – Приложение к Приказу Министерства энергетики РФ от 6 июня 2013 г. №290 «Об утверждении Правил разработки графиков аварийного ограничения режима потребления электрической энергии (мощности) и использования противоаварийной автоматики»);
 - 2.4.Согласование проекта с АО «СК Алтайкрайэнерго»(656002, г. Барнаул, ул. Воровского, 163) осуществляется в инициативном порядке.
3. Дополнительные сведения для Заявителя:
 - 3.1 Электромонтажные работы и допуск в эксплуатацию выполнять в соответствии с ПУЭ, ПТЭЭП.
 - 3.2 Потребителю, перед и в процессе эксплуатации, необходимо проводить измерения и испытания электроустановок с периодичностью и в объеме в соответствии с требованиями "Норм испытания электрооборудования и аппаратов электроустановок потребителей".

3.3 Настоящие технические условия могут быть приняты к исполнению в случае заключения договора об осуществлении технологического присоединения сторонами.

3.4 Оснастить объекты электросетевого хозяйства, указанные в настоящих технических условиях, необходимыми устройствами защиты и автоматики в соответствии с действующей НТД РФ.

3.5 Все электрооборудование должно соответствовать ГОСТам и быть промышленного изготовления.

3.6 Указанная в настоящих технических условиях точка присоединения к электрическим сетям АО «СК Алтайкрайэнерго» на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения является условной и окончательно фиксируется в документах о технологическом присоединении (акт об осуществлении технологического присоединения), что не требует внесения изменений в данные технические условия для последующего осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям.

3.7 Подключение дополнительной нагрузки, сверх указанной в настоящих ТУ, а также увеличение номинальных значений токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств, определенных проектом - запрещается.

3.8 Запрещается подключать субабонентов без разрешения АО "СК Алтайкрайэнерго".

4. Срок выполнения мероприятий по техническому присоединению составляет 12 месяцев со дня оплаты счета заявителя.
5. Срок действия технических условий 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Заместитель генерального директора по технологическому
присоединению и капитальному строительству

Ю.В. Шарабарин

Никулин И.В.
+73852557978



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ
АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО»**
(АО «СК АЛТАЙКРАЙЭНЕРГО»)

**Филиал «Новоалтайские
межрайонные электрические сети»**

ул. Григорьева, 11, г. Новоалтайск

Алтайский край, 658087

телефон (8-38532) 4-55-79

е-mail: nov-priem@altke.ru

ОКПО 68508916; ОГРН 1102224005718

ИНН/КПП 2224143922 / 222401001

17.03.2021 № НМЭС/14-АО

На № _____

Главе администрации
Первомайского района

Иванову А.Е.

ул. Деповская, 19а, г. Новоалтайск,
Алтайский край, 658080

ЗАЯВЛЕНИЕ

о согласовании размещения линейного объекта

Просим согласовать в соответствии со ст. 39.36 Земельного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300, постановлением администрации Алтайского края от 02.07.2015 № 266 и приказом Главного управления строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Алтайского края от 16.10.2017 №488 размещение объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с нанесенными границами планируемых к использованию земельных участков, указанных в прилагаемом топографическом материале в масштабе М 1:500, без предоставления земельных участков или сервитутов сроком на 5 лет:

Строительство ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения лагеря АРОО СОЛ «Цветоландия», расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33, 37, к.н. 22:33:033001:1464.

Результаты просим выдать посредством личного обращения.

Приложение:

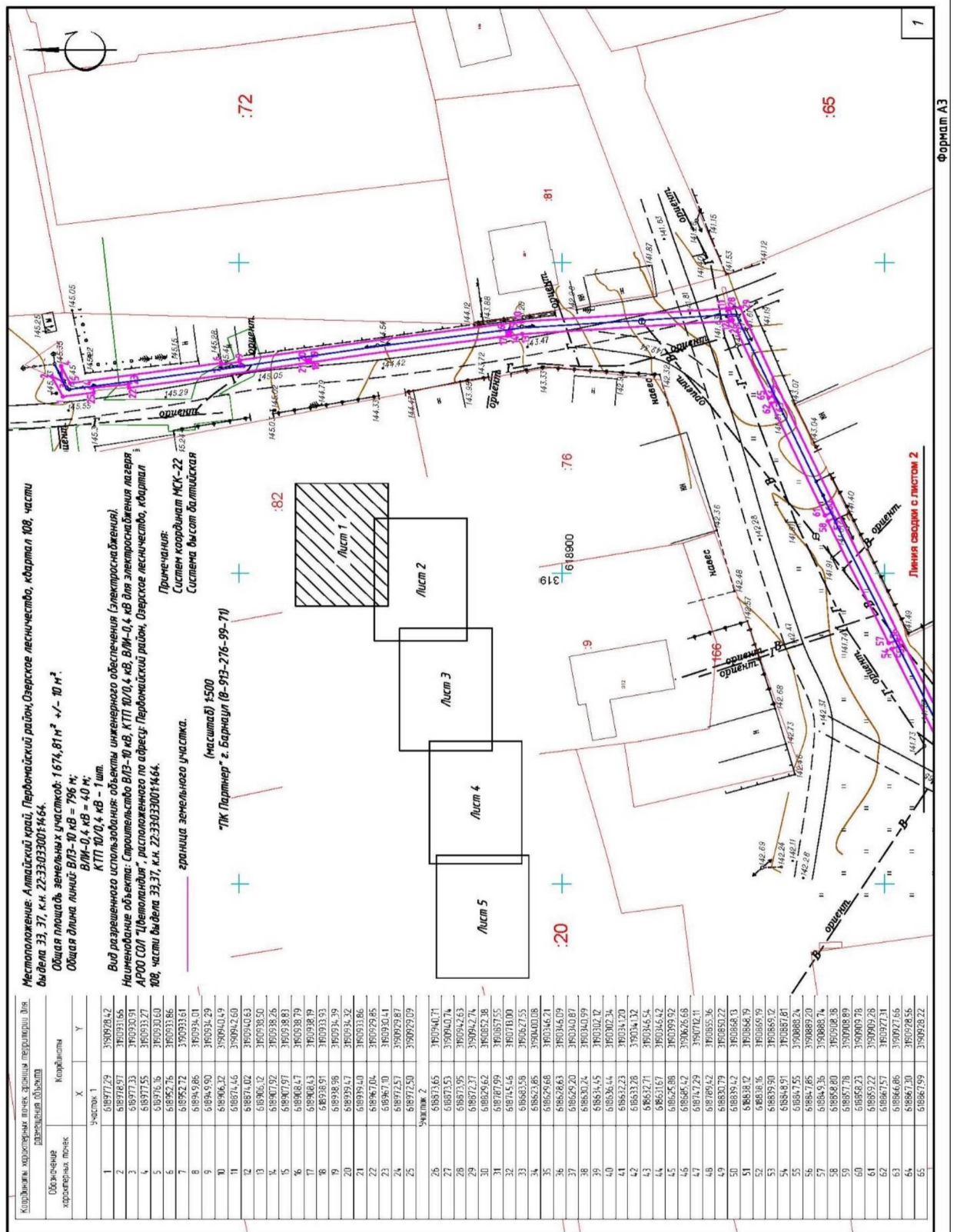
1. Топографический материал в масштабе М 1:500 плана границ планируемого к использованию земельного участка на 10 л. в 1 экз.
2. Копия технических условий на присоединение объекта на 1 л. в 1 экз.

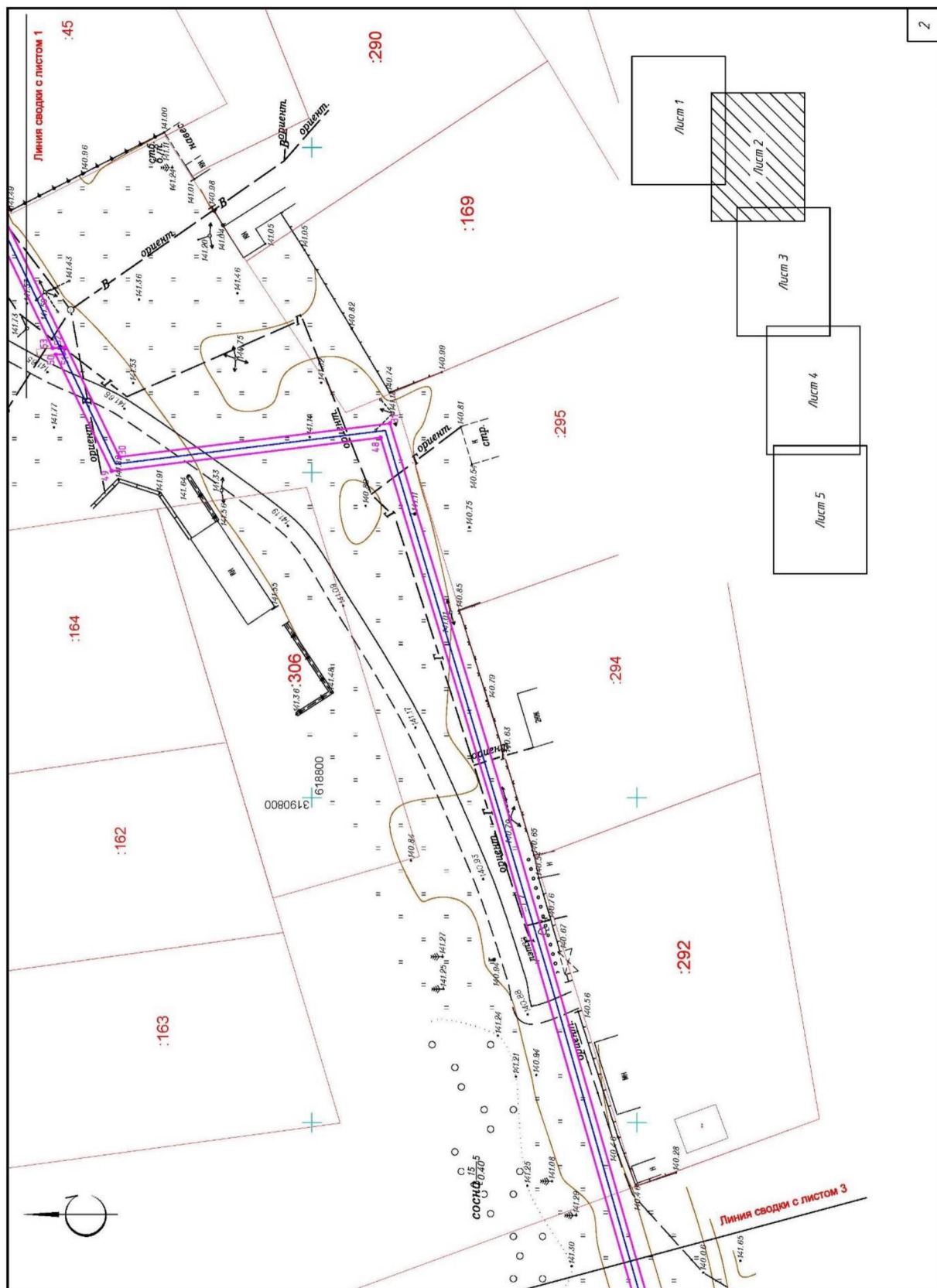
Директор

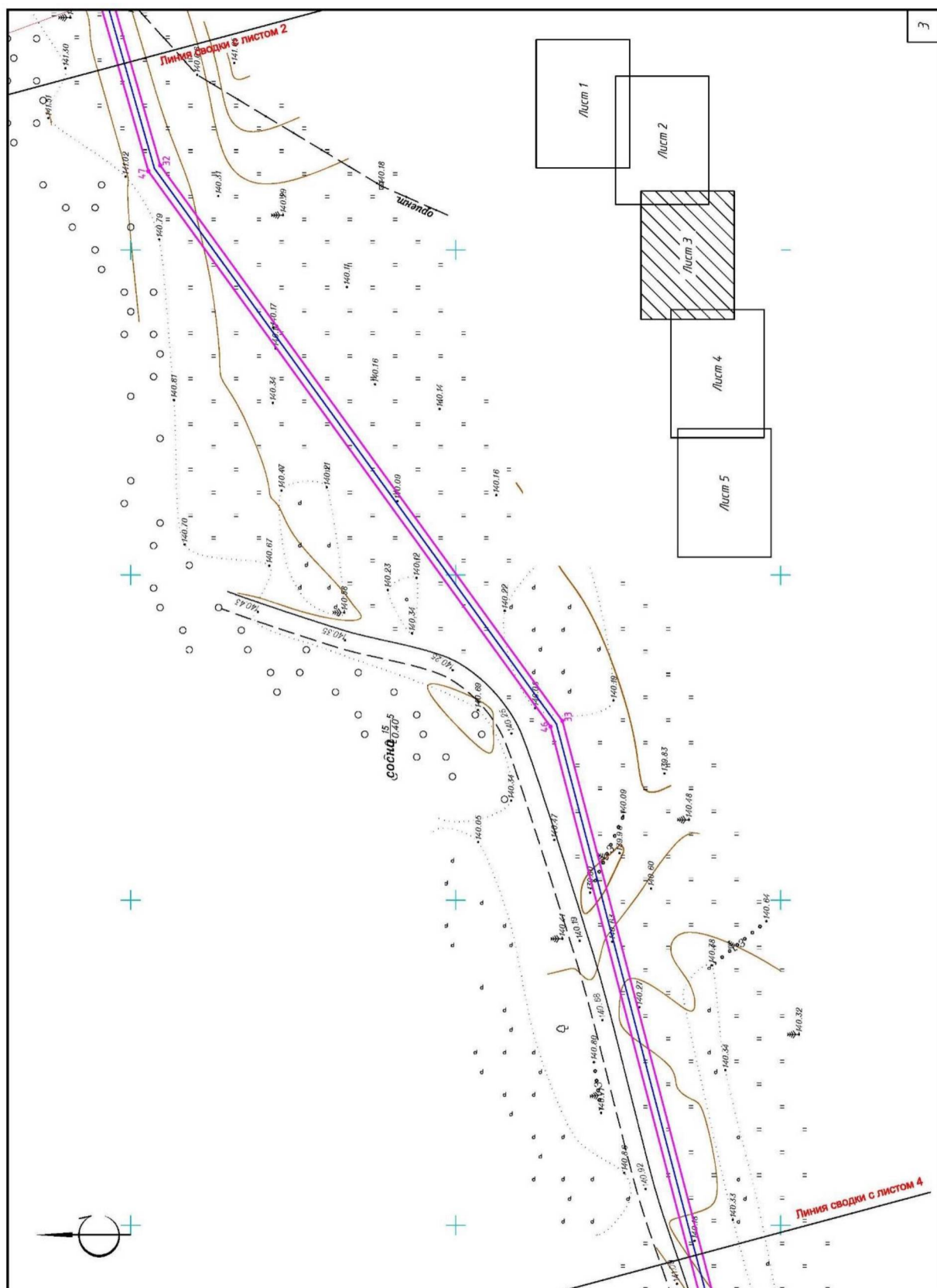
М.А. Бочарин

Тимонин Аркадий Юрьевич
4-55-79, доб. 6

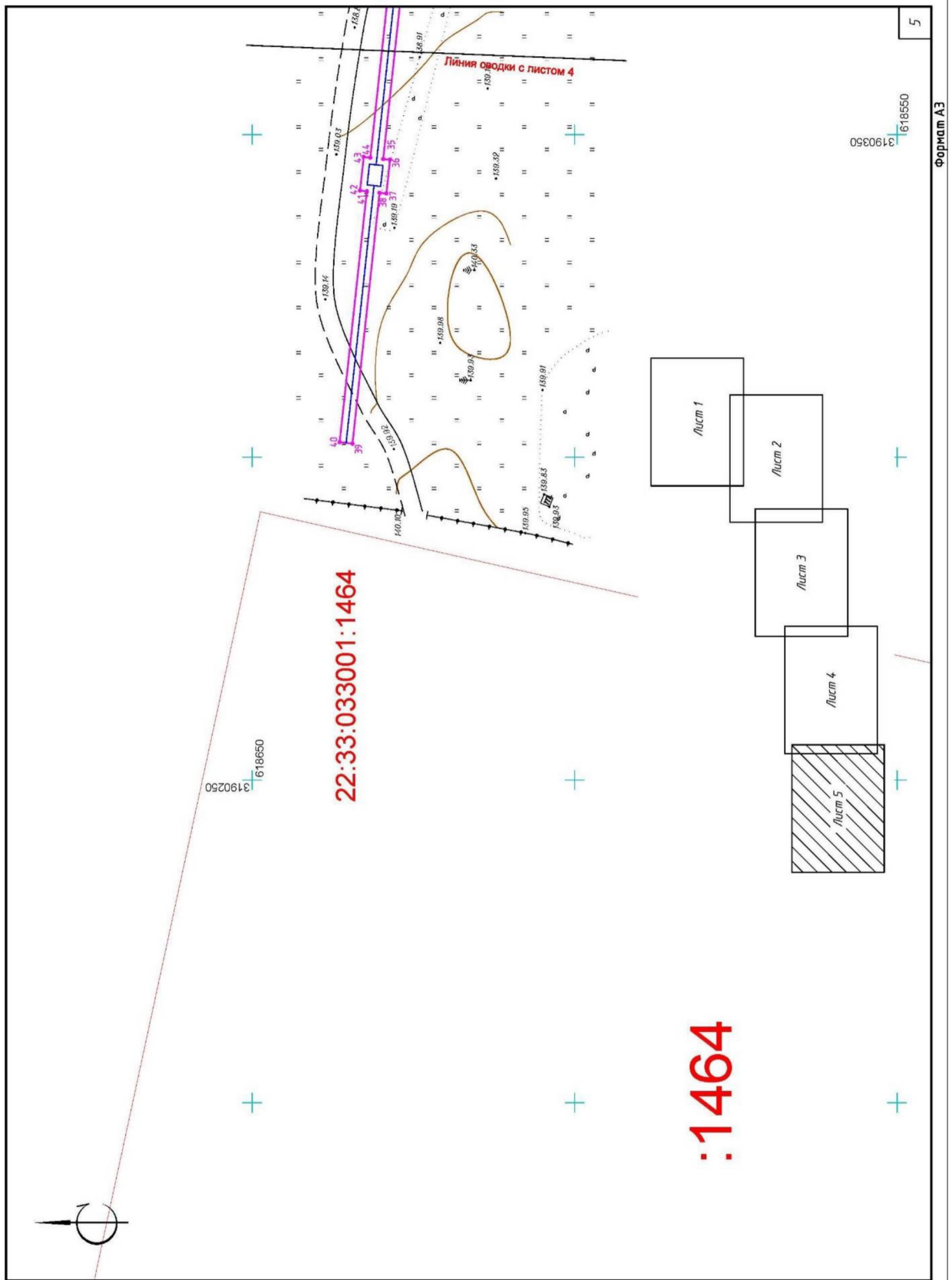
Администрация Первомайского района
Алтайского края
«17» 03 2024 г.
Входящий № _____
Срок исполнения _____
до «__» _____ 20__ г.











Состав разделов проектной документации

№ тома	Раздел	Наименование разделов и подразделов	Примечание
Проектная документация			
Том I	1	«Пояснительная записка» - исходные данные для проектирования; - сведения о климатических, географических и инженерно-геологических характеристиках; - техника-экономическая характеристика объекта; - принципиальные проектные решения	49/21 ПЗ
Том I	2	«Проект полосы отвода» - характеристика трассы объекта; - ведомость отчуждения земли.	49/21 ППО
Том I	3	«Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» - сведения о климатических, географических и инженерно-геологических характеристиках, на котором будет осуществляться строительство; - показатели и характеристики оборудования и устройств линейного объекта; - перечень мероприятий по энергосбережению; - обоснование количества и типов оборудования, в том числе грузоподъемного, транспортных средств и механизмов; - мероприятия, обеспечивающие требования по охране труда в процессе эксплуатации линейного объекта.	49/21 ТКР
Том I	4	«Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта»	не разрабатывается
Том I	5	«Проект организации строительства» - характеристика трассы линейного объекта, района его строительства; - обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах; - перечень основных видов строительно-монтажных работ, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов	49/21 ПОС
Том I	6	«Проект организации по сносу (демонтажу) линейного объекта»	не разрабатывается
Том I	7	«Мероприятия по охране окружающей среды» - перечень мероприятий по предотвращению возможного негативного воздействия на окружающую среду на период строительства	49/21 ООС
Том I	8	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» - характеристика пожарной опасности технологических процессов, используемых на линейном объекте; - проектные решения, обеспечивающие пожарную безопасность линейного объекта	49/21 ПБ
Том I		Рабочие чертежи	49/21 ЗВ

						49/21		
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Строительства ВЛ3-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛН-0,4 кВ для электроснабжения лагеря АРОО СОЛ "Цветоландия", расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33.37.122.33.03.001.14.641	Стадия	Лист	Листов
Раб.	Выт.			03.21		ЛД	1	12
Провер.	Воробьев			03.21				
ГИП	Воробьев			03.21			«ПК Партнер» г. Барнаул 2021г	

Раздел 1 «Пояснительная записка».

Проект внешнего электроснабжения специализированного оздоровительного лагеря для детей с инвалидностью "Цветоландия" АРОО СОЛ "ЦВЕТОЛАНДИЯ" разработан на основании технических условий к договорам об осуществлении технологического присоединения №49/21с от 29.01.2021г., выданных АО «СК Алтайкрайэнерго», и в соответствии с ПУЭ 7-е издание, РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Исходными данными для проектирования явились:

- техническое задание;
- результаты материалов технического обследования, обмерочных работ и геологических изысканий

Строительство воздушной линии будет осуществляться на территории Озерского лесничества, филиал «Новоалтайские МЭС», Алтайского края со следующими климатическими характеристиками:

- | | |
|---|----------|
| - толщина стенки гололеда | 20 мм; |
| - максимальная скорость ветра | 36 м/с; |
| - скорость ветра при гололеде | 20 м/с; |
| - абсолютная максимальная температура воздуха | +41 °С; |
| - абсолютная минимальная температура воздуха | -49 °С; |
| - среднегодовая температура | + 2,8 °С |
| - температура при гололеде | - 5 °С; |
| - число грозных часов в году | 40-60 ч. |

Максимальная скорость ветра принята с учетом K_w (В) согласно табл. 25.2. ПУЭ-7 издания.

Проектом предусмотрено:

- демонтаж существующих железобетонных опор ВЛ/Л-0,4 кВ ф.-2 от КТП-46-5-55;
- установка промежуточных опор П20-1Н ВЛ/Л-10 кВ Л-46-5;
- установка промежуточных опор ПБ 10/0,4-7 ВЛ/Л-10 кВ Л-46-5;
- установка промежуточной опоры ПБ 10/0,4-7 с оттяжкой ОТ20 ВЛ/Л-10 кВ Л-46-5;
- установка угловых промежуточных опор УП20-1Н ВЛ/Л-10 кВ Л-46-5;
- установка угловой анкерной опоры УА20-1Н ВЛ/Л-10 кВ Л-46-5;
- установка угловых анкерных опор УАБ 10/0,4-8 ВЛ/Л-10 кВ Л-46-5;
- установка угловой анкерной опоры УАБ 10/0,4-8 с оттяжкой ОТ20 ВЛ/Л-10 кВ Л-46-5;
- установка анкерных (концевых) опор АБ 10/0,4-4 ВЛ/Л-10 кВ Л-46-5;
- установка анкерной (концевой) опоры А20-1Н с разъединителем КР-1 ВЛ/Л-10 кВ Л-46-5;
- строительство ВЛ/Л-10 кВ Л-46-5 от существующей опоры №117 (1/3) А10/0,38 до РУ-10 кВ проектируемой КТП 10/0,4 кВ изолированными проводами СИП-3 1х50 мм² (Л1);
- установка тупиковой комплектной трансформаторной подстанции КТП-ВВ-160-10/0,4-УХЛ1;
- монтаж ВЛ/Л-0,4 кВ самонесущим изолированными проводами СИП-2 3х50+1х50 мм² от проектируемой опоры ВЛ 10/0,4 кВ №11 УАБ 10/0,4-8 до проектируемой опоры №13 АБ 10/0,4-4 ЛЛ-0,4 кВ ф.-2 от КТП-46-5-55 (Л2);

					49/21 - ПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		2

- монтаж В/ЛН-0,22 кВ самонесущим изолированным проводом СИП-4 2х16 мм² от проектируемой опоры В/Л 10/0,4 кВ №10 ПБ 10/0,4-7 до существующей опоры №9 П29 В/ЛН-0,4 кВ ф.-2 от КТП-46-5-55 (13);

- установка анкерных (концевых) опор А29 проектируемый фидер от проектируемой КТП 10/0,4 кВ;

- строительство В/ЛН-0,4 кВ самонесущим изолированным проводом СИП-2 3х70+1х70 мм² от РЧ-0,4кВ проектируемой КТП 10/0,4 кВ проектируемый фидер до границ земельного участка заявителя (14);

- монтаж щита учета на проектируемой опоре №1 К21 проектируемый фидер от проектируемой КТП 10/0,4 кВ.

Прокладку линий В/ЛЗ-10 кВ, В/ЛН-0,4 кВ см. листы ЭВ 8-12.

Напряжение линий 10 кВ, 0,4 кВ.

Подключение проектируемых В/ЛЗ-10 кВ осуществляется от существующей опоры №117(1/3) А10/0,38 В/Л-10 кВ Л-46-5. Подключение В/ЛН-0,4 кВ осуществляется от РЧ-0,4 кВ проектируемой КТП 10/0,4 кВ

Провода выбраны исходя из пропускаемых нагрузок, механической прочности и климатических условий.

					49/21 - ПЗ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		3

Раздел 2. «Проект полосы отвода»

Проектируемые трассы ВЛ3-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ находятся на территории лесничества. План трассы см. в рабочих чертежах проектной документации.

Площадь отвода земли под опору рассчитана в соответствии с «Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор связи, обслуживающих электрические сети» (утв. Постановлением Правительства РФ №486 от 11.08.2003г.

В соответствии ВСН Минтопэнерго России №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» полосы земель и земельные участки для монтажа опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38-10 кВ, строящихся на землях населенных пунктов, на период строительства изъятию не подлежат. Ширина полос земель, предоставленных на период строительства воздушных линий электропередачи, сооружаемых на унифицированных и типовых опорах, должна быть не менее 8 м.

После сооружения ВЛ3-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ земельные участки, временно используемые при строительстве, должны быть приведены в первоначальное состояние. Строительство не требует снятия плодородного слоя почвы, земли населенных пунктов к сельхозугодиям не относятся, рекультивация земель не предусматривается. Трасса ВЛ3-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ проходит по территории лесничества, ко всем участкам есть доступ для машин и механизмов по существующим дорогам, организация рельефа трассы и устройства дополнительных подъездных путей не требуется.

Ведомость отчуждения земли для временного краткосрочного пользования

Наименование земельного участка	Тип опоры	Площадь отчуждения на одну опору, м	Количество опор	Всего, м	Ширина предоставляемых земель для монтажа опор 0,38-20 кВ, м
ВЛ 10-0,4 кВ					
Территория лесничества	Промежуточные с одной стойкой	0,05	13	0,65	8
	Промежуточные с одной стойкой и оттяжкой	0,05	1	0,05	
	Анкерные с двумя стойками	0,9	5	4,5	8
	Угловые промежуточные с двумя стойками	0,9	2	1,8	
	Угловые анкерные с двумя стойками и оттяжкой	0,9	1	0,9	
	Угловые анкерные с тремя стойками	9,46	3	28,38	8
Итого					
			25	36,28	8

					49/21 - ППО	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		4

Раздел 3. «Технологические и конструктивные решения линейного объекта»

Искусственные сооружения»

Характеристика района строительства

– толщина стенки гололеда	20 мм;
– максимальная скорость ветра	36 м/с;
– скорость ветра при гололеде	20 м/с;
– абсолютная максимальная температура воздуха	+41 °С;
– абсолютная минимальная температура воздуха	–49 °С;
– среднегодовая температура	+ 2,8 °С
– температура при гололеде	– 5 °С;
– число грозных часов в году	40–60 ч.

Трасса проектируемых линий В/Л–10 кВ, В/Л–0,4 кВ намечалась на плане М 1:500 и уточнялась на местности путем детального обследования и визуального трассирования.

К подвеске В/Л–10 кВ принят самонесущий изолированный провод марки СИП–3 1х50 мм².

К подвеске В/Л–0,4 кВ принят самонесущий изолированный провод марок СИП–2 3х70+1х70 мм², СИП–2 3х50+1х50 мм².

Для строительства В/Л–10 кВ приняты опоры по типовым сериям: 27.0002 «Одноцепные, железобетонные опоры В/Л 6–20 защищенными проводами с линейной арматурой 000 "Нилед–ТД"», 3.407.1–14.3.2 «Опоры на базе железобетонных стоек длиной 10,5 м», 19.0157 "Железобетонные опоры для совместной подвески защищенных проводов В/Л–10 кВ СИП одноцепной В/Л–0,4 кВ".

Для строительства В/Л–0,4 кВ приняты опоры по типовым сериям: 26.0085 «Одноцепные, двухцепные и переходные железобетонные опоры В/Л–0,38 кВ с СИП–2 с линейной арматурой ЗАО "МЗВА" и вводными изоляторами ЗАО "ИНСТА"».

Закрепления проводов на опорах выполняется по типовому проекту 5.407–145 «Типовые крепления проводов В/Л 0,38–20 кВ», закрепление опор в грунте производится по типовой серии 4.407–253 «Закрепление опор в грунтах железобетонных опор и деревянных опор на железобетонных приставках В/Л 0,4–20 кВ».

Для защиты от атмосферных и рабочих перенапряжений воздушных линий предусматриваются заземляющие устройства, предназначенные для повторного заземления по серии 3.407–150 «Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38–35 кВ». К заземляющим устройствам должны быть присоединены нулевой провод, а также арматура железобетонных опор. Соединения выполнить сваркой или под болт. Сопротивление заземляющего устройства для В/Л–10 кВ не должно превышать значение 10 Ом, для В/Л–0,4 кВ не должно превышать значение 30 Ом, для КТП 10/0,4 кВ не должно превышать значение 4 Ом. Дополнительно для защиты В/Л–0,4 кВ на концевой опоре устанавливаются устройства защиты от перенапряжений типа LVA–450–4. На вводах в здания рекомендуется дополнительно устанавливать ограничители перенапряжения. В начале и конце линии проектируемой В/Л–0,4 кВ устанавливаются зажимы для присоединения временного заземления ZVZ481.

Заземляющие устройства выполнить по типовой серии № 3.407–150 «Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38, 6, 10, 20, 35 кВ».

					49/21 – ТКР	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		6

Величины сопротивлений заземления должны быть проверены путем замера и при необходимости доведены до требуемых норм.

Место прохождения трассы линий 10, 0,4 кВ согласовано со всеми заинтересованными организациями.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности необходимо, чтобы строительно-монтажные работы производились в строгом соблюдении указаний СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» и «Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ».

Строительные и монтажные работы, вблизи находящихся под напряжением линий, должны выполняться с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до рабочих машин и механизмов, надежного заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ в соответствии с «Правилами безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ». В тех случаях, когда нормированное расстояние от элементов электроустановок, находящихся под напряжением до работающих механизмов выдержать нельзя, необходимо отключать и заземлять эти электроустановки.

Продолжительность и время отключения должны быть согласованы с энергоснабжающей организацией.

					49/21 – ТКР	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		7

Раздел 4. «Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта»

Данный раздел не разрабатывался.

Раздел 5. «Проект организации строительства»

Настоящий раздел выполнен на основании:

- Свода правил «Организация строительства», СП 48.13330.2011;
- «Ведомственных строительных норм по разработке проектов организации строительства (электроэнергетика) ВСН 33-82».

Проектом предусматривается строительство ВЛ3-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, КТП 10/0,4 кВ. Все необходимые данные для выполнения строительно-монтажных работ приведены на соответствующих чертежах проектной документации.

План трассы линий ВЛ3-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, КТП 10/0,4 кВ является стройгенпланом.

Производство строительных и других видов работ будет производиться вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, на открытых площадках в стесненных условиях, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередач.

Проектируемый объект строительства не имеет сложной и неосвоенной технологии и по принятой в ВСН33-82 классификации относится к несложным объектам. Нормативная продолжительность строительства – 1 месяц, согласно СНиП 104.03-85 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», раздел 1 «Энергетика».

Доставка всех строительных конструкций, материалов, металлопроката для выполнения заземляющих устройств со склада строительной организации до стройплощадки осуществляется автотранспортом.

Строительно-монтажные работы по строительству линий 10; 0,4 кВ, выполняет строительно-монтажная организация, оснащенная необходимыми строительным машинами и механизмами для производства работ.

Потребность в основных машинах и механизмах приведена в табл.

Наименование машины	Кол-во, шт
Машина бурильно-крановая на автомобиле	1
Спецавтомашина ГАЗ-66 (вахта)	1
Лаборатории передвижные измерительно-настроечные	1
Машины для перевозки материалов и оснастки опор	1
Вышка телескопическая на автомобильном ходу	1
Автопогрузчики, грузоподъемность 5т	1
Тракторы на пневмоколесном ходу	1
Лебедки электрические	1
Агрегаты сварочные передвижные	1

Все основные строительно-монтажные работы должны выполняться в соответствии с

					49/21 - ПОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		8

технологическими картами, а также в соответствии с техническими условиями и требованиями: «Организация, производство и приемка работ» СНиП 3.01.09-84, «Электротехнические устройства» СНиП 3.05.06-95.

Перечень технологических карт:

- комплекс работ по перевозке автотранспортом железобетонных опор ТК-1-1-0,4;
- сборка опор железобетонных ТК-1-2-0,4; ТК-1-2-10;
- установка опор железобетонных ТК-1-3-0,4; ТК-1-3-10;
- монтаж проводов на железобетонных опорах ТК-1-4-0,4; ТК-1-3-10;
- заземляющие устройства опор ТК-ГЗУ, ВЗУ, КЗУ 0,38-35
- «Схемы по производству работ стреловыми самоходными кранами при строительстве линии электропередачи напряжением 0,38-35 кВ».

До начала строительства необходимо выполнить следующие работы;

- подъездные дороги к монтажным площадкам и площадкам временной стоянки строительной техники;

- устройства площадок временного складирования материалов;

- устройства монтажных площадок и площадок временной стоянки строительной техники.

Производство строительных, монтажных и других видов работ будет производиться вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи

В целях снижения длительности перерывов в электроснабжении при работах по сооружению линий, необходимо к началу производства работ привести в рабочее состояние имеющиеся резервные источники электроснабжения электроприемников. Рекомендуется, также, подготовительные работы и прокладку линий вести с минимальным разрывом во времени и по участкам.

Порядок и методы производства основных работ и уровень их механизации определяются проектом производства работ (ППР), который разрабатывается подрядной организацией.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности необходимо, чтобы строительно-монтажные работы производились в строгом соблюдении указаний СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве» и «Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ».

Строительные и монтажные работы, вблизи находящихся под напряжением линий, должны выполняться с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до рабочих машин и механизмов, надежного заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ в соответствии с «Правилами безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ».

В тех случаях, когда нормированное расстояние от элементов электроустановок, находящихся под напряжением до работающих механизмов выдержать нельзя, необходимо отключать и заземлять эти электроустановки.

Продолжительность и время отключения должны быть согласованы с энергоснабжающей организацией

Перед началом строительства вызвать на место представителей всех заинтересованных организаций, коммуникации которых находятся в районе производства работ.

					49/21 - ПОС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		9

Раздел 6. «Проект организации по сносу (демонтажу) линейного объекта»

Данный раздел не разрабатывался.

Раздел 7. «Мероприятия по охране окружающей среды».

Проектом предусмотрено строительство ВЛЗ-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, КТП 10/0,4 кВ на территории Озерского лесничества

ВЛЗ-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, КТП 10/0,4 кВ является сооружением без технологического производства. При строительстве и эксплуатации ВЛЗ-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, КТП 10/0,4 кВ изменение рельефа, нарушений поверхностного стока и гидрогеологических условий на территории района не будет, ввиду отсутствия загрязняющих выбросов в атмосферу и сточных вод.

Все материалы промышленного изготовления, выполнены с соблюдением всех стандартов и требований экологии, гарантированных заводом-изготовителем. Линия ВЛЗ-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ и установка КТП 10/0,4 кВ выполняются с соблюдением всех габаритов и безопасных расстояний, согласно ПУЭ-7, раздел 2.

Для ВЛЗ-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ земля отводится под опоры. Опоры предусмотрены железобетонные, установленные в просверленные котлованы. Засыпка пазух и котлованов производится вручную грунтом выемки. Неиспользованный грунт выемки из котлованов подлежит вывозу в места, указанные администрацией лесничества.

Земли, подлежащие отводу в постоянное и временное пользование, расположены на землях, относящихся к категории земель населений. Земли не будут подвергнуты нарушению, затоплению, подтоплению или иссушению.

Отчуждаемые земли не относятся к сельскохозяйственным, поэтому компенсационные выплаты за временное пользование земельного участка отсутствуют.

Проектом предусматривается технология строительства, исключая негативное воздействие на земельные ресурсы.

Пути миграции животных и птиц не затрагиваются, влияния на уменьшение размеров популяции животного мира не оказывают.

Последовательность технологических операций при выполнении строительно-монтажных работ регламентируется технологическими картами, перечисленными в разделе 5 «Проект организации строительства».

					49/21 - ООС	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		10

Раздел 8. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности».

Эксплуатация и обслуживание линии будет осуществляться бригадой электрических сетей «Новоалтайских МЭС». Конструкция обеспечивает возможность обслуживания электрических сетей 10 кВ, 0,4 кВ средствами малой механизации, автотранов.

Предусмотренная блокировка оборудования обеспечивает исключения ошибочных действий персонала при производстве оперативных отключений

Пожарная безопасность ВЛЗ-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, КТП 10/0,4 кВ обеспечивается применением негорюемых конструкций, автоматическим отключением при наличии тока в короткого замыкания, заземлением опор.

Ремонт, техническое и оперативное обслуживание должны осуществляться в соответствии с действующими нормами и правилами.

					49/21 - ПБ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		11

ПАСПОРТ ПРОЕКТА				
№ п.п.	Наименование		Ед. изм.	Показатели ВЛ3-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ, КТП 10/0,4кВ
1	Вид строительства			строительство
2	Заказчик			АО «СК Алтайкрайэнерго»
3	Владелец			АО «СК Алтайкрайэнерго»
4	Строительно-монтажная организация			-
5	Климатические условия			
	Толщина стенки гололеда		мм	20
	Максимальная температура воздуха		°C	+ 41
	Минимальная температура воздуха		°C	- 49
	Среднегодовая температура		°C	+ 2,8
	Средняя продолжительность грозовой деятельности		час/год	40-60
6	Передаваемая мощность		кВт	99
7	Протяженность проектируемой ВЛ3-10 кВ		км	0,796
8	Протяженность проектируемой ВЛИ-0,4 кВ		км	0,041
9	Продолжительность строительства		мес	1
10	Типовые проекты для трассы ВЛ3-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ			3.4071-143.1, 27.0002, 19.0157, 26.0085
11	Количество опор всего:		шт	25
	в том числе:	Одностоечных	шт	13
		Одностоечных с оттяжкой	шт	1
		С одним подкосом и с оттяжкой	шт	1
		С одним подкосом	шт	7
		С двумя подкосами	шт	3
12	Потребность в основных материалах:			
	Провод изолированный	СИП-3 1х50 мм	км	2,496
		СИП-2 3х70+1х70 мм	км	0,061
		СИП-2 3х50+1х50 мм	км	0,063
		СИП-4 4х16 мм	км	25
		СИП-4 2х16 мм	км	65
13	Ж/б конструкции	Стойка СВ 110-5	шт	20
		Стойка СВ 105-5	шт	15
		Стойка СВ 95-3	шт	4
		Приставка ПТ 33-3	шт	2
		Блок фундаментный ФБС 24.3.6-Т	шт	2
		Блок фундаментный ФБС 12.3.6-Т	шт	4
14	Металлоконструкции			
	Металл для заземления	Сталь круглая Ø18 мм	м/кг	284,6 / 569,2
		Сталь круглая Ø12 мм	м/кг	270,7 / 240,38
15	Строительство КТП 10/0,4 кВ			
	Комплектная трансформаторная подстанция	шт		КТП-ВВ-160/10-0,4-УХЛ1
4.9/21 - ПП Лист 12				

*Российская Федерация
ИП Булыков А.Ю.
«Проектная компания Партнер»*

СРО-П-007-29052009

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации №8

*656037, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Карагандинская, 6 А, оф. 23,
тел. (3852) 50-34-72, e-mail: partner-barnaul@mail.ru*

Заказчик: АО «СК Алтайкрайэнерго»

*Строительство ВЛ3-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения
лагеря АРОО СОЛ "Цветоландия", расположенного по адресу:
Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108,
части выдела 33,37 (22:33:033001:1464)*

Проектная документация

Шифр 49/21

ТОМ I

РАБОЧИЕ ЧЕРТЕЖИ

г. Барнаул 2021 г.

Российская Федерация
ИП Булыков А.Ю.
«Проектная компания Партнер»

СРО-П-007-29052009

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации №8

656037, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Карагандинская, 6 А, оф. 23,
тел. (3852) 50-34-72, e-mail: partner-barnaul@mail.ru

Заказчик: АО «СК Алтайкрайэнерго»

Строительство ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения
лагеря АРОО СОЛ "Цветоландия", расположенного по адресу:
Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108,
части выдела 33,37 (22:33:033001:1464)

Проектная документация

Шифр 49/21

Индивидуальный
предприниматель:

(подпись)

А.Ю. Булыков
(Ф.И.О.)

г. Барнаул 2021 г.

Состав разделов проектной документации

№ тома	Раздел	Наименование разделов и подразделов	Примечание
Проектная документация			
Том I	1	«Пояснительная записка» – исходные данные для проектирования; – сведения о климатических, географических и инженерно-геологических характеристиках; – техника-экономическая характеристика объекта; – принципиальные проектные решения	49/21 ПЗ
Том I	2	«Проект полосы отвода» – характеристика трассы объекта; – ведамость отчуждения земли.	49/21 ППО
Том I	3	«Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения» – сведения о климатических, географических и инженерно-геологических характеристиках, на котором будет осуществляться строительство; – показатели и характеристики оборудования и устройств линейного объекта; – перечень мероприятий по энергосбережению; – обоснование количества и типов оборудования, в том числе грузоподъемного, транспортных средств и механизмов; – мероприятия, обеспечивающие требования по охране труда в процессе эксплуатации линейного объекта.	49/21 ТКР
Том I	4	«Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта»	не разрабатывается
Том I	5	«Проект организации строительства» – характеристика трассы линейного объекта, района его строительства; – обоснование потребности в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах; – перечень основных видов строительно-монтажных работ, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов	49/21 ПОС
Том I	6	«Проект организации по сносу (демонтажу) линейного объекта»	не разрабатывается
Том I	7	«Мероприятия по охране окружающей среды» – перечень мероприятий по предотвращению возможного негативного воздействия на окружающую среду на период строительства	49/21 ООС
Том I	8	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» – характеристика пожарной опасности технологических процессов, используемых на линейном объекте; – проектные решения, обеспечивающие пожарную безопасность линейного объекта	49/21 ПБ
Том I		Рабочие чертежи	49/21 ЭВ

49/21 – ЭВ

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата			
Рераб.	Вытвод			03.21	Строительство ВЛ3-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛН-0,4 кВ для электроснабжения лагеря АРОО СОЛ "Цветоландия", расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33.37 (22.33.0330011464)	Стадия	Лист
Провер.	Воробьев			03.21		ПД	1
ГИП	Воробьев			03.21		«ПК Партнер» г. Барнаул 2021г	
						Листов	
						59	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта										
Лист		Наименование						Примечание		
1		Состав разделов проектной документации								
2,3,4		Общие данные								
5,6,7		Пояснительная записка								
8-12		Электроснабжение. План наружных электрических сетей 10 кВ, 0,4 кВ. М 1:500								
13		Эскиз пересечения ВЛ-10 кВ с проезжей частью улицы								
14		Эскиз пересечения ВЛ-10 кВ с линией связи								
15		Эскиз пересечения ВЛИ-0,4 кВ с линией связи								
16		Эскиз пересечения ВЛИ-0,4 кВ с проезжей частью								
17		Расчет пропускной способности провода СИП-3								
18		Расчет пропускной способности провода СИП-2								
19		Выбор мощности трансформатора в КТП 10/0,4 кВ. Выбор оборудования в РУ-0,4 кВ								
20		Расчет обеспеченности автоматического отключения питания								
21		Промежуточная опора П20-1Н								
22		Угловая промежуточная опора УП20-1Н								
23		Анкерная опора А20-1Н с разъединителем КР-1								
24		Угловая анкерная опора УА20-1Н								
25		Промежуточная опора ПБ 10/0,4-7 №2								
26		Промежуточная опора ПБ 10/0,4-7 №3								
27		Промежуточная опора ПБ 10/0,4-7 №4								
28		Промежуточная опора ПБ 10/0,4-7 №6, №12								
29		Промежуточная опора ПБ 10/0,4-7 №7								
30		Промежуточная ПБ 10/0,4-8 с оттяжкой ОТ20 №8								
31		Промежуточная опора ПБ 10/0,4-7 №10								
32		Анкерная опора АБ 10/0,4-4 №1 (применительно)								
33,34		Угловая анкерная опора (применительно) УАБ 10/0,4-8 №5								
35		Угловая анкерная опора УАБ 10/0,4-8 №9								
36		Угловая анкерная опора УАБ 10/0,4-8 №11								
37		Анкерная опора АБ 10/0,4-4 №13 (применительно)								
38		Эскиз отбегления проектируемой ВЛЗ-10 кВ от существующей опоры №117 (1/3) А 10/0,38								
39		Эскиз крепления СИП-4 к существующей опоре №9 П29								
40		Анкерная одиночная опора А29								
41		Монтажные стрелы провеса СИП-3 1х50, СИП-2 3х70+1х70								
42		Монтажные стрелы провеса СИП-2 3х50+1х50, СИП-4 2х16								
43		Заземлитель из одного вертикального электрода для ж/б опор ВЛ-0,4 кВ								
44		Заземлитель из двух вертикальных электродов для ж/б опор ВЛ-10 кВ								
45		Заземлитель комбинированный для разъединительных пунктов								
46		Однолинейная схема электроснабжения								
47		Опросный лист КТП 10/0,4 кВ								
48		Общий вид, габаритные размеры, технические данные КТП-10/0,4-УХЛ1								
49		Схема организации фундамента для КТП 10/0,4 кВ								
50		Схема расположения контура заземления КТП 10/0,4 кВ								
51		Расчет сопротивления заземления КТП 10/0,4 кВ								
52		Эскиз отбегления СИП-2 от проектируемой КТП 10/0,4 кВ								
53		Анкерная (концевая) опора №2 А29. Общий вид крепления щита учета на проектируемой опоре								
54		Однолинейная схема электроснабжения щита учета ЩУ								
55		Установка длинно искровых разрядников типа РДИП-10								
56		Ведомость строительно-монтажных работ КТП 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ								
57,58		Ведомость строительно-монтажных работ существующей ВЛИ-0,4 кВ								
59		Ведомость строительно-монтажных работ ВЛИ-0,4 кВ, по установке щита учета								
						49/21 - ЭВ				
						Заказчик АО "СК Алтайкрайэнерго"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения лагеря АРОО СОЛ "Либеландия", расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33,37 (22:33:033001:1464)		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Выговтов		Вотуг	03.21			ПД	2	
Проверил		Воробьев		ВВВ	03.21					
ГИП		Воробьев		ВВВ	03.21	Общие данные (начало)		"ПК Партнер" г. Барнаул 2021 г.		

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов						
Обозначение			Наименование		Примечание	
<u>Ссылочные документы</u>						
ПУЭ			Правила устройства электроустановок, 7-е издание			
27.0002			Одноцепные, железобетонные опоры ВЛ 6-20 защищенными проводами с линейной арматурой ООО "Нилед-ТД"			
3.407.1-143.1			Опоры на базе железобетонных стоек длиной 10,5 м			
26.0085			Одноцепные, двухцепные и переходные железобетонные опоры ВЛИ-0,38 кВ с СИП-2 с линейной арматурой ЗАО "МЗВА" и вводными изоляторами ЗАО "ИНСТА"			
21.0112			Угловые опоры ВЛИ 0,4 кВ одностоечной конструкции на стойках типа СВ 105 и СВ 110			
4.407-253			Закрепление в грунтах ж/б опор...ВЛ 0,4-20 кВ			
А 10-93			Защитное заземление и зануление электроустановок			
3.407-150			Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередач напряжением 0,38; 6; 10; 20; 35 кВ			
<u>Прилагаемые документы</u>						
49/21 ЭВ. С			Спецификация оборудования, изделий и материалов			
<u>Условные обозначения</u>						
Наименование					Обозначение	
Концевая опора ВЛ-10 кВ					□	
Анкерная опора ВЛ-10 кВ					△	
Промежуточная опора ВЛ-10 кВ					○	
Концевая опора ВЛ-0,4 кВ					□	
Анкерная опора ВЛ-0,4 кВ					△	
Промежуточная опора ВЛ-0,4 кВ					○	
Существующая опора ВЛ-10 кВ					←○→	
Демонтируемая существующая опора ВЛ-10 кВ					←✗→	
ВЛ3-10 кВ проектируемая					—V1—	
ВЛИ-0,4 кВ проектируемая					—V1—	
49/21 – ЭВ						
Заказчик АО "СК Алтайкрайэнерго"						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия
Разраб.		Выготтов		Вотин	03.21	ПД
Проверил		Воробьев		ВФ	03.21	3
ГИП		Воробьев		ВФ	03.21	
Общие данные (продолжение)						"ПК Партнер" г. Барнаул 2021 г.

Ведомость опор 10 кВ								
№ по плану	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание				
14, 16, 18, 19, 20, 21	27.0002-02	Промежуточная опора П20-1Н	6					
1,13	Л62-99 08	Анкерная опора АБ 10/0,4-4	2	Применительно				
2,3,4,6,7,10,12	Л62-99 03	Промежуточная опора ПБ10/0,4-7	7					
8	Л62-99 03	Промежуточная опора ПБ10/0,4-7 с оттяжкой ОТ20	1	Применительно				
5	Л62-99 14	Угловая анкерная опора УАБ10/0,4-8 с оттяжкой ОТ20	1	Применительно				
9,11	Л62-99 14	Угловая анкерная опора УАБ10/0,4-8	2	Применительно				
15,22	27.0002-03	Угловая промежуточная опора УП20-1Н	2					
17	27.0002-05	Угловая анкерная опора УА20-1Н	1					
23	27.0002-04	Анкерная (концевая) опора А20-1Н	1					
23	3.407.1-143.1.22	Установка разъединителя КР-1 на концевой опоре	1					
Ведомость опор 0,4 кВ								
1,2	26.0085-08	Анкерная (концевая) одноцепная опора А29	2					
Кабельный журнал								
№ линии	Направление		Марка кабеля, провода по ГОСТ	Длина, м	Примечание			
	начало	конец						
Л1	Опора №117 (1/3) А10/0,38 ВЛ3-10 кВ Л-46-5 (суш.)	Проект. КТП 10/0,4 кВ РУ-10 кВ	СИП-3 1х50 мм²	2496	796*3*1,045=2496 м - по воздуху			
Л2	Проект. опора №11 УАБ10/0,4-8 ф.-2 от КТП-46-5-55	Проект. опора №13 АБ10/0,4-4 ф.-2 от КТП-46-5-55	СИП-2 3х50+1х50 мм²	63	60*1,045=63 м - по воздуху			
Л3	Проект. опора №10 ПБ10/0,4-8 ф.-2 от КТП-46-5-55	Опора №9 ВЛИ-0,4 кВ ф.-2 от КТП-46-5-55 (суш.)	СИП-4 2х16 мм²	15	14*1,045=15 м - по воздуху			
Л4	РУ-0,4 кВ, проект. фидер, проект. КТП 10/0,4 кВ	Опора №1 К21 проект. фидер ВЛИ-0,4 кВ от проект. КТП 10/0,4 кВ	СИП-2 3х70+1х70 мм²	53	10 м - ввод в КТП 10/0,4 кВ; 41*1,045=43 м - по воздуху			
			49/21 - ЭВ					
			Заказчик АО "СК Алтайкрайэнерго"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Вытовтов		Вотин	03.21			
Проверил		Воробьев		ВФ	03.21			
ГИП		Воробьев		ВФ	03.21			
						Строительство ВЛ3-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения лагеря АРОО СОЛ "Цветоландия", расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33,37 (22:33.033001:1464)		
						Стадия	Лист	Листов
						ПД	4	
Общие данные (окончание)						"ПК Партнер" г. Барнаул 2021 г.		

Общие указания

Проект внешнего электроснабжения специализированного оздоровительного лагеря для детей с инвалидностью "Цветоландия" АРОО СОЛ "ЦВЕТОЛАНДИЯ" разработан на основании технических условий к договорам об осуществлении технологического присоединения №49/21с от 29.01.2021г., выданных АО «СК Алтайкрайэнерго», и в соответствии с ПУЭ 7-е издание, РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Общая установленная мощность: 99 кВт.

Основной источник питания: ПС №46 «Пригородная» 110/35/10 кВ, яч. №5, Л-46-5.

Точка присоединения: опора №117(1/3) ВЛ-10 кВ Л-46-5 от ПС №46 «Пригородная» 110/35/10 кВ, яч. №5.

Категория электроснабжения: III.

Уровень напряжения ЛЭП: 0,4 кВ.

Для электроснабжения оздоровительного лагеря для детей с инвалидностью, расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33,37 (22:33:033001:1464) настоящим проектом предусмотрено:

- демонтаж существующих железобетонных опор ВЛИ-0,4 кВ ф.-2 от КТП-46-5-55;
- установка промежуточных опор П20-1Н ВЛ3-10 кВ Л-46-5;
- установка промежуточных опор ПБ 10/0,4-7 ВЛ3-10 кВ Л-46-5;
- установка промежуточной опоры ПБ 10/0,4-7 с оттяжкой ОТ20 ВЛ3-10 кВ Л-46-5;
- установка угловых промежуточных опор УП20-1Н ВЛ3-10 кВ Л-46-5;
- установка угловой анкерной опоры УА20-1Н ВЛ3-10 кВ Л-46-5;
- установка угловых анкерных опор УАБ 10/0,4-8 ВЛ3-10 кВ Л-46-5;
- установка угловой анкерной опоры УАБ 10/0,4-8 с оттяжкой ОТ20 ВЛ3-10 кВ Л-46-5;
- установка анкерных (концевых) опор АБ 10/0,4-4 ВЛ3-10 кВ Л-46-5;
- установка анкерной (концевой) опоры А20-1Н с разъединителем КР-1 ВЛ3-10 кВ Л-46-5;
- строительство ВЛ3-10 кВ Л-46-5 от существующей опоры №117 (1/3) А10/0,38 до РУ-10 кВ проектируемой КТП 10/0,4 кВ изолированным проводом СИП-3 1х50 мм2 (Л1);
- установка тупиковой комплектной трансформаторной подстанции КТП-ВВ-160-10/0,4-УХЛ1;
- монтаж ВЛИ-0,4 кВ самонесущим изолированным проводом СИП-2 3х50+1х50 мм2 от проектируемой опоры ВЛ 10/0,4 кВ №11 УАБ 10/0,4-8 до проектируемой опоры №13 АБ 10/0,4-4 ЛИ-0,4 кВ ф.-2 от КТП-46-5-55 (Л2);
- монтаж ВЛИ-0,22 кВ самонесущим изолированным проводом СИП-4 2х16 мм2 от проектируемой опоры ВЛ 10/0,4 кВ №10 ПБ 10/0,4-7 до существующей опоры №9 П29 ВЛИ-0,4 кВ ф.-2 от КТП-46-5-55 (Л3);
- установка анкерных (концевых) опор А29 проектируемый фидер от проектируемой КТП 10/0,4 кВ;
- строительство ВЛИ-0,4 кВ самонесущим изолированным проводом СИП-2 3х70+1х70 мм2 от РУ-0,4кВ проектируемой КТП 10/0,4 кВ проектируемый фидер до границ земельного участка заявителя (Л4);
- монтаж щита учета на проектируемой опоре №1 К21 проектируемый фидер от проектируемой

КТП 10/0,4 кВ.						49/21 – ЭВ		
						Заказчик АО «СК Алтайкрайэнерго»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Выготтов		Вотин	03.21	Строительство ВЛ3-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения лагеря АРОО СОЛ "Цветоландия", расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33,37 (22:33:033001:1464)		
Проверил		Воробьев		Вотин	03.21			
ГИП		Воробьев		Вотин	03.21	Пояснительная записка (начало)		
						"ПК Партнер" г. Барнаул 2021 г.		

Прокладку линий ВЛЗ-10 кВ, ВЛИ-0,4 кВ см. листы ЭВ 8-12.

Сечение и марка провода приняты согласно расчетам и обеспечивают нормативные отклонения напряжения у электроприемников. Потери напряжения ВЛЗ-10 кВ от существующей опоры №117(1/3) А10/0,38 до РУ-10 кВ проектируемой КТП 10/0,4 кВ составляют 0,05%. Потери напряжения ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4кВ проектируемой КТП 10/0,4 кВ проектируемый фидер до проектируемой опоры №2 А29 составляют 1,64%. Предельные потери напряжения в сетях 0,4-10 кВ не более 4-6 %.

Для защиты от атмосферных и рабочих перенапряжений воздушных линий предусматриваются заземляющие устройства, предназначенные для повторного заземления по серии З.407-150 «Заземляющие устройства опор воздушных линий электропередачи напряжением 0,38-35 кВ».

Линия ВЛЗ-10 кВ также защищается длинно-искровыми разрядниками (РДИП-10), устанавливаемыми по одному на каждую опору с чередованием фаз (см. лист ЭВ-55).

Для строительства ВЛ-6 кВ приняты опоры по типовым сериям: 27.0002 «Одноцепные, железобетонные опоры ВЛ 6-20 защищенными проводами с линейной арматурой 000 "Нилед-ТД"», З.407.1-14.3.1 «Опоры на базе железобетонных стоек длиной 10,5 м», 19.0157 «Железобетонные опоры для совместной подвески защищенных проводов ВЛЗ-10 кВ СИП одноцепной ВЛ-0,4 кВ».

Для строительства ВЛИ-0,4 кВ приняты опоры по типовым сериям: 26.0085 «Одноцепные, двухцепные и переходные железобетонные опоры ВЛИ-0,38 кВ с СИП-2 с линейной арматурой ЗАО "МЗВА" и вводными изоляторами ЗАО "ИНСТА"».

К заземляющему устройству присоединяется нулевой провод, все металлические элементы, а также арматура опор. Соединения выполнять сваркой или под болт. Сопротивление заземляющего устройства ВЛЗ-10 кВ не должно превышать 10 Ом., а для ВЛИ-0,4 кВ не должно превышать значение 30 Ом.

Дополнительно для защиты ВЛИ-0,4 кВ на концевой опоре устанавливаются устройства защиты от перенапряжений типа LVA-450-4. На вводах в здания рекомендуется дополнительно устанавливать ограничители перенапряжения. В начале и конце проектируемой ВЛИ-0,4 кВ устанавливаются зажимы для присоединения временного заземления ZVZ481.

КТП изготавливаются в климатическом исполнении "УХЛ1", для работы при температуре от -60 до +40 С°, относительной влажности до 80% при температуре +20 С°. Высота над уровнем моря не более 1000 м. Окружающая среда - небезопасная, не содержащая токопроводящей или агрессивной пыли и паров в концентрациях, разрушающих металлы, покрытия и изоляцию. КТП не предназначена для работы в условиях тряски, вибрации, ударов и ввода питания со стороны низшего напряжения.

Каркас КТП является несущим и выдерживает самые жесткие динамические воздействия, что подтверждено сертификационными испытаниями. КТП комплектуется подробной инструкцией по монтажу и руководством по эксплуатации. КТП поставляется в разукomплектованном виде, комплектация КТП и установка оборудования производится на месте. КТП изготовлена с соблюдением ПУЭ, ГОСТ, ТУ.

						49/21 – ЭВ			
						Заказчик АО “СК Алтайкрайэнерго”			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб		Выготтов		Вотин	03.21	Строительство ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения лагеря АРОО СОЛ “Цветоладия”, расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части быдла 33,37 (22:33:033001:1464)	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Воробьев		ВФ	03.21		ПД	6	
ГИП		Воробьев		ВФ	03.21		“ПК Партнер” г. Барнаул 2021 г.		
						Пояснительная записка (продолжение)			

Силовой трансформатор защищается на напряжении 10 кВ плавкими вставками предохранителей. Комплектная трансформаторная подстанция имеет следующие блокировки:

- блокировка привода заземляющих ножей высоковольтного разъединителя и двери камеры трансформатора. Эта блокировка препятствует отпиранию двери камеры трансформатора при разомкнутых (не включенных) заземляющих ножей;
- блокировка включения разъединителей на заземляющие ножи;
- блокировка включения заземляющих ножей на ошиновку, не отделенную разъединителями от ошиновки, находящейся под напряжением.

Производство строительных, монтажных и других работ ведется вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи. Работы осуществляются на открытых и полукрытых производственных площадках в стесненных условиях с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности необходимо, чтобы строительно-монтажные работы производились в строгом соблюдении указаний СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», и «Правил безопасности при строительстве», и «Правил безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ».

Электромонтажные работы выполнять согласно действующих ПУЭ, СНиП 3.05.06-85, РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Все электротехнические материалы и электрооборудование, применяемые при монтаже, должны иметь сертификат соответствия.

ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ являются сооружениями без технологического производства и при строительстве и дальнейшей эксплуатации изменение рельефа, нарушений поверхностного стока и гидрогеологических условий на территории района не будет.

В период строительства вредное воздействие будет иметь место от выхлопных газов строительных механизмов, включая автотранспорт, но ввиду малой протяженности линии оно будет кратковременным и минимальным, ввиду малочисленного количества используемой техники.

Проектируемая ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ расположена на территории, характеризующейся следующими климатическими условиями:

- средняя продолжительность гроз – 40...60 часов;
- нормативное ветровое давление – 800 Па;
- толщина стенки гололеда при повторяемости 1 раз в 25 лет – 20 мм.

						49/21 – ЭВ			
						Заказчик АО "СК Алтайкрайэнерго"			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Строительство ВЛЗ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВЛИ-0,4 кВ для электроснабжения лагеря АРОО СОЛ "Цветоландия", расположенного по адресу: Первомайский район, Озерское лесничество, квартал 108, части выдела 33.37 (22:33:033001:1464)	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Выговтов		Вотин	03.21		ПД	7	
Проверил		Воробьев		ВФ	03.21				
ГИП		Воробьев		ВФ	03.21		Пояснительная записка (окончание)		"ПК Партнер" г. Барнаул 2021 г.

Приложение 4

Выписка из государственного лесного реестра
Информация о лесных участках

Кадастровый номер:	Лесные (земельные) участки: квартал № 108 части выделов 33, 37 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества входят в состав земельного участка с кадастровым номером 22:33:033001:1464
	Лесные (земельные) участки: квартал № 109 часть выдела 21 Повалихинского участкового лесничества Озерского лесничества входят в состав земельного участка с кадастровым номером 22:00:000000:176
Адрес (местоположение):	Алтайский край, Первомайский район, Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество, квартал № 108, части выделов 33, 37, квартал № 109, часть выдела 21
Наименование, местонахождение правообладателя	собственность Российской Федерации
Целевое назначение лесов:	Защитные леса. Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество, квартал № 108, части выделов 33, 37, квартал № 109, часть выдела 21
	Леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)
Назначение лесного участка (виды разрешенного использования)	Заготовка древесины (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Осуществление научно - исследовательской деятельности, образовательной деятельности; Осуществление рекреационной деятельности (с ограничениями в ООПТ); Осуществление геологического

изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых (с ограничениями в ООПТ, лесопарковых и зеленых зонах, ОЗУ); Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (с ограничениями в ООПТ); Осуществление религиозной деятельности; Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ); Иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ

Площадь
Документы –
основания
пользования
лесным участком

3,1 га

Договор аренды лесного участка для заготовки древесины от 30.12.2008 № 19/1 (ЗАО «Алтайкровать») Озерское лесничество, Повалихиское участковое лесничество, квартал № 109, часть выдела 21

Договор аренды лесного участка для осуществления рекреационной деятельности от 20.11.2015 № 19/43 (АРОО СОЛ «Цветоландия») Озерское лесничество, Повалихиское участковое лесничество, квартал № 108, часть выделов 33, 37

Особые отметки:

Лесоустройство 2018 года. Лесистость Первомайского района 33,4%.

Озерское лесничество, Повалихинское участковое лесничество, квартал № 108, часть выдела 33 – ОЗУ (участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ), ООПТ отсутствуют.

Заместитель начальника
управления лесами

Дата 25.02.2022



А.С. Хомутов

Таблица 1 - Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение	№ квартала	№ выдела	Площадь выдела, га	Состав насаждений, главная порода	Возраст насаждений по главной породе, лет	Площадь покрытия лесной растительностью, га/запас древесины на 1 га, м3	Бонитет	Плотность	в том числе по группам возраста древостоя, га/запас на 1 га, м3			
									молodняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
защитные	108	33 часть	0,5081	7С3С Сосна	150	0,5081/150	3	0,4				0,5081/150
		37 часть	2,5231	Ландшафтная поляна								
	109	21 часть	0,0688	Пастбище								
Итого			3,1			0,5081/150						0,5081/150

Заместитель начальника
управления лесами

А.С. Хомутов

Дата 25.02.2022



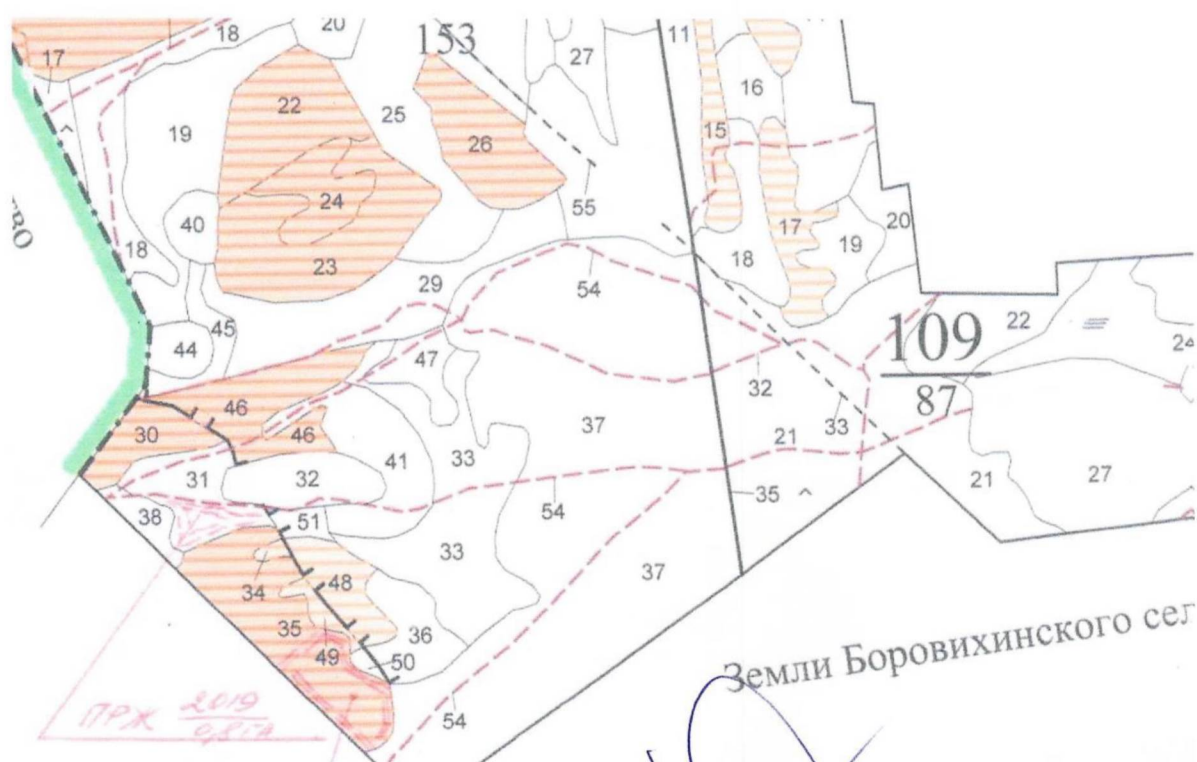
Карта - схема расположения и границы лесного участка

Адрес Алтайский край, Первомайский район
(местоположение):

Лесничество Озерское лесничество, Повалихинское участковое
(лесопарк) лесничество, квартал № 108, части выделов 33, 37,
квартал № 109, часть выдела 21

Площадь, га 3,1 га

Масштаб 1: 10 000



Заместитель начальника
управления лесами

Дата 25.02.2022



А.С. Хомутов

Приложение 5

Выписка из государственного лесного реестра
Информация о лесных участках

Кадастровый номер:	Лесные (земельные) участки: квартал № 1 выделы 3, 5 СПК «Повалихинский» Первомайского участкового лесничества Озерского лесничества входят в состав земельных участков с кадастровыми номерами: выдел 3 – кадастровый номер 22:33:021303:177, выдел 5 – кадастровый номер 22:33:021303:179
Адрес (местоположение):	Алтайский край, Первомайский район, Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, СПК «Повалихинский», квартал № 1, выделы 3, 5
Наименование, местонахождение правообладателя	собственность Российской Федерации
Целевое назначение лесов:	Защитные леса. Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, СПК «Повалихинский», квартал № 1, выделы 3, 5 квартал № 5 выделы 10, 11, квартал № 6 выдел 18. Леса, расположенные в зеленых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, выделяемые в целях обеспечения защиты населения от воздействия неблагоприятных явлений природного и техногенного происхождения, сохранения и восстановления окружающей среды)
Назначение лесного участка (виды разрешенного использования)	Заготовка древесины (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Ведение сельского хозяйства (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ, зеленых, лесопарковых зонах); Осуществление научно - исследовательской деятельности, образовательной деятельности; Осуществление рекреационной

деятельности (с ограничениями в ООПТ); Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых (с ограничениями в ООПТ, лесопарковых и зеленых зонах, ОЗУ); Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (с ограничениями в ООПТ); Осуществление религиозной деятельности; Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян); Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов (с ограничениями в ООПТ, ОЗУ); Иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ

Площадь
Документы –
основания
пользования
лесным участком

3,1 га
Договор аренды лесного участка для заготовки древесины от 03.12.2012 № И-19/16 (ООО «Форест-Мастер») Озерское лесничество, Первомайское участковое лесничество, СПК «Повалихинский», квартал № 1, выделы 3, 5

Особые отметки: Объединенное лесоустройство 2015,2019 годов. Лесистость Первомайского района 33,4%. ОЗУ, ООПТ отсутствуют.

Заместитель начальника
управления лесами

Дата 24.02.2022



А.С. Хомутов

Таблица 1 - Характеристика насаждений лесного участка

Целевое назначение	№ квартала	№ выдела	Площадь выдела, га	Состав насаждений, главная порода	Возраст насаждений по главной породе, лет	Площадь покрытая лесной растительностью, га/запас древесины на 1 га, м3	Бонитет	Плотность	в том числе по группам возраста древостоя, га/запас на 1 га, м3			
									молody	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
защитные	1	3	2,6	10ОС+ОС+С Осина	15	2,6/70	1	0,7	2,6/70			
		5	0,5	8Ос2Б+Б+ОС Осина	25	0,5/60	2	0,5		0,5/60		
Итого			3,1			3,1/130			2,6/70	0,5/60		

Заместитель начальника
управления лесами

Дата 24.02.2022



А.С. Хомутов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к приказу Министерства
природных ресурсов
и экологии Алтайского края
от 18.11.2018 № 952

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ,
проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых зонах, и
включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах

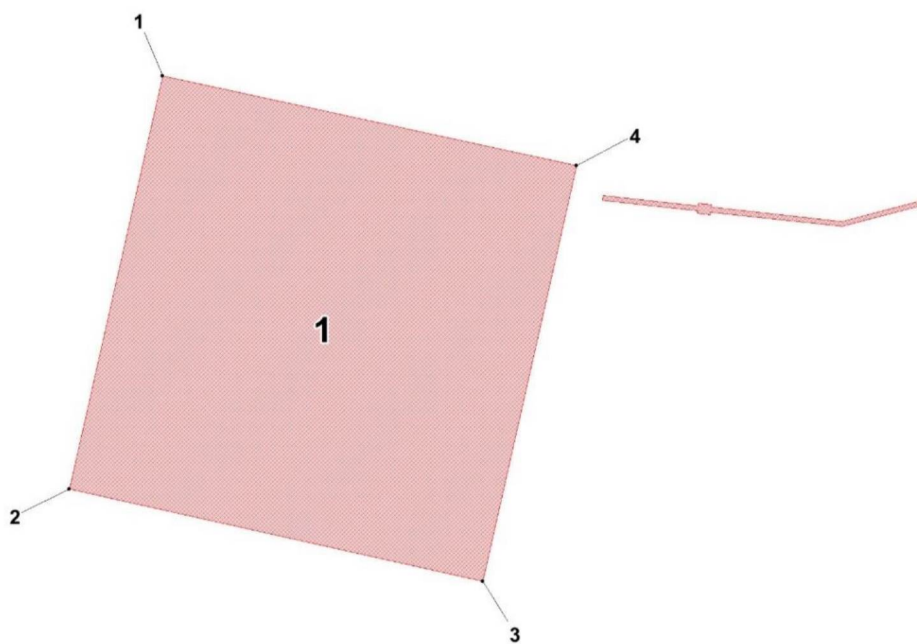
№ контура	Обозначение характерных точек	Координаты	
		X	Y
3	4	5	6
1	1	618685,29	3190122,53
1	2	618516,72	3190084,47
1	3	618478,89	3190253,29
1	4	618648,74	3190291,53
1	1	618685,29	3190122,53
2	1	618758,58	3190750,49
2	2	618756,51	3190750,57
2	3	618745,46	3190713,00
2	4	618683,58	3190627,55
2	5	618623,85	3190400,08
2	6	618629,68	3190346,21
2	7	618628,63	3190346,09
2	8	618629,20	3190340,87
2	9	618630,24	3190340,99
2	10	618634,45	3190302,12
2	11	618636,44	3190302,34
2	12	618632,23	3190341,20
2	13	618633,28	3190341,32
2	14	618632,71	3190346,54
2	15	618631,67	3190346,42
2	16	618625,88	3190399,92
2	17	618685,42	3190626,68
2	18	618747,29	3190712,11
2	1	618758,58	3190750,49

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ,
проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в лесопарковых
зонах, и включению в состав лесов, расположенных в зеленых зонах

Контур №1 от точки 1-2 на ЮЗ : $12^{\circ} 43'$ - 173,81 метров; от точки 2-3 на ЮВ : $77^{\circ} 22'$ - 172,49 метров; от точки 3-4 на СВ : $12^{\circ} 41'$ - 174,95 метров; от точки 4-1 на СЗ : $77^{\circ} 48'$ - 172,6 метров;	Контур №2 от точки 1-2 на СЗ : $02^{\circ} 03'$ - 2,88 метров; от точки 2-3 на ЮЗ : $73^{\circ} 36'$ - 38,47 метров; от точки 3-4 на ЮЗ : $54^{\circ} 05'$ - 106,84 метров; от точки 4-5 на ЮЗ : $75^{\circ} 17'$ - 234,96 метров; от точки 5-6 на СЗ : $83^{\circ} 49'$ - 54,99 метров; от точки 6-7 на ЮЗ : $06^{\circ} 43'$ - 0,02 метров; от точки 7-8 на СЗ : $83^{\circ} 46'$ - 5,93 метров; от точки 8-9 на СВ : $06^{\circ} 20'$ - 0,37 метров; от точки 9-10 на СЗ : $83^{\circ} 49'$ - 39,13 метров; от точки 10-11 на СВ : $06^{\circ} 25'$ - 1,36 метров; от точки 11-12 на ЮВ : $83^{\circ} 50'$ - 39,35 метров; от точки 12-13 на СВ : $06^{\circ} 17'$ - 0,61 метров; от точки 13-14 на ЮВ : $83^{\circ} 46'$ - 5,48 метров; от точки 14-15 на ЮЗ : $06^{\circ} 47'$ - 0,5 метров; от точки 15-16 на ЮВ : $83^{\circ} 49'$ - 54,93 метров; от точки 16-17 на СВ : $75^{\circ} 17'$ - 233,06 метров; от точки 17-18 на СВ : $54^{\circ} 05'$ - 105,17 метров; от точки 18-1 на СВ : $73^{\circ} 36'$ - 39,34 метров;
--	--

Графическое описание местоположения границ лесов,
расположенных в зелёных зонах Озерского лесничества Алтайского края
Контур №1

М 1 : 2 500



Условные обозначения:



- границы лесного участка

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к приказу Министерства
природных ресурсов
и экологии Алтайского края
от 28.11.2014 № 852

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ,
проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в зеленых зонах, и
включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах

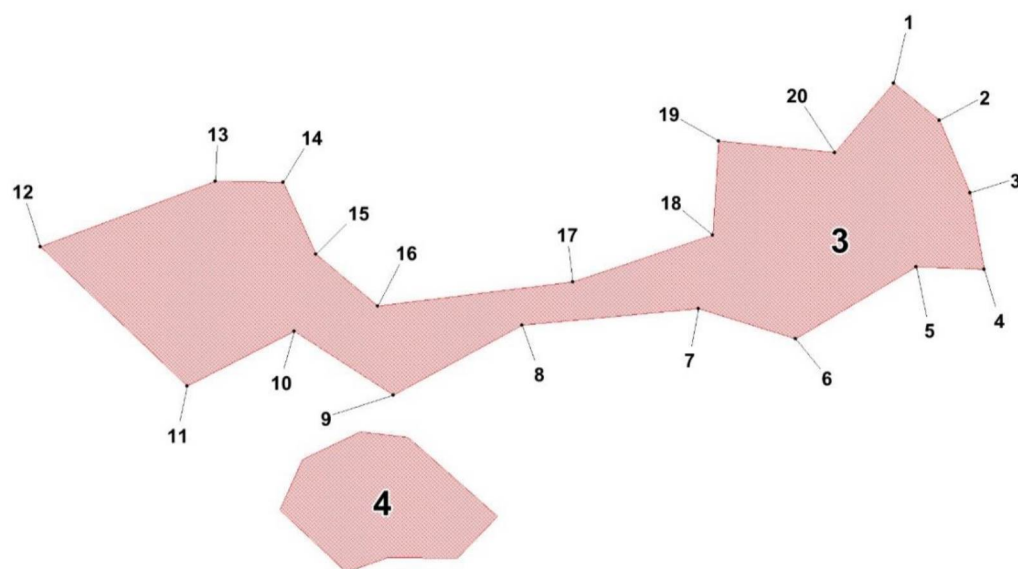
№ контура	Обозначение характерных точек	Координаты	
		X	Y
3	4	5	6
3	1	623594,65	3195577,33
3	2	623575,76	3195600,43
3	3	623539,11	3195615,98
3	4	623500,61	3195623,10
3	5	623501,88	3195588,77
3	6	623465,67	3195527,76
3	7	623480,91	3195478,82
3	8	623472,55	3195389,79
3	9	623437,23	3195324,69
3	10	623469,48	3195274,79
3	11	623441,66	3195220,61
3	12	623512,04	3195146,40
3	13	623545,09	3195234,76
3	14	623544,45	3195269,08
3	15	623508,24	3195285,61
3	16	623482,20	3195316,74
3	17	623494,25	3195415,26
3	18	623517,78	3195485,81
3	19	623565,43	3195488,99
3	20	623559,64	3195547,63
3	1	623594,65	3195577,33
4	1	623379,20	3195267,25
4	2	623404,77	3195278,69
4	3	623418,59	3195307,92
4	4	623415,73	3195332,08
4	5	623376,02	3195377,21
4	6	623355,00	3195356,85
4	7	623355,05	3195321,60
4	8	623347,74	3195300,93
4	1	623379,20	3195267,25

**ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ,
проектируемых к исключению из состава лесов, расположенных в зеленых зонах, и
включению в состав лесов, расположенных в лесопарковых зонах**

Контур №3 от точки 1-2 на ЮВ : 50° 44' - 30,89 метров; от точки 2-3 на ЮВ : 23° 00' - 39,17 метров; от точки 3-4 на ЮВ : 10° 29' - 39,79 метров; от точки 4-5 на СЗ : 87° 53' - 33,19 метров; от точки 5-6 на ЮЗ : 59° 18' - 71,31 метров; от точки 6-7 на СЗ : 72° 42' - 50,63 метров; от точки 7-8 на ЮЗ : 84° 38' - 89,4 метров; от точки 8-9 на ЮЗ : 61° 31' - 73,35 метров; от точки 9-10 на СЗ : 57° 08' - 59,76 метров; от точки 10-11 на ЮЗ : 62° 49' - 60,05 метров; от точки 11-12 на СЗ : 46° 31' - 102,81 метров; от точки 12-13 на СВ : 69° 29' - 93,2 метров; от точки 13-14 на ЮВ : 88° 56' - 34,87 метров; от точки 14-15 на ЮВ : 24° 32' - 39,41 метров; от точки 15-16 на ЮВ : 50° 06' - 41,96 метров; от точки 16-17 на СВ : 83° 02' - 98,5 метров; от точки 17-18 на СВ : 71° 34' - 74,89 метров; от точки 18-19 на СВ : 03° 49' - 47,41 метров; от точки 19-20 на ЮВ : 84° 22' - 59,56 метров; от точки 20-1 на СВ : 40° 18' - 45,94 метров;	Контур №4 от точки 1-2 на СВ : 24° 05' - 28,61 метров; от точки 2-3 на СВ : 64° 43' - 31,97 метров; от точки 3-4 на ЮВ : 83° 15' - 24,54 метров; от точки 4-5 на ЮВ : 48° 39' - 59,91 метров; от точки 5-6 на ЮЗ : 44° 06' - 29,49 метров; от точки 6-7 на СВ : 89° 55' - 34,93 метров; от точки 7-8 на ЮЗ : 70° 31' - 22,01 метров; от точки 8-1 на СЗ : 46° 57' - 45,28 метров
---	--

Графическое описание местоположения границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества Алтайского края
Контур №3

М 1 : 3 000

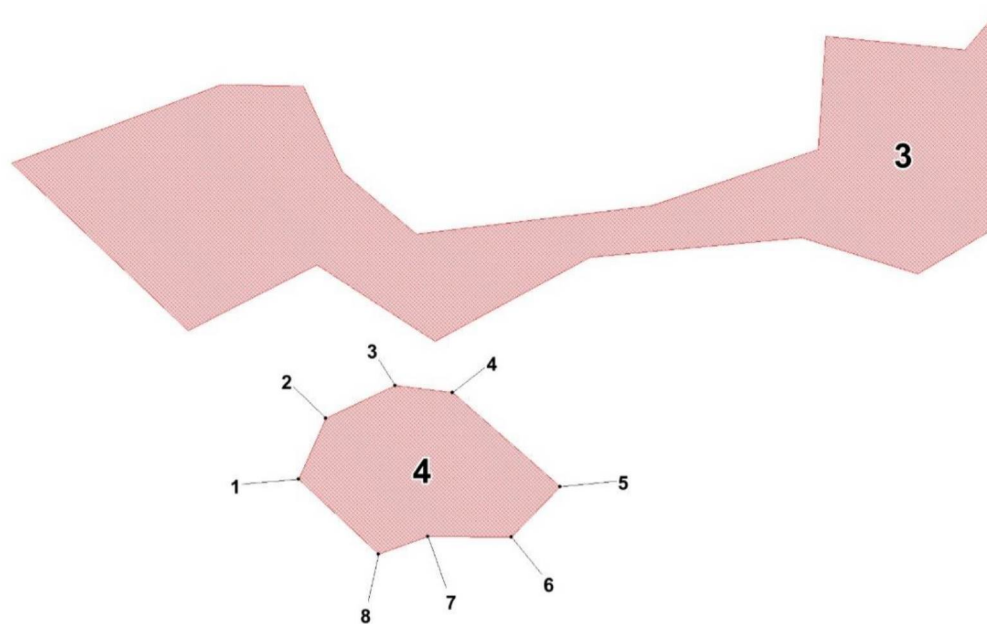


Условные обозначения:

 - границы лесного участка

Графическое описание местоположения границ лесов,
расположенных в лесопарковых зонах Озерского лесничества Алтайского края
Контур №4

М 1 : 2 500



Условные обозначения:

 - границы лесного участка



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ул. Дёповская, 19а, г. Новоалтайск,
Алтайский край, 658080
телефон (38532) 2-04-00,
факс (38532) 2-04-07
E-mail: perv_adm@mail.ru
www.perv-alt.ru

АРОО СОЛ «Цветоландия»

ул. Пушкина, стр. 31, оф. 202
г. Барнаул, Алтайский край, 656056

30.03.2022 № 233/П/1088
На № 233/ВП/1278 от 25.03.2022

О предоставлении согласования

По вопросу согласования Проектной документации по проектированию (изменению) границ зеленых и лесопарковых зон Озерского лесничества Алтайского края сообщаем.

Согласно п.8 Правил изменения границ земель, на которых расположены леса, указанные в подпунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного Кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 проектная документация подлежит согласованию с органами местного самоуправления городских, сельских поселений, муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, на территории которых проектируются границы земель, на которых расположены леса в лесопарковых и зеленых зонах до принятия органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения о ее утверждении.

На основании изложенного, администрация Первомайского района Алтайского края согласовывает документацию по проектированию (изменения) границ зеленых и лесопарковых зон Озерского лесничества Алтайского края.

Глава района

Ю.А. Фролова

Антонов Евгений Алексеевич
2 39 22