



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2026

г. Барнаул

№ 50

О внесении изменений в некоторые постановления Администрации Алтайского края и Правительства Алтайского края

Правительство Алтайского края постановляет:

1. Внести в некоторые постановления Администрации Алтайского края и Правительства Алтайского края изменения согласно приложению.
2. Пункт 1 и подпункт 2.3 пункта 2 приложения вступают в силу с 01.03.2026.

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края

В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Алтайского края
от 24.02. 2026 № 50

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в некоторые постановления Администрации Алтайского края и Правительства Алтайского края

1. В постановлении Администрации Алтайского края от 28.06.2013 № 346 «Об утверждении порядка проведения государственного мониторинга технического состояния многоквартирных домов» (в редакции от 27.11.2015 № 481, от 31.05.2019 № 198, от 05.07.2021 № 241, от 19.05.2023 № 159, от 06.02.2024 № 31, от 27.12.2024 № 535):

в порядке, утвержденном названным постановлением:

пункт 6 дополнить словами «(далее – АИС «Алтай-контроль»»), а также размещается в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» в сроки, предусмотренные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»»;

пункт 7 после слов «органов местного самоуправления» дополнить словами «посредством АИС «Алтай-контроль»».

2. В постановлениях Правительства Алтайского края:

2.1. от 10.11.2017 № 406 «Об утверждении перечней ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности по видам регионального государственного контроля (надзора), осуществляемым на территории Алтайского края» (в редакции от 25.09.2020 № 412, от 02.07.2021 № 236, от 04.07.2022 № 245, от 27.04.2024 № 136, от 18.03.2025 № 89, от 29.04.2025 № 163, от 23.05.2025 № 196, от 06.06.2025 № 216, от 13.08.2025 № 323):

позицию 8.7 перечня ключевых показателей результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности по видам регионального государственного контроля (надзора), осуществляемым на территории Алтайского края, с целевыми значениями, утвержденного названным постановлением, изложить в следующей редакции:

«8.7	региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением
------	---

	юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства, определенной в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2024 № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда, денежные средства в счет уплаты цены которых размещаются заказчиками на счетах эскроу, на территории Алтайского края (далее в позициях 8.7.1 и 8.7.2 соответственно – «информационная система», «информация»);
--	--

в перечне индикативных показателей результативности и эффективности контрольной (надзорной) деятельности по видам регионального государственного контроля (надзора), осуществляемым на территории Алтайского края, утвержденном названным постановлением:

дополнить перечень позициями 8.1.11, 8.2.11 и 8.3.3 следующего содержания:

«№ п/п	Наименование исполнительного органа Алтайского края, ответственного за осуществление вида регионального государственного контроля (надзора), вида регионального государственного контроля (надзора) и индикативного показателя
<...>	
8.1.11	количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категории риска, по каждой из категорий риска на конец отчетного периода
<...>	
8.2.11	количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категории риска, по каждой из категорий риска на конец отчетного периода
<...>	
8.3.3	количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период»;

графу 2 позиции 8.7 дополнить словами «, на территории Алтайского края»;

дополнить перечень позицией 8.7.16 следующего содержания:

«8.7.16	количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категории риска, по каждой из категорий риска на конец отчетного периода»;
---------	--

2.2. от 19.05.2022 № 165 «Об индикаторах риска нарушения обязательных требований при осуществлении на территории Алтайского края

видов регионального государственного контроля (надзора)» (в редакции от 21.03.2023 № 86, от 11.08.2023 № 307, от 26.09.2023 № 360, от 06.02.2024 № 31, от 20.02.2024 № 46, от 28.03.2025 № 112, от 15.05.2025 № 186, от 13.08.2025 № 323, от 21.10.2025 № 397, от 16.01.2026 № 11):

позиции 3 и 25 Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении на территории Алтайского края видов регионального государственного контроля (надзора), утвержденного названным постановлением, изложить в следующей редакции:

«№ п/п	Вид регионального контроля (надзора), осуществляемого на территории Алтайского края	Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении на территории Алтайского края вида регионального государственного контроля (надзора)
<...>		
3	Региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Алтайского края	<p>1) отклонение застройщика от примерного графика реализации проекта строительства на четыре и более месяцев, установленное по результатам анализа ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства;</p> <p>2) выявление в ходе осуществления наблюдения за соблюдением обязательных требований фактов внесения изменений в раздел 17 проектной декларации в части увеличения планируемых сроков получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта долевого строительства и (или) переноса планируемой даты передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства более чем на четыре месяца от первоначального срока (первоначальной даты)</p>
<...>		
25	Региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой инфор-	выявление в течение 3 месяцев 2 и более фактов несоответствия информации и сведений, которые размещены контролируемым лицом в единой информационной системе жилищного строительства согласно перечню, установленному частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2024 № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», сведениям (информации), полученным от

<p>мационной системе жилищного строительства, определенной в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22.07.2024 № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда, денежные средства в счет уплаты цены которых размещаются заказчиками на счетах эскроу, на территории Алтайского края (далее по тексту позиции соответственно – «региональный государственный контроль», «контролируемое лицо»)</p>	<p>заказчиков строительства жилых домов, государственных органов, органов местного самоуправления, контролируемого лица, из средств массовой информации, медиаресурсов, в том числе официального сайта контролируемого лица в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также полученным по результатам осуществления регионального государственного контроля»;</p>
---	---

2.3. от 22.01.2025 № 13 «Об утверждении Порядка проведения эксплуатационного контроля за техническим состоянием многоквартирных домов в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании и Жилищным кодексом Российской Федерации»:

пункт 15 Порядка, утвержденного названным постановлением, дополнить абзацем следующего содержания:

«Информация, полученная в результате осмотров многоквартирных домов, размещается ответственными лицами в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»

в сроки, предусмотренные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2024 № 79/пр «Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».