



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2025

г. Барнаул

№ 423

**О Фонде защиты прав граждан –
участников долевого строительства
Алтайского края**

В целях защиты прав граждан – участников долевого строительства Алтайского края Правительство Алтайского края постановляет:

1. Создать в организационно-правовой форме фонда некоммерческую организацию «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства Алтайского края» (далее – «Фонд»).

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (Гилев И.В.):

выступить учредителем Фонда;

подготовить и утвердить устав Фонда;

обеспечить в установленном законодательством Российской Федерации порядке государственную регистрацию Фонда.

3. Определить форму участия Алтайского края в Фонде – имущественный взнос в виде субсидии из краевого бюджета, а также иного имущества, предоставляемых в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Алтайского края.

4. Определить основной целью Фонда урегулирование обязательств застройщиков, осуществляющих строительство многоквартирных домов на территории Алтайского края и признанных банкротами, перед участниками долевого строительства путем передачи Фонду имущества (в том числе имущественных прав) и обязательств застройщиков для завершения строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимого имущества, строительство которых осуществляется с привлечением средств граждан – участников долевого строительства в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», и (или) завершения строительства объектов инженерно-технической инфраструктуры, объектов социальной инфраструктуры, предназначенных для размещения дошкольных образовательных

организаций, общеобразовательных организаций, поликлиник, объектов транспортной инфраструктуры и объектов капитального строительства, обеспечивающих подключение (технологическое присоединение) объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, для их последующей безвозмездной передачи в государственную или муниципальную собственность.

5. Высшим коллегиальным органом управления Фонда является совет Фонда, который в том числе утверждает:

план деятельности Фонда, финансовый план доходов и расходов (бюджет) Фонда, включая смету административно-хозяйственных расходов;

размер фонда оплаты труда;

штатное расписание.

Состав совета Фонда определяется распоряжением Правительства Алтайского края.

6. Установить предельную штатную численность работников Фонда – 5 единиц.

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко