



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2023

г. Барнаул

№ 5

Об утверждении Порядка выплаты гражданам компенсации в случае превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги, вносимой гражданами, потребляющими коммунальные услуги при использовании жилых помещений и (или) жилых домов, над размером установленного для соответствующего муниципального образования Алтайского края предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании Алтайского края

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», в целях соблюдения установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Алтайского края Правительство Алтайского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок выплаты гражданам компенсации в случае превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги, вносимой гражданами, потребляющими коммунальные услуги при использовании жилых помещений и (или) жилых домов, над размером установленного для соответствующего муниципального образования Алтайского края предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании Алтайского края.

2. Установить, что выплата компенсации гражданам осуществляется на основании установленного инспекцией строительного и жилищного надзора Алтайского края факта превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги, вносимой гражданами, потребляющими коммунальные услуги при использовании жилых помещений и (или) жилых домов, над размером установленного для соответствующего муниципального

образования Алтайского края предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании Алтайского края.

3. Определить Министерство социальной защиты Алтайского края главным распорядителем средств краевого бюджета, предназначенных для выплаты компенсации в случае превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги, вносимой гражданами, потребляющими коммунальные услуги при использовании жилых помещений и (или) жилых домов, над размером установленного для соответствующего муниципального образования Алтайского края предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании Алтайского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

Губернатор Алтайского края,
Председатель Правительства
Алтайского края



В.П. Томенко

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Алтайского края
от 12.01. 2023 № 5

ПОРЯДОК

выплаты гражданам компенсации в случае превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги, вносимой гражданами, потребляющими коммунальные услуги при использовании жилых помещений и (или) жилых домов, над размером установленного для соответствующего муниципального образования Алтайского края предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании Алтайского края

1. Настоящий Порядок во исполнение пункта 61 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» (далее – «Основы») определяет правила расчета и выплаты гражданам компенсации в случае превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги, вносимой гражданами, потребляющими коммунальные услуги при использовании жилых помещений и (или) жилых домов, над размером установленного для соответствующего муниципального образования Алтайского края предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании Алтайского края (далее – «компенсация»).

2. Компенсация выплачивается гражданину в заявительном порядке, если фактическое увеличение размера платы за коммунальные услуги, вносимой гражданином, потребляющим коммунальные услуги при использовании жилого помещения и (или) жилого дома (далее соответственно – «плата за коммунальные услуги», «жилое помещение»), превышает размер установленного для соответствующего муниципального образования Алтайского края предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании Алтайского края (далее – «установленный предельный индекс»).

3. Структура платы за коммунальные услуги установлена частью 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Право на получение компенсации имеют граждане, указанные в части 2 статьи 153 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также наниматели жилого помещения по договору найма жилого помещения частного жилищного фонда. Компенсация предоставляется гражданам, имеющим место жительства на территории Алтайского края, при наличии

установленного инспекцией строительного и жилищного надзора Алтайского края факта превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги над размером установленного предельного индекса, в соответствии с расчетом компенсации, произведенным инспекцией строительного и жилищного надзора Алтайского края по настоящему Порядку.

5. Компенсация рассчитывается и предоставляется в соответствии с настоящим Порядком в случае если меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета муниципального образования Алтайского края и направленной на соблюдение установленного предельного индекса, не исключили в полной мере факт превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги над размером установленного предельного индекса.

6. Компенсация рассчитывается гражданину за период, в котором фактическое увеличение размера вносимой платы за коммунальные услуги по отношению к размеру платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего года (далее – «базовый период») превысило размер установленного предельного индекса.

Предельный срок обращения за расчетом компенсации за любые месяцы календарного года – 1 июля следующего календарного года.

7. Компенсация рассчитывается при условии отсутствия задолженности гражданина по оплате коммунальных услуг за период, в котором возникло превышение фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги над размером установленного предельного индекса.

8. Расчет компенсации производится в индивидуальном порядке с учетом фактического объема потребления коммунальных услуг (ресурсов) в сопоставимых условиях в пределах соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

Фактический объем потребления коммунальных услуг (ресурсов) определяется по показаниям индивидуальных приборов учета, а при отсутствии индивидуальных приборов учёта - исходя из утвержденных нормативов потребления коммунальных услуг.

9. Факт превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги над размером установленного предельного индекса определяется в отношении фактического размера платы за коммунальные услуги, отраженного в платежном документе (платежных документах), на основании которого (которых) вносится плата за коммунальные услуги, предоставленные гражданину.

В ценовых зонах теплоснабжения, определенных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», при определении факта превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги над размером установленного предельного индекса фактический размер платы граждан за коммунальные услуги в отношении коммунальной услуги по отоплению определяется на основании предельных уровней цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемых в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

10. Набор, объемы коммунальных услуг, численность граждан и общая площадь жилого помещения за месяц в сравниваемых периодах приводится к единому значению базового периода. При этом учитывается изменение объема потребляемых коммунальных услуг, которое обусловлено изменением нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

11. При применении установленного предельного индекса в целях определения наличия факта превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги над размером установленного предельного индекса:

1) учитываются меры дополнительной социальной поддержки граждан, предусмотренной за счет средств бюджета муниципального образования Алтайского края и направленной на соблюдение установленного предельного индекса;

2) не подлежит учету разница в размере платежей, основания возникновения которой указаны в пункте 5 Основ.

12. Для выплаты компенсации гражданин или лицо, уполномоченное им на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, представляет в краевое государственное казенное учреждение управление социальной защиты населения по городскому округу и (или) муниципальному району (округу) (далее – «управление социальной защиты населения») по месту нахождения жилого помещения, которым гражданин владеет и (или) пользуется на законном основании:

заявление о выплате компенсации по форме, установленной Министерством социальной защиты Алтайского края (далее – «заявление»);

копию документа, удостоверяющего личность гражданина;

копии документов, подтверждающих правовые основания владения и пользования жилым помещением.

При наличии государственной регистрации права собственности на жилое помещение указанные документы представляются заявителем по желанию, а в заявлении им указываются номер и дата государственной регистрации права на жилое помещение. Управление социальной защиты населения в таком случае запрашивает в порядке межведомственного электронного взаимодействия выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя на жилое помещение;

сведения о реквизитах акта инспекции строительного и жилищного надзора Алтайского края, составленного по результатам контрольного (надзорного) мероприятия, подтверждающего установление факта превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги над размером установленного предельного индекса и содержащего произведенный в соответствии с настоящим Порядком расчет компенсации, подлежащей выплате гражданину. Заявитель вправе по собственному желанию представить копию указанного акта, в случае ее непредставления управление социальной защиты населения запрашивает его в порядке межведомственного электронного взаимодействия;

реквизиты счета, открытого в кредитной организации.

13. Заявление гражданина подлежит регистрации управлением социальной защиты населения в день его поступления.

14. Решение о выплате или об отказе в выплате компенсации принимает начальник или уполномоченное им должностное лицо управления социальной защиты населения в течение 8 рабочих дней со дня регистрации заявления гражданина.

В течение 5 календарных дней со дня принятия решения управление социальной защиты населения уведомляет заявителя о принятом решении (с указанием причин отказа в случае принятия решения об отказе в выплате компенсации). В случае принятия решения об отказе в выплате компенсации одновременно с направлением уведомления заявителю возвращаются представленные им документы (копии документов).

15. Решение об отказе в выплате компенсации принимается по следующим основаниям:

несоответствие заявителя требованиям, предусмотренных абзацем первым пункта 4 настоящего Порядка;

выявление фактов представления заявителем заведомо недостоверных сведений, сокрытия данных, влияющих на право получения компенсации;

непредставление либо представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 12 настоящего Порядка, за исключением документов, которые могут быть запрошены в порядке межведомственного электронного взаимодействия;

выплата компенсации за тот же расчетный период иному гражданину, являющемуся собственником или пользователем жилого помещения, ранее обратившемуся за предоставлением компенсации в отношении того же жилого помещения.

16. Главным распорядителем средств краевого бюджета, предназначенных для выплаты компенсации, является Министерство социальной защиты Алтайского края.

Министерство социальной защиты Алтайского края выплачивает компенсацию в течение 30 рабочих дней со дня принятия управлением социальной защиты населения решения, указанного в пункте 14 настоящего Порядка.

Выплата компенсации осуществляется путем перечисления суммы компенсации на указанный заявителем счет, открытый им в кредитной организации.

17. В случае если заявителем указана некорректная информация относительно счета, открытого им в кредитной организации, на который подлежит зачислению компенсация, управление социальной защиты населения уведомляет об этом заявителя в течение 5 рабочих со дня обнаружения указанного обстоятельства.

Суммы компенсации, начисленные заявителю в соответствии с решением управления социальной защиты населения, указанным в пункте 14 настоящего Порядка, но не перечисленные на счет заявителя по причине, обозначенной в абзаце первом настоящего пункта, подлежат перечислению в случае представления заявителем в управление социальной защиты населения не позднее трех лет со дня принятия управлением социальной защиты населения решения, указанного в пункте 14 настоящего Порядка,

корректной информации о счете, открытом им в кредитной организации, на который подлежит зачислению компенсация.

Суммы компенсации, начисленные заявителю и не полученные им при жизни, наследуются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

18. Финансирование расходов на оплату услуг кредитных организаций по зачислению компенсации на счета граждан производится за счет средств краевого бюджета в соответствии с соглашениями, заключенными с кредитными организациями Министерством социальной защиты Алтайского края.

19. Государственный финансовый контроль за использованием бюджетных средств, связанных с предоставлением компенсации, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Алтайского края.

20. Инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края направляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края, управление Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов, а также в адрес органов местного самоуправления информацию по фактам превышения фактического увеличения размера платы за коммунальные услуги над размером установленного предельного индекса в течение 5 рабочих дней с момента такого выявления.